



# Turun Silmu

## Asuntopohjat

# Julkisivut

Julkisivu etelään





Julkisivu länteen



# Julkisivut

Julkisivu pohjoiseen





Julkisivu itään





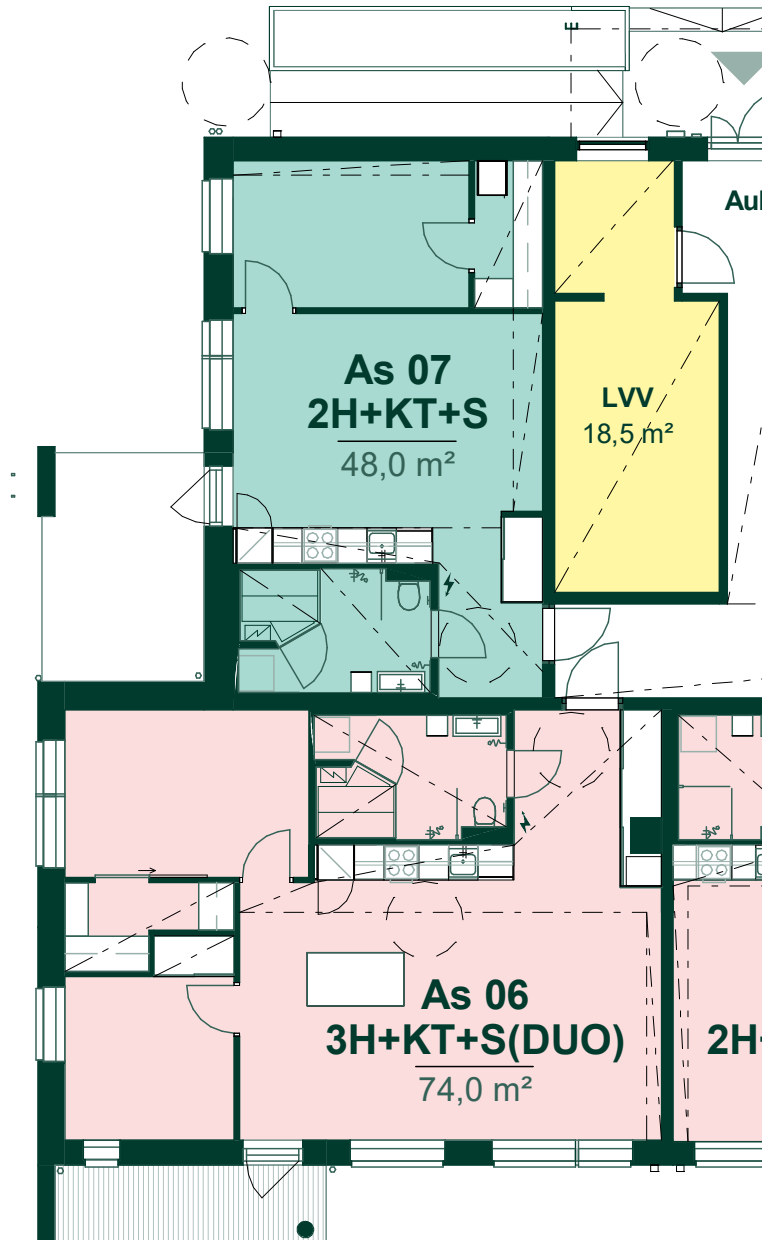
# Asemapiirros ja pysäköinti





# Kerroslohjat

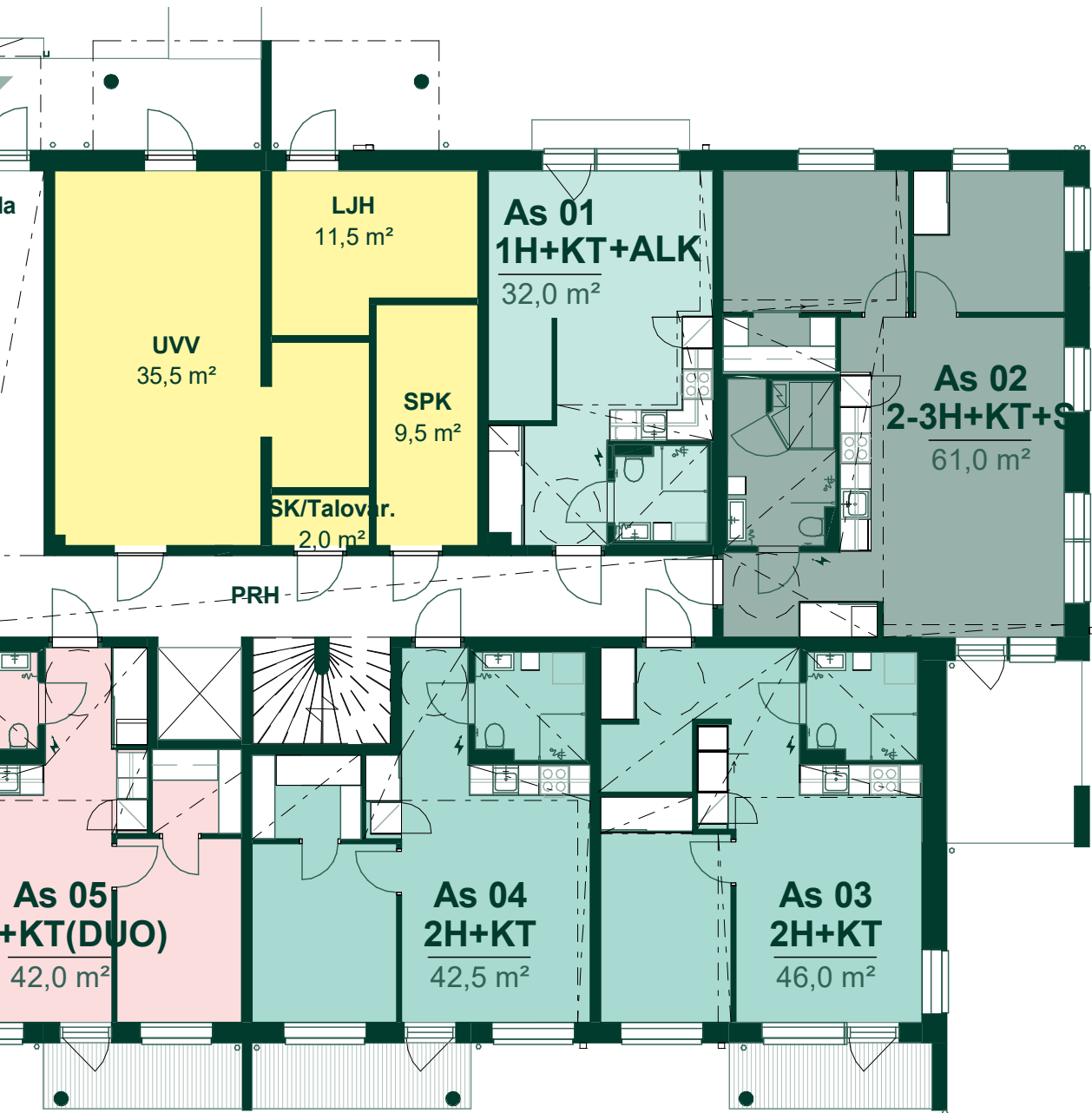
## 1. kerros



### Huoneistokoot

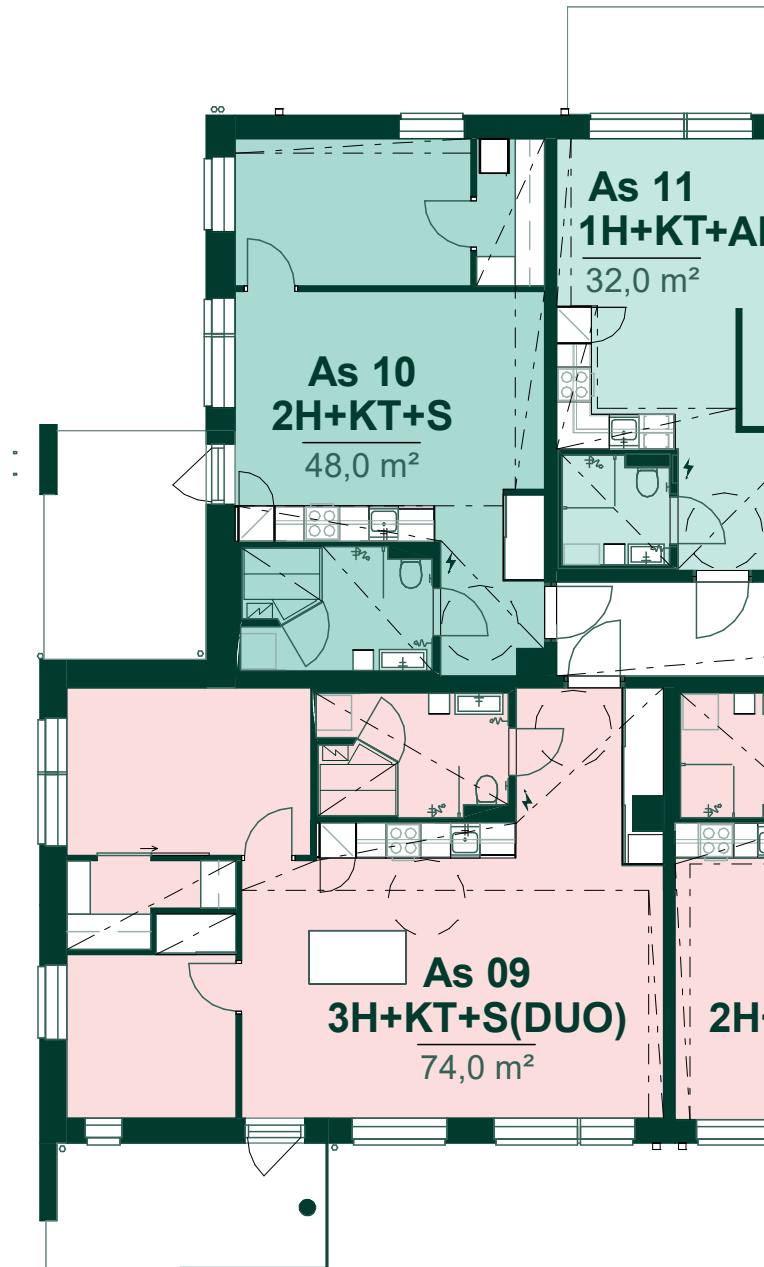
	1H+KT	29,5 m <sup>2</sup>
	1H+KT+ALK	32 m <sup>2</sup>
	2-3H+KT+S	61 m <sup>2</sup>
	2H+KT	42-46 m <sup>2</sup>
	2H+KT(DUO)	42 m <sup>2</sup>
	2H+KT+S	48 m <sup>2</sup>
	3H+KT+S(DUO)	74 m <sup>2</sup>
	Yhteiset / tekniset tilat	





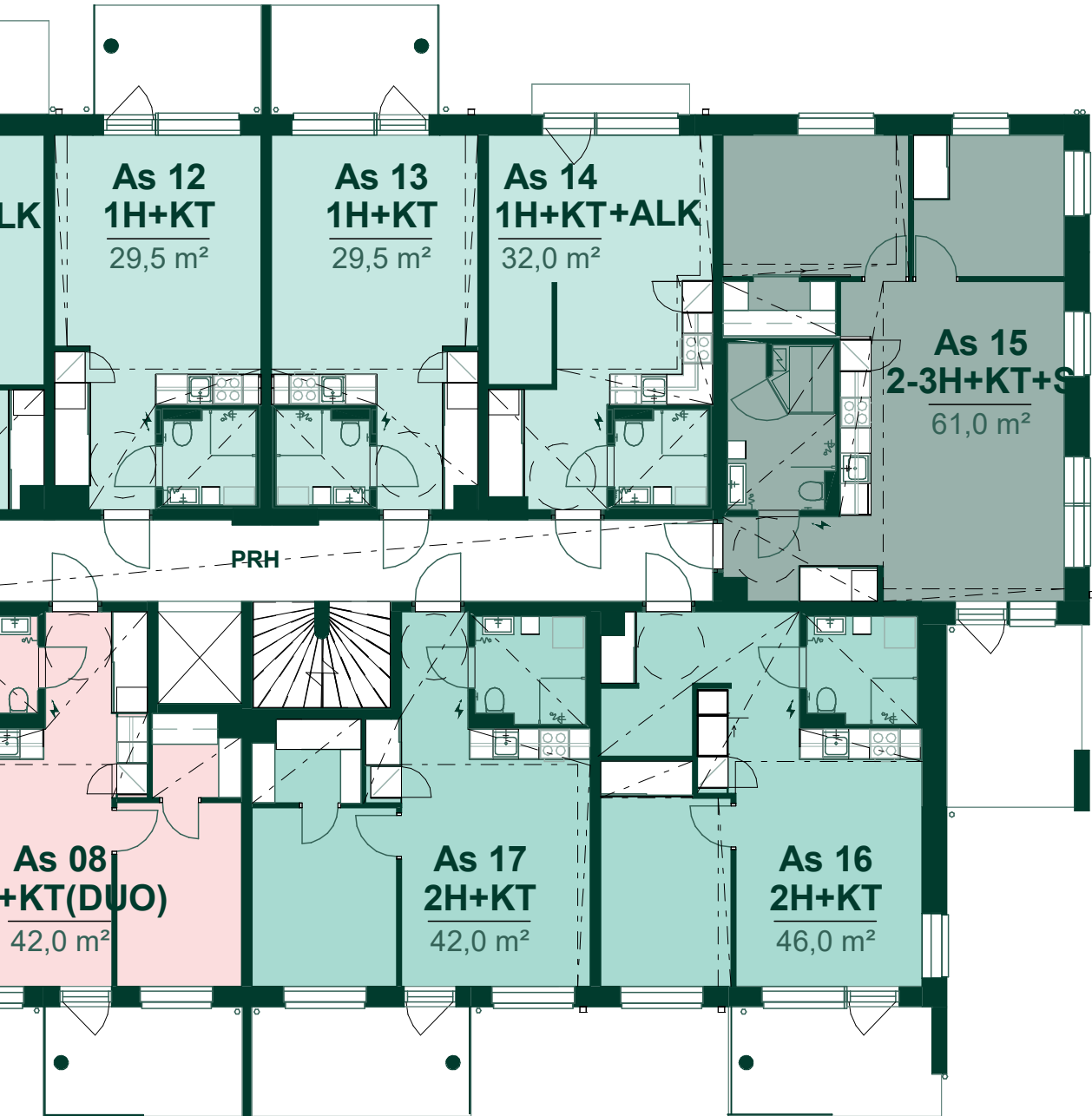
# Kerroslohjat

## 2. kerros



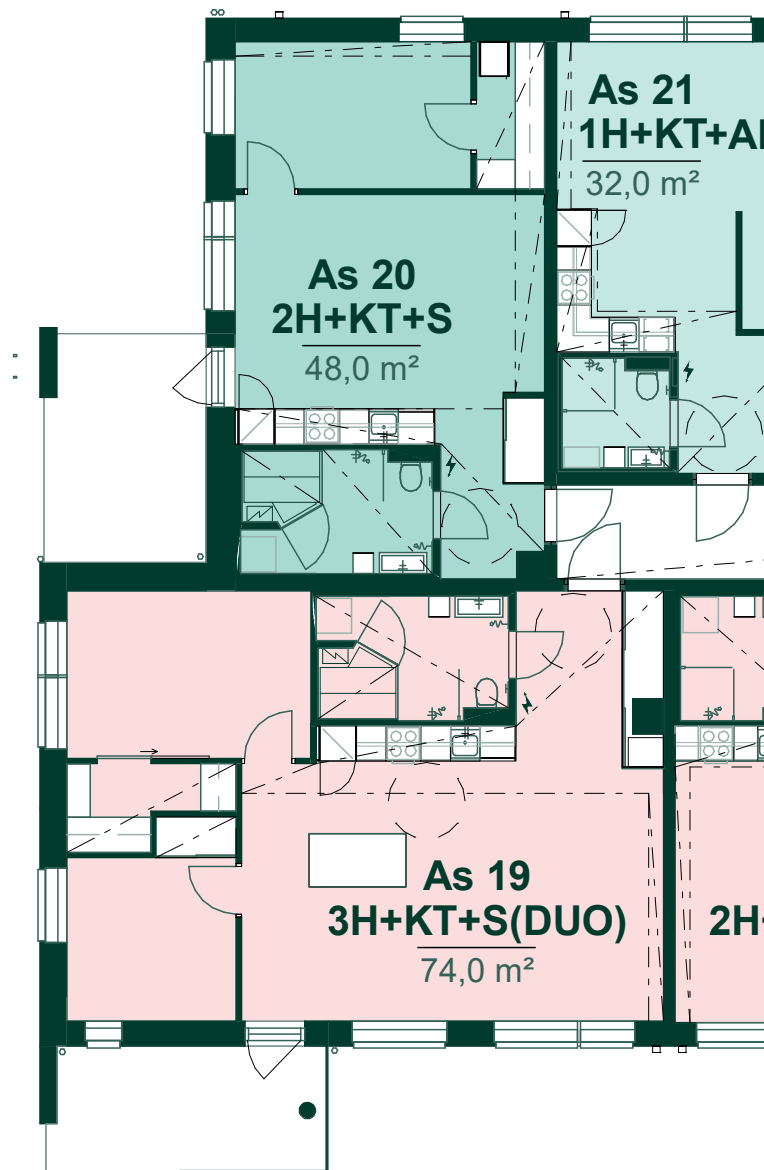
### Huoneistokoot

	1H+KT	29,5 m <sup>2</sup>
	1H+KT+ALK	32 m <sup>2</sup>
	2-3H+KT+S	61 m <sup>2</sup>
	2H+KT	42-46 m <sup>2</sup>
	2H+KT(DUO)	42 m <sup>2</sup>
	2H+KT+S	48 m <sup>2</sup>
	3H+KT+S(DUO)	74 m <sup>2</sup>
	Yhteiset / tekniset tilat	



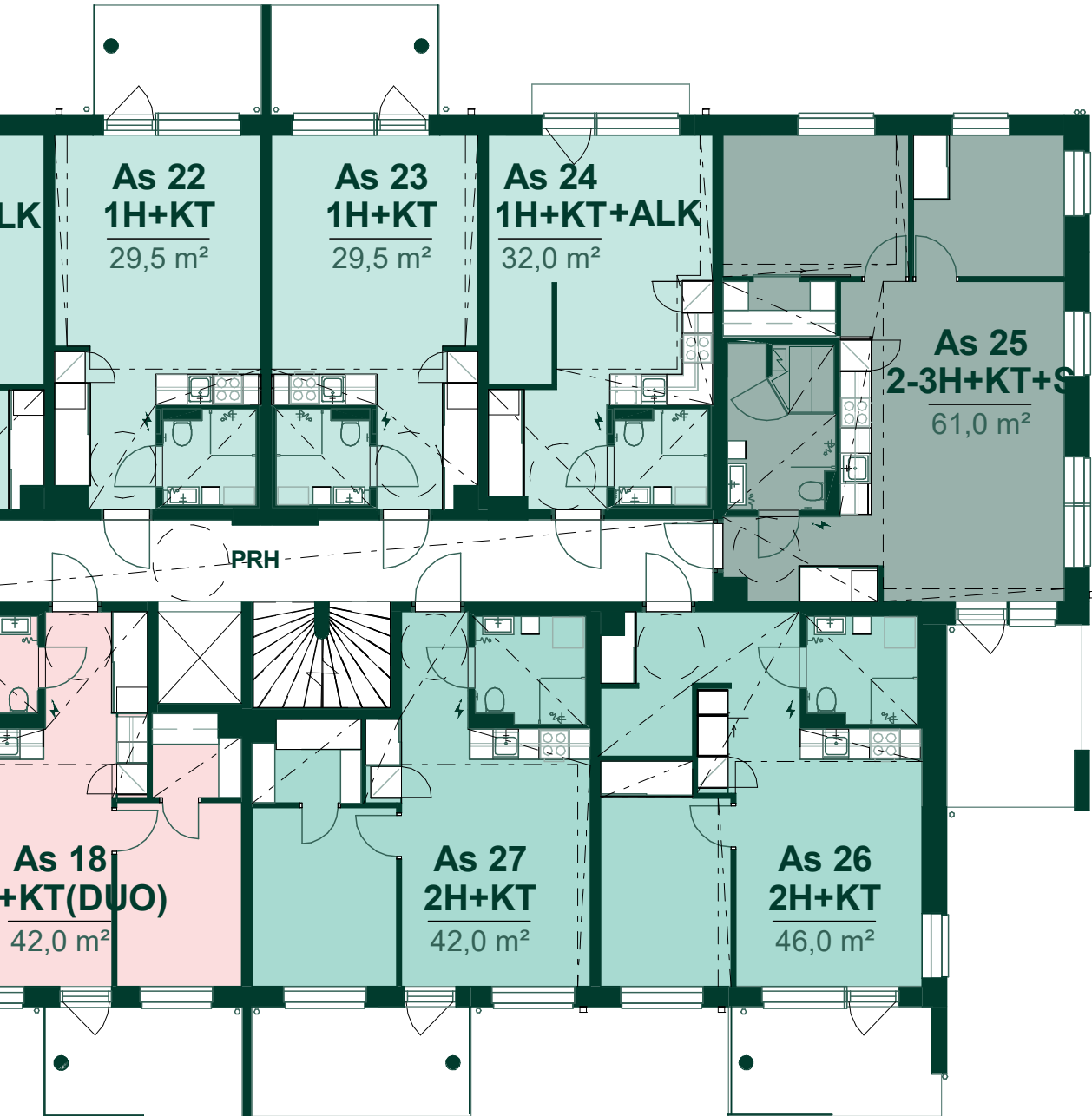
# Kerroslohjat

## 3. kerros



### Huoneistokoot

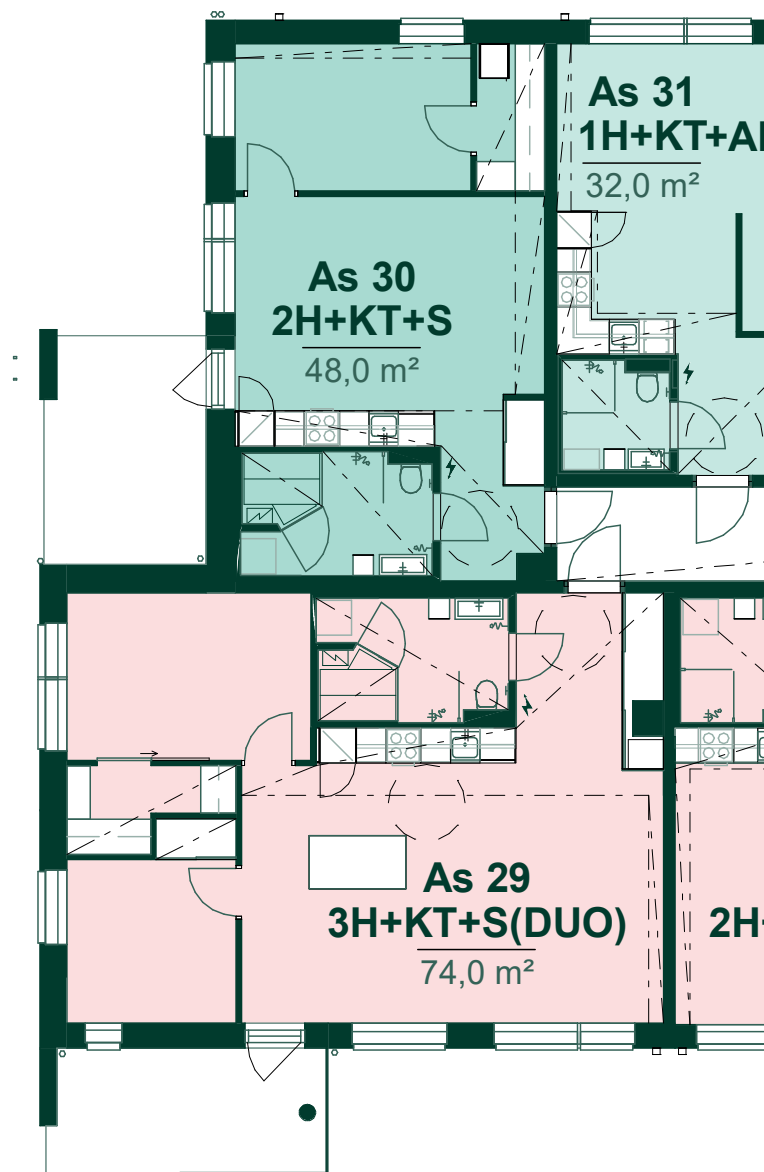
	1H+KT	29,5 m <sup>2</sup>
	1H+KT+ALK	32 m <sup>2</sup>
	2-3H+KT+S	61 m <sup>2</sup>
	2H+KT	42-46 m <sup>2</sup>
	2H+KT(DUO)	42 m <sup>2</sup>
	2H+KT+S	48 m <sup>2</sup>
	3H+KT+S(DUO)	74 m <sup>2</sup>
	Yhteiset / tekniset tilat	





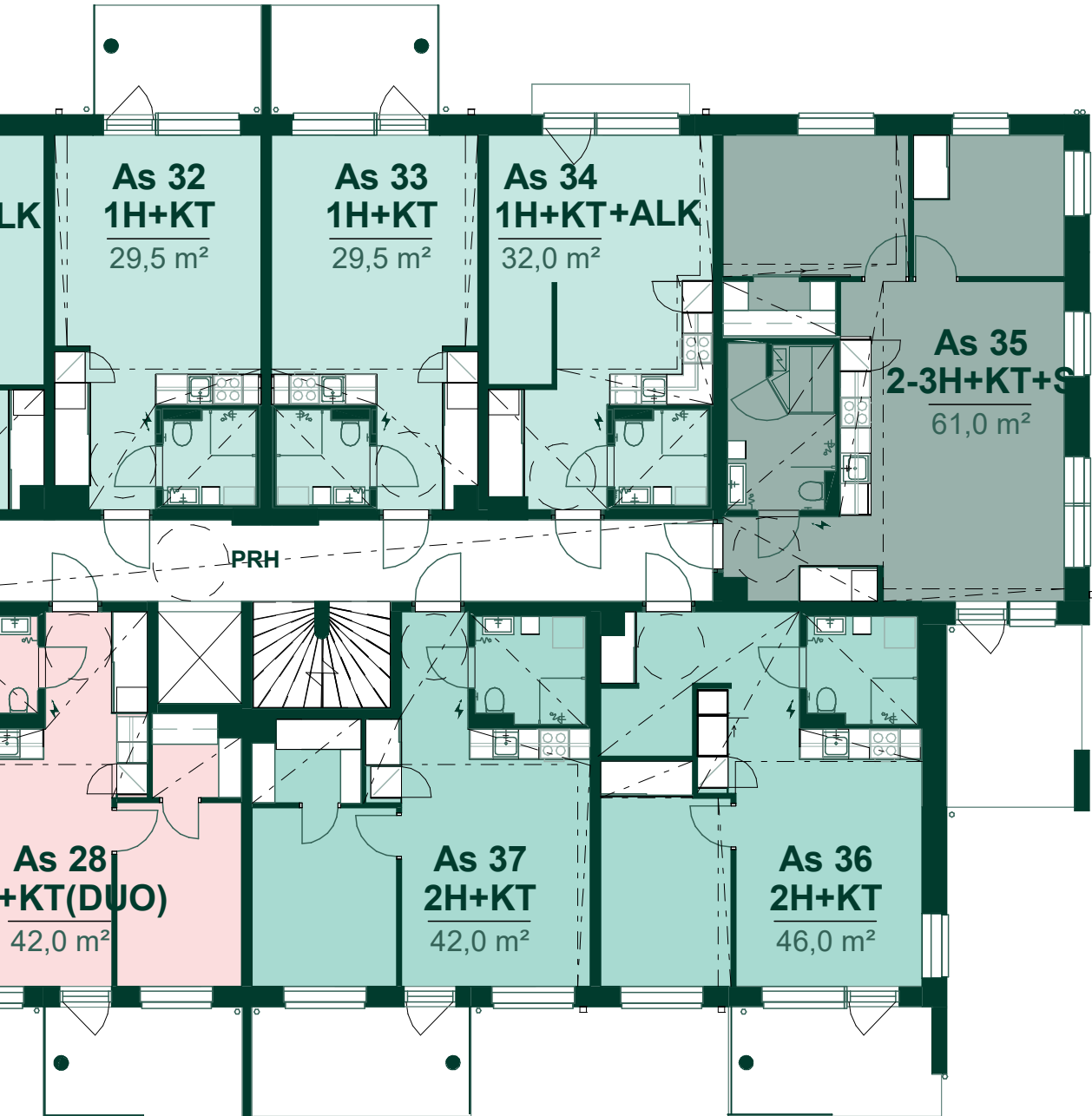
# Kerroslohjat

## 4. kerros



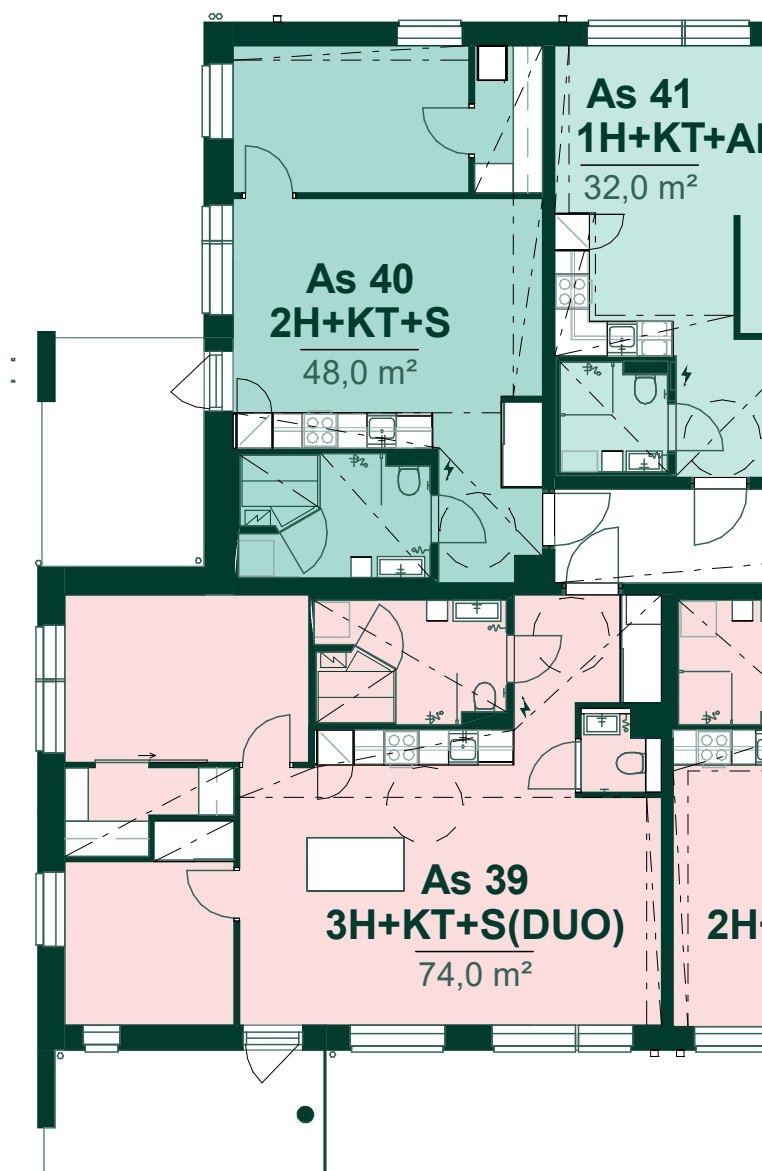
### Huoneistokoot

	1H+KT	29,5 m <sup>2</sup>
	1H+KT+ALK	32 m <sup>2</sup>
	2-3H+KT+S	61 m <sup>2</sup>
	2H+KT	42-46 m <sup>2</sup>
	2H+KT(DUO)	42 m <sup>2</sup>
	2H+KT+S	48 m <sup>2</sup>
	3H+KT+S(DUO)	74 m <sup>2</sup>
	Yhteiset / tekniset tilat	



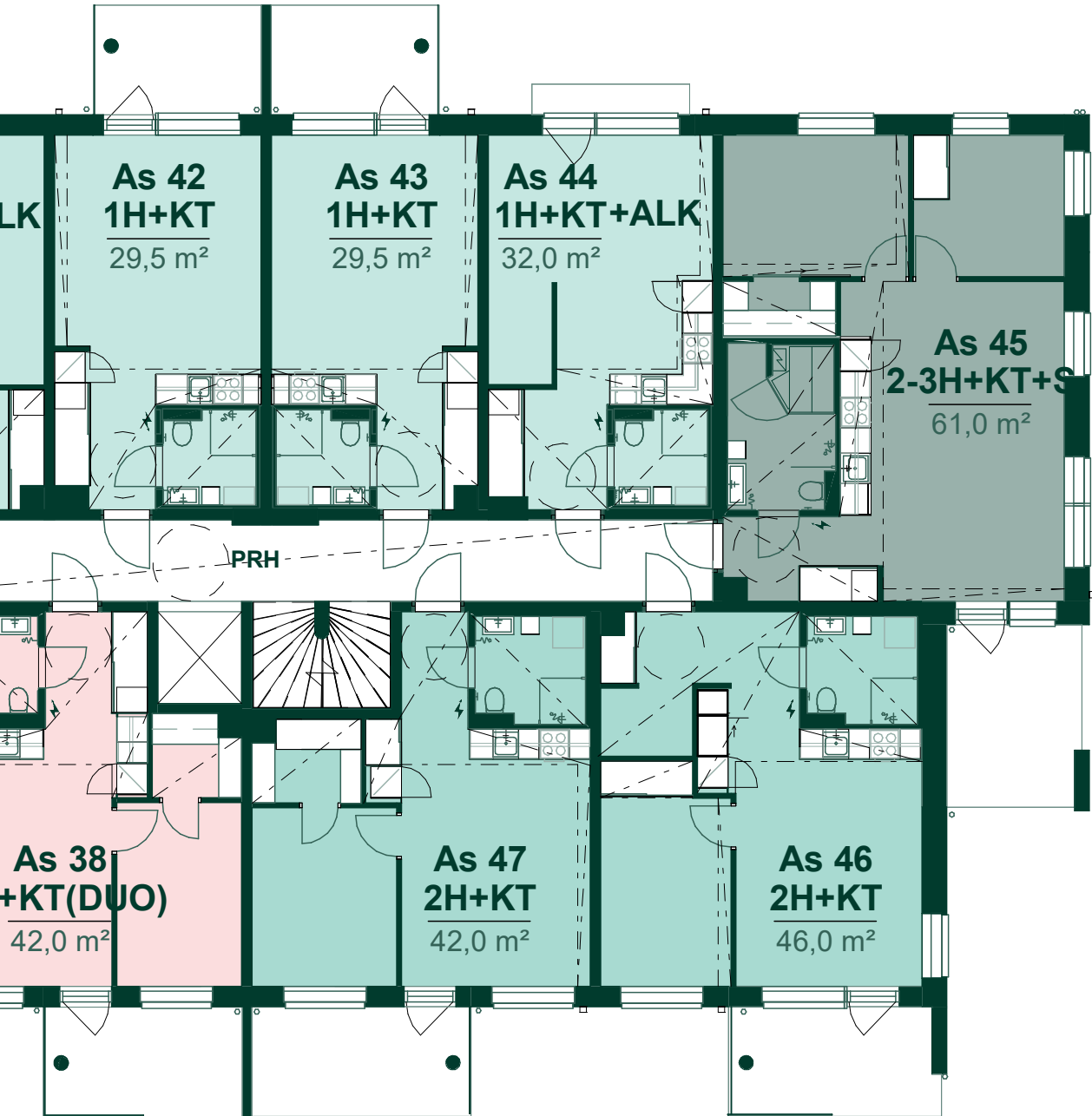
# Kerroslohjat

## 5. kerros



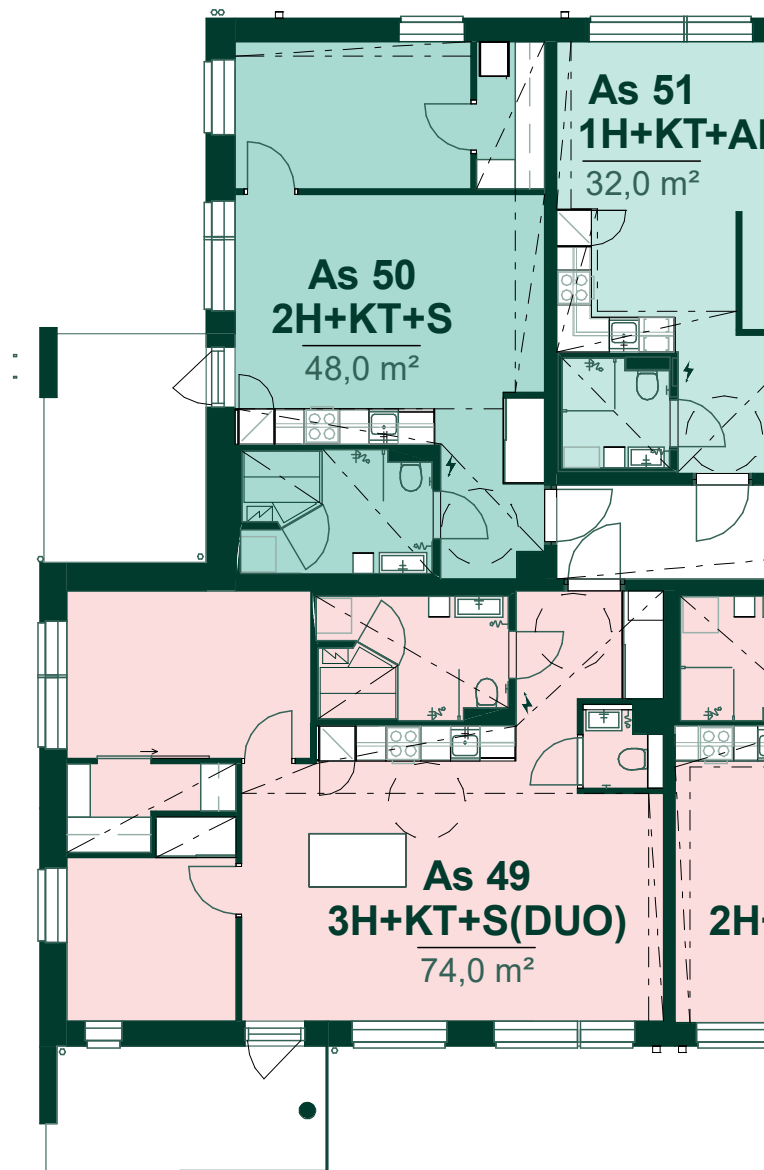
### Huoneistokoot

	1H+KT	29,5 m <sup>2</sup>
	1H+KT+ALK	32 m <sup>2</sup>
	2-3H+KT+S	61 m <sup>2</sup>
	2H+KT	42-46 m <sup>2</sup>
	2H+KT(DUO)	42 m <sup>2</sup>
	2H+KT+S	48 m <sup>2</sup>
	3H+KT+S(DUO)	74 m <sup>2</sup>
	Yhteiset / tekniset tilat	



# Kerroslohjat

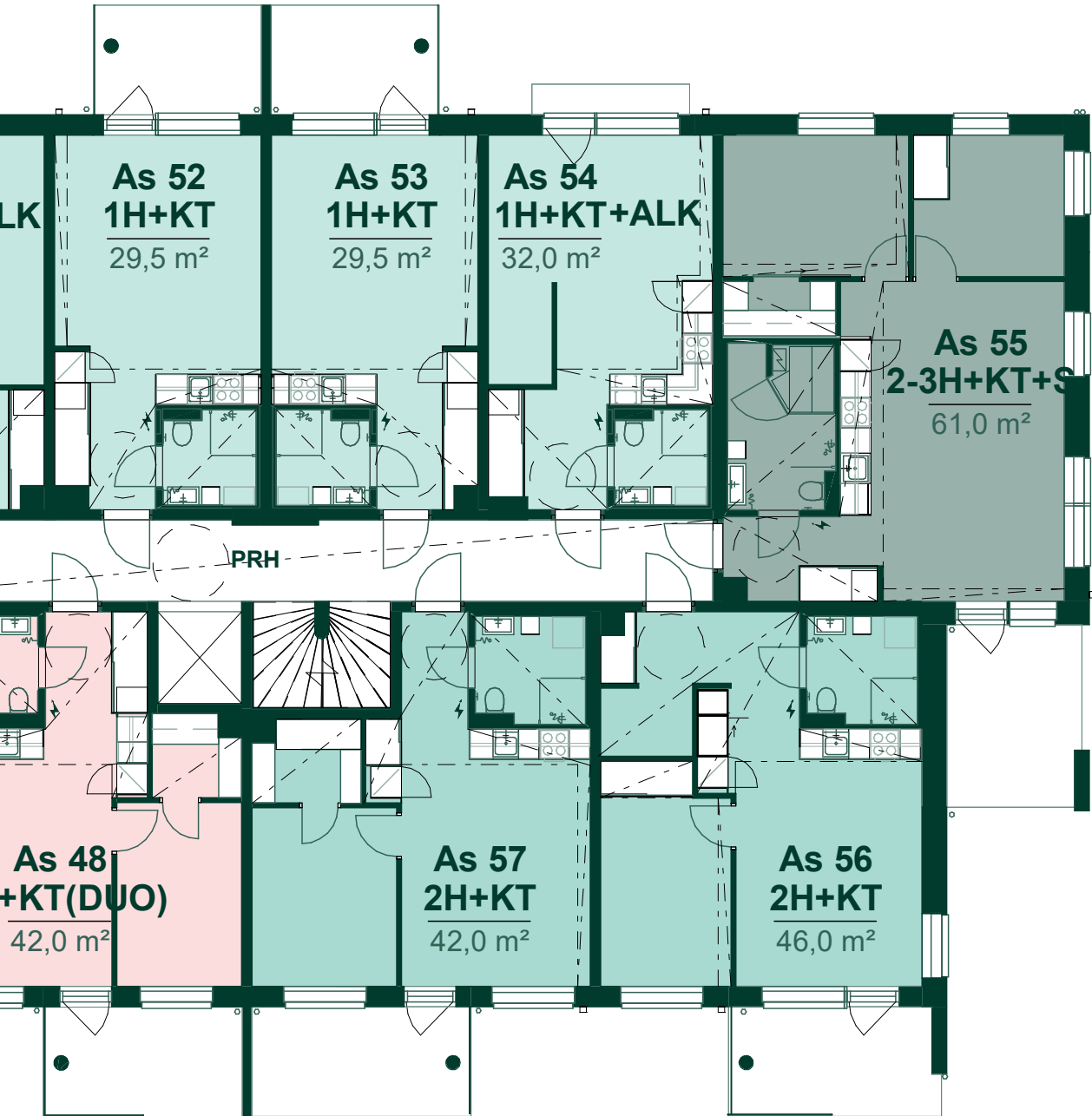
## 6. kerros



### Huoneistokoot

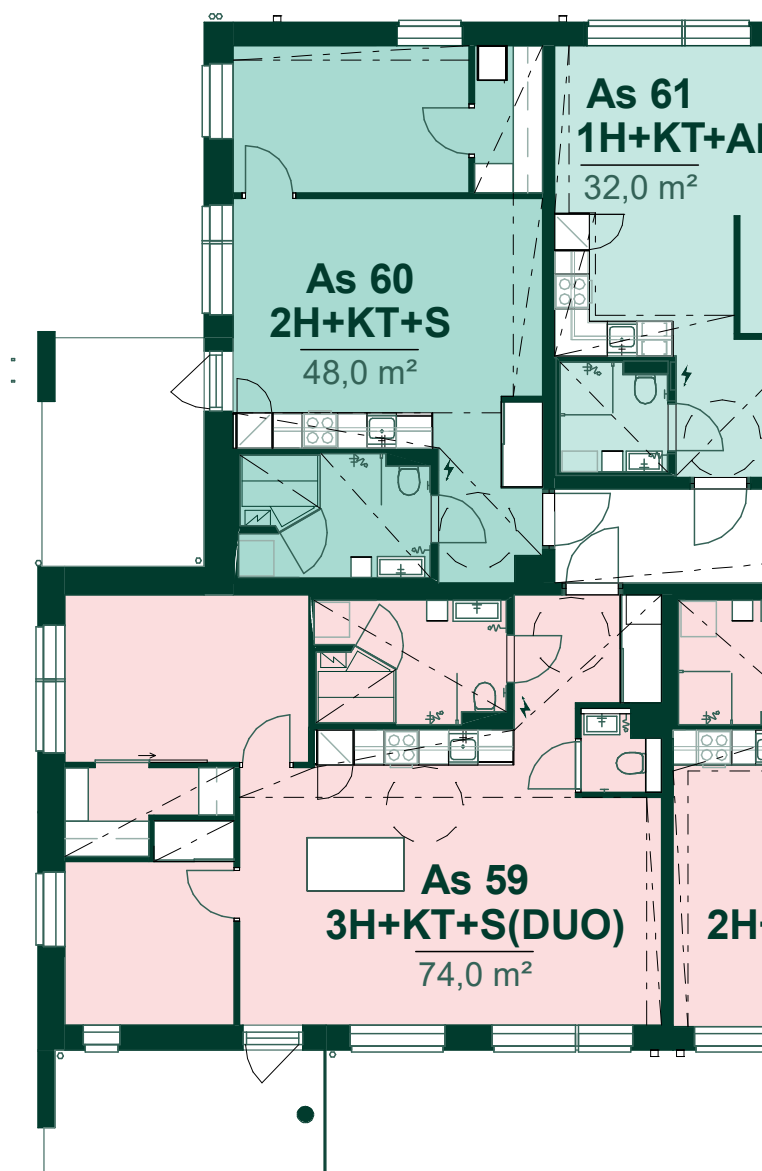
	1H+KT	29,5 m <sup>2</sup>
	1H+KT+ALK	32 m <sup>2</sup>
	2-3H+KT+S	61 m <sup>2</sup>
	2H+KT	42-46 m <sup>2</sup>
	2H+KT(DUO)	42 m <sup>2</sup>
	2H+KT+S	48 m <sup>2</sup>
	3H+KT+S(DUO)	74 m <sup>2</sup>
	Yhteiset / tekniset tilat	





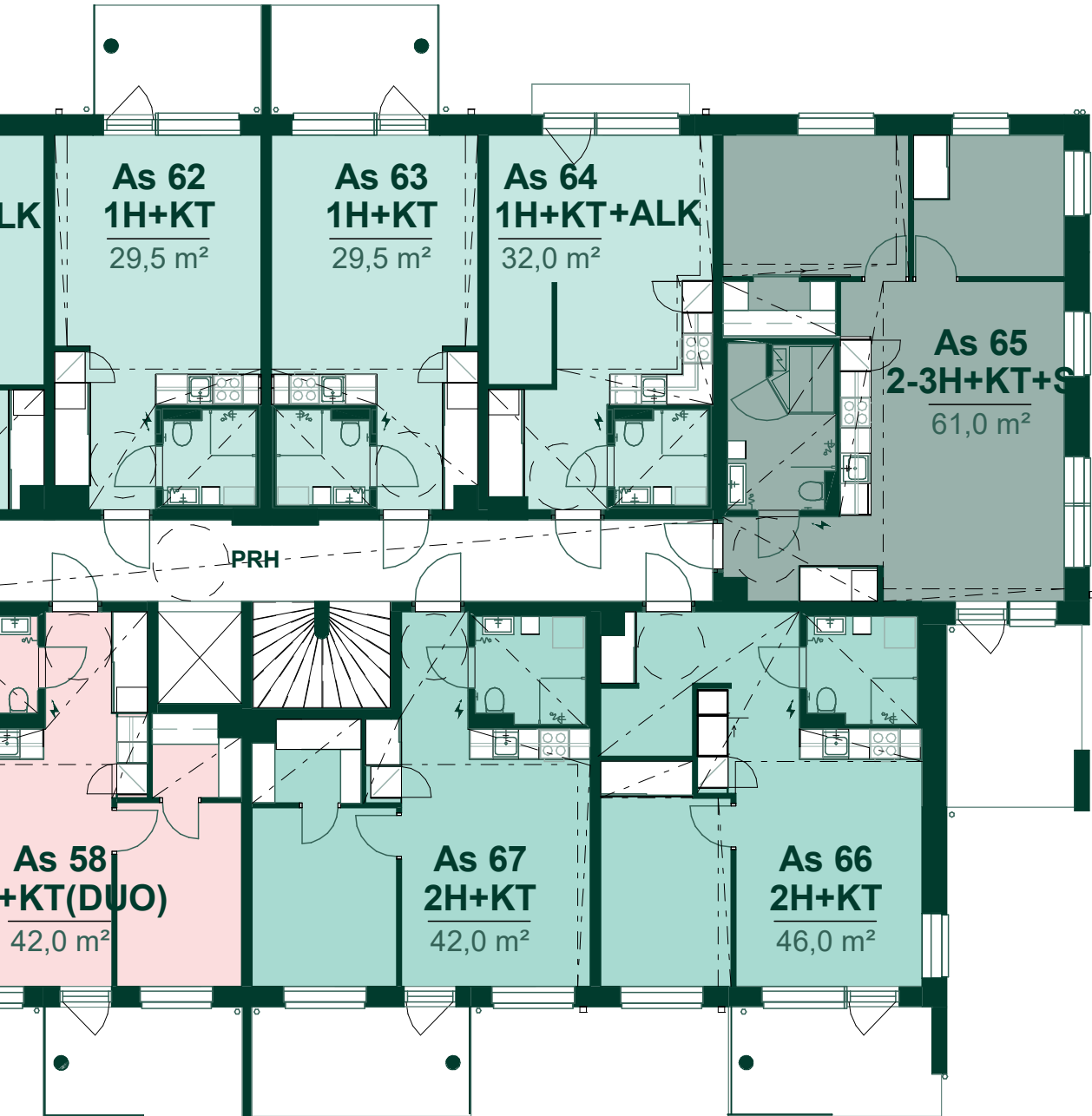
# Kerroslohjat

## 7. kerros



### Huoneistokoot

	1H+KT	29,5 m <sup>2</sup>
	1H+KT+ALK	32 m <sup>2</sup>
	2-3H+KT+S	61 m <sup>2</sup>
	2H+KT	42-46 m <sup>2</sup>
	2H+KT(DUO)	42 m <sup>2</sup>
	2H+KT+S	48 m <sup>2</sup>
	3H+KT+S(DUO)	74 m <sup>2</sup>
	Yhteiset / tekniset tilat	



# Asuntopohjat

Silmu tarjoaa koteja 29,5-neliöisistä yksiöistä aina 116 neliön Duo-kokonaisuuksiin. Suunnittelussa on kiinnitetty huomiota valoisiin ja tehokkaisiin pohjaratkaisuihin, minkä lisäksi ympäröivät maisemat on hyödynnetty hienosti.

Asunto 10, toinen kerros. 48 m<sup>2</sup>.  
2h+kt+s. Visualisointi.



Asunto 02, ensimmäinen kerros. 61 m<sup>2</sup>.  
2-3h+kt+s. Visualisointi.































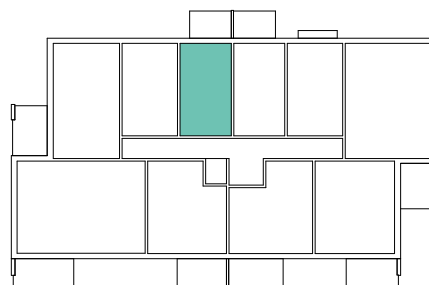
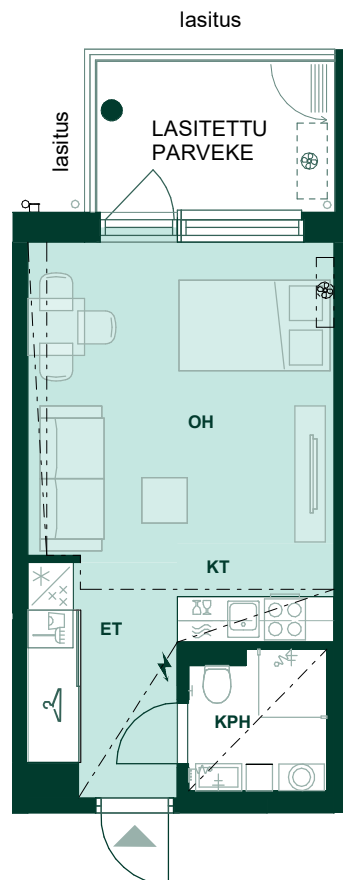


# 29,5 m<sup>2</sup> 1H+KT

## Asunto:

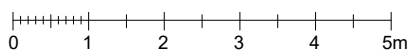
- 12, 2. kerros
- 22, 3. kerros
- 32, 4. kerros
- 42, 5. kerros
- 52, 6. kerros
- 62, 7. kerros

-  Astianpesukone
-  Astianpesukone ja yläpuolella mikro
-  Liesi ja uuni
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Mikro
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai-kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Vaatekomero
-  Siivouskaappi
-  Sähkökaappi
-  Liukuovikaappi
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä levyhylyllä
-  WC-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Pesuallas
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle + LTO
-  WC-paperiteline
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Katon alaslasku/ kotelo
-  Parvekkeen syöksytörvi ja parvekekaivo
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

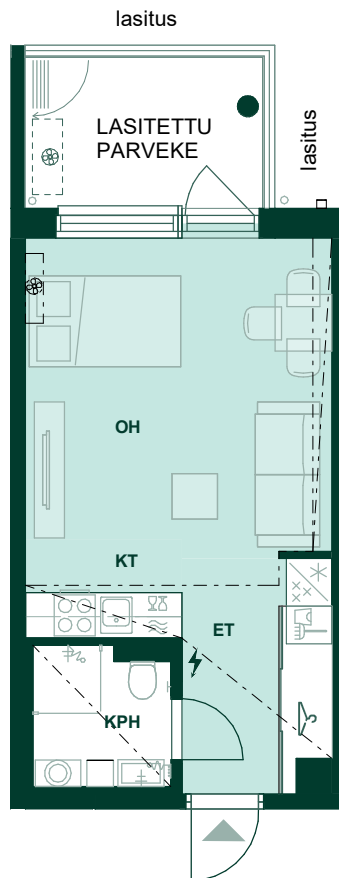
HIMLA arkitehdit Oy



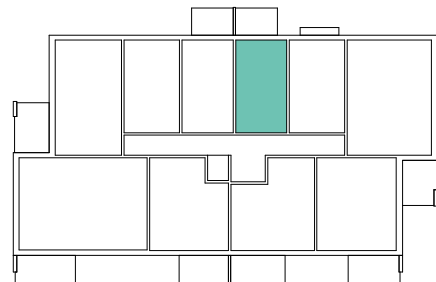
# 29,5 m<sup>2</sup> 1H+KT

## Asunto:

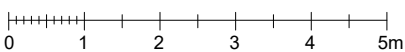
13, 2. kerros  
23, 3. kerros  
33, 4. kerros  
43, 5. kerros  
53, 6. kerros  
63, 7. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
KT	Keittotila
ET	Eteinen
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.































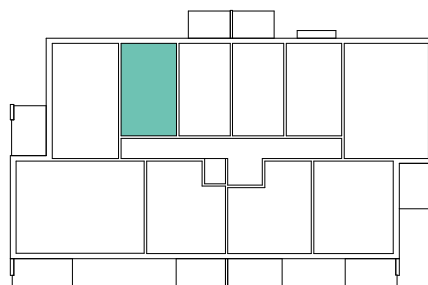
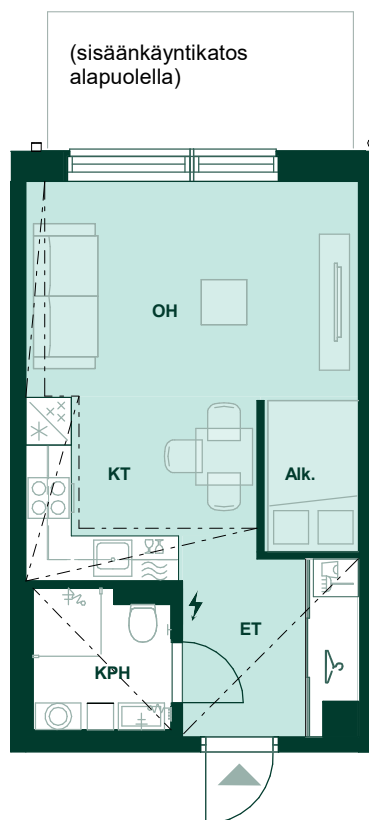
HIMLA arkkitehdit Oy

# 32 m<sup>2</sup> 1H+KT+ALK

Asunto:

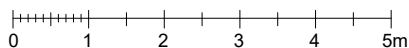
11, 2. kerros

-  Astianpesukone
-  Astianpesukone ja yläpuolella mikro
-  Liesi ja uuni
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Mikro
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai-kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Vaatekomero
-  Siivouskaappi
-  Sähkökaappi
-  Liukuovikaappi
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä levyhylyllä
-  WC-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Pesuallas
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle + LTO
-  WC-paperiteline
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Katon alaslasku/ kotelo
-  Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

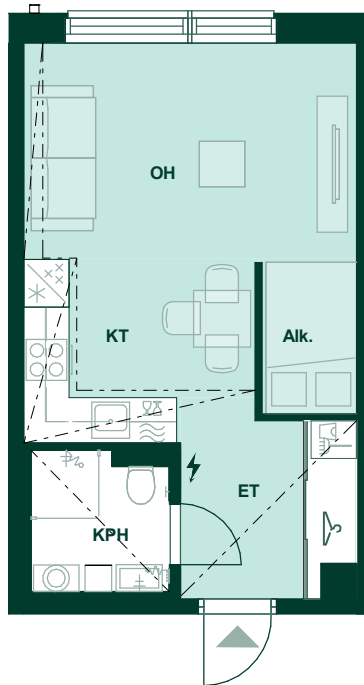
HIMLA arkitehdit Oy



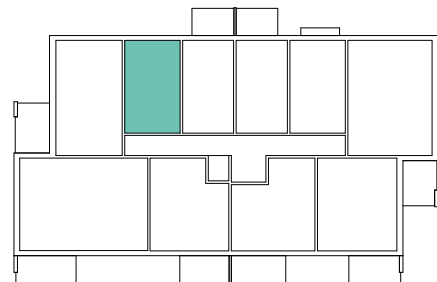
# 32 m<sup>2</sup> 1H+KT+ALK

## Asunto:

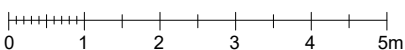
- 21, 3. kerros
- 31, 4. kerros
- 41, 5. kerros
- 51, 6. kerros
- 61, 7. kerros



- MH Makuuhuone
- VH Vaatehuone
- KPH Kylpyhuone
- S Sauna
- KT Keittotila
- ET Eteinen
- OH Olohuone
- WC Erillis-wc



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.



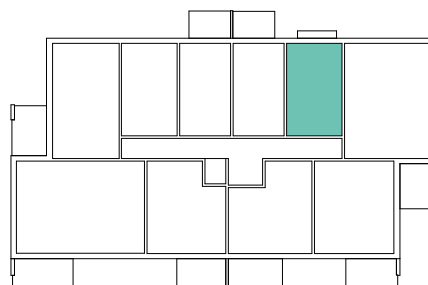
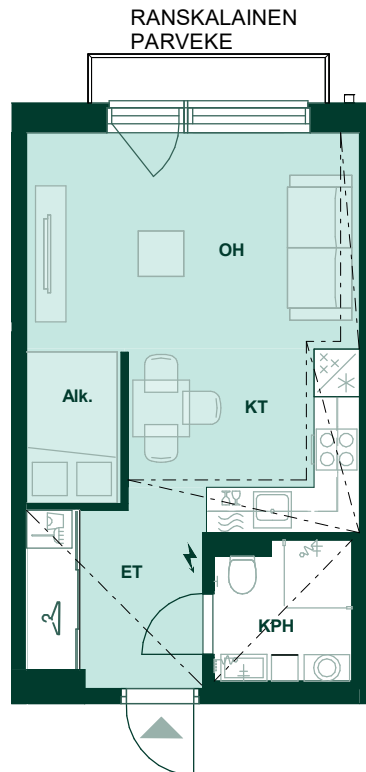
HIMLA arkkitehdit Oy

# 32 m<sup>2</sup> 1H+KT+ALK

## Asunto:

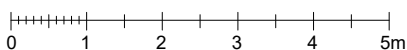
- 01, 1. kerros
- 14, 2. kerros
- 24, 3. kerros
- 34, 4. kerros
- 44, 5. kerros
- 54, 6. kerros
- 64, 7. kerros

- |  |   |
|--|---|
|  | Astianpesukone  |
|  | Astianpesukone ja yläpuolella mikro                     |
|  | Liesi ja uuni   |
|  | Pakastin  |
|  | Jääkaappi   |
|  | Jääkaappipakastin                                       |
|  | Mikro   |
|  | Tiskiallas ja hana                                      |
|  | Keittiötaso, alalaatikosto tai-kaappi, päällä yläkaappi |
|  | Keittiösaareke  |
|  | Vaatekomero   |
|  | Siivouskaappi   |
|  | Sähkökaappi   |
|  | Liukuovikaappi  |
|  | Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä levyhylyllä            |
|  | WC-istuin, seinään integroitu                           |
|  | Suihku  |
|  | Käsisuihku  |
|  | Suihkun taiteovi  |
|  | Pesuallas   |
|  | Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO  |
|  | Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle + LTO            |
|  | WC-paperiteline   |
|  | Pyykkikaappi  |
|  | Sähkökiuas  |
|  | Katon alaslasku/ kotelo                                 |
|  | Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo                  |
|  | Tilavaraus ilmalämpöpumpulle                            |



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

HIMLA arkitehdit Oy



Asunto 11, toinen kerros. 32 m<sup>2</sup>.  
1h+kt+alk. Visualisointi.































Asunto 12, toinen kerros. 29,5 m<sup>2</sup>.  
1h+kt. Visualisointi.

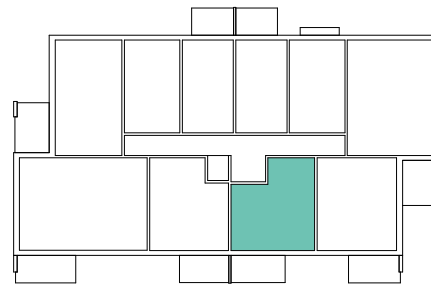
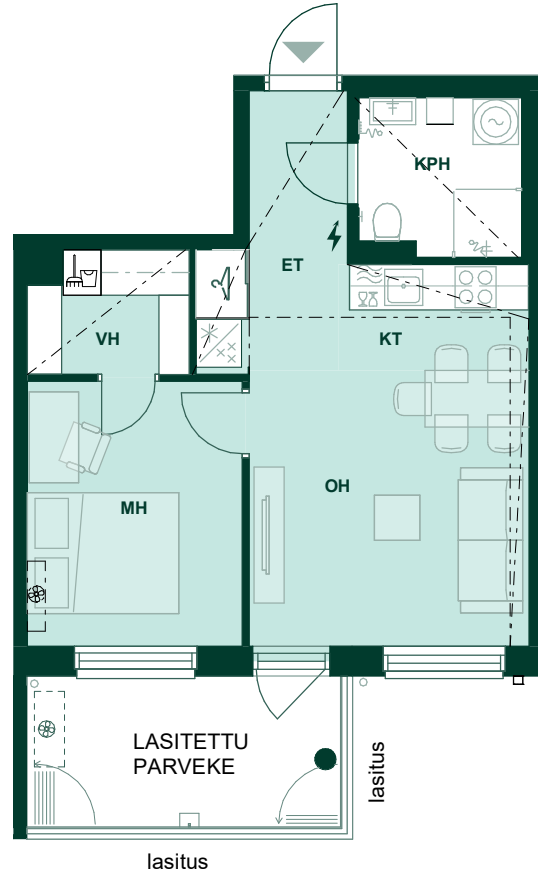


# 42 m<sup>2</sup> 2H+KT

## Asunto:

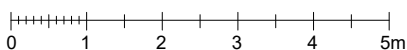
- 17, 2. kerros
- 27, 3. kerros
- 37, 4. kerros
- 47, 5. kerros
- 57, 6. kerros
- 67, 7. kerros

-  Astianpesukone
-  Astianpesukone ja yläpuolella mikro
-  Liesi ja uuni
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Mikro
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikoita tai-kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Vaatekomero
-  Siivouskaappi
-  Sähkökaappi
-  Liukuovikaappi
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä levyhylyllä
-  WC-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsिसuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Pesuallas
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle + LTO
-  WC-paperiteline
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Katon alaslasku/ kotelo
-  Parvekkeen syöksytörvi ja parvekekaivo
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle



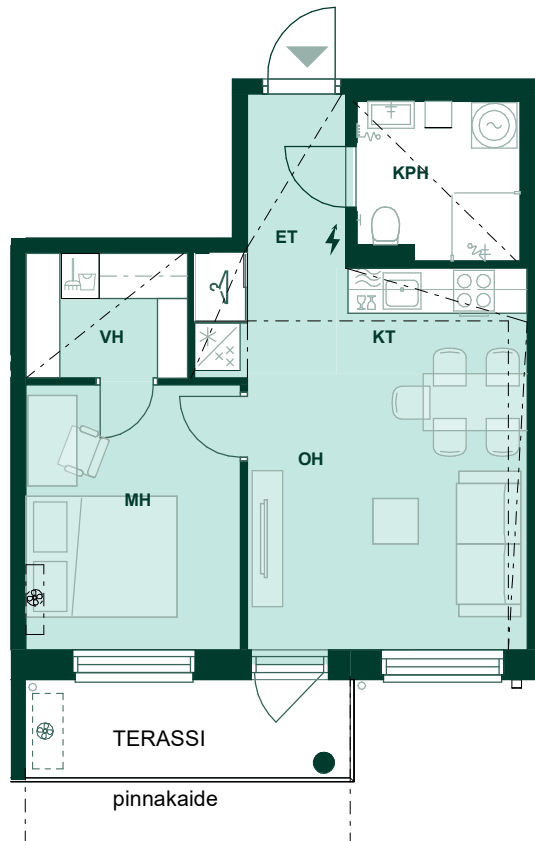
Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

HIMLA arkitehdit Oy

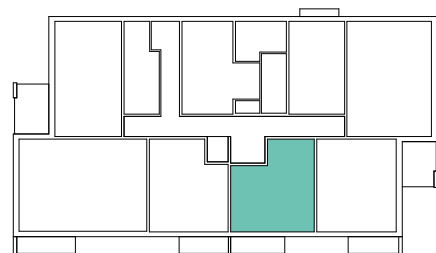


# 42,5 m<sup>2</sup> 2H+KT

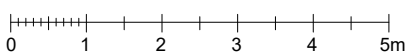
Asunto:  
04, 1. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
KT	Keittotila
ET	Eteinen
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.































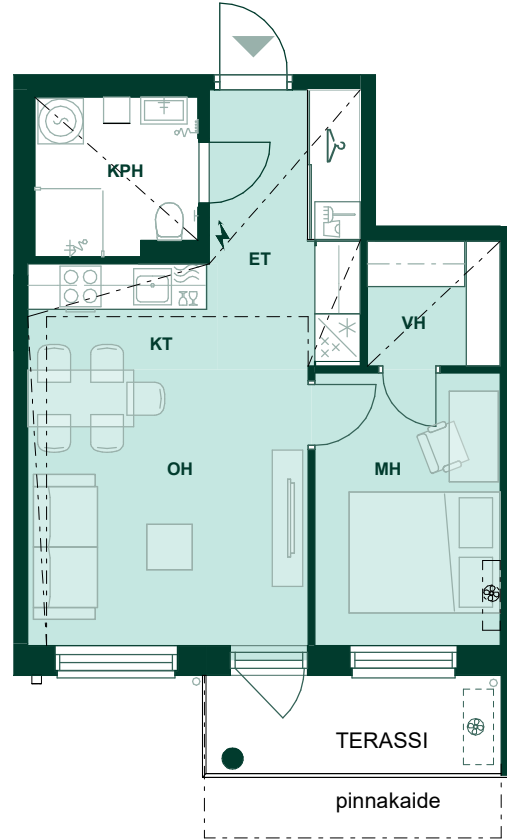
HIMLA arkkitehdit Oy



# 42 m<sup>2</sup> 2H+KT (DUO)

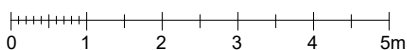
Asunto:  
05, 1. kerros

-  Astianpesukone
-  Astianpesukone ja yläpuolella mikro
-  Liesi ja uuni
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Mikro
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai-kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Vaatekomero
-  Siivouskaappi
-  Sähkökaappi
-  Liukuovikaappi
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä levyhylyllä
-  WC-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsिसuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Pesuallas
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle + LTO
-  WC-paperiteline
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Katon alaslasku/ kotelo
-  Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

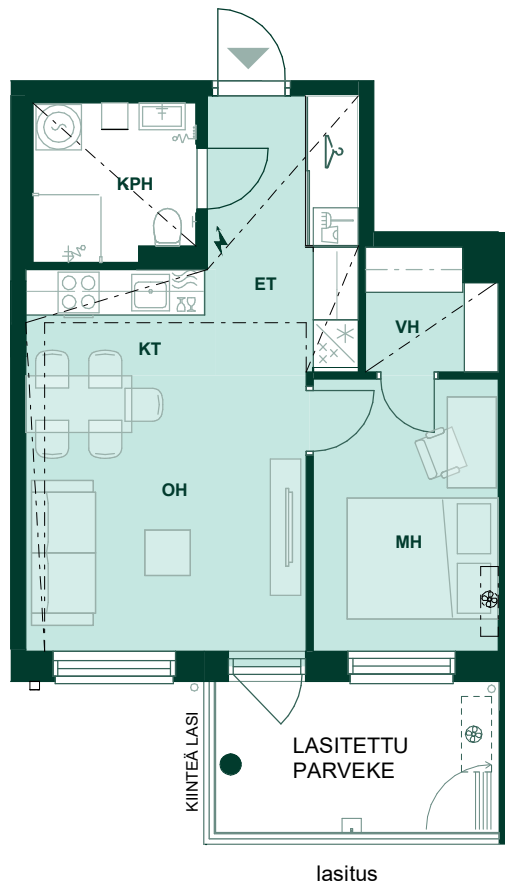
HIMLA arkitehdit Oy



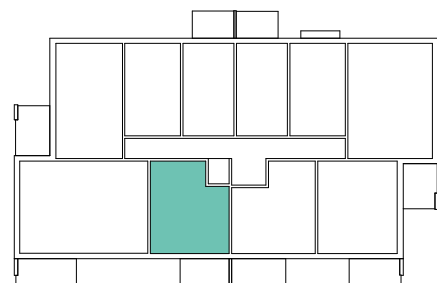
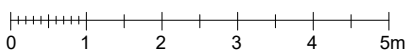
# 42 m<sup>2</sup> 2H+KT (DUO)

## Asunto:

08, 2. kerros  
18, 3. kerros  
28, 4. kerros  
38, 5. kerros  
48, 6. kerros  
58, 7. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
KT	Keittotila
ET	Eteinen
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc































Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

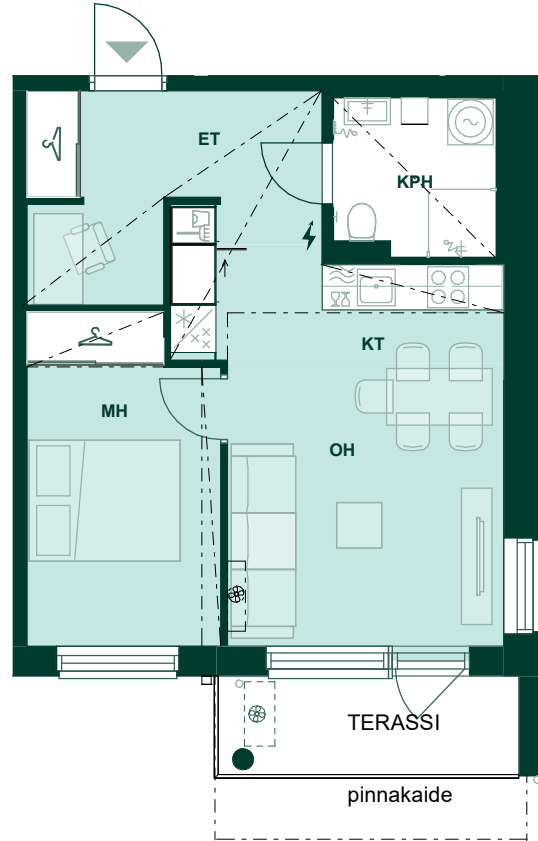
HIMLA arkkitehdit Oy

# 46 m<sup>2</sup> 2H+KT

Asunto:

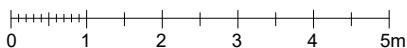
As 03, 1. kerros

-  Astianpesukone
-  Astianpesukone ja yläpuolella mikro
-  Liesi ja uuni
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Mikro
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai-kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Vaatekomero
-  Siivouskaappi
-  Sähkökaappi
-  Liukuovikaappi
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä levyhylyllä
-  WC-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsिसuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Pesuallas
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle + LTO
-  WC-paperiteline
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Katon alaslasku/ kotelo
-  Parvekkeen syöksytorvi ja parvekekaivo
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

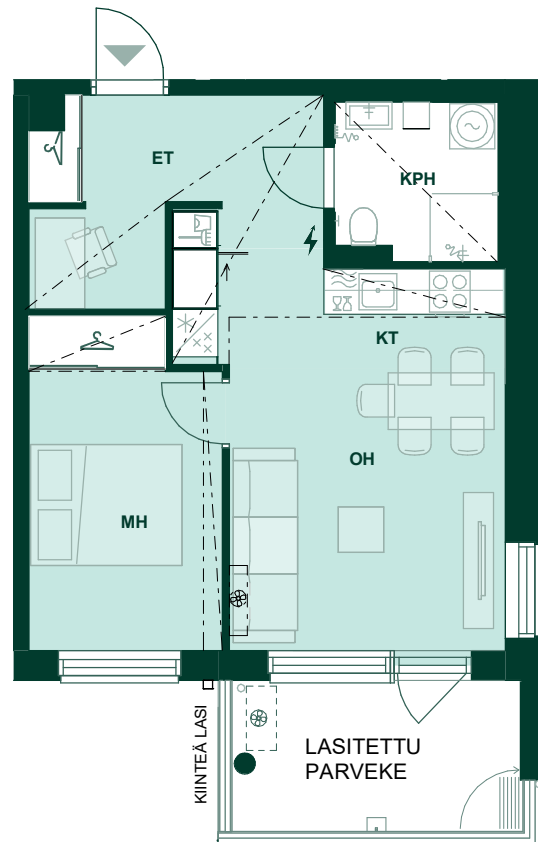
HIMLA arkitehdit Oy



# 46 m<sup>2</sup> 2H+KT

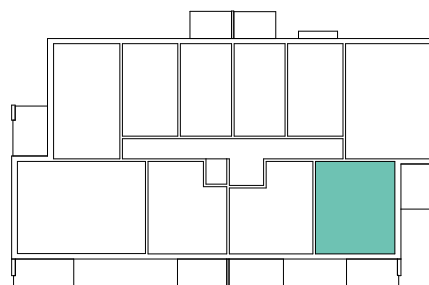
## Asunto:

16, 2. kerros  
26, 3. kerros  
36, 4. kerros  
46, 5. kerros  
56, 6. kerros  
66, 7. kerros

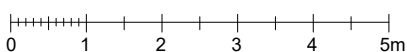


lasitus

MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
KT	Keittotila
ET	Eteinen
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.































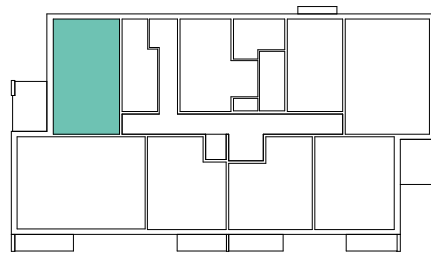
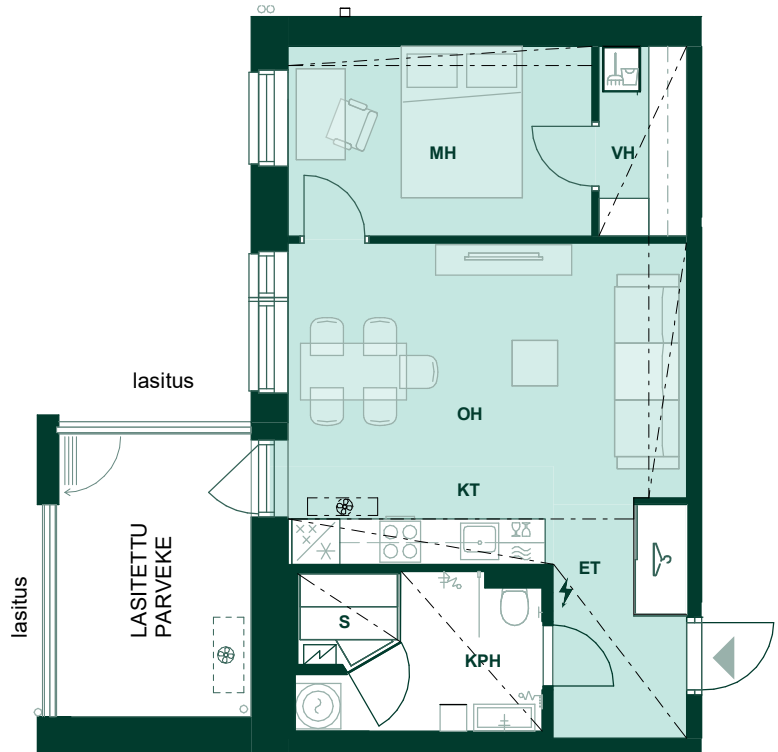
HIMLA arkkitehdit Oy

# 48 m<sup>2</sup> 2H+KT+S

Asunto:

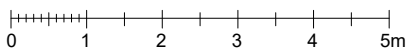
07, 1. kerros

-  Astianpesukone
-  Astianpesukone ja yläpuolella mikro
-  Liesi ja uuni
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Mikro
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai-kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Vaatekomero
-  Siivouskaappi
-  Sähkökaappi
-  Liukuovikaappi
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä levyhylyllä
-  WC-istuim, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Pesuallas
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle + LTO
-  WC-paperiteline
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Katon alaslasku/ kotelo
-  Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

HIMLA arkitehdit Oy



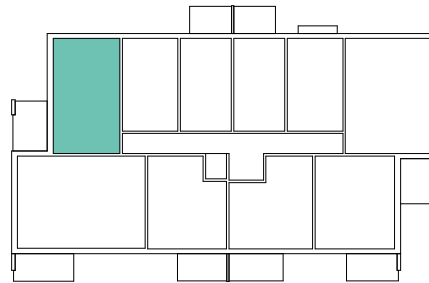
# 48 m<sup>2</sup> 2H+KT+S

## Asunto:

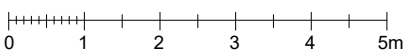
- 10, 2. kerros
- 20, 3. kerros
- 30, 4. kerros
- 40, 5. kerros
- 50, 6. kerros
- 60, 7. kerros



- MH Makuuhuone
- VH Vaatehuone
- KPH Kylpyhuone
- S Sauna
- KT Keittotila
- ET Eteinen
- OH Olohuone
- WC Erillis-wc



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.































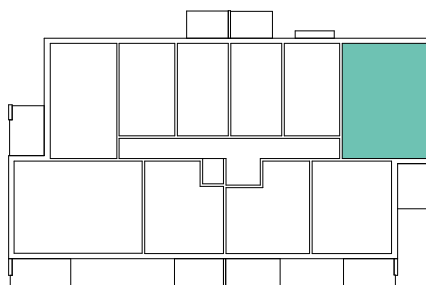
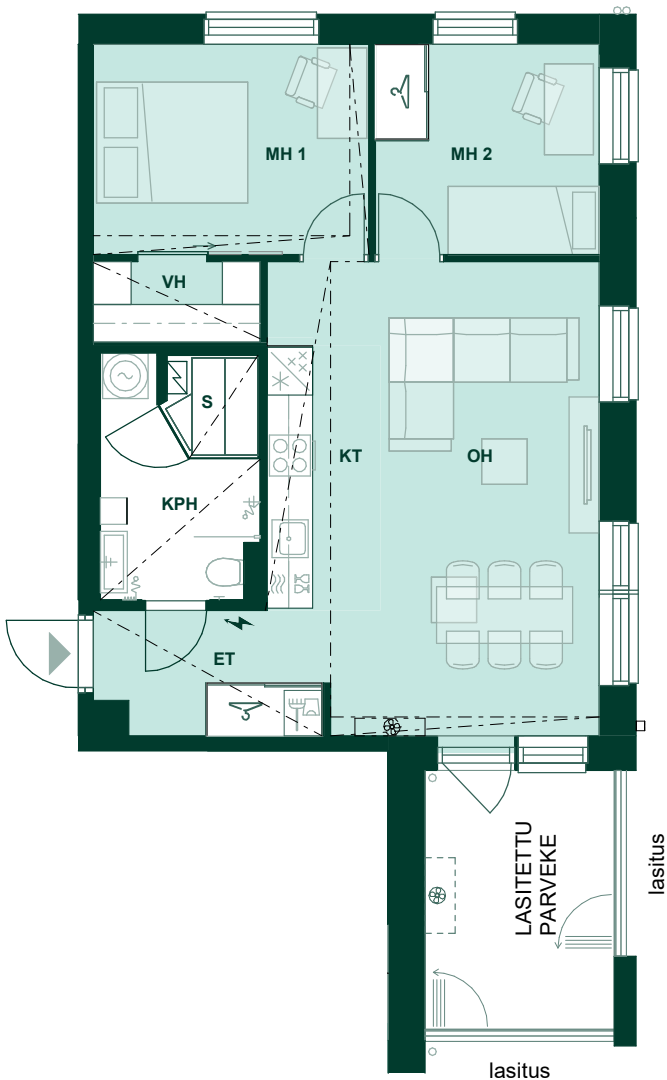
HIMLA arkkitehdit Oy

# 61 m<sup>2</sup> 2-3H+KT+S

## Asunto:

- 02, 1. kerros
- 15, 2. kerros
- 25, 3. kerros
- 35, 4. kerros
- 45, 5. kerros
- 55, 6. kerros
- 65, 7. kerros

-  Astianpesukone
-  Astianpesukone ja yläpuolella mikro
-  Liesi ja uuni
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Mikro
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai-kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Vaatekomero
-  Siivouskaappi
-  Sähkökaappi
-  Liukuovikaappi
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä levyhylyllä
-  WC-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Pesuallas
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle + LTO
-  WC-paperiteline
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Katon alaslasku/ kotelo
-  Parvekkeen syöksytörvi ja parvekekaivo
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

HIMLA arkitehdit Oy

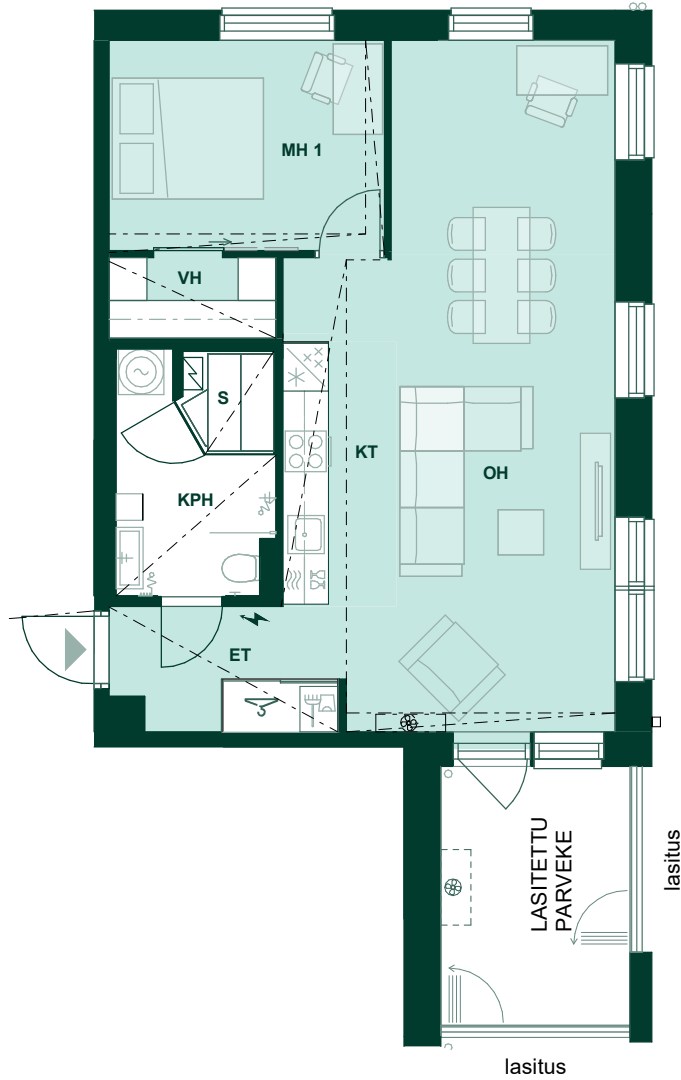


# 61 m<sup>2</sup>

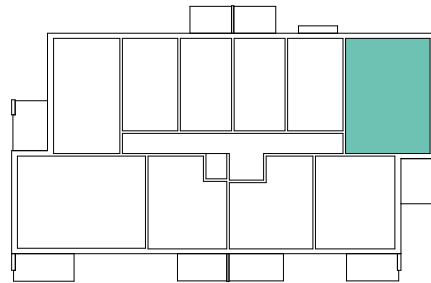
## VAIHTOEHTOPOHJA 1, 2-3H+KT+S

### Asunto:

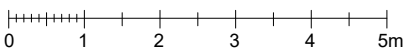
- 02, 1. kerros
- 15, 2. kerros
- 25, 3. kerros
- 35, 4. kerros
- 45, 5. kerros
- 55, 6. kerros
- 65, 7. kerros



- MH Makuuhuone
- VH Vaatehuone
- KPH Kylpyhuone
- S Sauna
- KT Keittotila
- ET Eteinen
- OH Olohuone
- WC Erillis-wc



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.



HIMLA arkkitehdit Oy































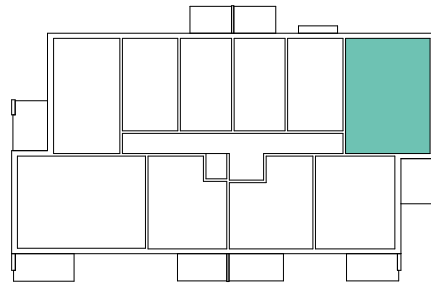
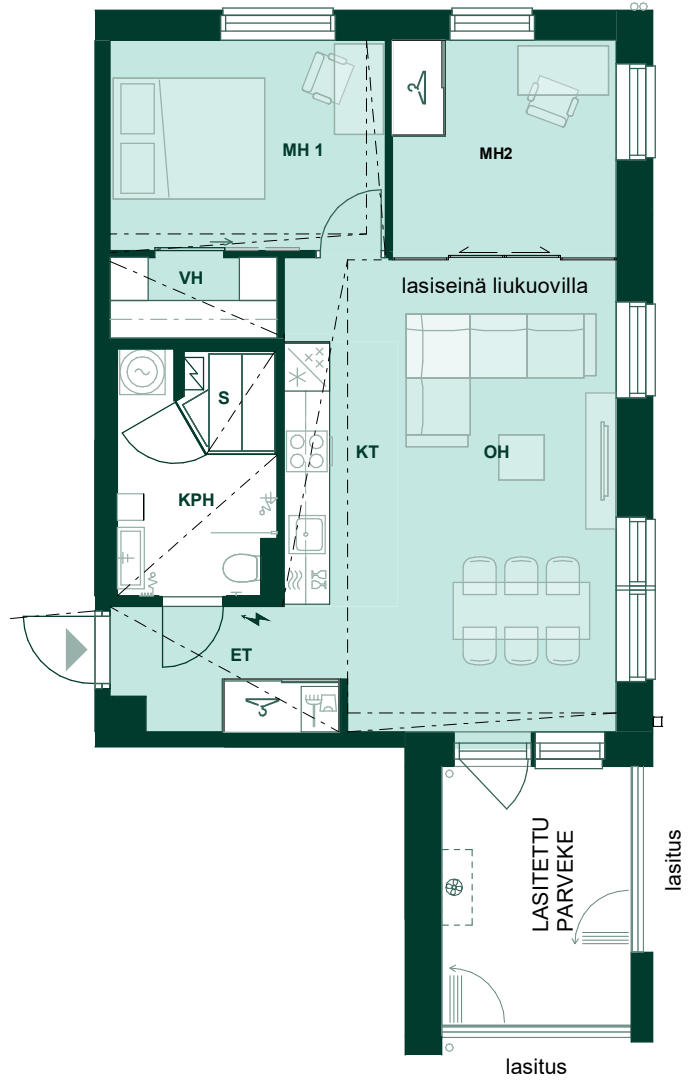
# 61 m<sup>2</sup>

## VAIHTOEHTOPOHJA 2, 2-3H+KT+S

### Asunto:

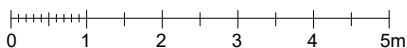
- 02, 1. kerros
- 15, 2. kerros
- 25, 3. kerros
- 35, 4. kerros
- 45, 5. kerros
- 55, 6. kerros
- 65, 7. kerros

-  Astianpesukone
-  Astianpesukone ja yläpuolella mikro
-  Liesi ja uuni
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Mikro
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai-kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Vaatekomero
-  Siivouskaappi
-  Sähkökaappi
-  Liukuovikaappi
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä levyhylyllä
-  WC-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsिसuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Pesuallas
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle + LTO
-  WC-paperiteline
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Katon alaslasku/ kotelo
-  Parvekkeen syöksytörvi ja parvekekaivo
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

HIMLA arkitehdit Oy



Asunto 02, ensimmäinen kerros. 61 m<sup>2</sup>.  
Vaihtoehtopohja lasiseinällä. 2-3h+kt+s. Visualisointi.































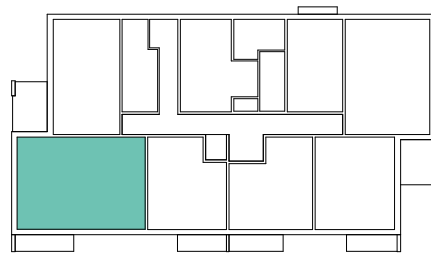
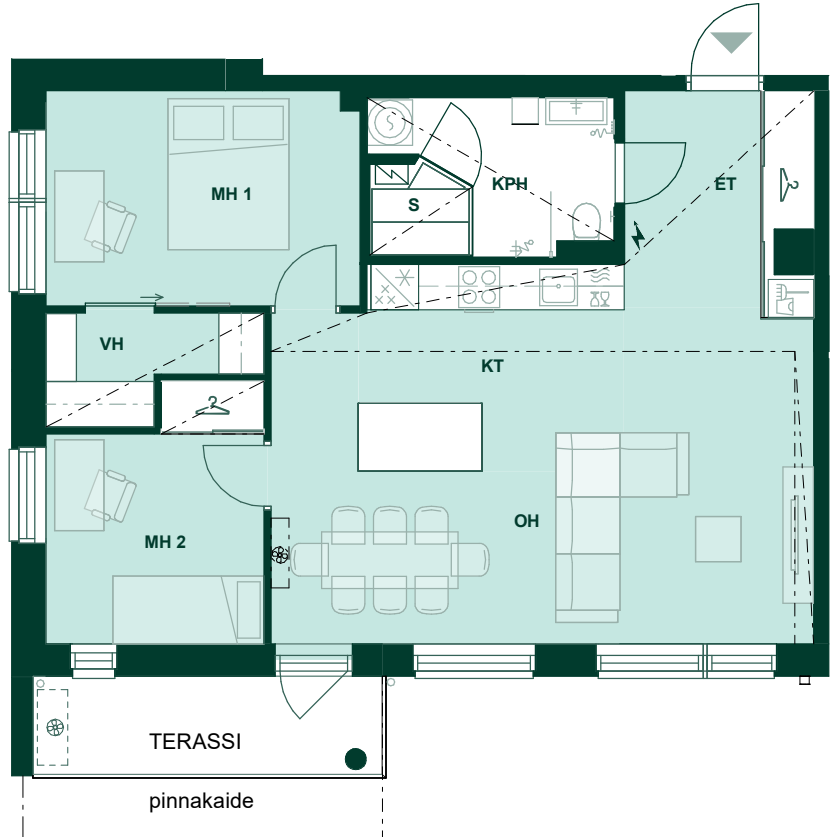
Asunto 03, ensimmäinen kerros. 46 m<sup>2</sup>.  
2h+kt. Visualisointi.



# 74 m<sup>2</sup> 3H+KT+S (DUO)

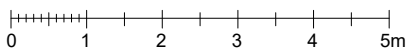
Asunto:  
06, 1. kerros

-  Astianpesukone
-  Astianpesukone ja yläpuolella mikro
-  Liesi ja uuni
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Mikro
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alakaappi tai-kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Vaatekomero
-  Siivouskaappi
-  Sähkökaappi
-  Liukuovikaappi
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä levyhylyllä
-  WC-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsिसuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Pesuallas
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle + LTO
-  WC-paperiteline
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Katon alaslasku/ kotelo
-  Parvekkeen syöksytörvi ja parvekekaivo
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

HIMLA arkitehdit Oy



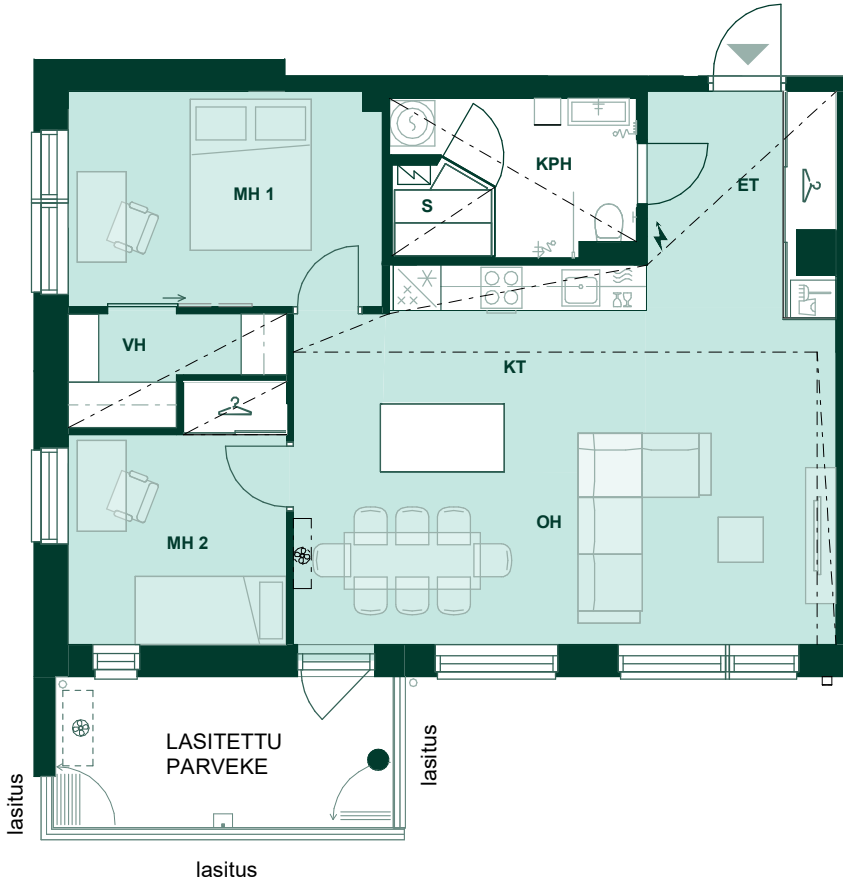
# 74 m<sup>2</sup> 3H+KT+S (DUO)

## Asunto:

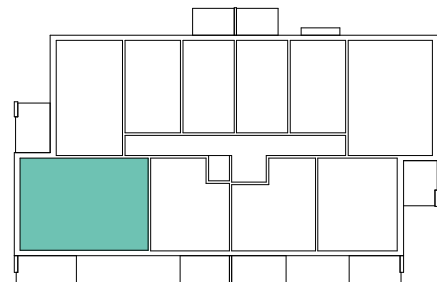
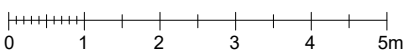
09, 2. kerros

19, 3. kerros

29, 4. kerros



- MH Makuuhuone
- VH Vaatehuone
- KPH Kylpyhuone
- S Sauna
- KT Keittotila
- ET Eteinen
- OH Olohuone
- WC Erillis-wc



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

HIMLA arkkitehdit Oy





























# 74 m<sup>2</sup> 3H+KT+S (DUO)

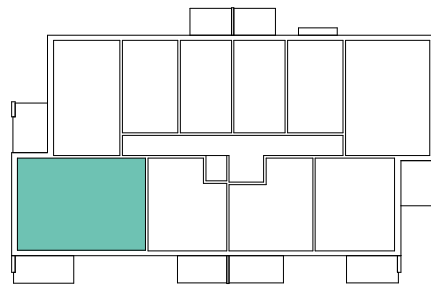
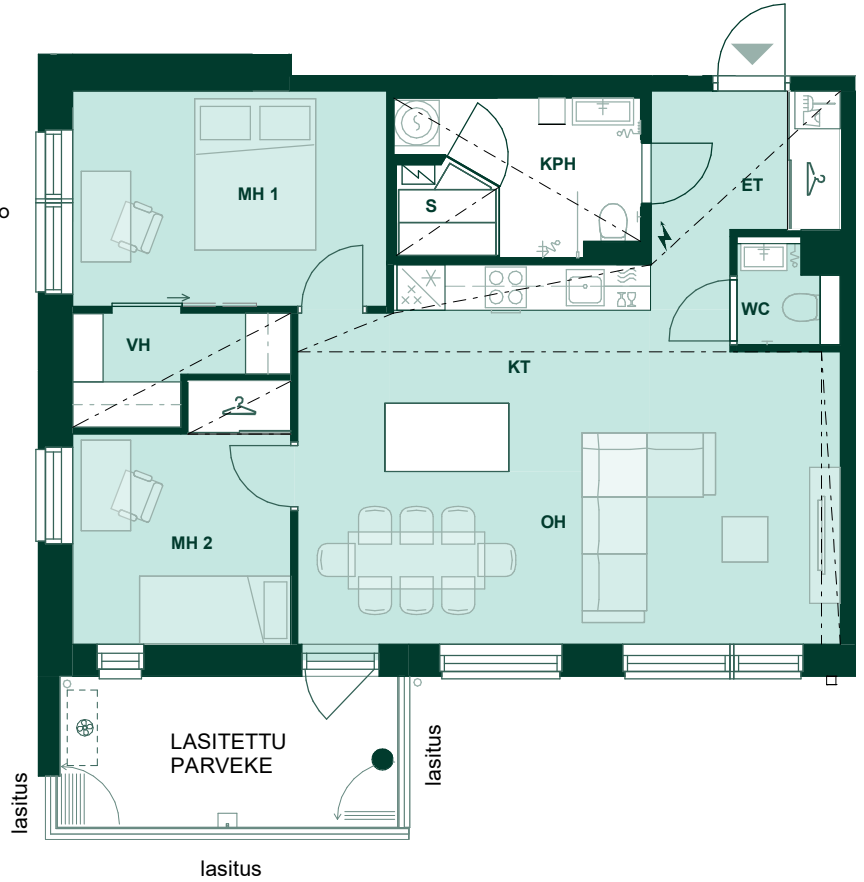
## Asunto:

As 39, 5. kerros

As 49, 6. kerros

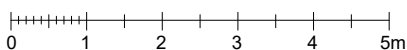
As 59, 7. kerros

-  Astianpesukone
-  Astianpesukone ja yläpuolella mikro
-  Liesi ja uuni
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Mikro
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai-kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Vaatekomero
-  Siivouskaappi
-  Sähkökaappi
-  Liukuovikaappi
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä levyhylyllä
-  WC-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsिसuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Pesuallas
-  Tilavaraukset pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraukset kapealle pyykinpesukoneelle + LTO
-  WC-paperiteline
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Katon alaslasku/ kotelo
-  Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Tilavaraukset ilmalämpöpumpulle



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

HIMLA arkkitehdit Oy



Asunto 29, neljäs kerros. 74 m<sup>2</sup>.  
3h+kt+s (Duo). Visualisointi.



Asunto 29, neljäs kerros. 74 m<sup>2</sup>.  
3h+kt+s (Duo). Visualisointi.



# Duo-asuntopohjat

Bonava Duo tuo joustoa uuden asunnon ostamiseen. Voit yhdistää kaksi asuntoa yhdeksi kokonaisuudeksi ja vaikka jakaa sen myöhemmin kahdeksi pienemmäksi.



Asunto 05 (2h+kt, 42 m<sup>2</sup>) on mahdollista yhdistää viereisen asunnon 06 (74m<sup>2</sup>) kanssa.  
1. kerros. Visualisointi.



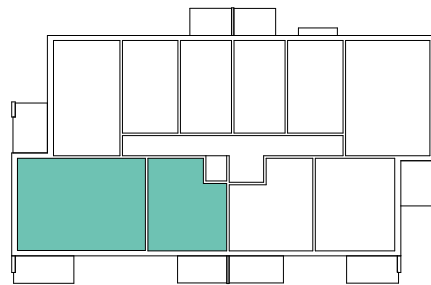
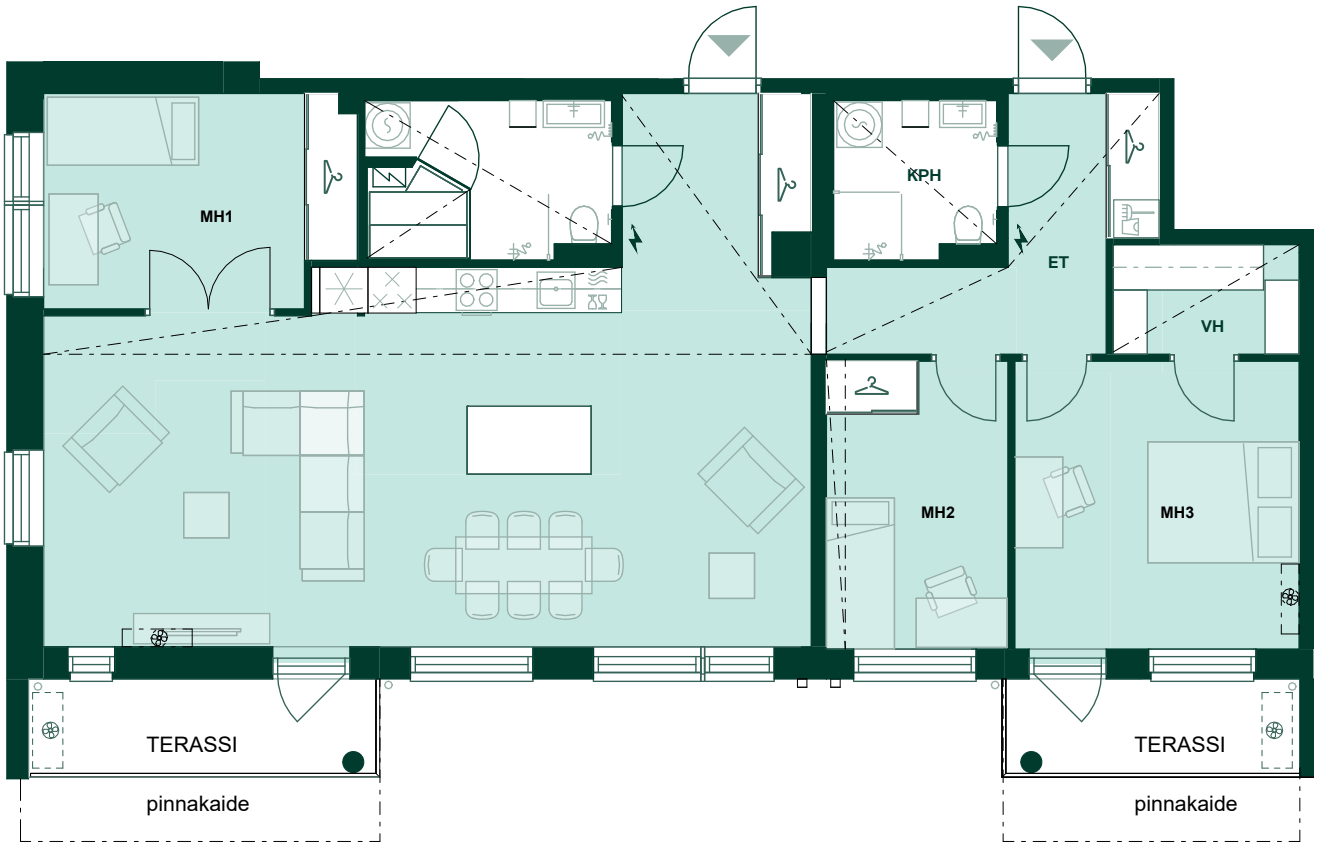
Asunnot 09 (74 m<sup>2</sup>) ja 08 (42m<sup>2</sup>) muodostavat yhteensä 116 m<sup>2</sup> Duo-kokonaisuuden.  
4h+kt+s, 2. kerros. Visualisointi.



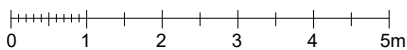


# 116 m<sup>2</sup> 4H+KT+S (DUO)

Asunto:  
05 + 06, 1. kerros



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

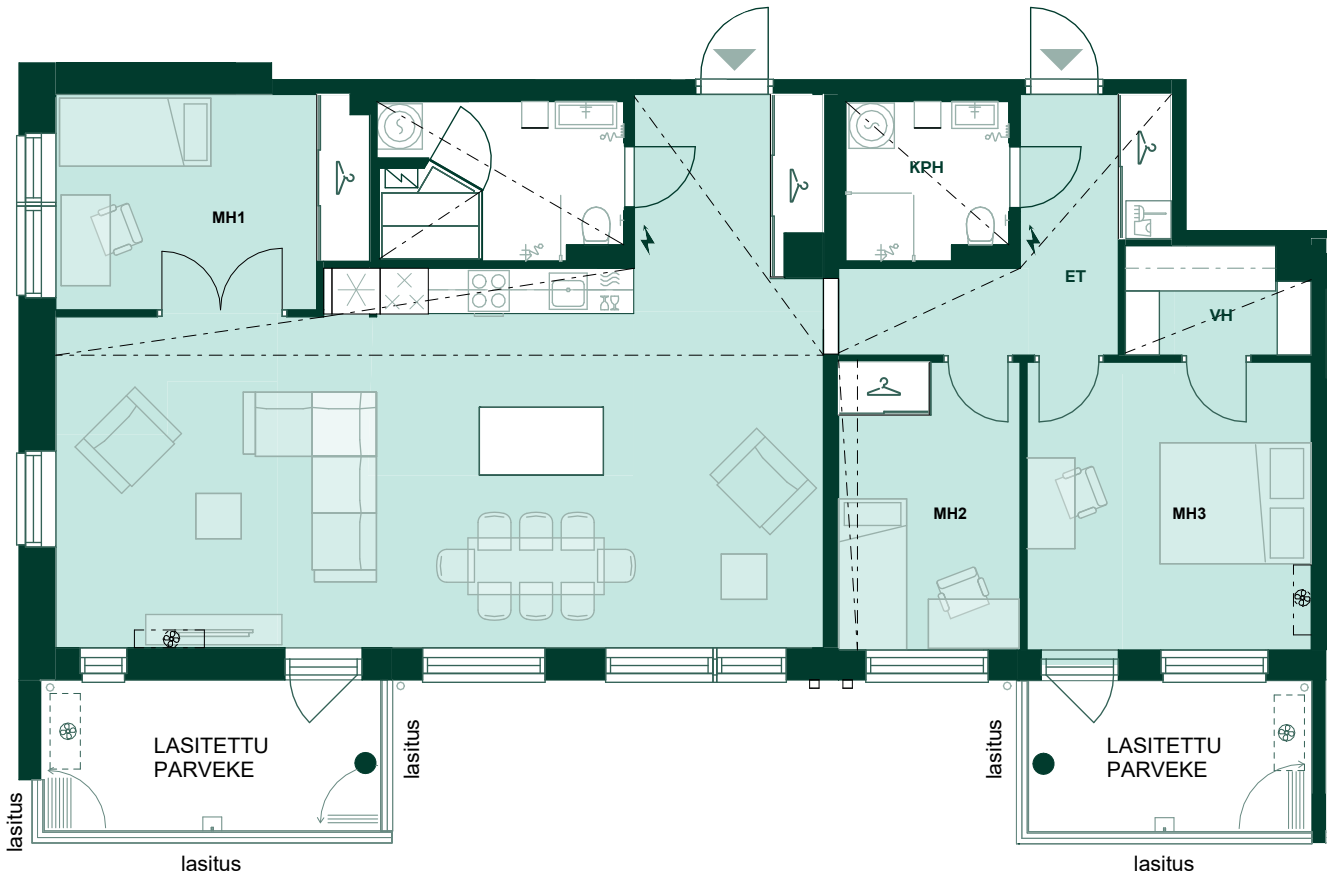


HIMLA arkitehdit Oy

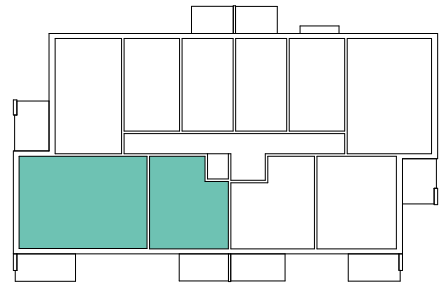
# 116 m<sup>2</sup> 4H+KT+S (DUO)

## Asunto:

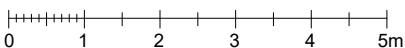
08 + 09, 2. kerros  
18 + 19, 3. kerros  
28 + 29, 4. kerros  
38 + 39, 5. kerros  
48 + 49, 6. kerros  
58 + 59, 7. kerros



- MH Makuuhuone
- VH Vaatehuone
- KPH Kylpyhuone
- S Sauna
- KT Keittotila
- ET Eteinen
- OH Olohuone
- WC Erillis-wc



Alustava. Suunnittelu käynnissä. Rakennuttaja pidättää oikeuden kaikkiin suunnitelmamuutoksiin. Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.



HIMLA arkkitehdit Oy

# Tietoja kohteesta

## Yhtiön nimi

Asunto Oy Turun Kirstinpuiston Silmu

## Katuosoite

Heikintasku 6  
20200 Turku

## Yleistä

Kohteeseen rakennetaan 7-kerroksinen yksiportainen hissillä varustettu kerrostalo, jossa on 67 asuntoa. Yhtiö sijaitsee omalla tontilla (Yhteiskäyttösopimus ja rasitesopimus).

Asunto Oy Turun Kirstinpuiston Silmu rakennetaan rakennuslupaa haettaessa (rakennuslupa myönnetty 14.6.2024) voimassa olleiden rakennusmääräysten mukaisesti. Tietoa rakennusmääräyksistä ja niiden muuttumisesta saa mm. ympäristöministeriöstä ([www.ymparisto.fi](http://www.ymparisto.fi)) tai paikallisesta rakennusvalvonnasta. Alueella voimassa olevasta kaavatilanteesta saa tietoa paikalliselta kaavoitusviranomaiselta.

## Yhtiön piha-alueet

Pihatyöt ja pihavarusteet tehdään pihasuunnitelman mukaan

## Autopaikat

6 kpl autopaikkoja sijaitsevat rakennuksen vieressä kylmissä katoksissa ja yksi katoksen vieressä. 9 kpl Heikintaskun LPA-alueella. Lisäksi 10 kpl autopaikkoja sijaitsee erillisessä pysäköintitalossa ja 1 autopaikka (vieraspaikka) sen pihalla alueen koilliskulmassa.

## Yhteistilat

Väestönsuojat sijaitsevat Solina 14:ssa ja 16:ssa ja irtaimistovarastot Solina 14:n kellarissa. Talovarasto, siivouskomo, sähköpääkeskus, lämmönjakuhuone, lastenvaunu- ja ulkoiluvälinevarastot sijaitsevat Silmun ensimmäisessä kerroksessa.

## Rakenteet

### Perustukset

Rakenteet perustetaan tukipaaluilla kovaan pohjaan asti.

### Alapohja

Maanvasteinen betonilaatta.

### Väli- ja yläpohja

Ontelolaatta.

### Julkisivut

Rapattu/ tiililaattapintainen/ maalattu betonielementti.

### Huoneistojen väliset seinät

Betonielementti.

### Vesikatko

Bitumikermikate.

### Märkätilojen rakenteet

Tehdasvalmisteinen tilaelementti.

## Ikkunat

Asuntojen ikkunat ovat kaksipuitteisia, kolmilasisia puualumiini-ikkunoita, jotka on varustettu selektiivilasilla. Ikkunoissa on säleiverhot vakiovarusteina.

## Ovet huoneistoissa

Valkoinen sileä laakaovi.

## Ovet kiinteistössä

Pääsisäänkäynnin ulko-ovet metallirakenteisia lasiaukollisia ovia. Muut yhteistiloihin johtavat ulko-ovet ovat puu- tai metallirakenteisia ovia.

## Parvekkeet ja terassit

Parvekelaatat ovat betonielementtejä, joiden ylä- ja alapinta ovat maalaamatonta betonia. Lasitetuilla parvekkeilla on parvekematto. Parvekekaiteet ovat lasia ja alumiinirunkoisia. Kokonaan lasitettu parveke on suunniteltu tuulettuvaksi. Lasitettu parveke ei ole tiivis vedeltä, tuulelta ja lumelta. Ensimmäisen kerroksen puiston avautuvissa asunnoissa on pienemmät pinnakaiteelliset lasittamattomat terassit ja pihan puolella osassa asuntoja ranskalaiset parvekkeet.

## Porrashuoneet

### Hissi

Automaattiovilla varustettu hissivalmistajan vakiohissi.

### Sisääntuloala

Lattia vinyylikomposiitti. Alakatto on alaslaskettu. Seinät on tasoitettu ja maalattu.

### Varusteet

Sähköinen ilmoitus- ja huoneistotaulu.

### Kerrostasanteet

Lattiapinnoitteena on vinyylikomposiitti. Akustiikkalevyllä verhotut katot tai alaslaskettu alakatto. Portaat ovat tehdasvalmisteisia porraselementtejä ja kaiteet ovat metallia. Seinät on tasoitettu ja maalattu.

### LVI-järjestelmä

Rakennuksen lämmitysmuoto on kaukolämpö. Lämpö jaetaan asuinhuoneistoihin lattialämmitysverkoston avulla. Lämpö säädetään huonekohtaisten säätimien avulla. Asunnossa on huoneistokohtainen koneellinen ilmanvaihto varustettuna lämmöntalteenotolla. Ilmanvaihtokoneessa on kosteusanturi: ilmanvaihto tehostuu automaattisesti asunnon poistoilman kosteuden noustessa esimerkiksi suihkun käytöstä johtuen. Ilmanvaihtokonetta voi myös ohjata kotona poissa-tehostuskytkimestä. Asunnoissa on huoneistokohtainen, etäluettava kylmän ja lämpimän käyttöveden mittaus. Parvekkeellisiin huoneistoihin on suunniteltuna varaus ilmalämpöpumpun asentamista varten. Ilmalämpöpumpun voi tilata rakennusaikaisena muutostyönä.

## Sähkö

Asuinhuoneiden sähköpisteet tehdään sähkösuunnitelmien mukaisesti. Keittiöiden työtasot on varustettu led-valaisimilla ja kulmapistorasioilla. Parvekkeilla on sähköpistorasia ja valaisin. Jokaisessa makuuhuoneessa ja olohuoneessa on yleiskaapelointipisteet. Antennipisteitä on olohuoneessa 2 kpl ja makuuhuoneissa 1 kpl suunnitelmien mukaisesti. Yhtiöön tulee kaapeli-tv. Kiinteistö on varustettu tiedonsiirron mahdollistavalla yleiskaapeloinnilla. Kiinteistöliittymä avaa tietoliikenneyhteyden valitun operaattorin laajakaistaverkkoon, joka mahdollistaa yhteydet internetiin. Kylpyhuoneissa on sähköinen mukavuuslattialämmitys.

Rakentaja pidättää itsellään oikeuden vaihtaa edellä mainittuja materiaaleja ja/tai rakenteita toisiin vastaaviin materiaaleihin ja/tai rakenteisiin.

Markkinoinnissa käytetyt visualisointikuvat ovat taiteilijan näkemyksiä eivätkä yksityiskohtien osalta täysin vastaa toteutusta.

Bonava Suomi Oy

Asunto 04, ensimmäinen kerros. 42,5 m<sup>2</sup>.  
2h+kt. Visualisointi.



Asunto 29, neljäs kerros. 74 m<sup>2</sup>.  
3h+kt+s (Duo). Visualisointi.



## Turun Silmu Kotoisat faktat

Sijainti: Turku, Kirstinpuisto  
Talotyyppi: Kerrostalo  
Kerroksia: 7  
Asuntoja: 67  
Pinta-ala: 29,5-116 m<sup>2</sup>  
Tontti: Oma  
Osoite: Heikintasku 6, 20200 Turku  
[bonava.fi/silmu](https://bonava.fi/silmu)

## Ota yhteyttä

Bonava asuntomyymälä  
Maariankatu 1  
20100 Turku

[myynti.turku@bonava.fi](mailto:myynti.turku@bonava.fi)  
p. 0800 418500 (maksuton)

[bonava.fi](https://bonava.fi)