BONAVA

Turun Solina 14

UUSIA KOTEJA URBAANIN VEHREISSÄ MAISEMISSA
66 HUONEISTOA

Homes & Neighbourhoods

ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ
ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ ℵ

TERVETULOA KOTIIN

Turun Solina 14

Haaveiletko uudesta kodista Linnakaupungissa?
Turun Solina 14 kutsuu raikkaan moderniin ja viihtyisän vehreään naapurustoon upouuteen Kirstinpuistoon.
Tervetuloa kotimatkalle, jossa unelmointi uudesta asunnosta muuttuu muutoksi unelmien kotiin.

Meille koti on paljon muutakin kuin talo, jossa asut. Siksi luomme sekä uusia koteja että vetovoimaisia naapurustoja, joihin ihmiset tuntevat kuuluvansa. Tervetuloa kanssamme mukavalle kotimatkalle.

Sisältö

Kotipaikka

10 — Sujuvan arjen eväät kotikulmilla

Naapurusto

14 — Oma koti ja toiminnallinen korttelipiha
17 — Arkkitehdin terveiset

Koti

21 — Tilaa nauttia elämästä ja arjesta
26 — Viisi upeaa tyyliä

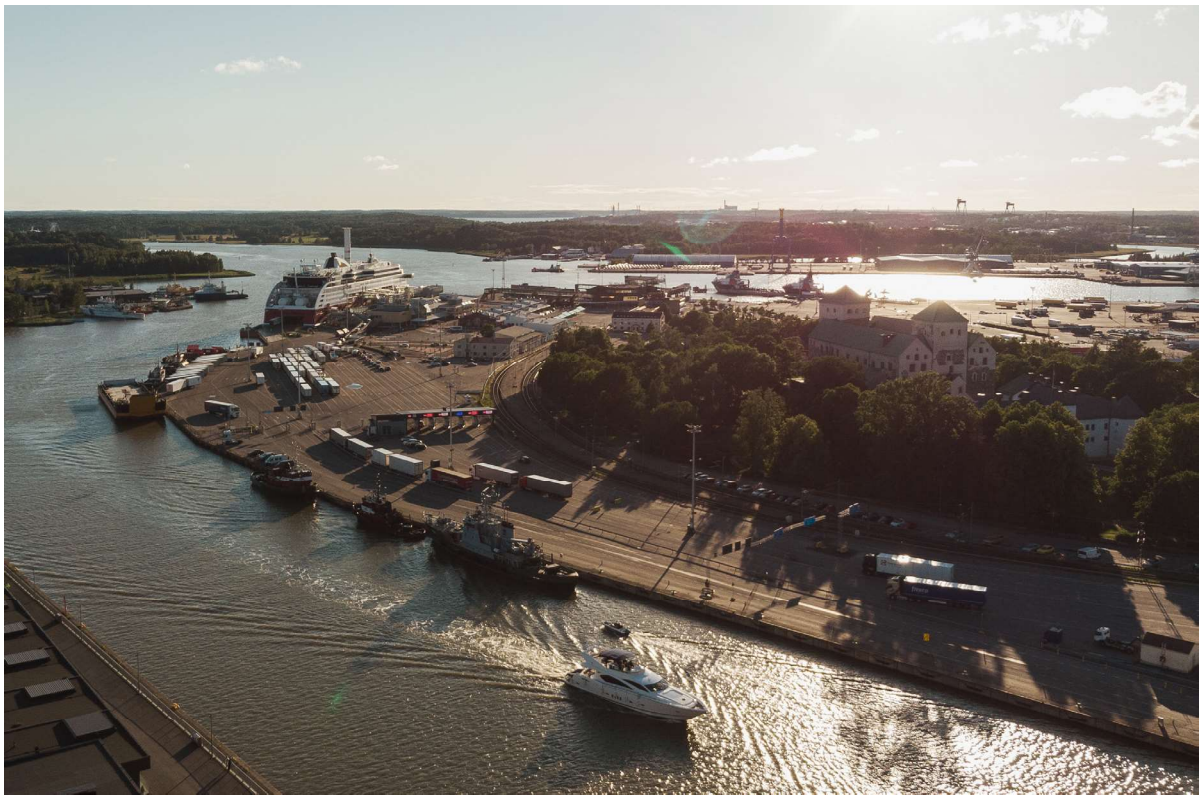
Bonava

30 — Uuteen Bonava-kotiin on mukava matka
32 — Kestävää kehitystä kodikkaasti

Portsa

Portsa

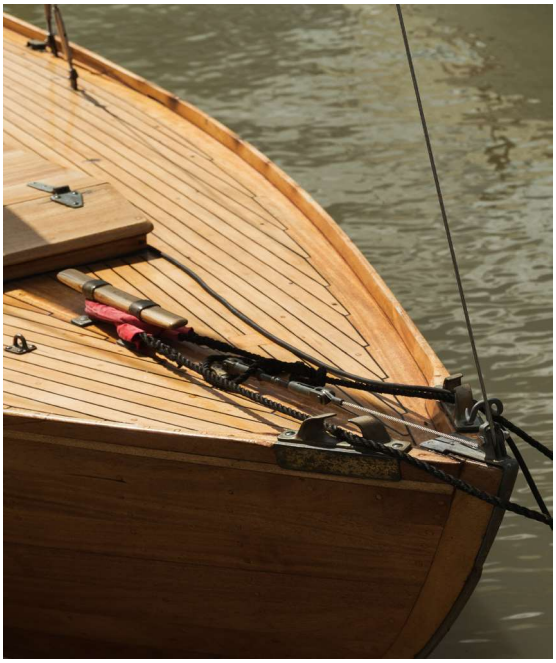
Turun satama



Aurajoki

Ruissalo

Turun linna



Aurajoki

Portsa

URBAANIN VEHREÄ KIRSTINPUISTO

Kotipaikka

Kirstinpuisto tuo Turun keskustaan uuden modernin asuinalueen, joka tarjoilee sekä rauhallista kylätunnelmaa että virkeää yhteisöllisyyttä. Täällä on kaikkea, mitä mukavalta asumiselta voi odottaa. Tervetuloa nauttimaan elämästä ja arjesta moderniin ja ihanan vehreään Kirstinpuistoon.

Sujuvan arjen eväät kotikulmilla

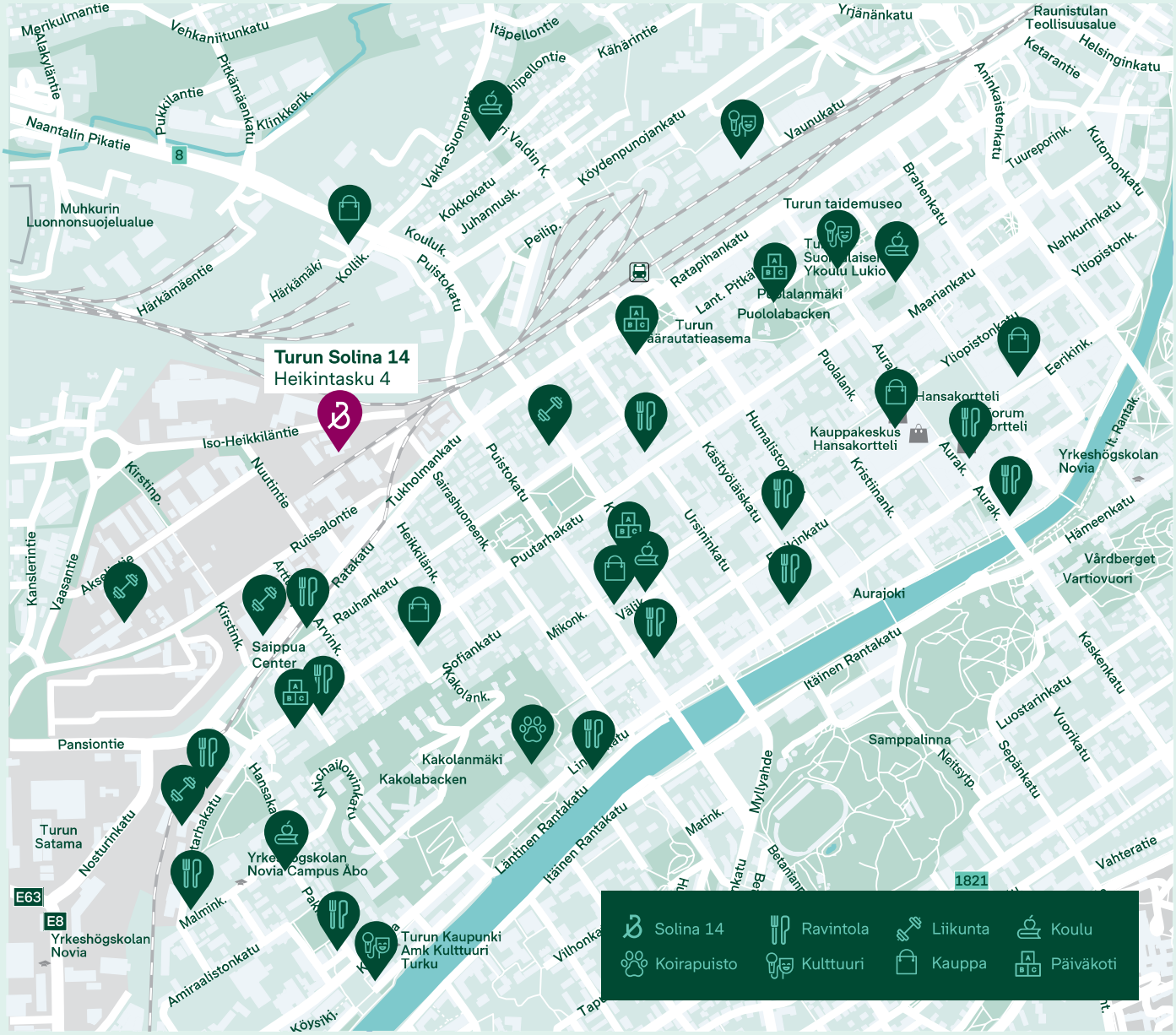
Omalle tontille sijoittuva Solina 14 tarjoaa uusia koteja urbaanin vehreään naapurustoon.

Luonto ja liikuntamahdollisuudet
Kirstinpuistossa eletään nimensä mukaisesti puistojen ympäröimänä. Alueen vesiaiheinen keskuspuisto sijaitsee aivan uusien Bonava-kotien vieressä. Vajaan kilometrin päästä löytyvä Saippua Center tarjoaa monipuolisia liikuntamahdollisuuksia ryhmäliikuntakeskuksineen, kuntosaleineen, tanssikouluineen, joogastudioineen ja thainyrkkeilyseuroineen. Kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen Ruissalon viherkeitaaseen on vain noin kolmen kilometrin matka, jonka polkaisee helposti vaikkapa pyörällä.

Sujuvat kulkuyhteydet
Keskeinen sijainti tarjoaa asukkaille aidon mahdollisuuden autottomuuteen. Iso-Heikkilän alueella kulkee useita bussilinjoja: 8, 32, 42, 100 ja 220. Juna-asemalle on noin kilometri, linja-autoasemalle ja Turun satamaan 2,5 kilometriä. Asuinalueella panostetaan myös kevyen liikenteen väyliin, joten pyöräillen pääsee jouhevasti paikasta toiseen.

Palvelut Kirstinpuistossa
Kirstinpuistossa kaikki tärkeä on lähellä, joten tänne on helppo kotiutua. Kauppatorille, kävelykadun putiikkeihin ja ravintoloihin on matkaa noin 2 kilometriä, Aurajokirantaan ja Turun linnaan vajaat pari kilometriä, Turun kaupunginteatteriin ja Logomoon noin 2 kilometriä. Lähikauppa sekä muita palveluita on suunnitteilla uusille kotikulmille. Naapurustosta löytyy myös kouluja sekä useita päiväkoteja, myös ranskankielinen ja suomalaisvenäläinen. Turun yliopiston kampusalueelle on nelisen kilometriä.

Herkuttele omassa naapurustossa
Turku tunnetaan kulinaristien kaupunkina, joten mahdollisuuksia riittää joka makuun. Aurajokiranta lukuisine kahviloineen ja viihtyisine ravintoloineen houkuttelee herkuttelemaan, ja kauniina kesäiltana kotiin voi vaikka kävellä. Toki Kirstinpuisto saa myös omia lounasravintoloita ja viihtyisiä kuppiloita.



2 KILOMETRIÄ KAUPPATORILLE

Keskusta-asumisen nautintoihin lukeutuvat runsaat lähipalvelut. Torille on mukava kulkea jalan tai pyöräillen.

1 KILOMETRI KOULUUN

Lapsiperheiden iloksi naapurustossa on paljon kouluja ja päiväkoteja. Topeliuksen kouluun voi vaikka kävellä.

50 METRIÄ PUISTOON

Suojaisa korttelipiha jatkuu Kirstinpuistoa halkovaan kukoistavaan kaupunkipuistoon.

900 METRIÄ SAIPPUA CENTERIIN

Joogaa, tanssi, nyrkkeile tai treenaa kuntosalilla – Saippua Centerissä on helppo harrastaa.

2,5 KILOMETRIÄ SATAMAAN

Kirstinpuistosta on helppo lähteä reissuun niin laivalla kuin junalla.

15 MINUUTTIA RUISSALOON

Kirstinpuiston suunnittelussa on panostettu erinomaisiin kevyen liikenteen väyliin.

KYLÄMÄISTÄ YHTEISÖLLISYYTTÄ

Naapurusto

Kirstinpuiston uusi kotikortteli sijoittuu loistopaikalle Linnakaupunkiin Turun keskustaan. Asuinalueen keskiosaa halkoo kukoistava kotipihojen ympäröimä kaupunkipuisto. Täällä on hyvä elää ja kaikki tarvittava löytyy ihanan läheltä.

Oma koti ja suojaisa korttelipiha

Solina 14:n asuntojen neliöt jatkuvat kodikkaalle korttelipihalle.

Onnellisen kodin salaisuus piilee ihmisissä, jotka siellä asuvat ja elävät. Me haluamme luoda tälle elämälle mahdollisimman huolettomat puitteet.

Koti on paljon enemmän kuin vain se, mitä mahtuu asunnon seinien sisäpuolelle. Solinassa kotiin tulee kuulumaan myös löylyhetket yhteisessä pihasaunassa, perheen juhlavat hetket yhteiskäyttötilan korttelituvassa sekä leikit ja leppoisa oleskelu suojaisalla korttelipihalla.

Naapuruston yhteenkuuluvuus rakentuu arjen lomassa ja tekee elämästä onnellisempaa ja kodista suuremman. Siksi me emme luo ainoastaan uusia koteja; me luomme mukavia naapurustoja. Kun naapurustossa voi tavata toisia ja viettää aikaa yhdessä, koti saa lisää neliöitä – olipa se sitten 30-neliöinen yksiö tai 68-neliöinen perheasunto.

Leikin riemua ja rentoa yhdessäoloa
Solinan kotikorttelin suojaisalla ja turvallisella piha-alueella on mukava heittäytyä leikin riemuun tai treenata yhdessä naapurin kanssa. Perheen pienimpiä varten pihalle tulee muun muassa hiekkalaatikko ja kiipeilyteline. Asukkaiden käytössä on myös mukavat ja toiminnalliset oleskelualueet. Sadepuutarha, viljelylaatikot ja autokatoksen viherkatto viimeistelevät vehreän ja viihtyisän korttelipihan.

Sujuvaa arkea
Solinassa on monipuoliset pysäköintimahdollisuudet: avo- ja katospaikkojen lisäksi alueelle tulee erillinen pysäköintirakennus. Autopaikoille voi tilata lämpöpistokkeen tai mahdollisuuden sähköauton lataamiseen ulkopuoliselta palveluntarjoajalta.

Kotikorttelissa panostetaan laadukkaaseen pyöräpysäköintiin ja -varastointiin. Polkupyörä peseytyy huolto- ja pesutilassa, jossa voit myös pestä kätevästi koirantassut ja lastenrattaiden renkaat.

- Muut Bonava-talot tässä korttelissa
- Turun Solina 14
- Tie/asfaltoitu alue/kivituhka
- Ruohikko
- Perenna/kukkiva pensas
- Hiekka
- Yhteistila
- Sadepuutarha, hulevesiä hyödyntävä kasvipeitteinen painanne
- Nurmikivi
- Kivilaatta
- Talo 1 Talomerkinnät
- Puita
- Solina 14:n pysäköinti
- Muu pysäköinti
- Pöytä
- Penkki
- sp Savunpoisto
- Pyöräpaikoitus
- Bonava-kohde

Turun Solina 14:n käytössä on 26 autopaikkaa:

- 6 autopaikkaa viereisessä autokatoksessa
- 1 liikuntaesteisten autopaikka korttelipihalla katoksen vieressä
- 10 autopaikkaa Heikintaskun pysäköintialueella
- Loput 9 autopaikkaa alueen yhteisessä pysäköintilaitoksessa

SUOJAISA SISÄPIHA

Kotikorttelin suojaisalla sisäpihalla riittää mukavaa puuhaa koko perheelle vauvasta vaariin.

KUNTOILUPISTE

Kuntoile omalla korttelipihalla tai suuntaa lenkille aluetta halkovaan puistoon.

TURVALLISET SÄILYTYSTILAT

Solinan kotikortteliin tulee laadukkaat, lukolliset säilytystilat niin polkupyörille kuin lastenvaunuille.

brunnber

Arkkitehdin terveiset

RAKENNUSARKKITEHDIT ANNA-MAIJA AALTO JA HENNA SAVELJEFF (KUVASSA), SCHAUMAN ARKKITEHDIT OY

Turun Kirstinpuisto on mallikas esimerkki viihtyisästä ja laadukkaasta asuinalueesta.

Kaupungin keskustan laajentuessa Kirstinpuistoon, kaava-alueen uudet, toiminnaltaan monipuoliset ja viihtyisät korttelit kytkeytyvät jouhevasti sekä historiaa henkivään Turun ydinkeskustaan että tulevien vuosien vetovoimaiseen, merelliseen Linnakaupungin alueeseen. Keskustan kivijalkakaupat ja palvelut ovat saavutettavissa kävellen. Ruissalon ja Naantalin luonto, rannat ja ravintolat sijaitsevat mukavan pyöräilymatkan päässä. Uudistetulle Kauppatorille ja Toriparkkiin ajaa autolla alle kymmenessä minuutissa.

Vehreä ja vitaalinen Kirstinpuisto on pilottikohteena mukana kansainvälisessä iWater-hankkeessa, jonka puitteissa haetaan uusia ratkaisuja sade- ja tulvavesien hallintaan. Samalla tutkitaan erityisesti viherrakentamista. Suunnittelussa painotetaan kestävän kehityksen mukaisia ratkaisuja sekä korkeatasoisia julkisia tiloja ja viheralueita. Alueella aiemmin sijainnut arboretum on innoittanut korttelin teemaan liittyviin taideaiheisiin: autokatosten ja piharakennusten peltipinnoista löytyy puiden oksistoa ja asuinrakennusten graafisen betonin kuvioinnit ovat kasviaiheisia. Viherkatot sitovat myös auto- ja pyörä-katokset osaksi pihaa.

Asunto Oy Turun Kirstinpuiston Solina 14 on ensimmäinen jo valmistuvan D-korttelin jatkeeksi rakentuvista uuden korttelin taloista. Korttelin hienovaraiset murretut värisävyt heijastuvat vieressä levittäytyvän idyllisen Port Arthurin alueen levollisesta värimaailmasta. Talo sijoittuu aitiopaikalle Kirstinpuiston uuden vihreän käytävän varrelle. Viheralueet reunustavat taloa sen molemmilta puolilta; Kirstinpuisto eteläpuolella ja viihtyisä korttelipiha talon pohjoispuolella. Uuteen korttelipihaan toteutetaan lisäksi asukkaiden yhteiskäyttöön terassille avautuvat sauna- ja kokoontumistilat.

Avarat ja muunneltavat asuinhuoneistot on suunniteltu sekä toiminnallisuuden että toimivuuden näkökulmista. Vapaata tilaa on oikeissa paikoissa ja säilytystilat on maksimoitu, jolloin jokainen neliö on tehokkaasti käytössä. Tyylikkäät keittiö- ja ruokailutilat kasvavat osaksi olohuonetta. Sisätila jatkuu ulkoilmaan tilavilla parvekkeilla. Suurimassa osassa asunnoista koko korkeudeltaan lasitetuilta parvekkeilta avautuu laajat näkymät ympäristöön metallisäleikköjen suojatessa liialliselta auringonpaisteelta ja tarjotessa näkösuojaa. Ajattomat ja valoisat kodit muuntuvat monen tyylisiin sisustus- ja väriratkaisuihin.

AVAA OVI ELÄMÄSI KOTIIN

Koti

Asunto Oy Turun Solina 14 tuo uusia kerrostalokoteja Kirstinpuiston uudenraikkaan asuinalueen sydämeen. Omalle tontille asettuvassa uudiskohteessa yhdistyvät kerrostaloasumisen huolettomuus, keskustan urbaani syke, vehreät puistonäkymät sekä kylämäinen yhteisöllisyys.

1h+kt, 30 m². Visualisointi.

Monipuolisesta valikoimasta löytyy koti eri elämäntilanteisiin.

2h+kt, 40,5 m². Visualisointi.

Solina 14 tarjoaa koteja tehokkaista yksiöistä neljän huoneen perheasuntoihin.

Tilaa nauttia elämästä ja arjesta

3-4h+kt+s, 68 m². Visualisointi.

Keittotila
Solina 14:n keittotilat avautuvat avarina kohti valoisia oleskelutiloja mahdollistaen mukavat kokkaushetket perheen tai ystävien rupatellessa olohuoneen puolella. Keittotilassa on laadukkaat Puustellin kalusteet sekä Boschin kodinkoneet.

Olohuone
Suunnittelussa on panostettu oleskelutilojen valoisuuteen, avaruuteen ja kalustettavuuteen. Korkeista ikkunoista avautuu upean urbaaneja maisemia naapurustoon.

Säilytystilat
Kaapistoihin ja vaatehuoneisiin tulee tilaa säästävät ja muunneltavat Puustellin säilytysjärjestelmät. Kaapistojen suojana on valkoiset liukuovet.

Parveke
Kaikkien kotien oleskelutilat jatkuvat parvekkeille, joista suurin osa on lasitettuja. Osassa kodeista tunnelmaa luo myös ranskalainen parveke. Parvekkeet avautuvat valoisiin ilmansuuntiin, ja vehreät näkymät on pyritty hyödyntämään mahdollisimman hyvin.

Kylpyhuone
Kylpyhuoneet hurmaavat tasokkaalla varustuksellaan. Tilava vetolaatikosto ja näppärä pyykkikaappi tarjoavat runsaasti säilytystilaa, kun taas seinä-wc ja kääntyvät, kirkkaat suihkuseinät helpottavat puhtaanapitoa. Allaskalusteen yläpuolella on peili led-valaisimella.

Lattialämmitys
Kaikissa asuintiloissa on kaukolämpöön kytketty vesikiertoinen lattialämmitys. Pesutiloissa on mukavuuslattialämmitys.

Lukitus
Digitaalisen iLOQ-lukituksen ansiosta Solina 14:n asukkaat voivat muuttaa uusiin koteihin turvallisin mielin. Kulkuoikeudet määritellään sähköisesti, minkä ansiosta niitä on myös helppo päivittää ja esimerkiksi kadonnut avain saadaan poistettua järjestelmästä ilman yhdenkään lukon vaihtoa. DoorBird-ovipuhelin toimii älypuhelimella.

Solina 14:n kodit on suunniteltu valoisuutta ja avaruutta korostaen sekä huolettoman mukavaa elämää silmällä pitäen.

3–4h+kt+s, 68 m², sisustustyyli Vehnä. Visualisointi.

Avokeittiössä
on tilaa viihtyä ja viihdyttää vieraita.

Kotikokin iloksi keittotilassa on Puustellin kalusteet ja Boschin kodinkoneet.

1h+kt, 30 m². Visualisointi.

Oleskelutilat on suunniteltu avariksi ja helposti kalustettaviksi.

Keittotilat tarjoavat sekä tyyliä että toiminnallisuutta samassa paketissa.

2h+kt, 44 m², sisustustyyli Dyyni. Visualisointi.

2h+kt, 51,5 m². Visualisointi.

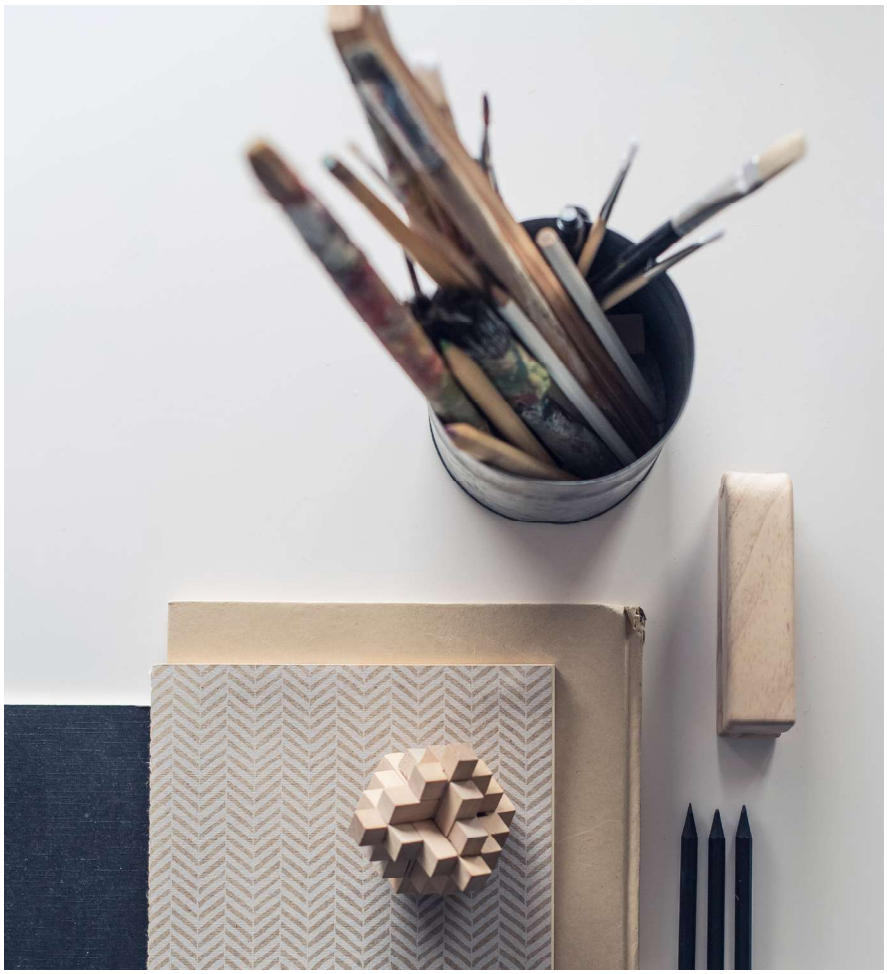
Inspiroidu
luonnonvalosta
ja erilaisista
sisustusratkaisuista.

Herää uuteen aamuun
keskellä kaupunkia.

3–4h+kt+s, 68 m². Visualisointi.

Ajattomat sisustusmateriaalit antavat kauniit kehykset oman maun mukaiselle sisustukselle.

Viisi upeaa tyyliä



Jokaisen uuden Bonava-kodin hintaan kuuluu ajattoman neutraalit materiaalit, jotka luovat harmonisen pohjan haluamallesi sisustustyylille. Sisustussuunnittelijamme ovat laatineet avuksesi viisi upeaa keittiötyyliä sekä kolme kylpyhuoneen tyylikokonaisuutta, jotka tekevät uuden kodin sisustusvalintojen tekemisestä ihanan inspiroivaa ja huolettoman helppoa.

Valinnanvapautesi rajoittamisen sijaan olemme keskittyneet aikasi säästämiseen. Sisustussuunnittelijamme laatimat kokonaisuudet tarjoavat tyyli-, materiaali- ja värivaihtoehtoja, jotka luovat harmonisen, yhtenäisen tunnelman kotiisi. Toivoitpa sitten perinteistä tai hieman modernimpaa ilmettä, valikoimastamme löytyy sopiva tyylikokonaisuus, jonka laatu kestää aikaa. Kaikkia kokonaisuuksia yhdistää harkittu muotoilu, loistava toiminnallisuus sekä kestävän kehityksen mukaiset ratkaisut.

Keittiön ja kylpyhuoneen neutraali tyylikokonaisuus Lähde kuuluu jokaisen kodin hintaan. Halutessasi voit valita lisähintaisista tyylikokonaisuuksista mieleisesi. Keittiön vaihtoehtoisia kokonaisuuksia ovat klassisen kodikas Vehnä, ajan hengen mukainen Villa, hillityn elegantti Dyyni sekä särmikäs Noki. Kylpyhuoneen tunnelman viimeistelevät lämminsävyinen Hieta ja viileän tyylikäs Huurre. Sisustustyylien lisäksi saatavilla on myös toiminnallisia lisäpaketteja.

Kun olet ostamassa uutta kotia jo rakentamisen alkuvaiheessa, pääset valitsemaan sinulle mieleisimmän tyylin uuteen kotiisi. Bonavan asiantuntijat auttavat mielellään sisustustyylin valinnassa.

Innostu ja inspiroidu. Tutustu tyyleihin ja löydä mieleisesi. Tee kodistasi oman elämäsi näyttämö.

VEHNÄ

Tämä tyyli kestää aikaa. Vehnästä voi aistia niin menneen ajan charmin kuin nykyhetken linjakkuuden.

Keittiön saarnimassiivipuutaso, kehysovelliset kaapistot ja kiiltävän valkoiset, tiililadontaa mukailevat fasettihiotut laatat henkivät lämpöä ja kodikkuutta. Jääkaappipakastin, uuni ja kalustemikro ovat valkoiset ja astianpesukone kalustepeitteinen.

VILLA

Villa sopii heille, jotka haluavat keittiöönsä pientä twistiä. Harmaan sävyinen värimaailma ja mustat vetimet ilmentävät modernia, trendikästä henkeä.

Särmikäs ilme syntyy marmorikuvioidusta kvartsitasosta, joka jatkuu kaapistojen välitilaan noin 20 senttimetrin korkeudelle. Kalusteisiin sijoitettavat kodinkoneet, kalusteuuni, kalustemikro ja teräksenvärinen liesikupu sulautuvat keittiön ilmeeseen täydellisesti.

DYYNI

Haaveiletko hillityn elegantista keittiöstä? Dyyni sopii juuri sinulle. Neutraali värimaailma ja aidot materiaalit luovat lämmintä harmoniaa, joka huokuu skandinaavisen pelkistettyä tyyliä.

Tyylikokonaisuuden pehmeä ilme syntyy valkoisista kaapistoista sekä lämpimänsävyisestä työtasosta. Astianpesukone on kalustepeitteinen ja muissa kodinkoneissa on teräksenvärinen pinta.

NOKI

Noki sopii rohkealle sisustajalle, joka haluaa säväyttää. Tumman ja vaalean mielenkiintoinen kontrasti luo särmikkäät raamit sisustukselle.

Kalusteisiin sijoitettavat kodinkoneet ja teräksiset yksityiskohdat antavat keittiölle modernin ilmeen. Tumman kivitason ja kaapistojen mustien, tammiviiluisten ovien vastapainona on valkoinen, mattapintainen välitilalaatoitus.

LÄHDE

Lähde on yleisilmeeltään minimalistinen, valoisa ja ajattoman tyylikäs. Lähde tarjoaa harmonisen pohjan omille sisustusesineillesi, tekstiileille ja keittiökalusteillesi.

Kaapistojen valkoiset melamiiniovet ovat sileät ja pehmeästi sulkeutuvat. Yläkaapit avautuvat kevyellä painalluksella tai sormiuralla; alakaapeissa on tyylikäs lippavedin. Jääpakastinkaappi, uuni ja tiskikone ovat valkoiset.

Huolella mietityt kokonaisuudet tekevät oman sisustustyylin löytämisestä helppoa.

KOTEJA JA NAAPURUSTOJA

Bonava

Luomme uusia koteja ja onnellisia naapurustoja,
joihin ihmiset tuntevat kuuluvansa.
Tervetuloa kanssamme mukavalle kotimatkalle.

Uuteen Bonava-kotiin on mukava matka

8 ASKELTA UNELMIESI KOTIIN

Haluamme tehdä asuntokaupasta sinulle mahdollisimman mukavan kokemuksen. Kuljemme kanssasi koko kotimatkan suunnittelusta aina muuttoon ja asumisen ensiaskeliin saakka.

1. Suunnitteilla
Jätä meille yhteystietosi ja ilmoittaudu VIP-asiakkaaksemme jo siinä vaiheessa, kun uusia koteja ja naapurustoja vasta suunnitellaan. Näin saat lisätietoja heti tuoreeltaan ja voit valita suosikkikotisi aina ensimmäisten joukossa. VIP-asiakkaanamme pääset vaikuttamaan uusien kotien suunnitteluun kertomalla meille, miten sinä haluaisit asua.

2. VIP-asiakkuus
Etukäteen yhteystietosi jättämällä olet VIP-asiakkaamme, ja sinulla on aina mahdollisuus tutustua uudiskohteen piirustuksiin ja materiaalimalleihin ja varata mieleisesi asunto ennen muita. Saat lisätietoa kodeista ja naapurustosta sekä vastauksia kysymyksiisi. Pidämme sinut ajan tasalla, miten uuden kotisi rakentaminen etenee ja miten voit tehdä kodistasi juuri oman makusi mukaisen.

3. Ennakkomarkkinoinnissa
Ennakkomarkkinoinnin aikana kartoitamme tulevien asukkaiden kiinnostusta uusia koteja ja uutta kotikorttelia kohtaan. Tällöin voit varata suosikkikotisi ensimmäisten joukossa, tehdä varaussopimuksen ja maksaa varausmaksun, joka vaihtelee taloyhtiön mukaan. Varaussopimus on voimassa myynnin alkamiseen asti, jolloin tehdään asuntokaupat. Mikäli kuitenkin haluat perua varauksesi, palautamme varausmaksun.

4. Myynnissä
Kun asuntokauppalain edellyttämät turva-asiakirjat on asetettu, uudet kodit ovat myynnissä ja voimme allekirjoittaa kauppakirjat. Kuten ennakkomarkkinoinnin, myös rakentamisen aikana voit tehdä suosikkihuoneistostasi helposti nimivarauksen vaikkapa asuntoesittelyssä, puhelimitse tai sähköpostilla. Nimivaraus on voimassa viisi arkipäivää, eikä se sido sinua vielä mihinkään.

5. Rakenteilla
Kutsumme sinut tutustumaan rakenteilla olevaan uuteen kotiisi muutaman kerran ennen sen valmistumista ja tiedotamme säännöllisesti rakentamisen etenemisestä. Käytössäsi on lisäksi sähköinen palvelukanavamme, jossa voit tutustua kotisi tärkeisiin asiakirjoihin ja tiedotteisiin. Palvelukanavan kautta saat myös kutsut ja voit ilmoittautua asiakastilaisuuksiimme.

6. Sisustusvalinnat
Helpottaaksemme kotisi sisustuksen suunnittelua olemme luoneet viisi keittiön ja kolme kylpyhuoneen tyylikokonaisuutta, joita yhdistää harkittu muotoilu, loistava toiminnallisuus sekä kestävän kehityksen mukaiset ratkaisut. Jokaisen uuden Bonava-kodin hintaan sisältyy neutraali ja pelkistetty tyylikokonaisuus Lähde. Kun olet mukana riittävän ajoissa, voit valita lisähintaisista vaihtoehdoista omaa makuasi vastaavan kokonaisuuden.

7. Muuttovalmis
Kun uudiskohde on valmistunut, voit muuttaa uuteen kotiisi vaikka heti. Uusi asunto on huoleton valinta, turvallinen omistaa ja asua.

8. Uudessa kodissa
Muuton jälkeen sinua palvelevat ensisijaisesti huoltoyhtiö ja isännöitsijä, joiden kanssa teemme Bonavalla tiiviisti yhteistyötä. Mikäli et ole varma, keneen olla yhteydessä, voit aina kysyä apua meiltä. Lisäksi olemme koonneet avuksesi opastusvideoita yleisimmistä kodin siivous- ja huoltotöistä.

Bonava-koti on hyvä valinta

PARHAAT KODIT

Jokainen uuden kotisi yksityiskohta on tarkoin ja huolella mietitty.

ONNELLISET NAAPURUSTOT

Mukava naapurusto ei ole meille vain yksi lisämauste tai ominaisuus, vaan kaiken lähtökohta.

KAIKKI ON IHANAN UUTTA

Olet uuden kodin ensimmäinen asukas, joten kaikki on ihanan raikasta ja viimeisteltyä.

KOKEMUS TEKEE MESTARIN

Luomme koteja ja naapurustoja yli 80 vuoden kokemuksella. Meillä on osaamista, johon voit luottaa.

AUTAMME JA OPASTAMME

Kuljemme kanssasi koko matkan kodin ja naapuruston suunnittelusta aina muuttoon asti.

OMAN KODIN HINTA

Tiedät aina uuden kotisi myyntihinnan ja velattoman hinnan. Ennakkovaraus ei sido sinua vielä mihinkään.

Kestävää kehitystä kodikkaasti

Haluamme luoda uusia koteja ja naapurustoja, joiden ilmasto- ja ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman pienet niin rakentamisen kuin asumisen aikana. Alan korkeat standardit ja kasvavan kaupungistumisen myötä kohonneet asuntokehittämisen vaatimukset asettavat hyvät raamit toiminnallemme, mutta haluamme tehdä vielä enemmän.

Tutkimme ja kartoitamme jatkuvasti toimintamme ilmastovaikutuksia. Olemme sitoutuneet vähentämään kasvihuonepäästöjä koko arvoketjussamme 50 prosentilla jokaista rakennettua Bonava-kotia kohden vuoteen 2030 mennessä.

Uudet Bonava-kodit rakennetaan energiaa ja luonnonvaroja säästäen ja siten ympäristökuormitusta vähentäen. Tämä ei kuitenkaan yksin riitä, vaan katsomme vielä pidemmälle. Kehitämme naapurustoja, jotka helpottavat ihmisten päivittäistä arkea, tekevät asumisesta entistä mukavampaa ja kannustavat kestävään elämäntapaan – naapurustoja, joissa sekä ihminen että ympäristö kukoistavat.

Kestävät suunnitteluratkaisut
Oma koti on merkittävä sijoitus. Suunnittelemme uudet Bonava-kodit siten, että asunnon arvo ja asumisolosuhteet pysyvät hyvinä, vaikka ilmasto ympärillä muuttuu. Kehitämme vakioituja ratkaisuja, joiden avulla saamme vietyä hyvät käytännöt ja kestävät toimintamallit jokaiseen Bonava-kotiin. Kun kestäviä ratkaisuja skaalataan, niiden vaikuttavuus moninkertaistuu.

Energiatehokkuus
Yksi ensisijaisista tavoitteistamme on luoda tehokkaita rakennuksia, jotka kuluttavat vähemmän luonnonvaroja elinikänsä aikana. Valitsemme ja kehitämme ratkaisuja, joiden myötä pääsemme energiatehokkuudessa hyvälle tasolle nyt ja tulevaisuudessa.

Kestävät ja turvalliset materiaalit
Kestävien ja turvallisten materiaalien käyttö on meille ensiarvoisen tärkeää, sekä ympäristön kuormituksen että asiakkaidemme terveyden ja hyvinvoinnin kannalta. Tutkimme ja kartoitamme jatkuvasti uusia materiaaleja, jotka ovat suotuisia sekä asukkaiden että ympäristön kannalta koko elinkaarensa ajan. Hyödynnämme tunnettuja, kolmannen osapuolen ympäristö- ja laatusertifikaatteja varmistaaksemme materiaalien vastuullisuuden.

Onnelliset naapurustot
Naapurusto ei ole vain kokoelma taloja. Naapurusto sitoo asukkaitaan yhteen ja tarjoaa mahdollisuuksia kanssakäymiselle, ystävyyssuhteiden muodostamiselle, ajatustenvaihdolle sekä kukoistavalle elämälle. Jotta asukkaat voivat kutsua naapurustoa kodikseen, heidän täytyy tuntea olonsa kotoisaksi. Siksi haluamme kehittää onnellisia naapurustoja ja yhteisöjä, joihin ihmiset tuntevat kuuluvansa.

Kestävän kehityksen mukainen elämäntyyli lisää tutkitusti naapuruston onnellisuutta, ja on hyväksi sekä asukkaalle että koko yhteisölle. Kehitämme naapurustoja, jotka kannustavat kestäviin elintapoihin muun muassa jakamis- ja kiertotaloutta edistävien ratkaisujen kautta.

Mukava naapurusto ei ole meille vain yksi lisämauste tai ominaisuus, vaan kaiken lähtökohta.

Lue lisää: bonava.fi/kestava-kehitys

Arjen vastuuta huomisesta
Kehitämme naapurustoja, joissa on huomioitu sekä yhteiskunnalliset että ekologiset arvot.

Kuljemme aina alan kehityksen kärjessä jokaista rakentamisen ratkaisua tarkasti harkiten.

BONAVA

Bonava asuntomyymälä
Maariankatu 1
20100 Turku

myynti.turku@bonava.fi
bonava.fi

p. 0800 418 500 (maksuton)

Inspiraatiota kotiin: @BonavaSuomi #BonavaHome #MyHappyHood

ℬ ℬ ℬ ℬ ℬ ℬ ℬ ℬ ℬ ℬ ℬ ℬ ℬ

KOTOISAT FAKTAT: TURUN SOLINA 14

Asuntojen lukumäärä	Talotyyppi	Tontti
66	Kerrostalo, 7 kerrosta	Oma
Huoneiden lukumäärä	**Kotien pinta-alat**	**Osoite**
1–4	30–68 m²	Heikintasku 4, 20200 Turku