



Helsingin Renata

Asuntopohjat

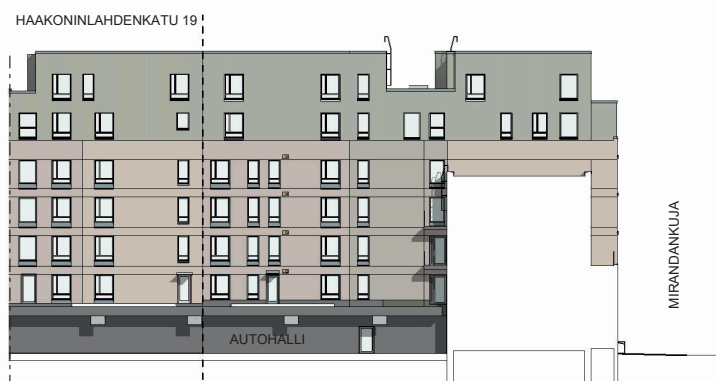
Julkisivut



Julkisivu kaakkoon (Haakoninlahdenkatu)



Julkisivu lounaaseen (Mirandankuja)



Julkisivu luoteeseen (piha)



Julkisivu luoteeseen (Frejankuja)



Julkisivu koilliseen (piha)

Asemapiirros



Helsingin Renata	Yhteistila	Savunpoisto
Ruohikko	Puulattia/terassi	Penkki
Perenna/kukkiva pensas	Kivilaatta	Pöytä
Tie/asfaltoitu alue/kivituhka	Puita/pensaita	Muut kuin Bonava-talot
Istutuksia	Pyöräpaikotus	Yleinen tie

Pysäköinti

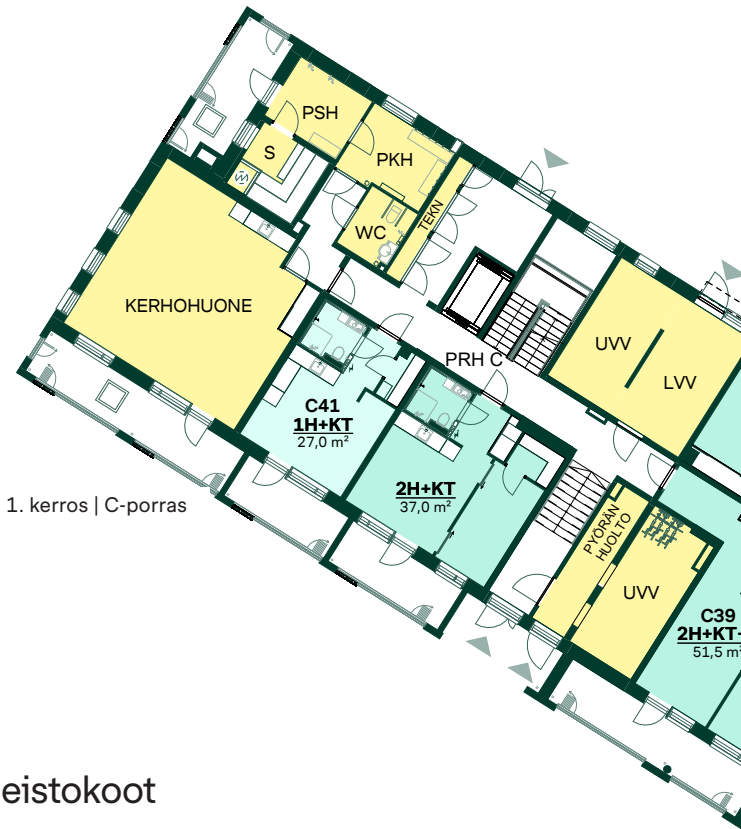


- Renatan pysäköinti
- Muu pysäköinti

Kerrospohjat



Kellari | C-porras

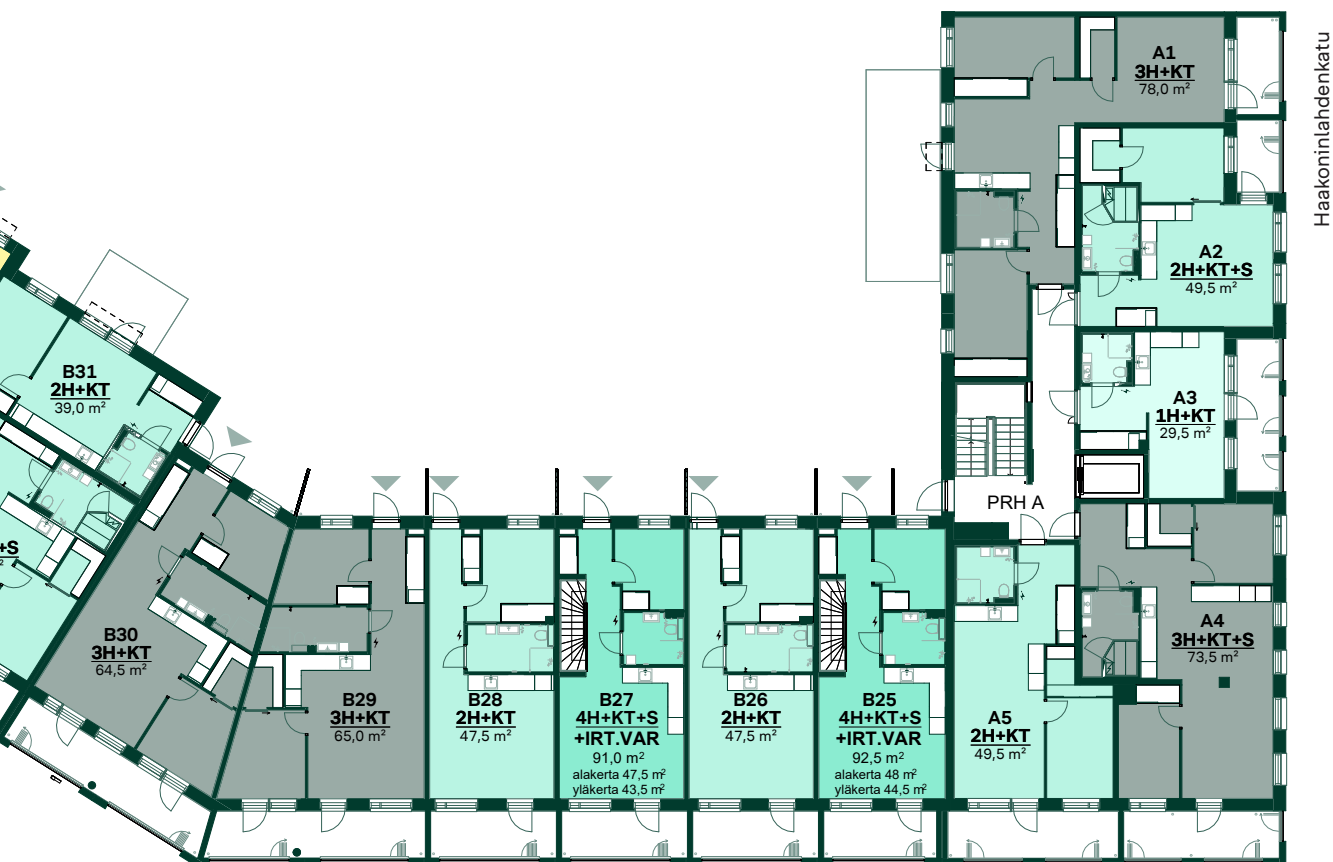


1. kerros | C-porras

Huoneistokoot

1h+kt	27–30,5 m ²
2h+kt(+s)(+parvi)	37–55,5 m ²
3h+kt(+s)	55,5–88 m ²
4h+kt(+s)(+irt.var)	85,5–113 m ²
5h+kt+s	119,5–120,5 m ²
Liiketila	93 m ²
Yhteiset/tekniset tilat	





Kerrospohjat



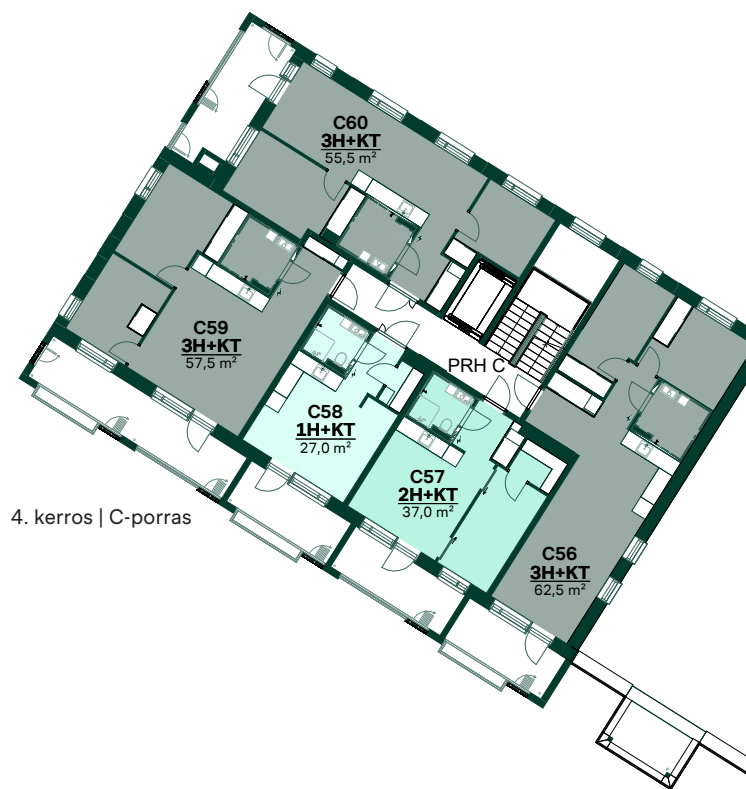
Huoneistokoot

1h+kt	27–30,5 m ²
2h+kt(+s)(+parvi)	37–55,5 m ²
3h+kt(+s)	55,5–88 m ²
4h+kt(+s)(+irt.var)	85,5–113 m ²
5h+kt+s	119,5–120,5 m ²
Liiketila	93 m ²
Yhteiset/tekniset tilat	





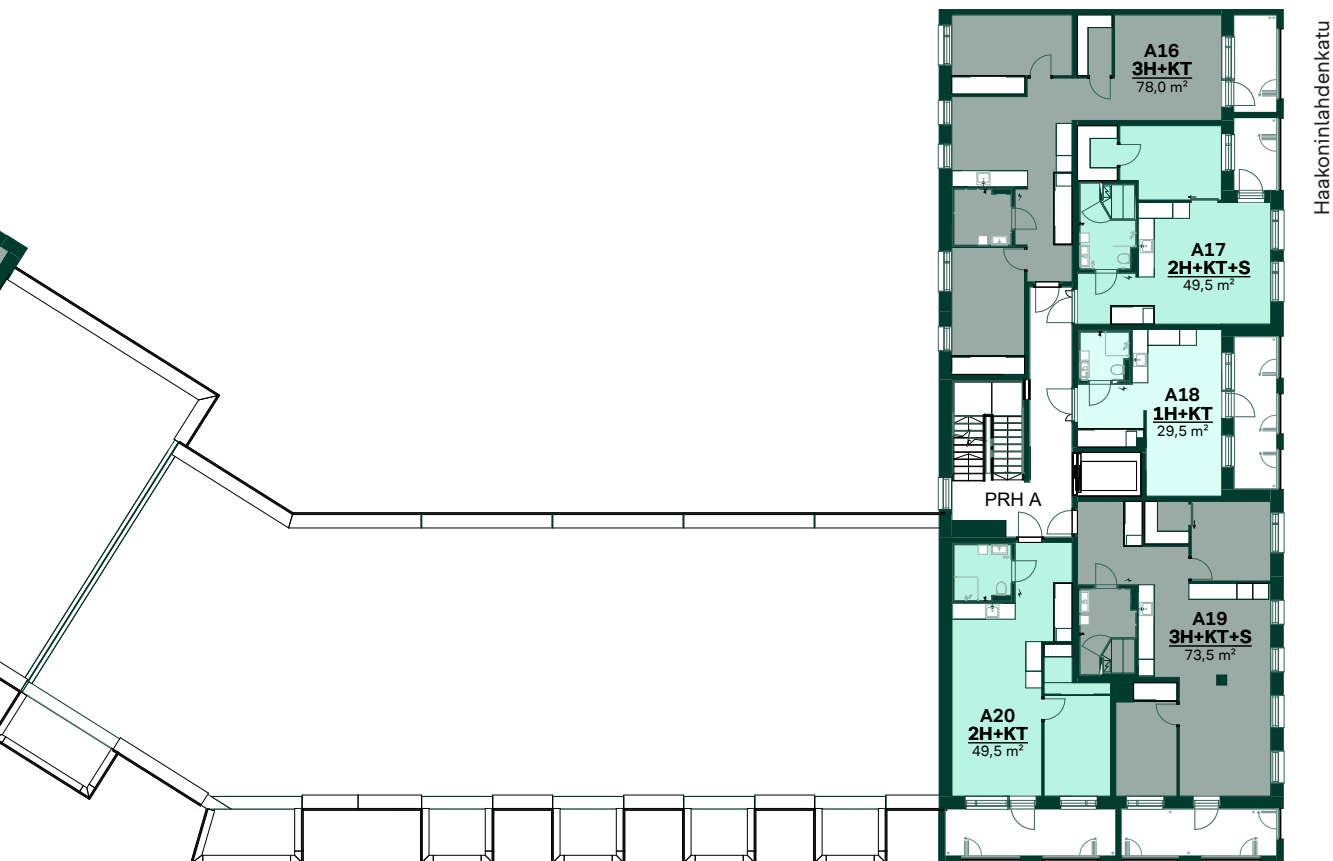
Kerrospohjat



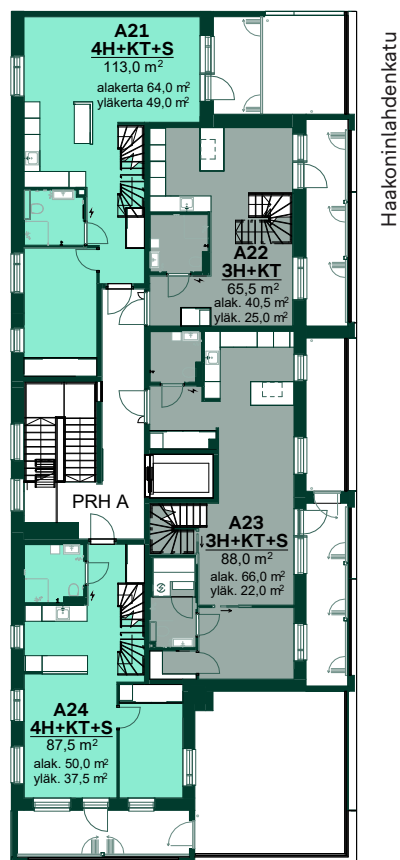
Huoneistokoot

1h+kt	27–30,5 m²
2h+kt(+s)(+parvi)	37–55,5 m²
3h+kt(+s)	55,5–88 m²
4h+kt(+s)(+irt.var)	85,5–113 m²
5h+kt+s	119,5–120,5 m²
Liiketila	93 m²
Yhteiset/tekniset tilat	





5. kerros | A-porras



6. kerros | A-porras

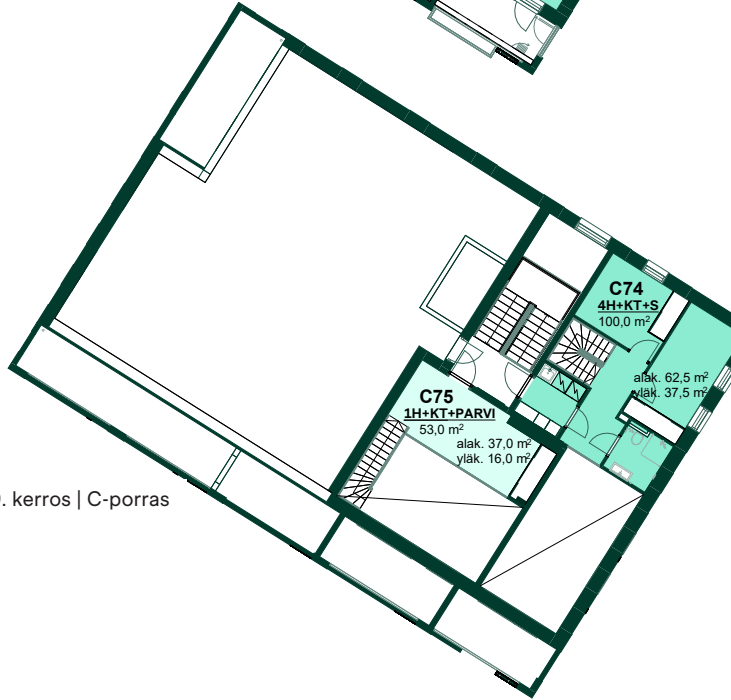
Kerrospohjat



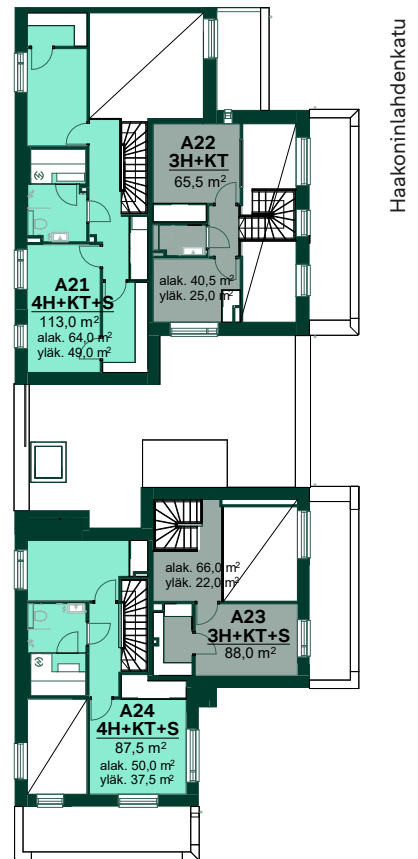
6.-7. kerros | C-porras



8. kerros | C-porras



9. kerros | C-porras



7. kerros | A-porras

Huoneistokoot

1h+kt	27–30,5 m ²
2h+kt(+s)(+parvi)	37–55,5 m ²
3h+kt(+s)	55,5–88 m ²
4h+kt(+s)(+irt.var)	85,5–113 m ²
5h+kt+s	119,5–120,5 m ²
Liiketila	93 m ²
Yhteiset/tekniset tilat	

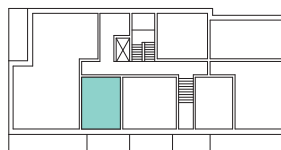
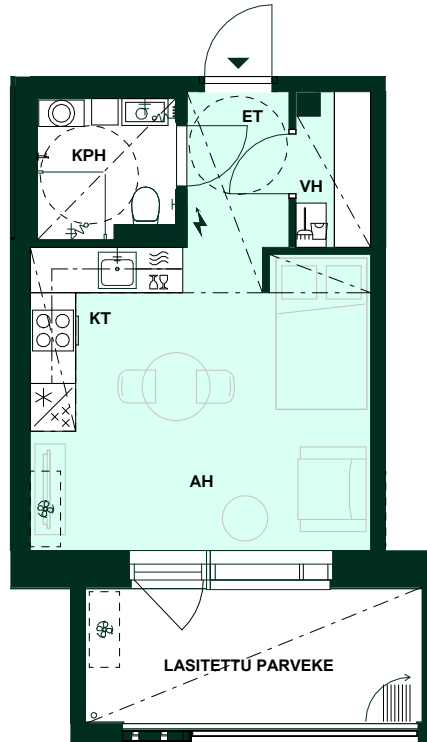


27 m² 1h+kt

Asunto: C41

1. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiilisuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikoita tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
 - Parvekkeen syöksytorvi ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



Mirandankuja



1:100/31.8.2023

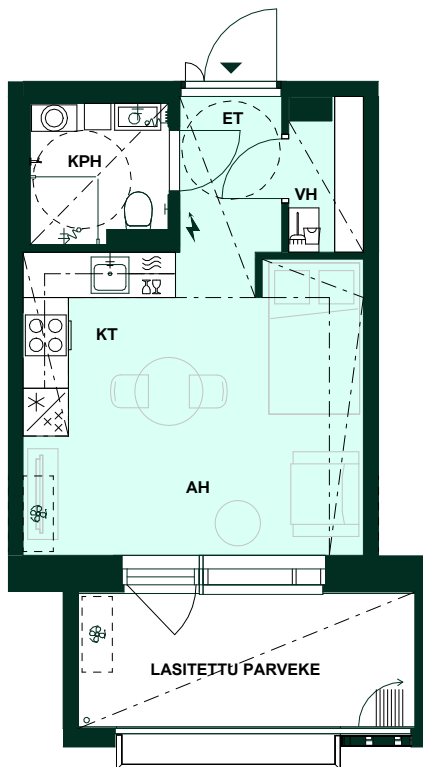


Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

27 m²
1h+kt

Asunnot: C46, C58

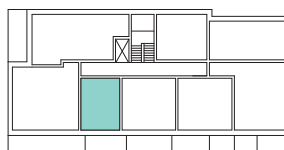
2. ja 4. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KHH	Kodinhuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
AH	Asuinhuone
KT	Keittotila
ET	Eteinen
IRT. VAR	Irtaimistovarasto
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc
ALK	Alkovi

Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

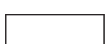
1:100/31.8.2023

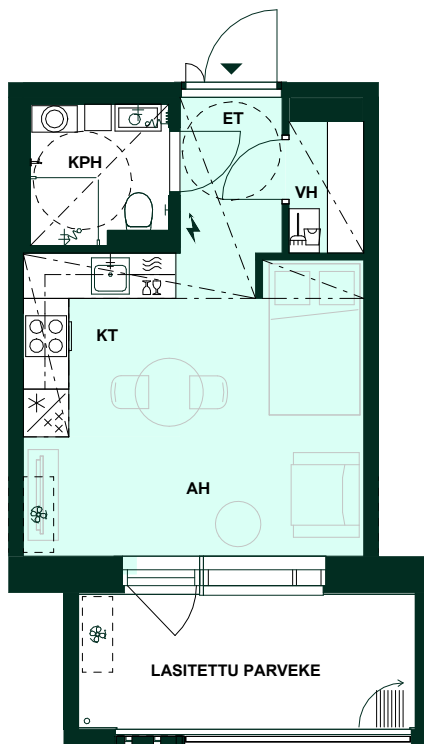


27 m² 1h+kt

Asunnot: C53, C63

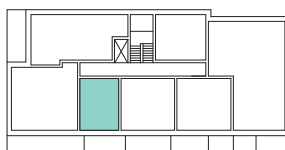
3. ja 5. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiiisuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsिसuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
 - Parvekkeen syöksytorvi ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m



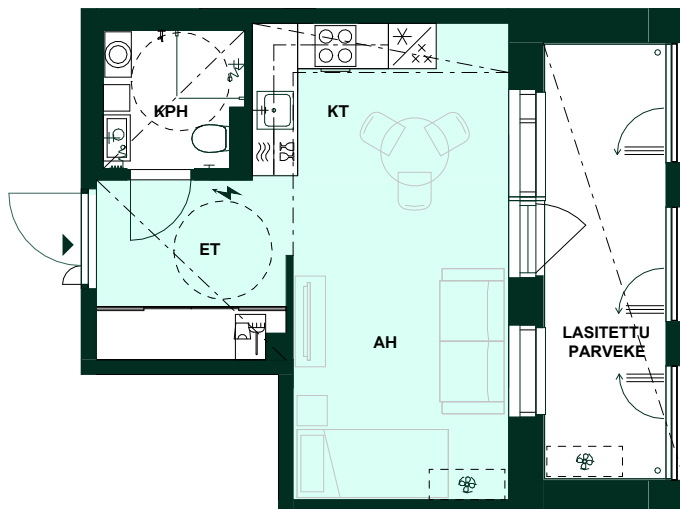
Mirandankuja



Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

29,5 m²
1h+kt

Asunnot: A3, A8, A13
2.-4. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KHH	Kodinhoituhuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
AH	Asuinhuone
KT	Keittotila
ET	Eteinen
IRT. VAR	Irtaimistovarasto
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc
ALK	Alkovi

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

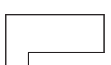
1:100/31.8.2023

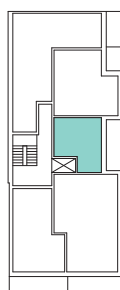
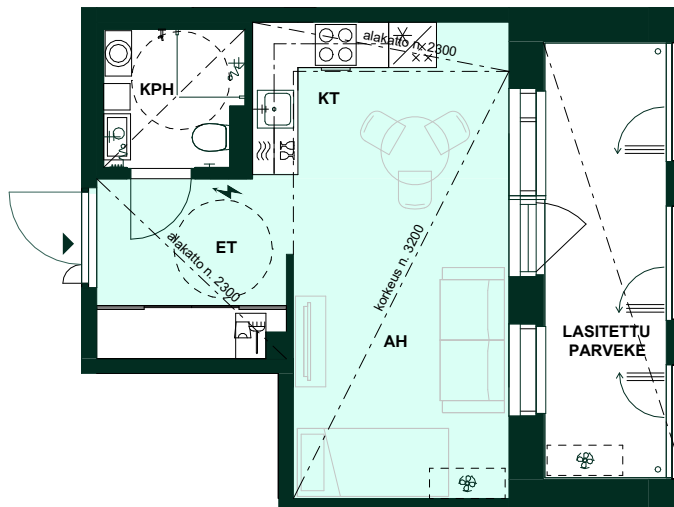


29,5 m² 1h+kt

Asunto: A18

5. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiilisuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
 - Parvekkeen syöksytorvi ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

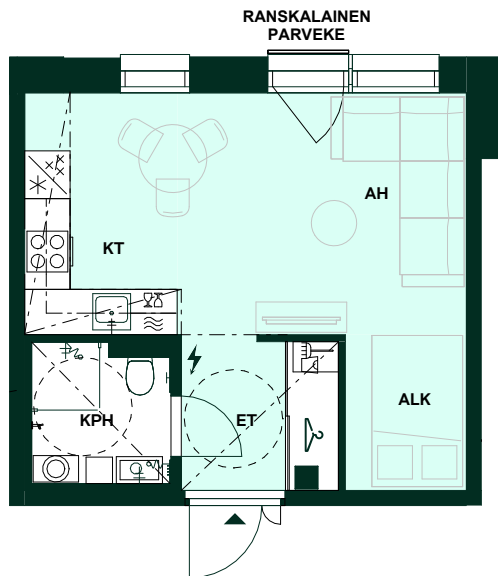


Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



30,5 m² 1h+kt+alk

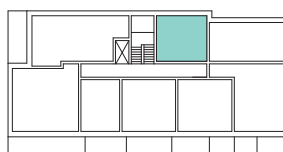
Asunnot: C42, C49
2.-3. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KHH	Kodinhoituhuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
AH	Asuinhuone
KT	Keittotila
ET	Eteinen
IRT. VAR	Irtaimistovarasto
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc
ALK	Alkovi

Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

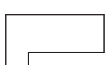
1:100/31.8.2023

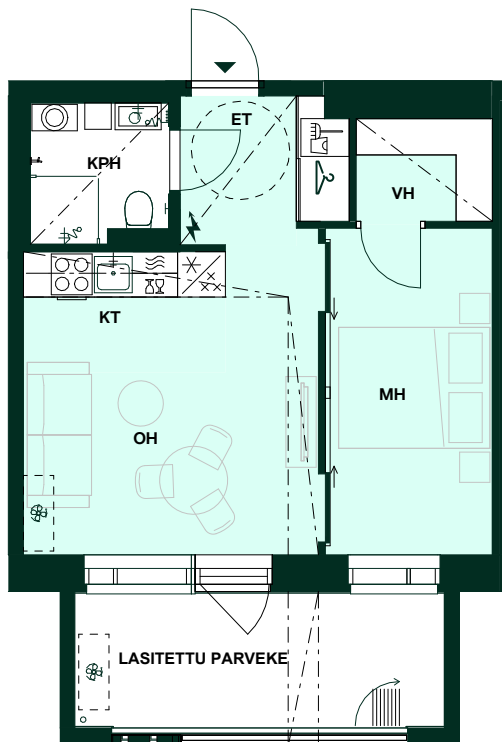


37 m² 2h+kt

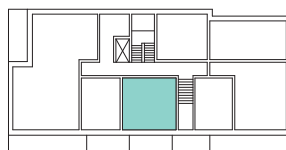
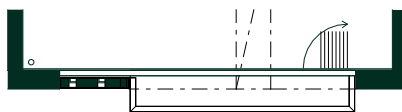
Asunnot: C40, C52, C62, C71

1., 3., 5. ja 7. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiilisudattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
 - Parvekkeen syöksytorvi ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



3., 5. ja 7. kerroksessa parvekkeella laajennettu osa:



Mirandankuja



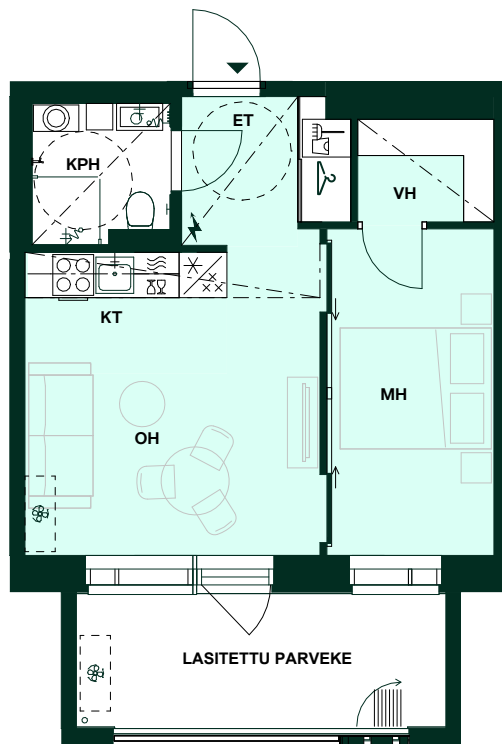
1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

37 m²
2h+kt

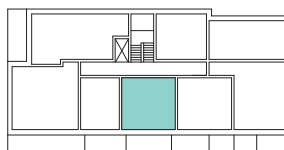
Asunnot: C45, C57, C67
2., 4. ja 6. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KHH	Kodinhoitohuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
AH	Asuinhuone
KT	Keittotila
ET	Eteinen
IRT. VAR	Irtaimistovarasto
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc
ALK	Alkovi

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

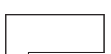
1:100/31.8.2023

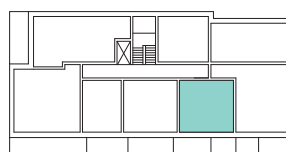
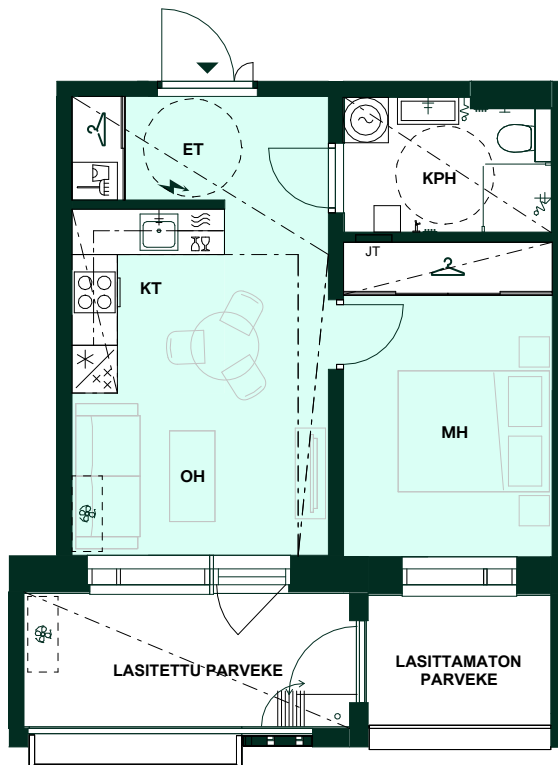


37,5 m² 2h+kt

Asunto: C44

2. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiiisuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
 - Parvekkeen syöksytorvi ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



Mirandankuja

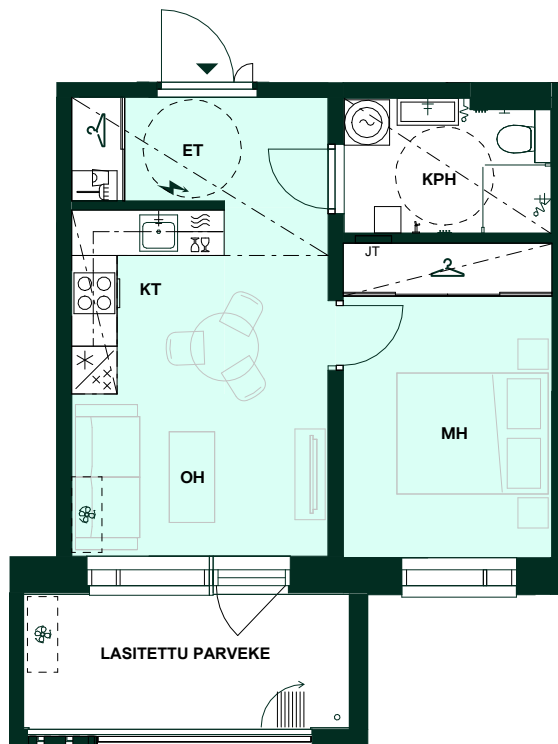
1:100/31.8.2023



Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

37,5 m²
2h+kt

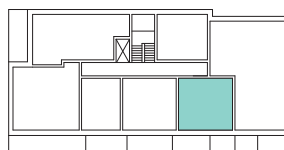
Asunto: C51
3. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KHH	Kodinhoituhuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
AH	Asuinhuone
KT	Keittotila
ET	Eteinen
IRT. VAR	Irtaimistovarasto
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc
ALK	Alkovi

Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

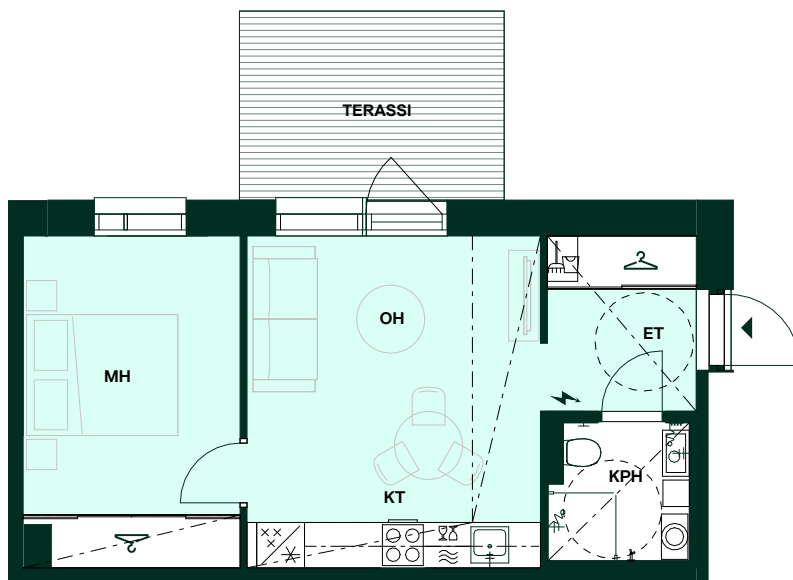


39 m² 2h+kt

Asunto: B31

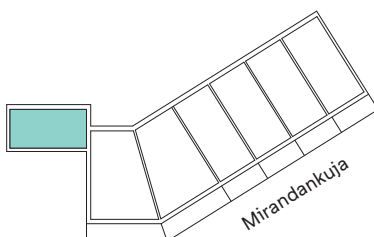
2. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiilisuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
 - Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



1:100/31.8.2023

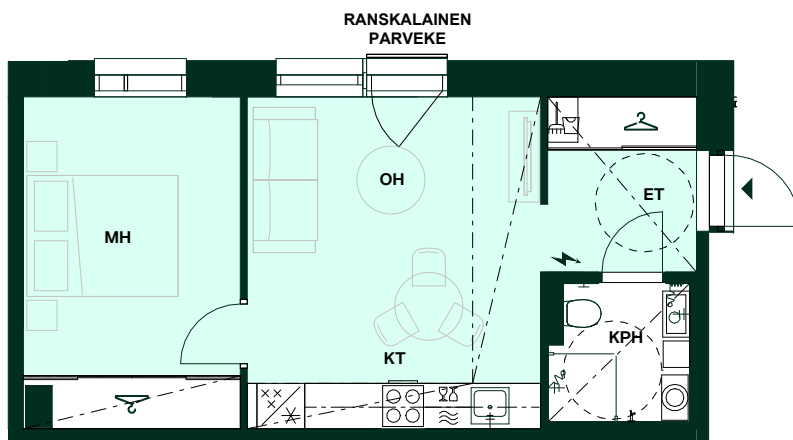
1 2 3 4 5 m



Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

39 m²
2h+kt

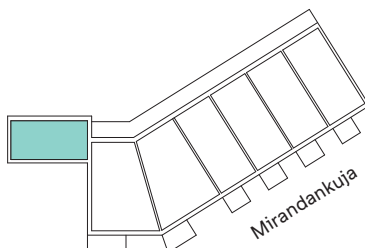
Asunto: B38
3. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KHH	Kodinhoituhuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
AH	Asuinhuone
KT	Keittotila
ET	Eteinen
IRT. VAR	Irtaimistovarasto
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc
ALK	Alkovi

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

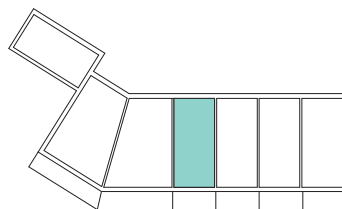
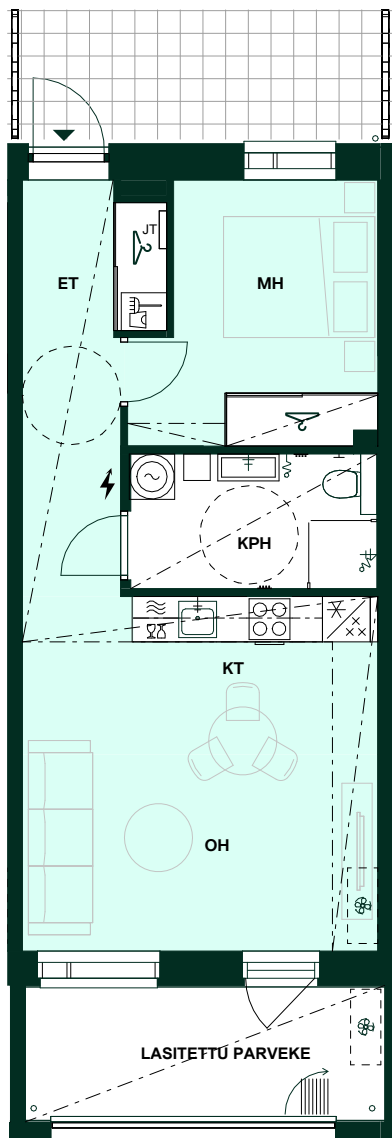
47,5 m²

2h+kt

Asunto: B28

2. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiihtuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
 - Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

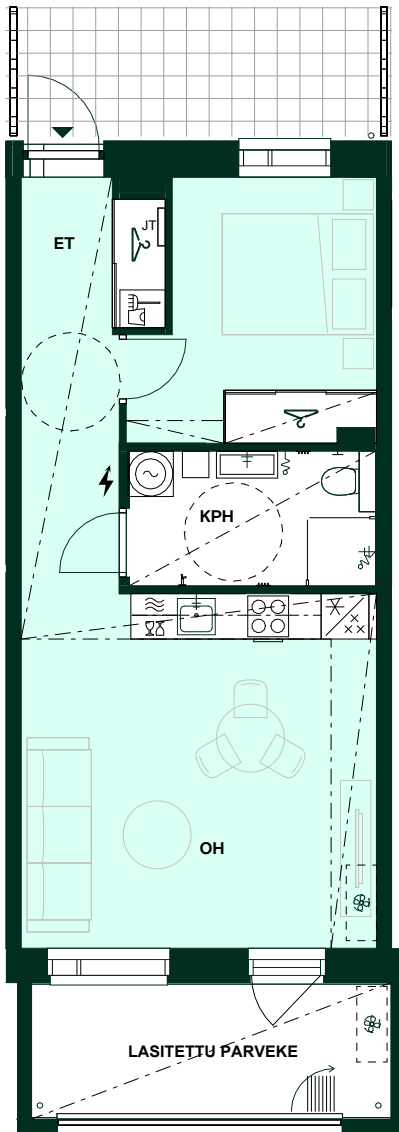


Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

47,5 m²
2h+kt

Asunto: B26

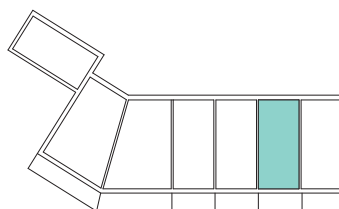
2. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KHH	Kodinhuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
AH	Asuinhuone
KT	Keittotila
ET	Eteinen
IRT. VAR	Irtaimistovarasto
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc
ALK	Alkovi

Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

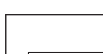
1:100/31.8.2023

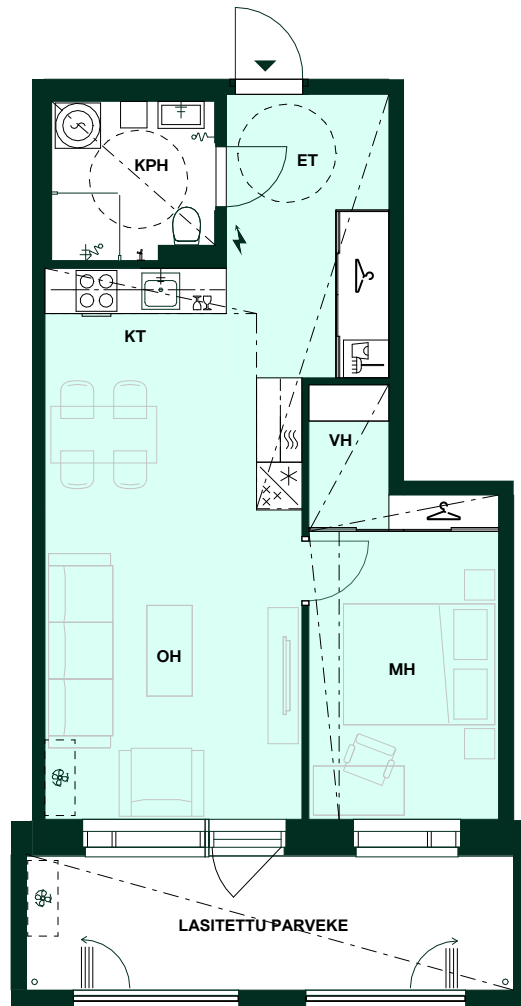


49,5 m²

2h+kt

Asunnot: A5, A10, A15
2.-4. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiiლისუდattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikoita tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

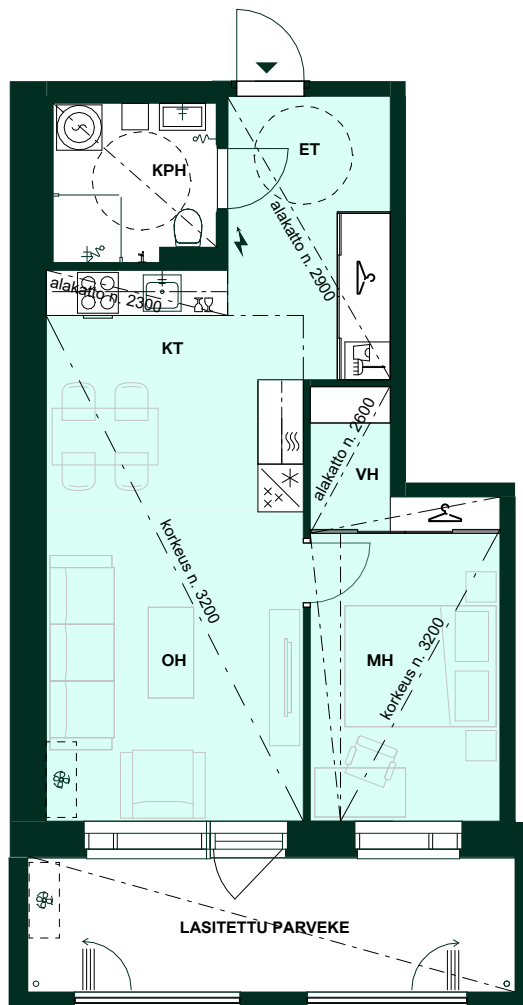
1 2 3 4 5 m

Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



49,5 m²
2h+kt

Asunto: A20
5. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KHH	Kodinhoituhuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
AH	Asuinhuone
KT	Keittotila
ET	Eteinen
IRT. VAR	Irtaimistovarasto
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc
ALK	Alkovi

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

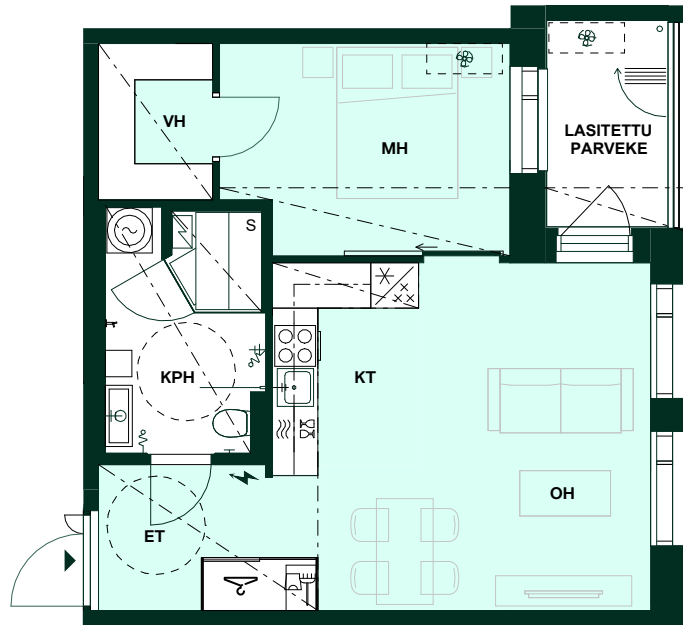


49,5 m² 2h+kt+s

Asunnot: A2, A7, A12

2.-4. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiilisudattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikoita tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisiuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
 - Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



Mirandankuja

1:100/31.8.2023



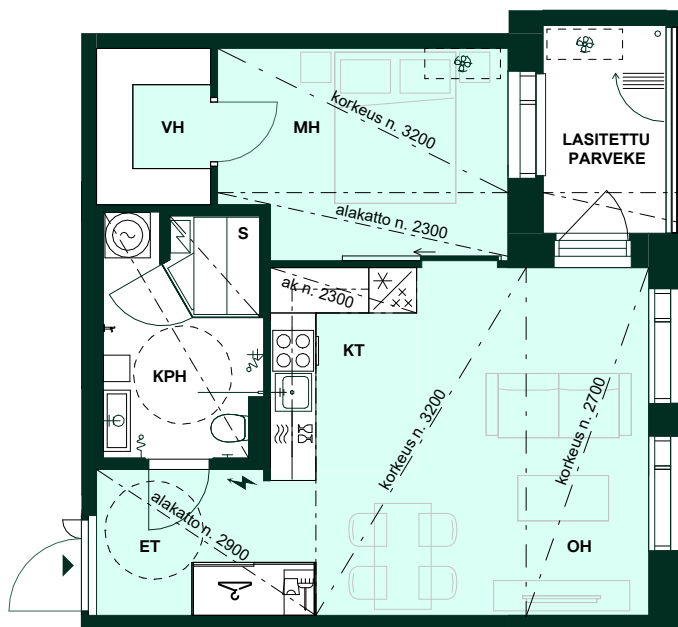
Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



49,5 m²
2h+kt+s

Asunto: A17

5. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KHH	Kodinhuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
AH	Asuinhuone
KT	Keittotila
ET	Eteinen
IRT. VAR	Irtaimistovarasto
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc
ALK	Alkovi

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohtat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

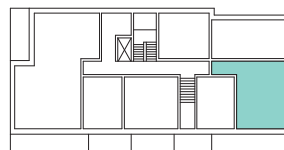
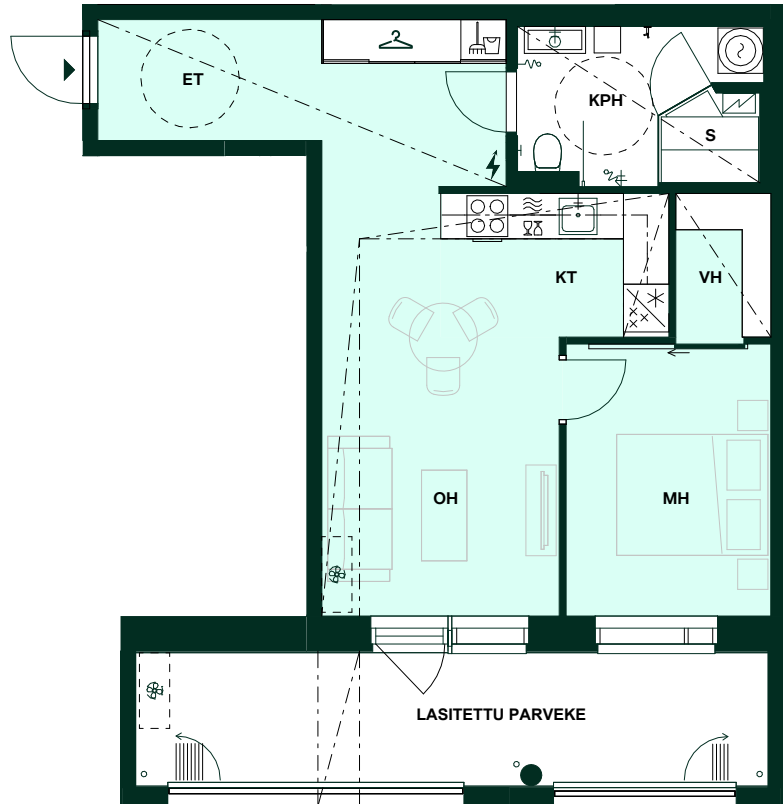


51,5 m² 2h+kt+s

Asunto: C39

1. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiilisuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsिसuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
 - Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



Mirandankuja



1:100/31.8.2023

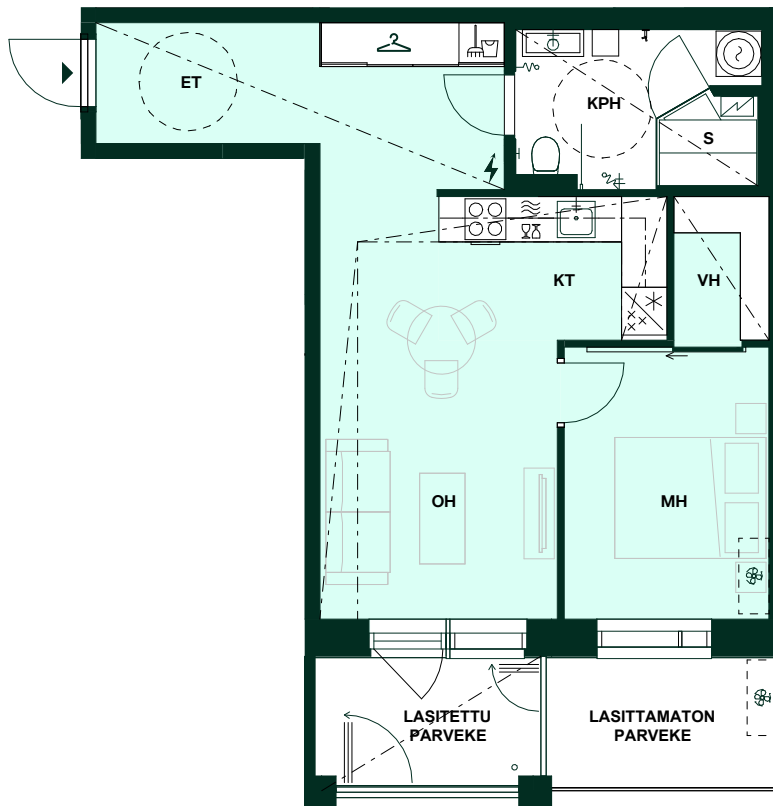


Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

51,5 m²
2h+kt+s

Asunto: C43

2. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KHH	Kodinhoitohuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
AH	Asuinhuone
KT	Keittotila
ET	Eteinen
IRT. VAR	Irtaimistovarasto
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc
ALK	Alkovi

Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



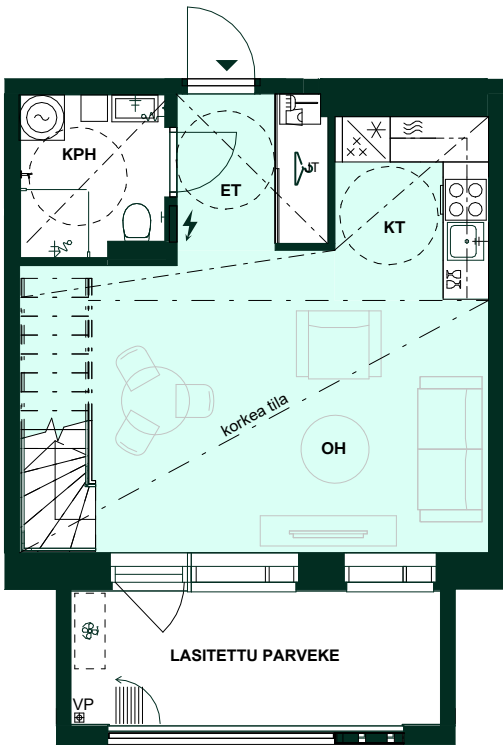
Mirandankuja

1:100/31.8.2023

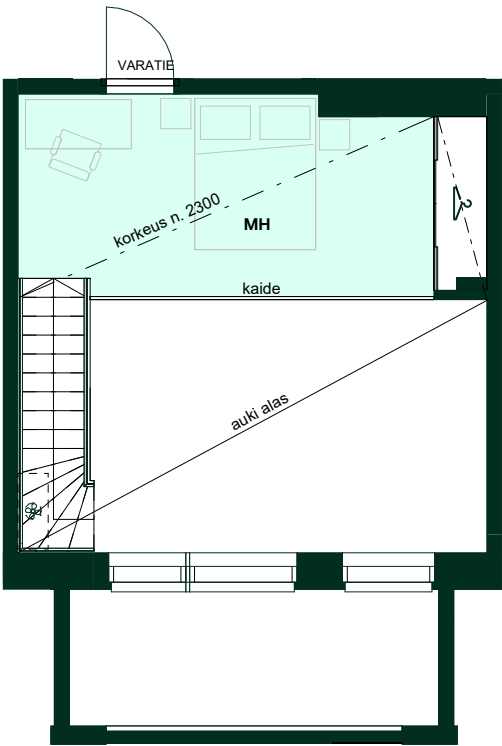


53 m²
1h+kt+parvi

Asunto: C75
8.-9. kerros



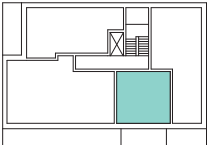
Alakerta



Yläkerta

1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m



Mirandankuja



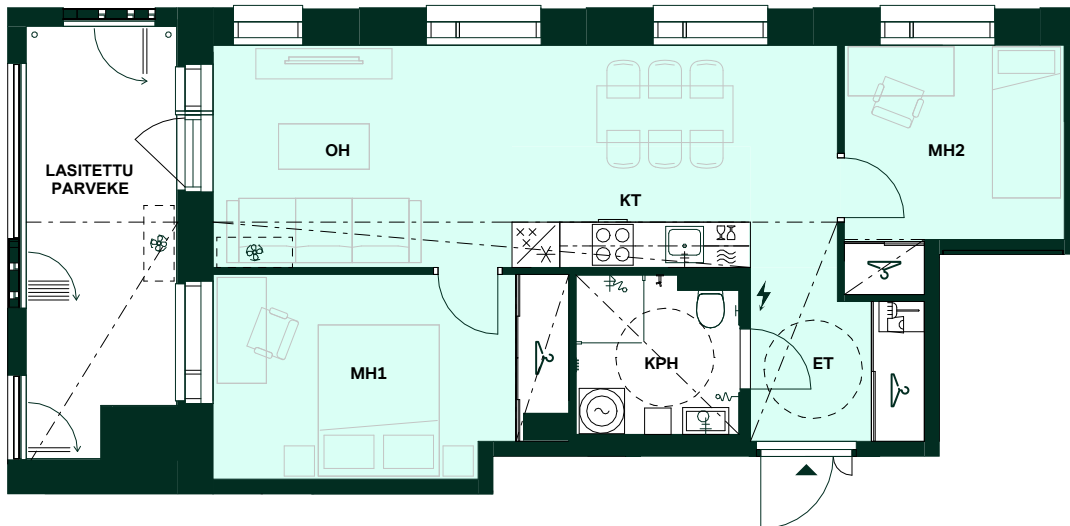
Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

55,5 m²
3h+kt

Asunnot: C48, C55, C60, C65, C69, C73
2.-7. kerros

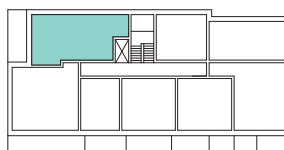
Pitsimuuraus ja lasitus 2., 4. ja 6. krs.,
pinnakaide ja lasitus 3.5. ja 7. krs.

3., 5. ja 7. krs



Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

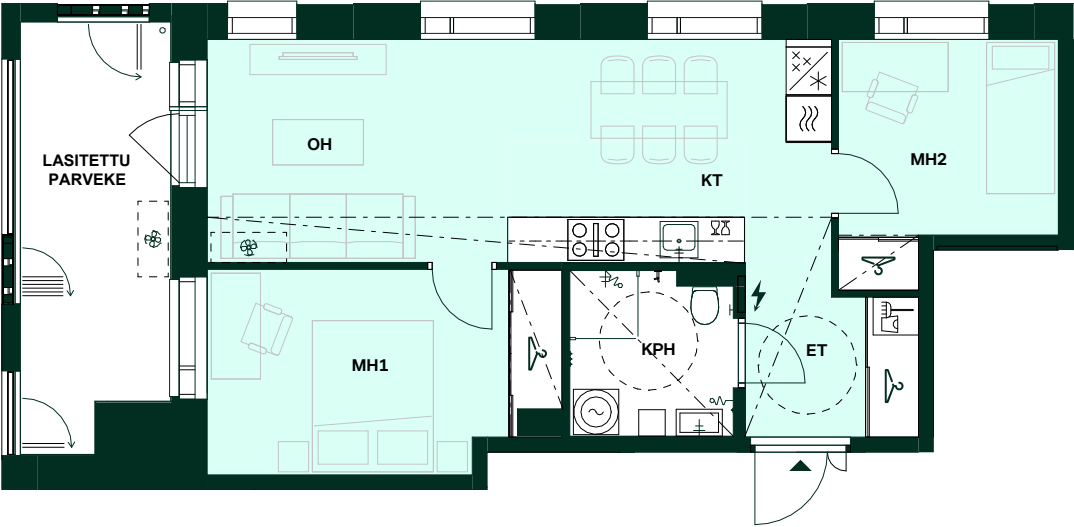
1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

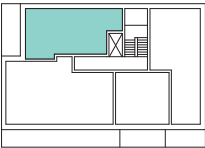


55,5 m²
3h+kt

Asunto: C77
8. kerros



1:100/31.8.2023



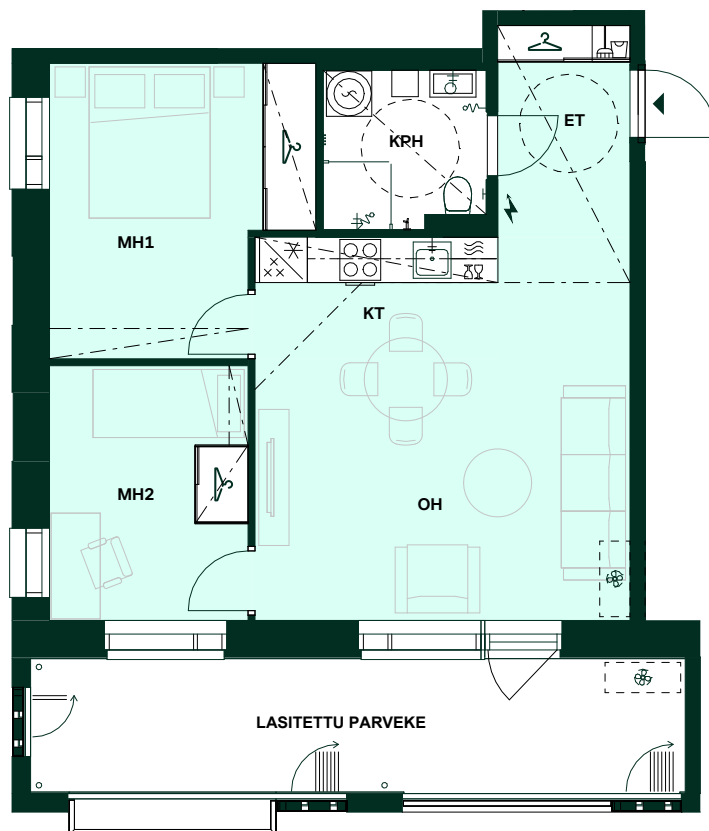
Mirandankuja



Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

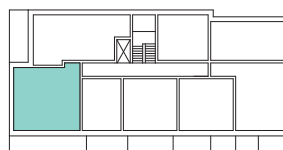
57,5 m²
3h+kt

Asunnot: C47, C59
2. ja 4. kerros



Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

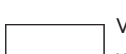


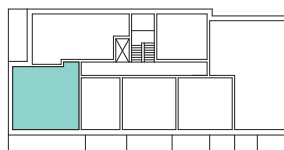
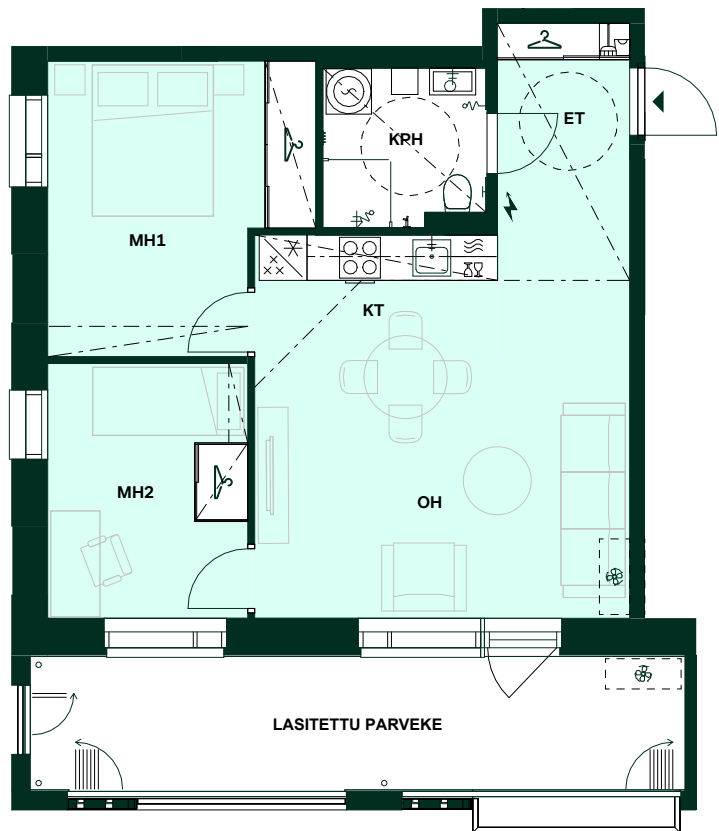
57,5 m²

3h+kt

Asunnot: C54, C64

3. ja 5. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiiisuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
 - Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



Mirandankuja



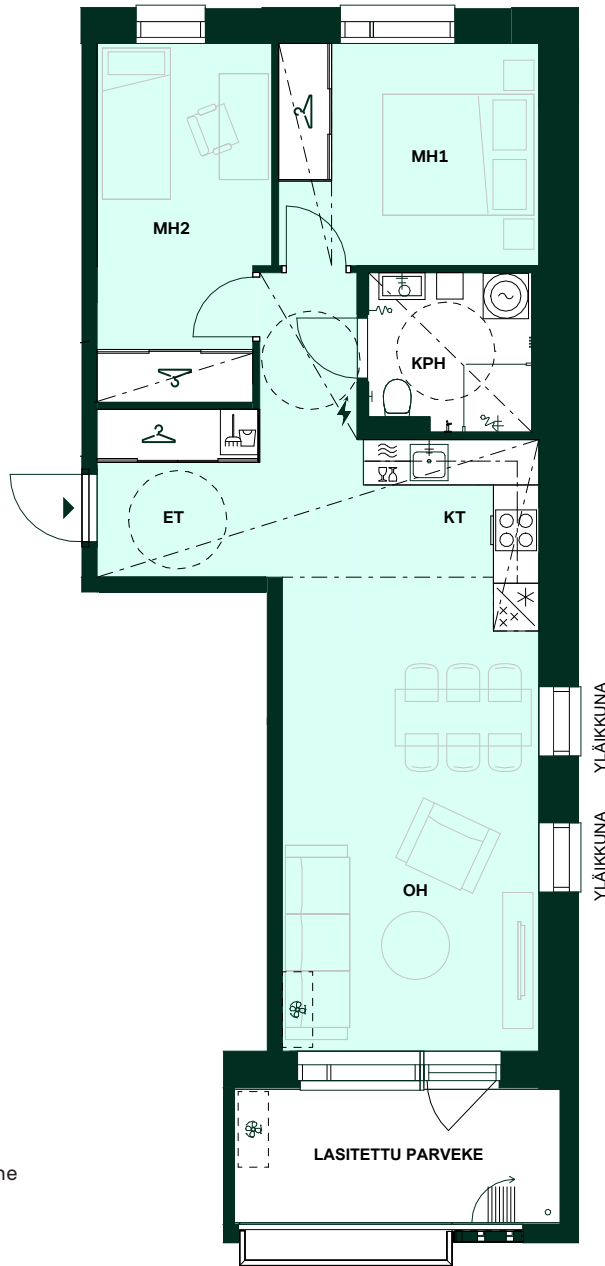
1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

62,5 m²
3h+kt

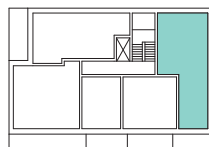
Asunto: C56
4. kerros



MH	Makuuhuone
VH	Vaatehuone
KHH	Kodinhoitohuone
KPH	Kylpyhuone
S	Sauna
AH	Asuinhuone
KT	Keittotila
ET	Eteinen
IRT. VAR	Irtaimistovarasto
OH	Olohuone
WC	Erillis-wc
ALK	Alkovi

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

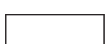


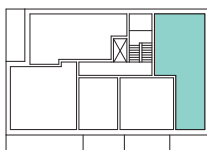
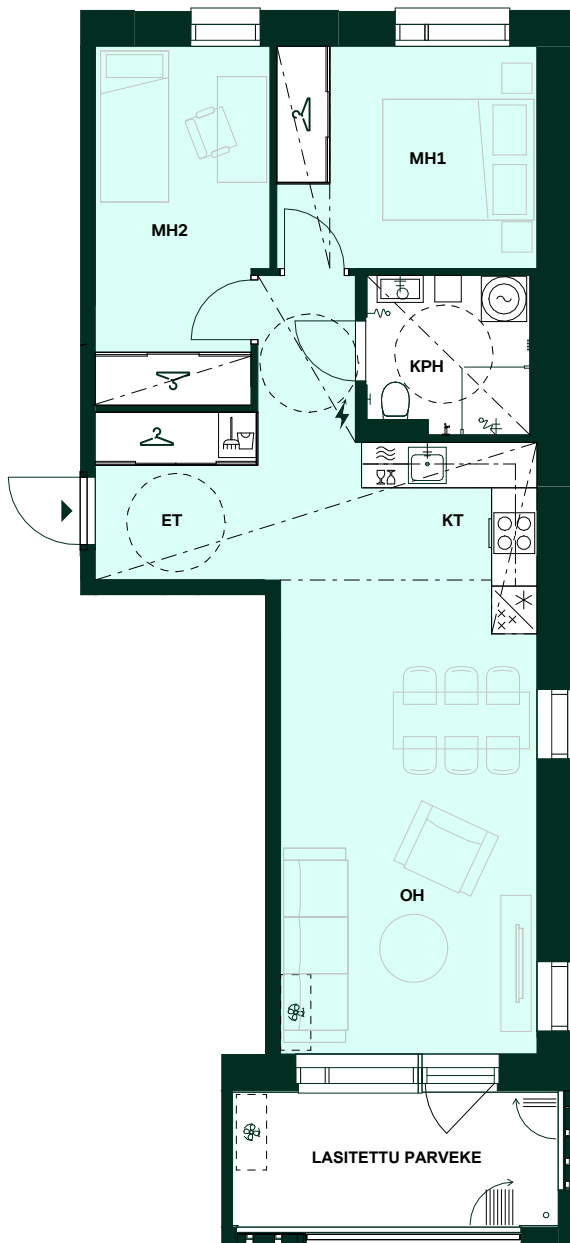
62,5 m²

3h+kt

Asunnot: C61, C70

5. ja 7. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiiisuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
 - Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



Mirandankuja



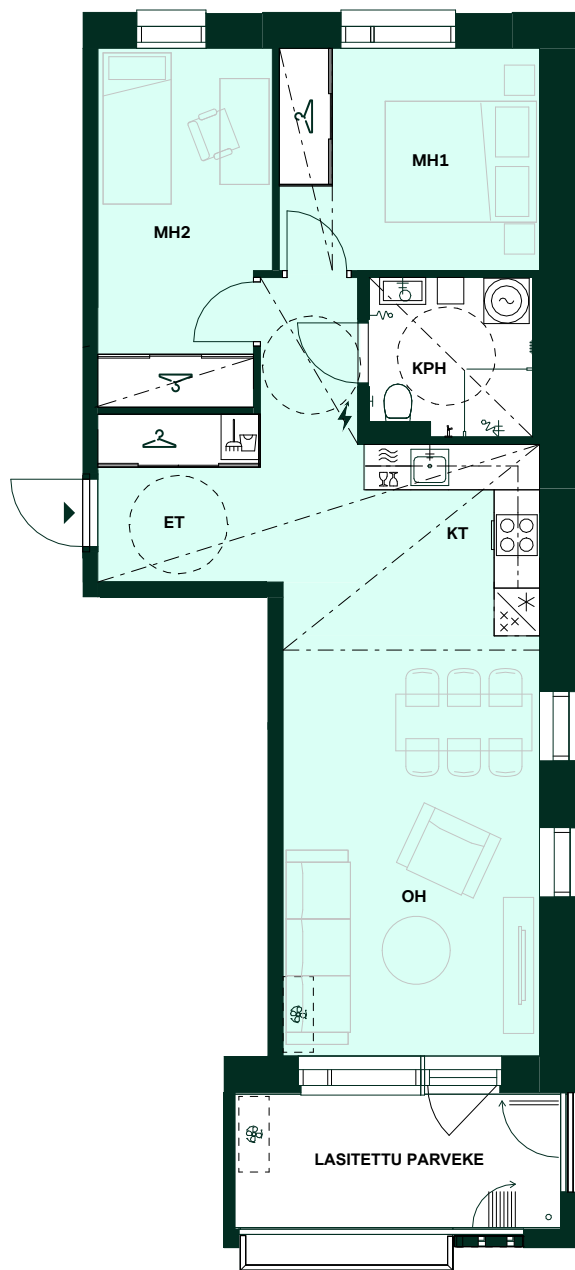
1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

62,5 m²
3h+kt

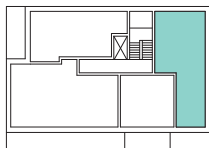
Asunto: C66
6. kerros



- MH Makuuhuone
VH Vaatehuone
KHH Kodinhoitohuone
KPH Kylpyhuone
S Sauna
AH Asuinhuone
KT Keittotila
ET Eteinen
IRT. VAR Irtaimistovarasto
OH Olohuone
WC Erillis-wc
ALK Alkovi

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m



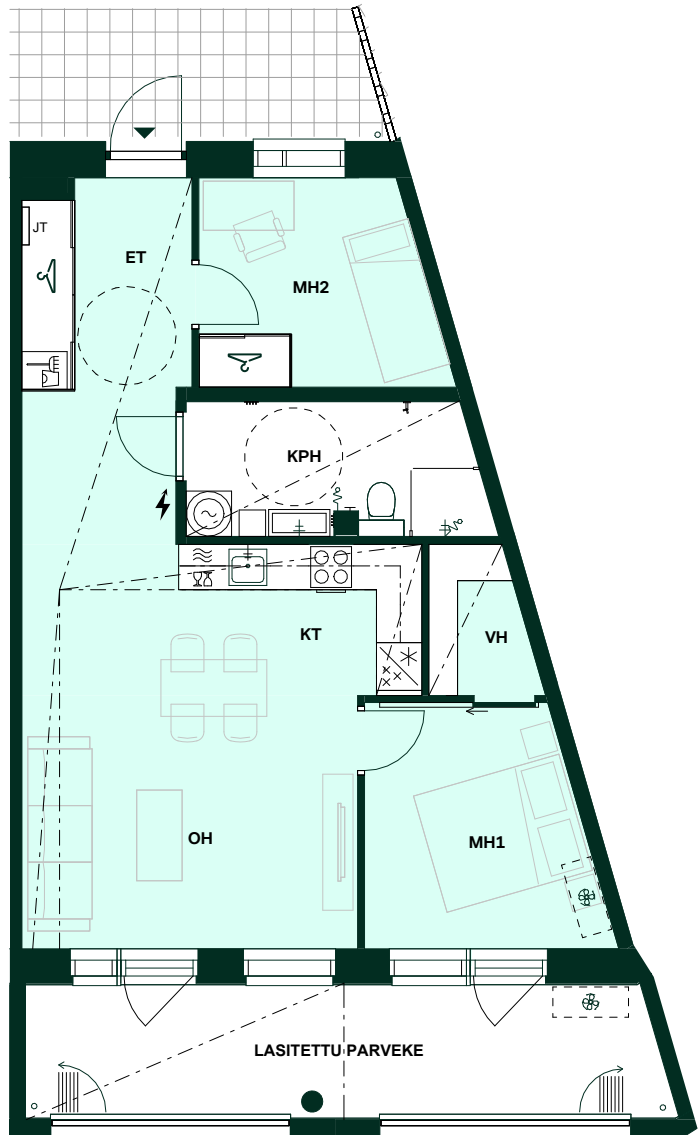
64,5 m²

3h+kt

Asunto: B30

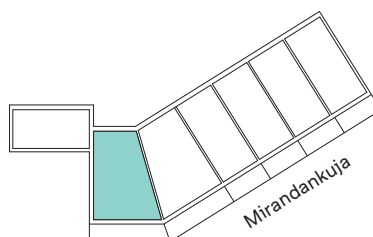
2. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiiisuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo



1:100/31.8.2023

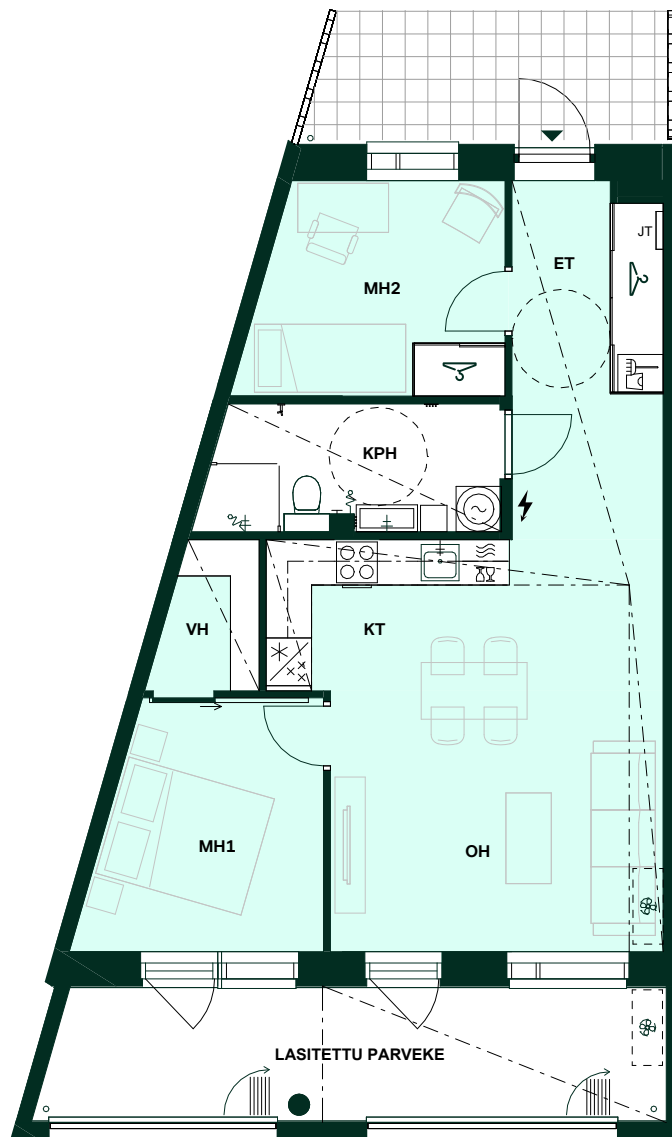
1 2 3 4 5 m



Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

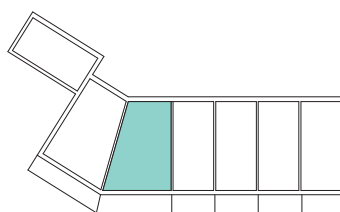
65 m²
3h+kt

Asunto: B29
2. kerros



Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m



65,5 m²
3h+kt

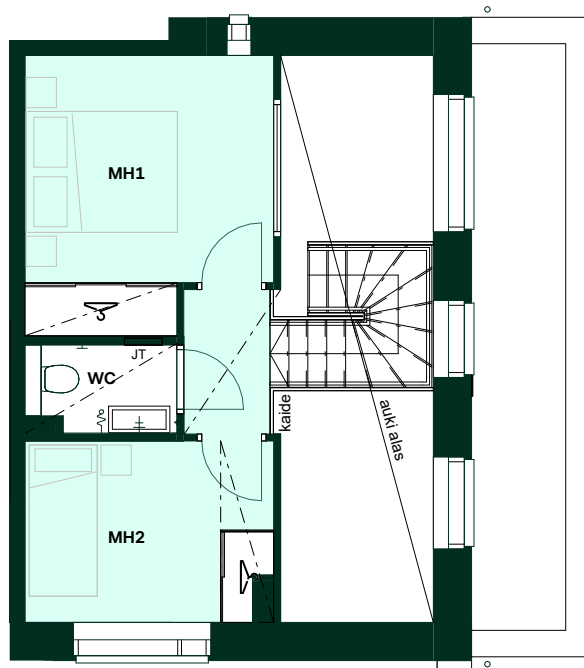
Asunto: A22

6.-7. kerros

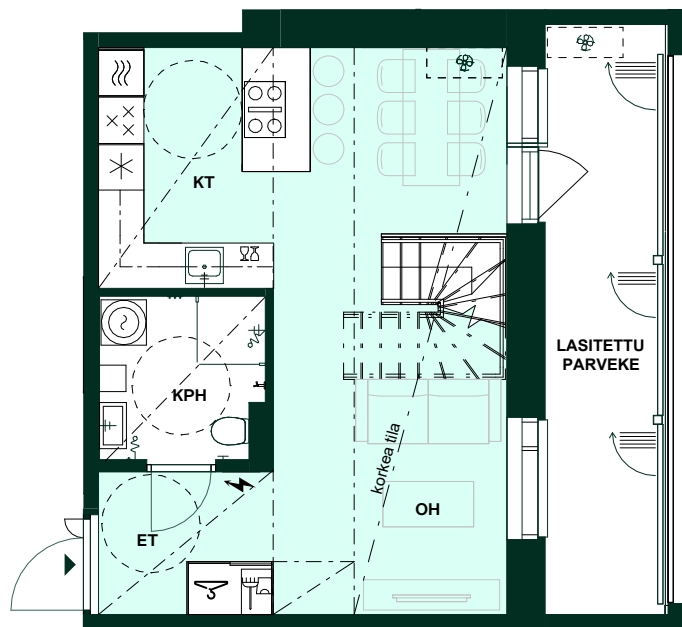
-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiihisuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikoita tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo

1:100/31.8.2023

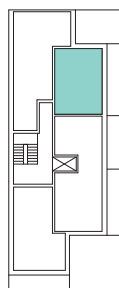
1 2 3 4 5 m



Yläkerta



Alakerta



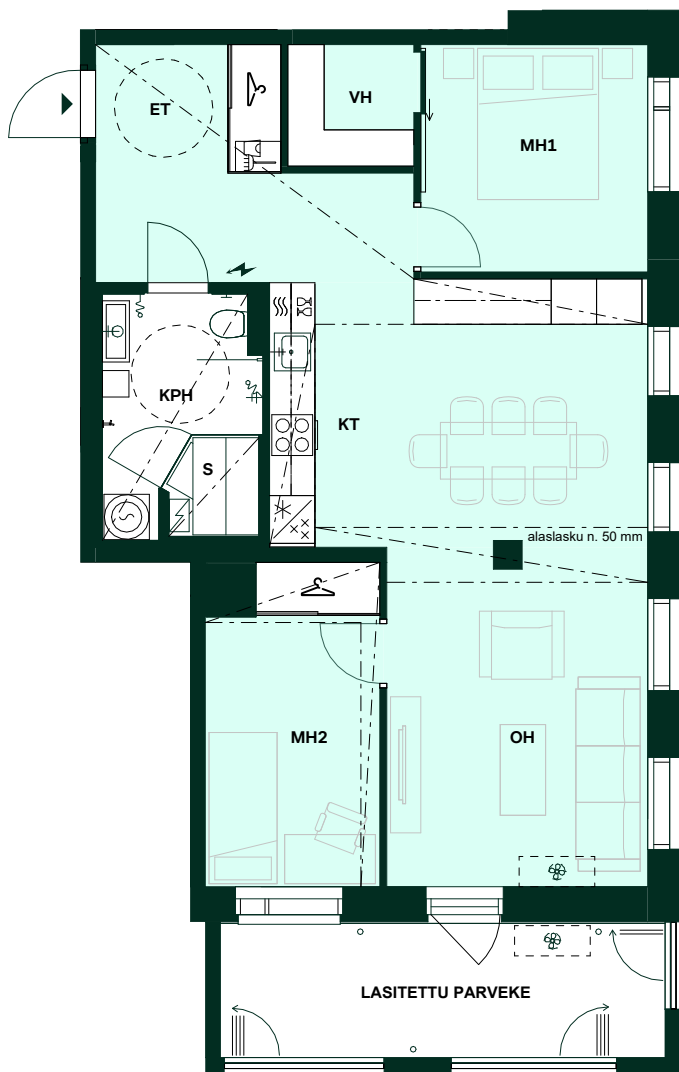
Mirandankuja

Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



73,5 m²
3h+kt+s

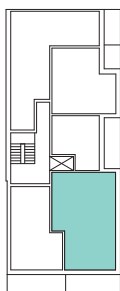
Asunnot: A4, A9, A14
2.-4. kerros



- MH Makuuhuone
- VH Vaatehuone
- KHH Kodinhoituhuone
- KPH Kylpyhuone
- S Sauna
- AH Asuinhuone
- KT Keittotila
- ET Eteinen
- IRT. VAR Irtaimistovarasto
- OH Olohuone
- WC Erillis-wc
- ALK Alkovi

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

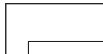
1 2 3 4 5 m



73,5 m² 3h+kt+s

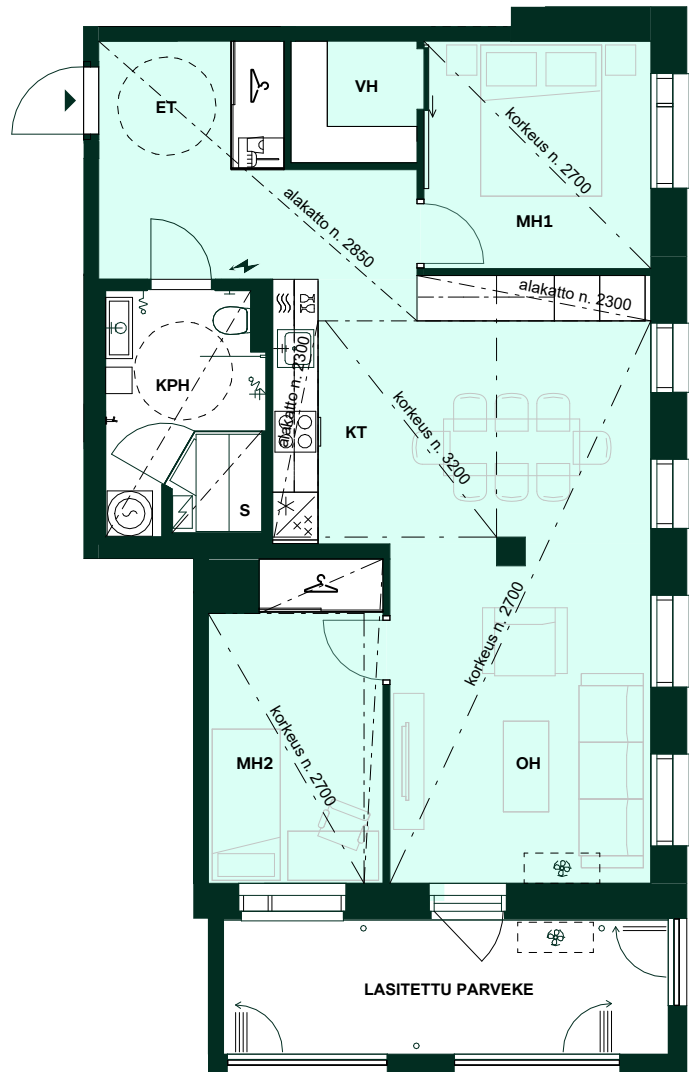
Asunto: A19

5. kerros

-  Astianpesukone ja mikro yläpuolella
-  Astianpesukone
-  Mikro
-  Liesi ja uuni
-  Liesi aktiivihiihisuodattimella
-  Pakastin
-  Jääkaappi
-  Jääkaappipakastin
-  Tiskiallas ja hana
-  Keittiötaso, alalaatikosto tai -kaappi, päällä yläkaappi
-  Keittiösaareke
-  Liukuovikaappi
-  Sähkökaappi
-  Siivouskaappi
-  Tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle + LTO
-  Tilavaraus kapealle pyykinpesukoneelle
-  Hormi
-  Jakotukkikaappi
-  Tilavaraus ilmalämpöpumpulle
-  Vaatehuoneen säilytysjärjestelmä valkoisilla hyllytasoilla
-  Wc-istuin, seinään integroitu
-  Suihku
-  Käsisuihku
-  Suihkun taiteovi
-  Wc-paperiteline
-  Pesuallas ja hana
-  Pyykkikaappi
-  Sähkökiuas
-  Parvekkeen syöksytorni ja parvekekaivo
-  Katon alaslasku/kotelo

1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m



Mirandankuja

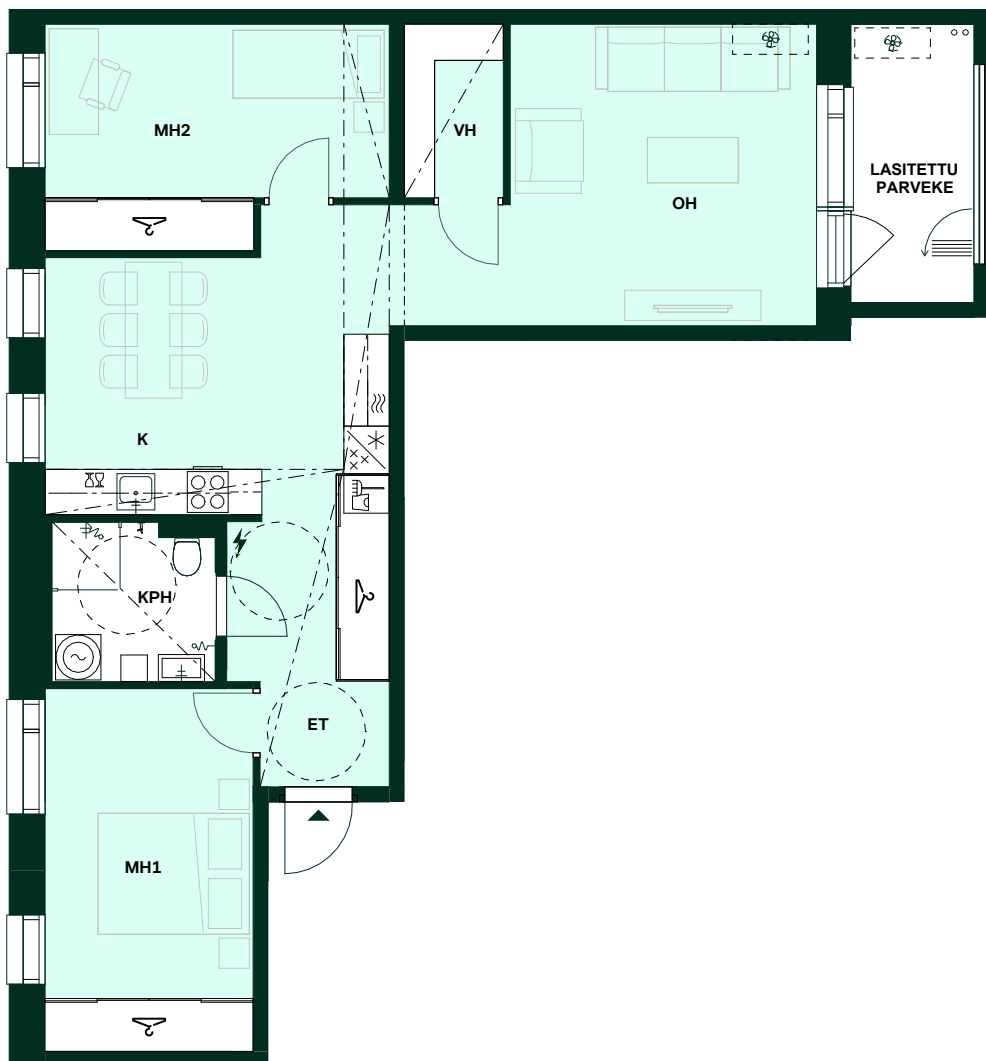
Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

78 m²

3h+k

Asunnot: A6, A11

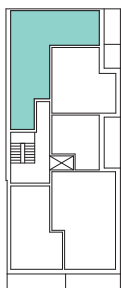
3.-4. kerros



- MH Makuuhuone
- VH Vaatehuone
- KHH Kodinhoituhuone
- KPH Kylpyhuone
- S Sauna
- AH Asuinhuone
- KT Keittotila
- ET Eteinen
- IRT. VAR Irtaimistovarasto
- OH Olohuone
- WC Erillis-wc
- ALK Alkovi

Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

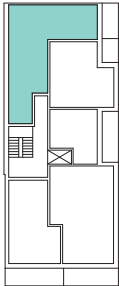
1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m



78 m²
3h+k

Asunto: A1
2. kerros



Mirandankuja

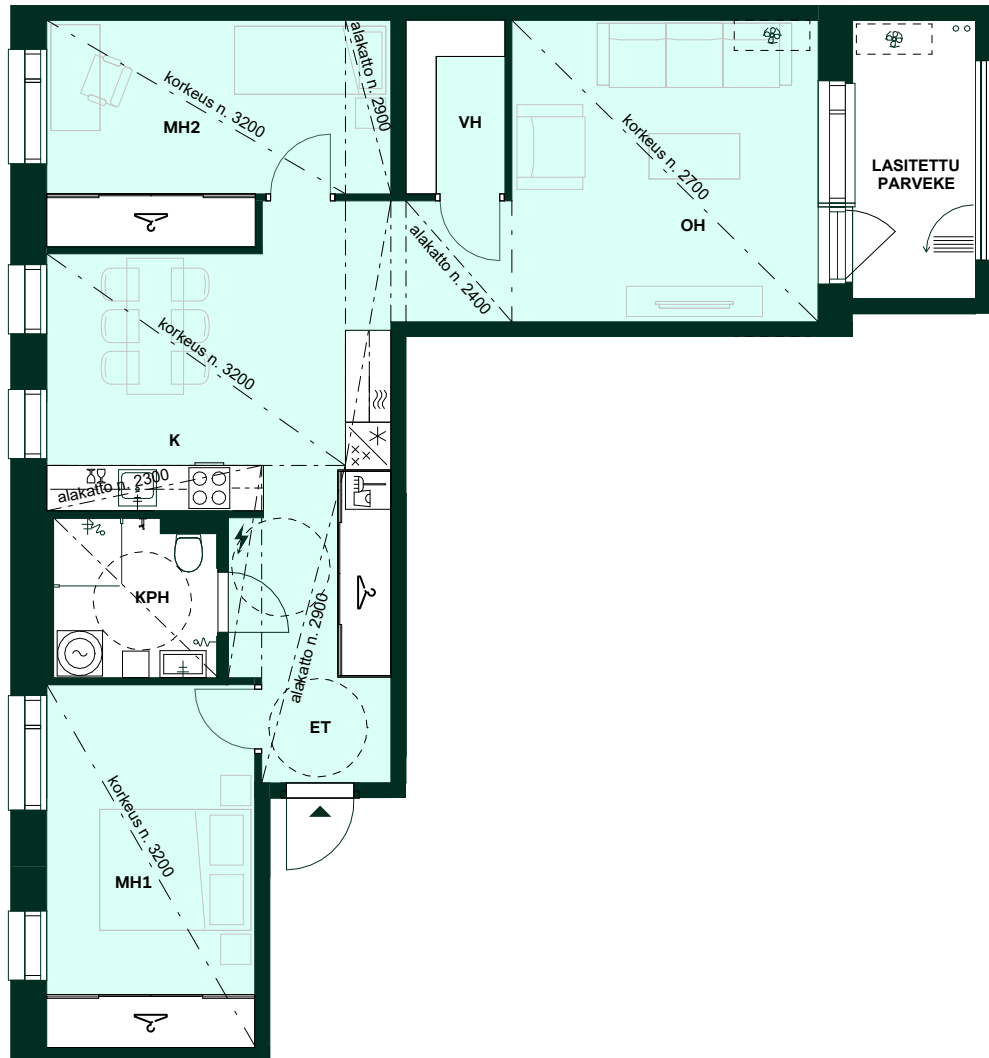
1:100/31.8.2023



Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

78 m²
3h+k

Asunto: A16
5. kerros



Mirandankuja

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy

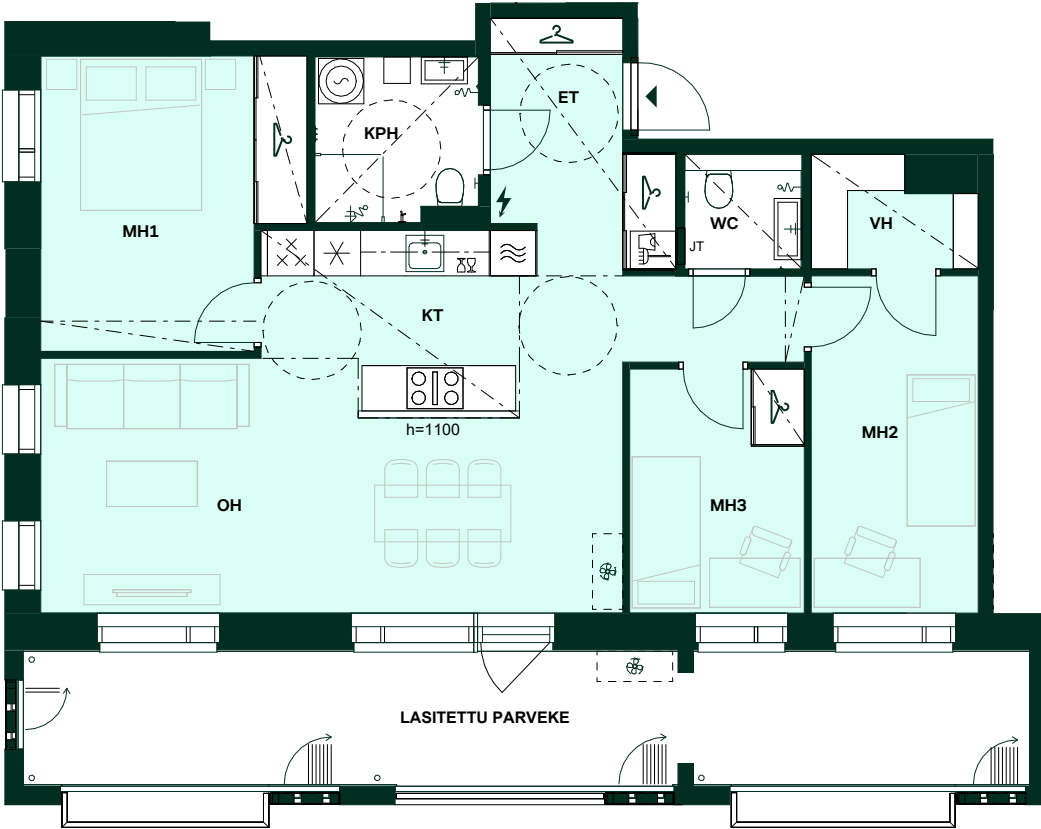
1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

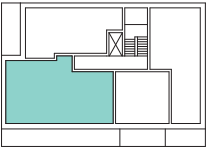


85,5 m²
4h+kt

Asunnot: C68, C76
6. ja 8. kerros



1:100/31.8.2023



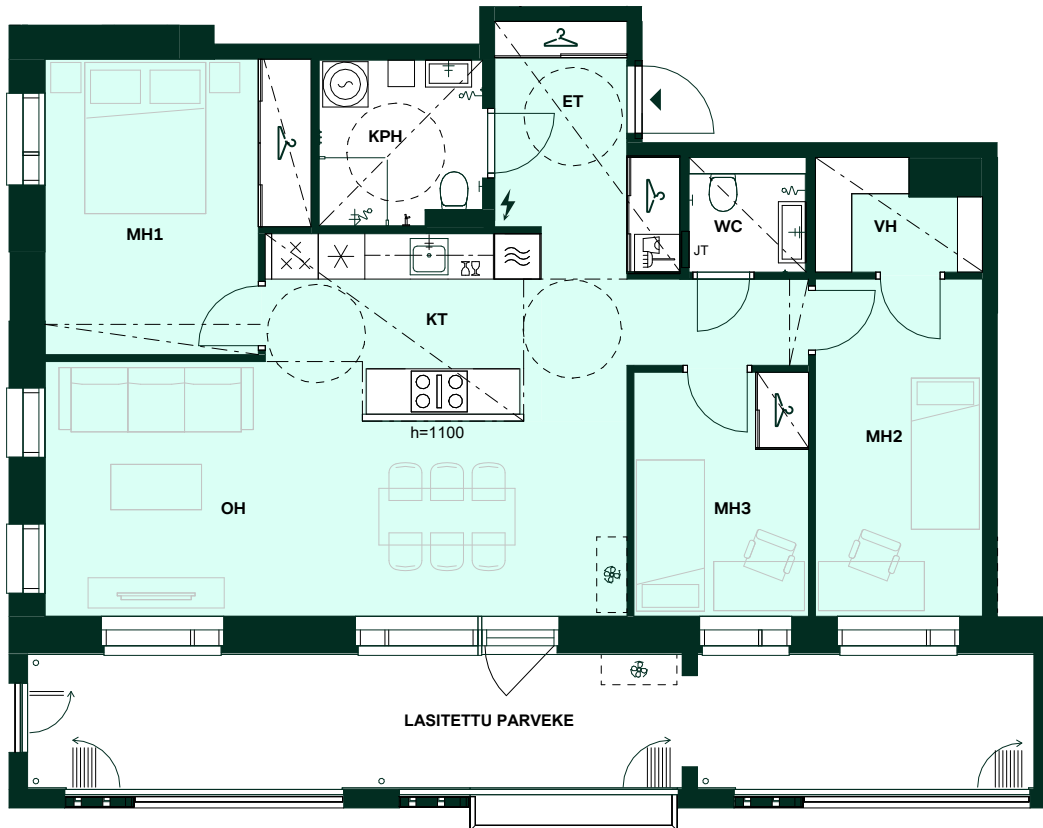
Mirandankuja



Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

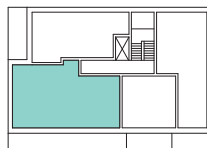
85,5 m²
4h+kt

Asunto: C72
7. kerros



Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

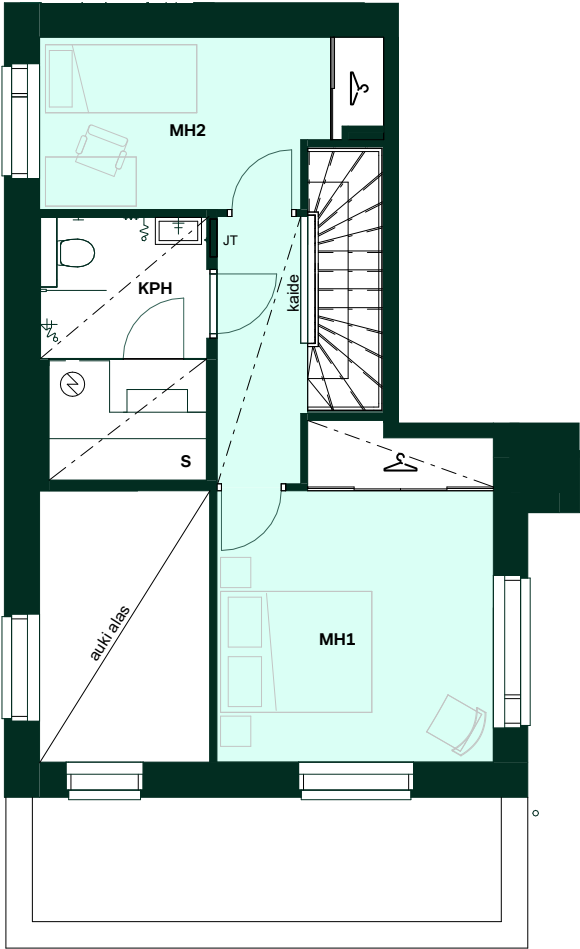
1:100/31.8.2023



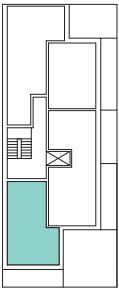
87,5 m²
4h+kt+s

Asunto: A24
6.-7. kerros

Yläkerta



Alakerta



Mirandankuja

1:100/31.8.2023



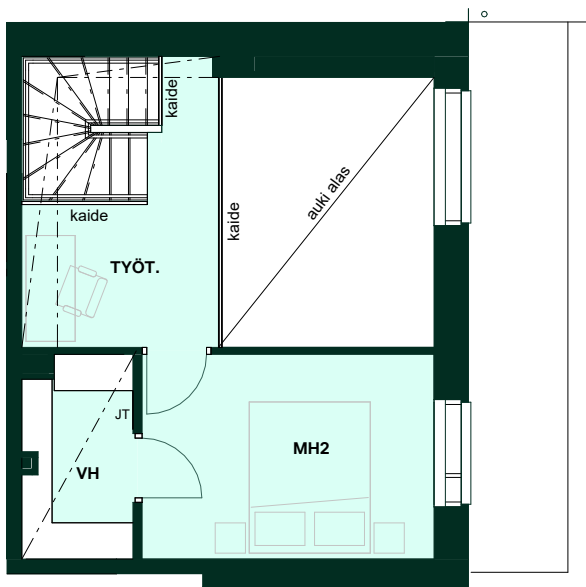
Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.



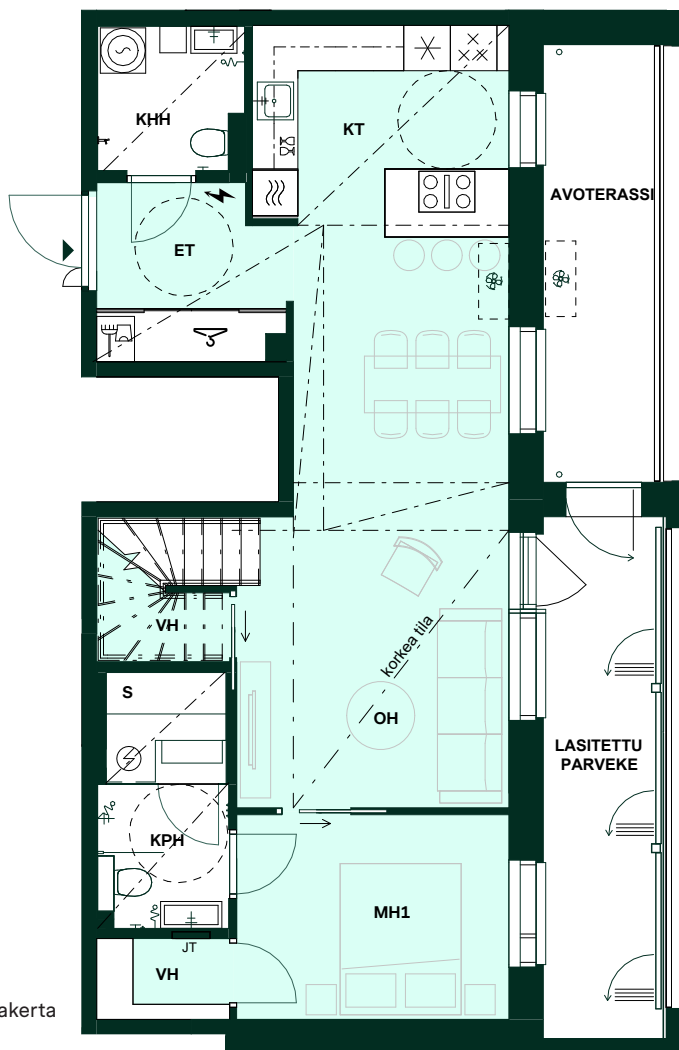
88 m²
3h+kt+s

Asunto: A23
6.-7. kerros

Yläkerta

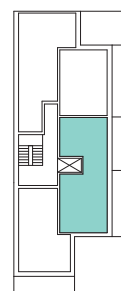


Alakerta



AVOTERASSI

LASITETTU
PARVEKE



Mirandankuja

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

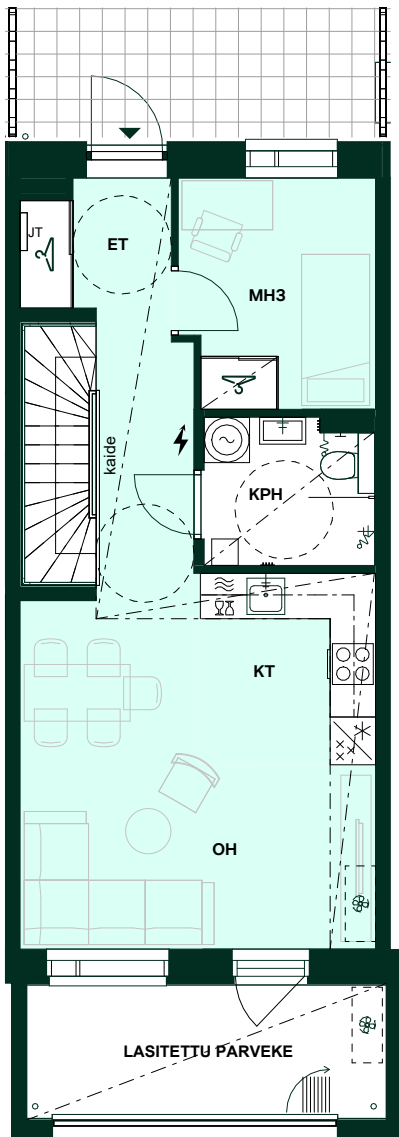
Arkkitiedit Anttila & Rusanen Oy

1:100/31.8.2023

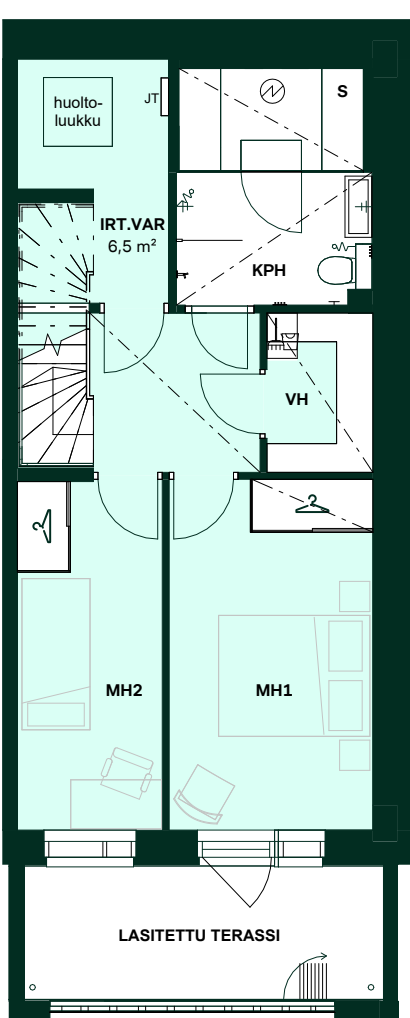
1 2 3 4 5 m

91 m²
4h+kt+s+irt.var

Asunto: B27
1.-2. kerros

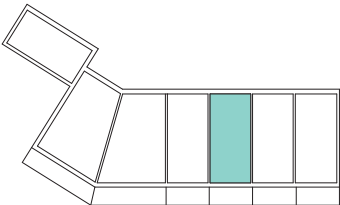


Yläkerta



Alakerta

1:100/31.8.2023



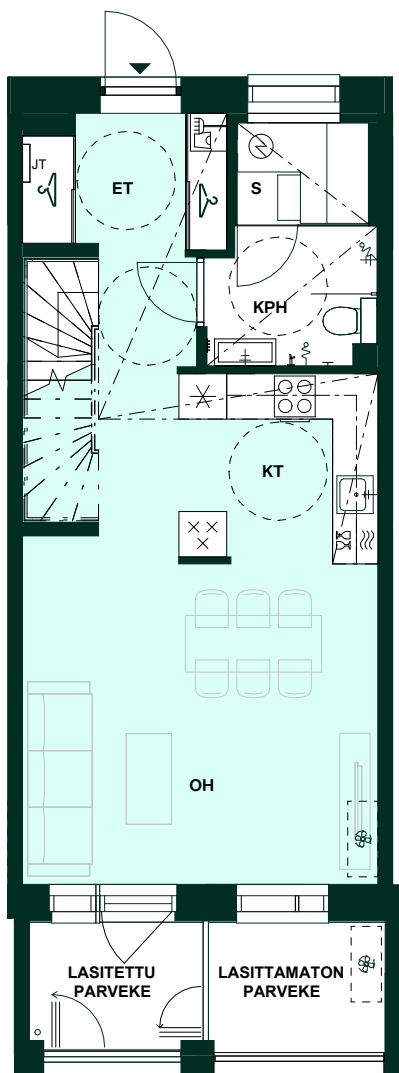
Mirandankuja



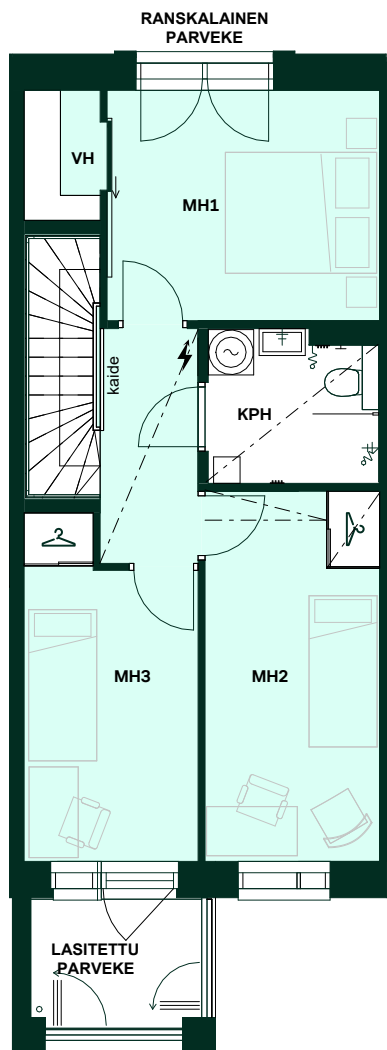
Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

91,5 m²
4h+kt+s

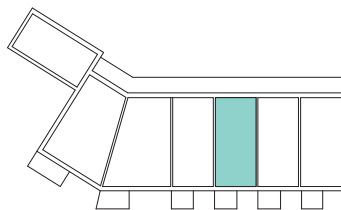
Asunto: B34
3.-4. kerros



Alakerta



Yläkerta



Mirandankuja

Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy

1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

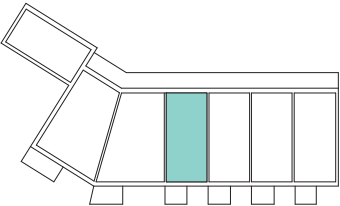
91,5 m²
4h+kt+s

Asunto: B35
3.-4. kerros



Alakerta

Yläkerta



Mirandankuja

1:100/31.8.2023

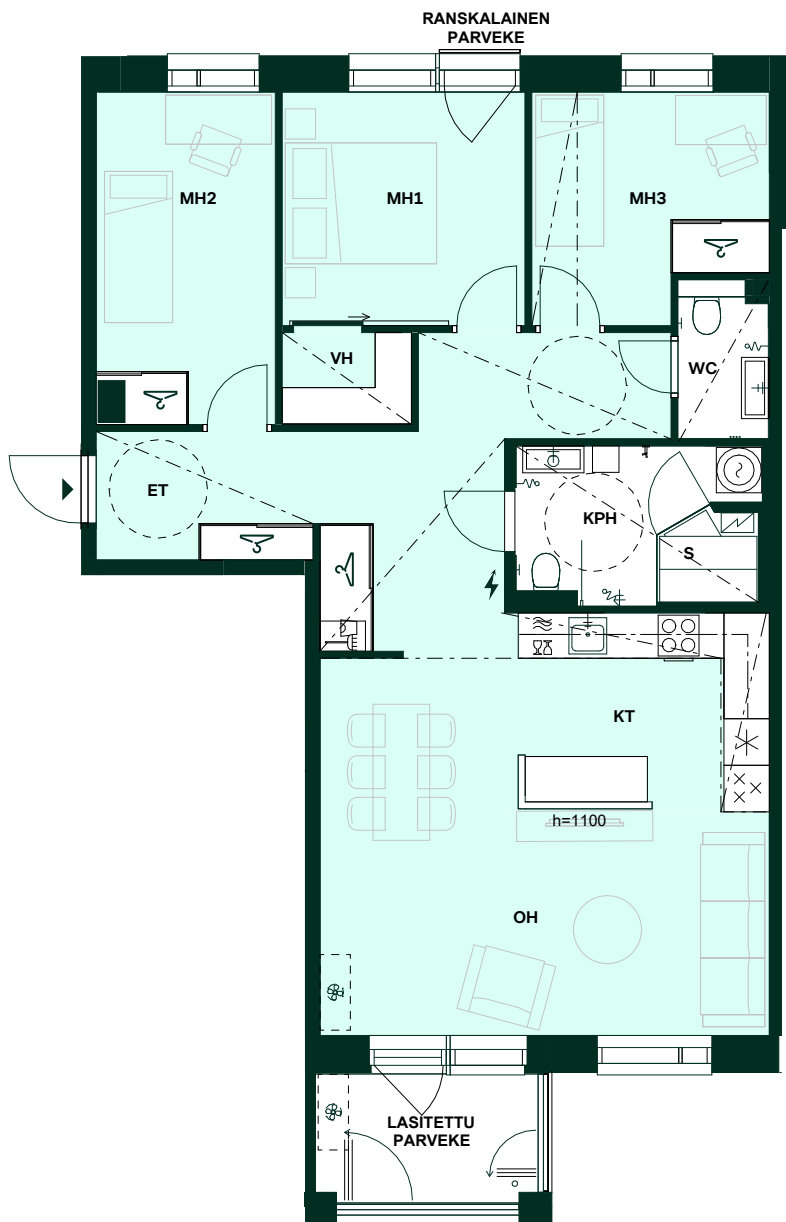
1 2 3 4 5 m



Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

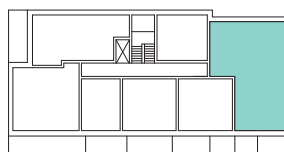
92 m²
4h+kt+s

Asunto: C50
3. kerros



Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

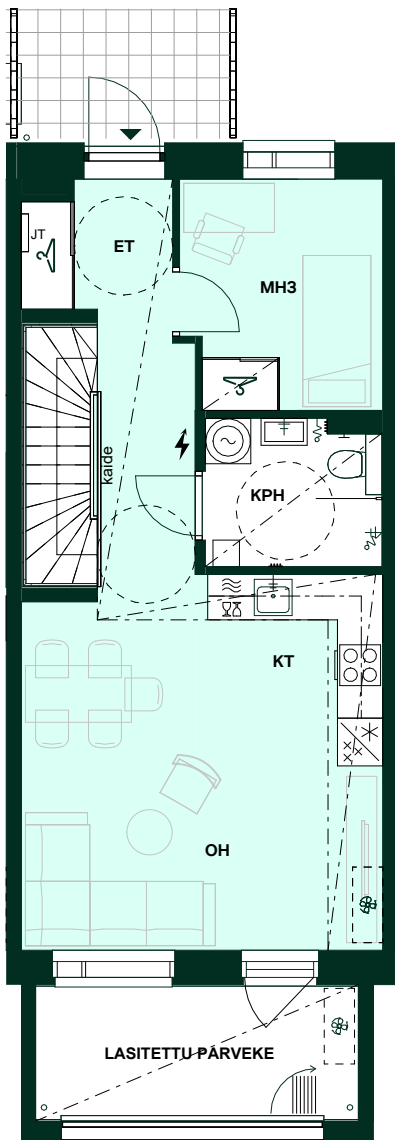
1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

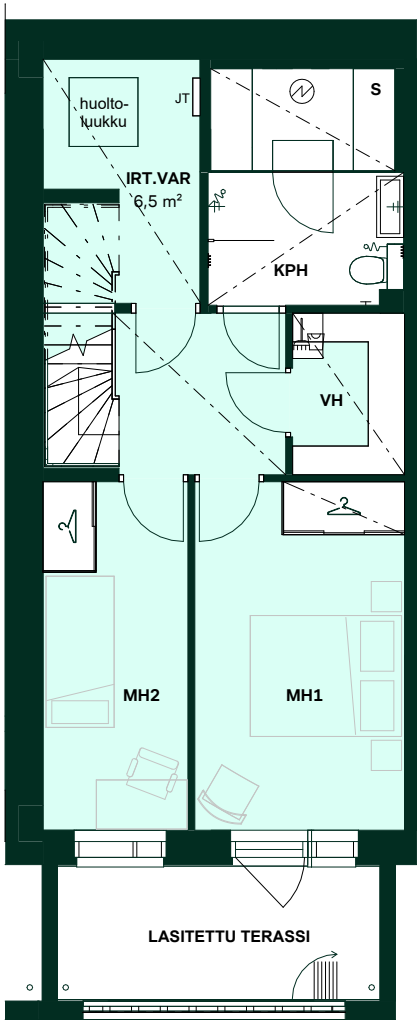


92,5 m² 4h+kt+s+irt.var

Asunto: B25
1.-2. kerros

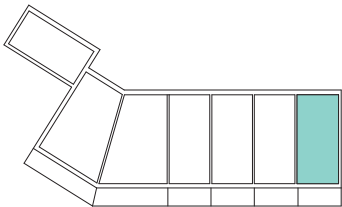


Yläkerta



Alakerta

1:100/31.8.2023



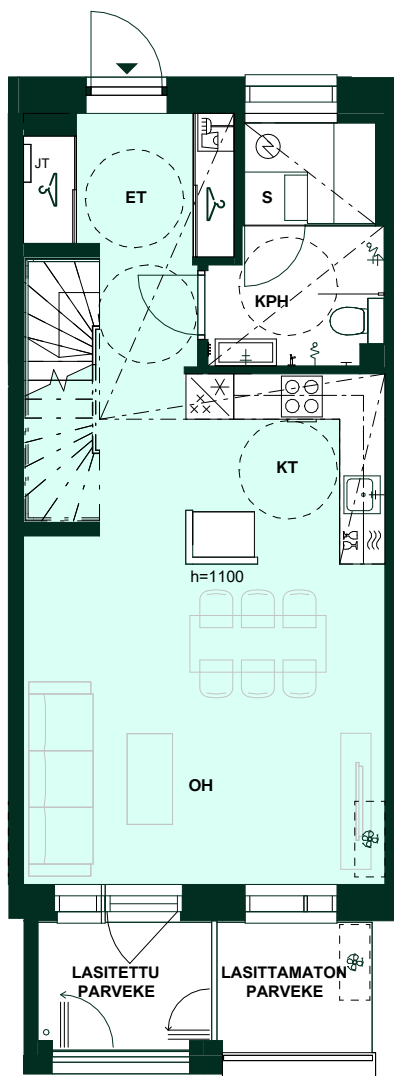
Mirandankuja



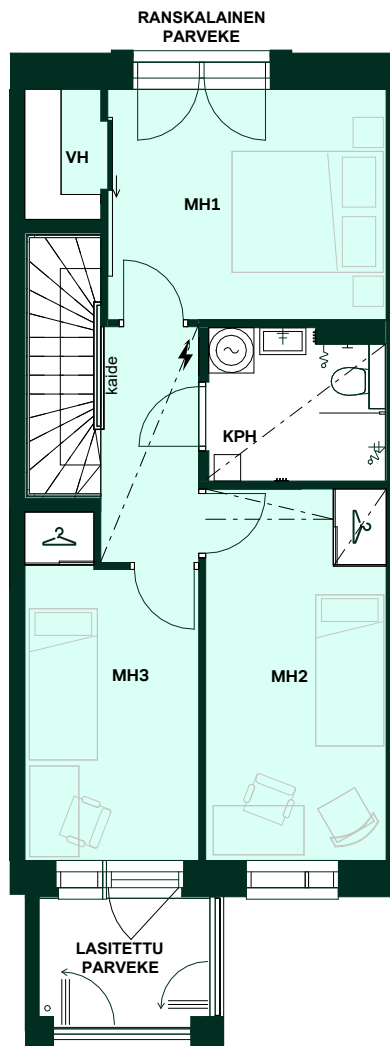
Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

92,5 m²
4h+kt+s

Asunto: B32
3.-4. kerros



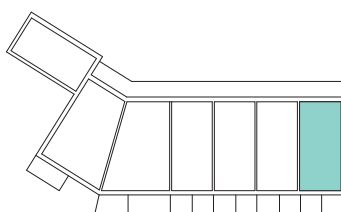
Alakerta



Yläkerta

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohdat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

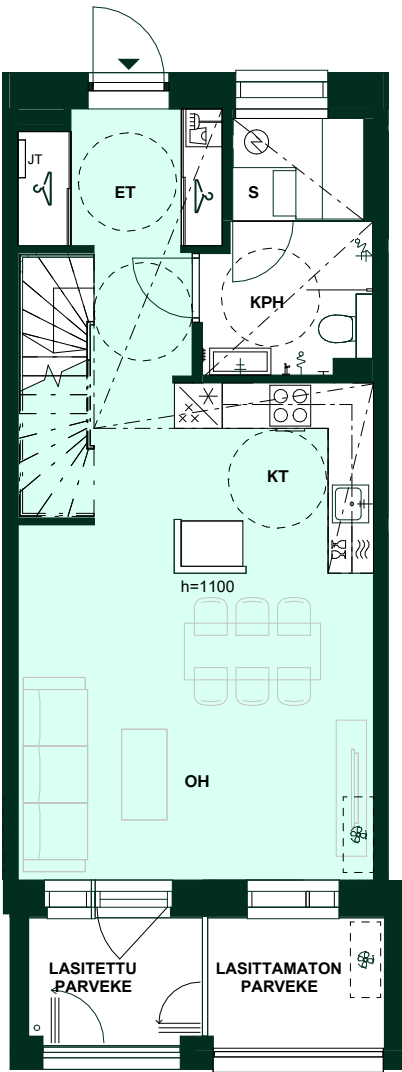
1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

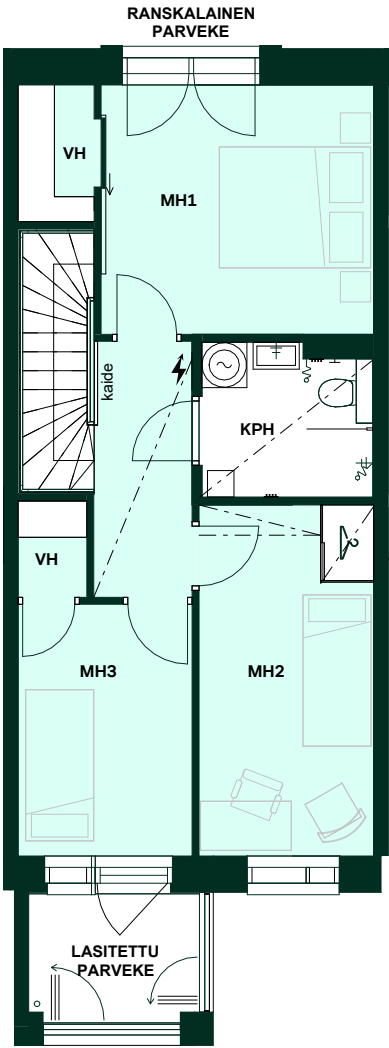


91,5 m²
4h+kt+s

Asunto: B33
3.-4. kerros

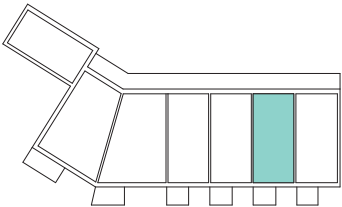


Alakerta



Yläkerta

1:100/31.8.2023



Mirandankuja

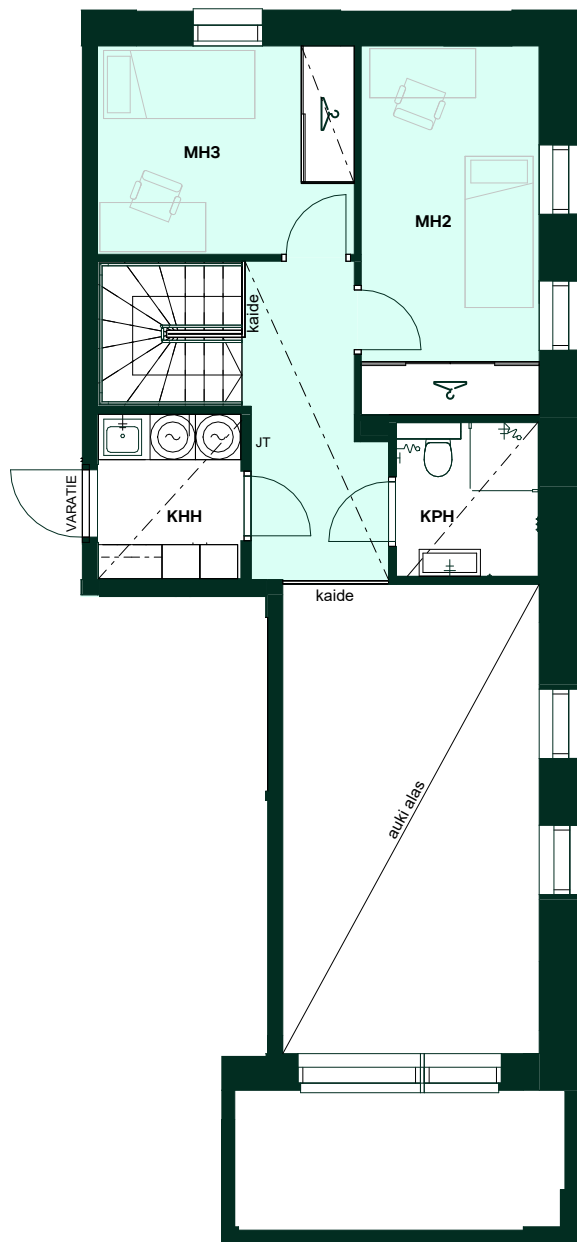


Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

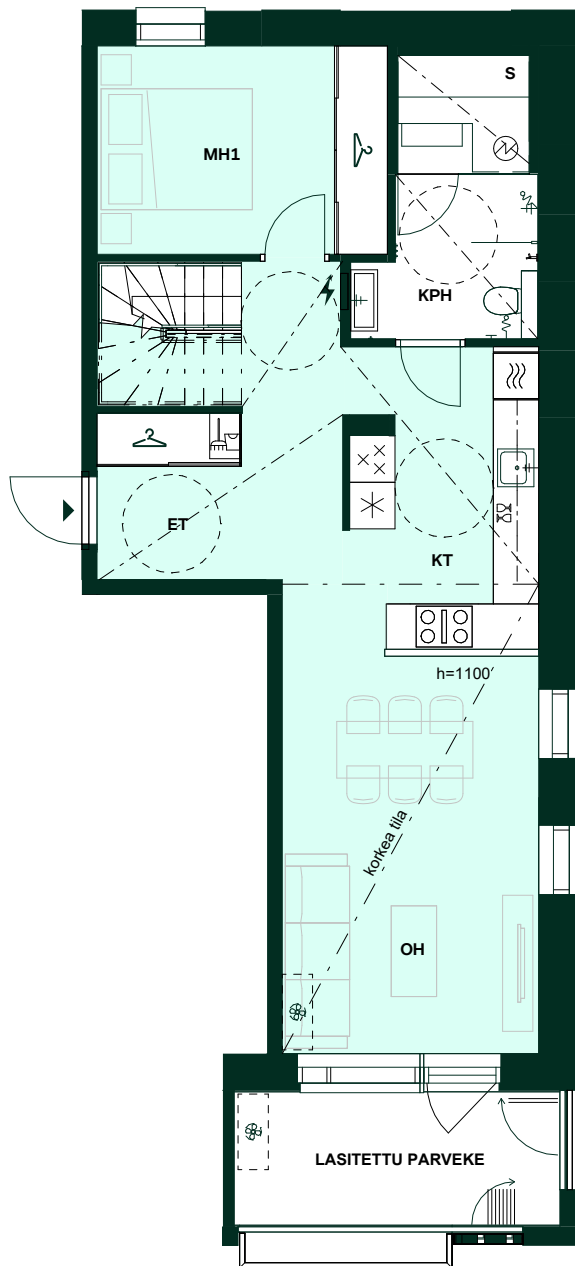
100 m² 4h+kt+s

Asunto: C74

8.-9. kerros



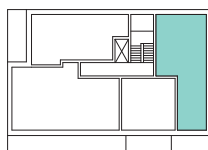
Yläkerta



Alakerta

Huoneistot voivat poiketa pohjapiirustuksesta yksityiskohtien osalta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy



Mirandankuja

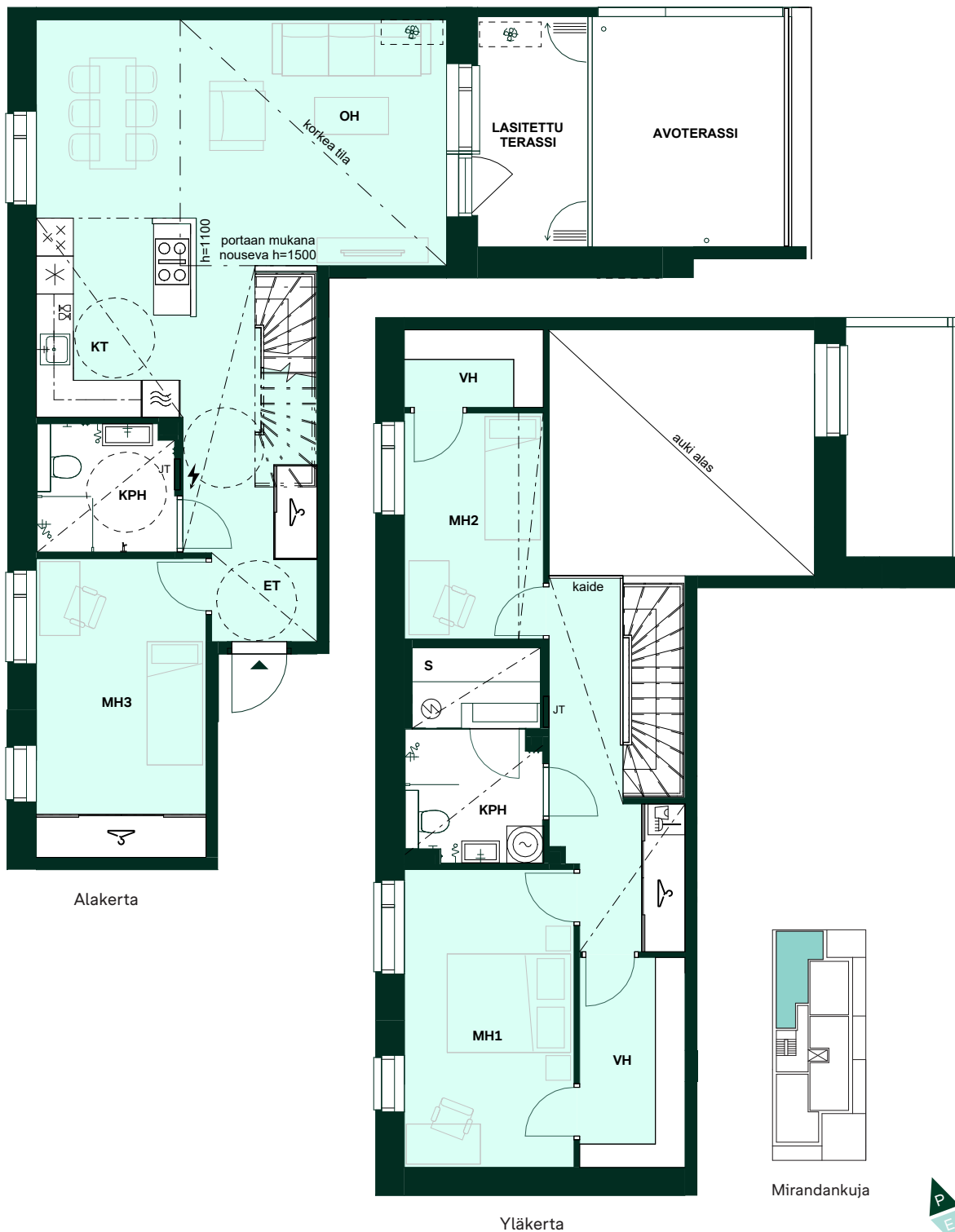
1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m



113 m²
4h+kt+s

Asunto: A21
6.-7. kerros



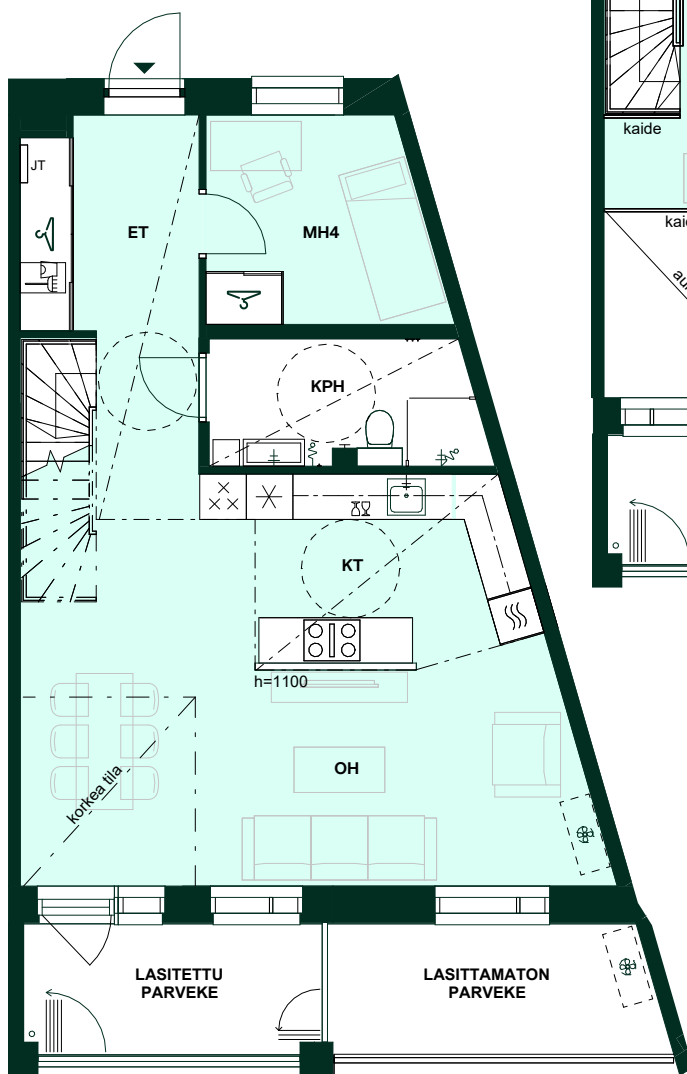
1:100/31.8.2023

1 2 3 4 5 m

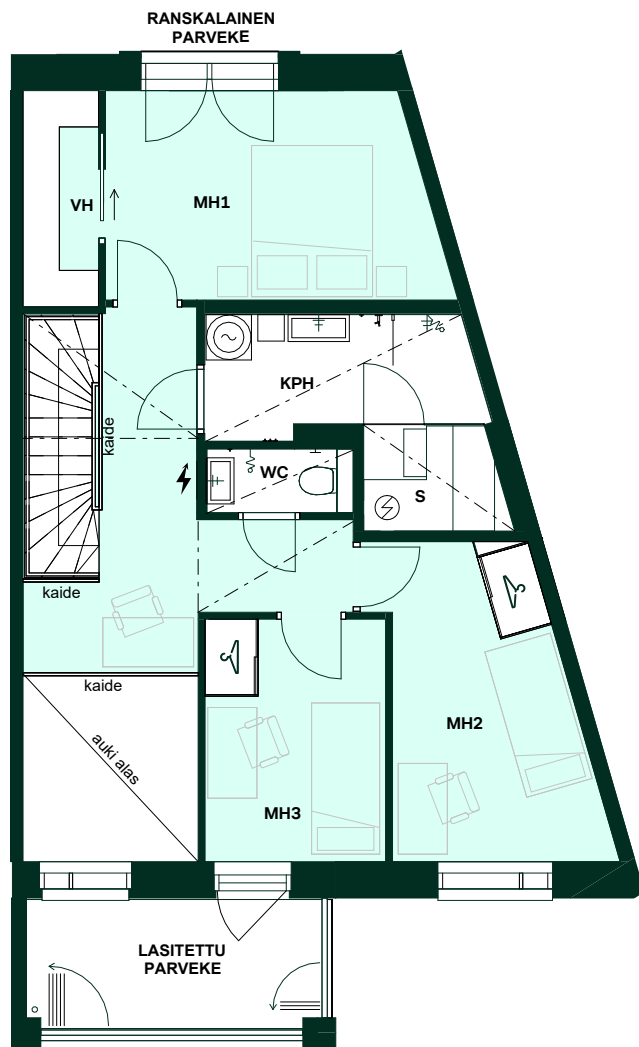
Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

119,5 m²
5h+kt+s

Asunto: B37
3.-4. kerros



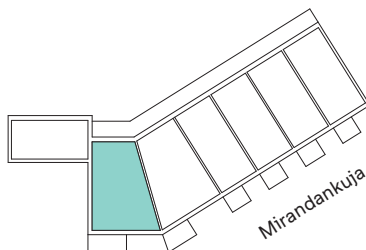
Alakerta



Yläkerta

Huoneistot voivat poiketa
pohjapiirustuksesta yksityiskohtien
osalta. Lopulliset yksityiskohtat
määritellään myyntiasiakirjoissa.

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy

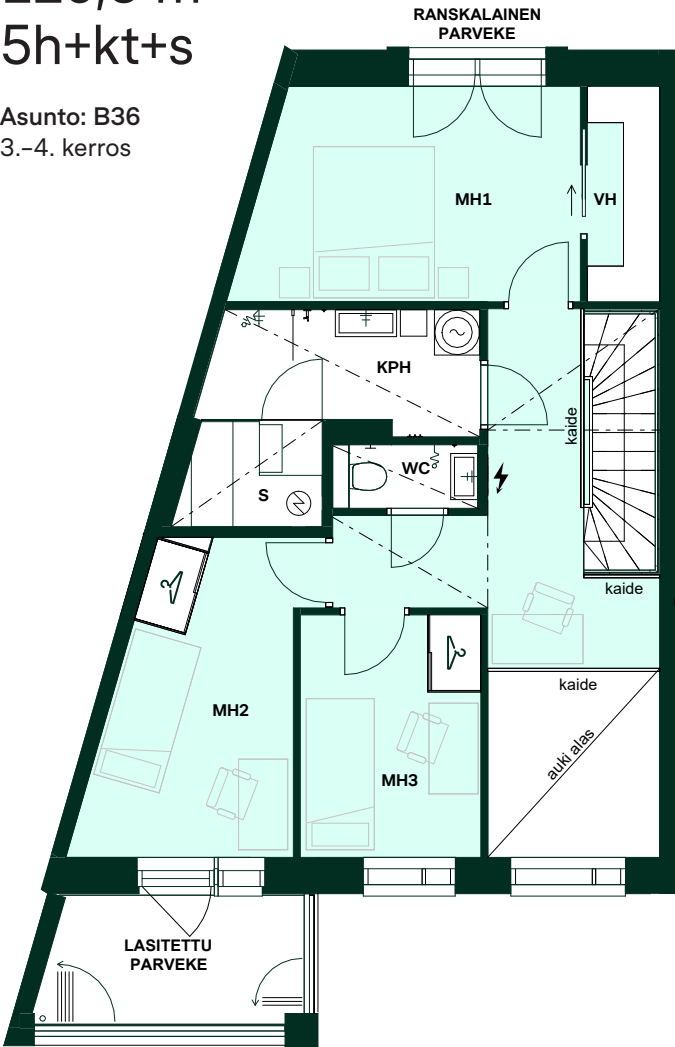


1:100/31.8.2023

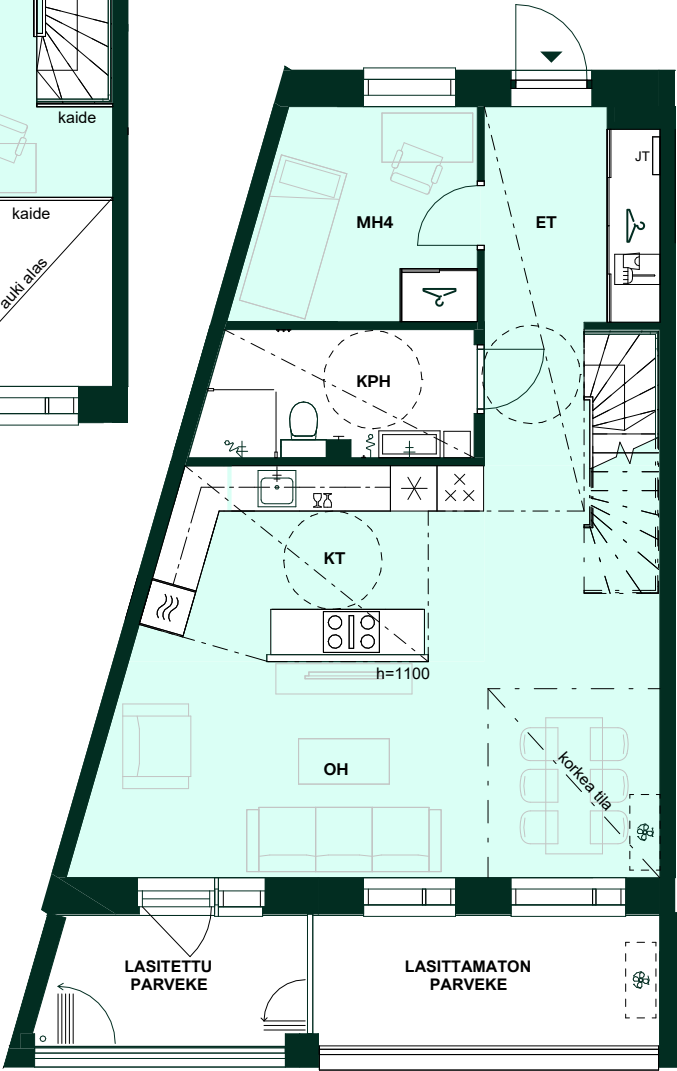
1 2 3 4 5 m

120,5 m²
5h+kt+s

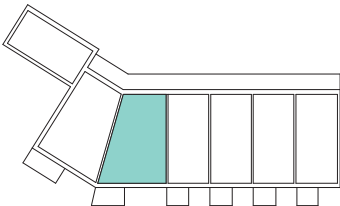
Asunto: B36
3.-4. kerros



Yläkerta



Alakerta



Mirandankuja

1:100/31.8.2023



Alustava. Suunnittelu käynnissä.
Rakennuttaja pidättää oikeuden
kaikkiin suunnitelmamuutoksiin.

Yhtiön nimi:

Asunto Oy Helsingin Renata

Katuosoite:

Haakoninlahdenkatu 21,
00590 Helsinki

Yleistä

Kohteeseen rakennetaan 4–9 kerroksinen, kaksiportainen hisseillä varustettu kerrostalo, jossa on 77 asuntoa, 7 myytävää erillisvarastoa ja 2 liiketila. Kohteessa on nelikerroksinen osuus, jossa luhtikäytävien varrella on yksi- ja kaksikerroksisia asuntoja. Yhtiö sijaitsee omalla tontilla.

Asunto Oy Helsingin Renata rakennetaan rakennuslupaa haettaessa (rakennuslupahakemus jätetty 11.5.2023) voimassa olevien rakennusmääräysten mukaisesti. Tietoa rakennusmääräyksistä ja niiden muuttumisesta saa mm. ympäristöministeriöstä (www.ymparisto.fi) tai paikallisesta rakennusvalvonnasta. Alueella voimassa olevasta kaavatilanteesta saa tietoa paikalliselta kaavoitusviranomaiselta.

Yhtiön piha-alueet

Pihatyöt ja pihavarusteet tehdään pihasuunnitelman mukaan.

Autopaikat

Autohalli rakentuu pihakannen alle ja on yhteinen naapuriyhtiön kanssa. Autohallissa sijaitsevat autopaikat 45 kpl sekä moottoripyöräpaikat 2 kpl. Autohalli on kylmä. Autohallista on suora yhteys porrashuoneisiin. Autopaikoille on toteutettu sähköautonlatausvalmius.

Yhteistilat

Kerhotila, väestönsuoja, irtaimisto-varastot, sähköpääkeskus, lämmönjakohuone, lastenvaunu- ja ulkoiluvälinevarastot, siivouskomerot, talovarasto, pesula ja kuivaushuoneet sijaitsevat kellarissa ja 1. kerroksessa. Kohteessa on putki-imujätejärjestelmä, joka on korttelikohtainen. Jätepisteen käytöstä on sovittu naapuriyhtiön kanssa yhteisjärjestelysopimuksessa. Kohteessa on erillinen lajitteluhuone imujärjestelmään sopimattomalle jätteelle.

Rakenteet

Perustukset

Maanvaraisesti murskepedille.

Alapohja

Ontelolaatta/maanvarainen laatta.

Väli- ja yläpohja

Ontelolaatta, osin paikallavalettu teräsbetonilaatta.

Julkisivut

Paikalla muurattu tiili sandwich-elementti tiililaattapinnalla ja parvekeiden taustalla sekä ylemmissä kerroksissa uritettu sandwich-elementti.

Huoneistojen väliset seinät

Betoniseinä.

Vesikatto

Bitumikermi/viherkatto.

Märkätilojen rakenteet

Pääosin tehdasvalmisteinen tila-elementti, osin paikalla rakennetut. Paikalla tehdyissä wc-tiloissa tai kylpyhuoneissa on metalli- tai puurankaiset levyseinät tai ne ovat kivirakenteisia.

Ikkunat

Asuntojen ikkunat ovat kaksipuitteisia, kolmilasisia puualumiini-ikkunoita, jotka on varustettu selektiivilasilla. Ikkunoissa on sälevarhot vakiovarusteina pois lukien paloikkunat.

Ovet huoneistoissa

Porrashuoneen ovi on laminaattipintainen palo-ovi. Asuntojen väliovet ovat laakaovia. Saunassa on kokolasinen ovi. Parvekkeen ovi on yksilehtinen, puurakenteinen, alumiiniverhottu lasiaukollinen ovi varustettuna sälevarholla. Luhtikäytävän ulko-ovet ovat lämpöeristettyjä maalattuja ulko-ovia.

Ovet kiinteistöissä

Pääsisäänkäynnin ulko-ovet metallirakenteisia lasiaukollisia ovia. Muut yhteistiloihin johtavat ulko-ovet ovat puu- tai metallirakenteisia ovia.

Parvekkeet ja terassit

Parvekelaatat ovat betonielementtejä, joiden ylä- ja alapinta ovat maalaamatonta betonia. Lasitetuilla parvekkeilla on pääsääntöisesti parvekematto. Terasseilla ja lasittamattomilla parvekkeilla sekä osalla lasitettuja parvekkeita on laudoitus. Parvekekaiteet ovat lasia tai pinnakaidetta ja metallirunkoisia. Kokonaan lasitettu parveke on suunniteltu tuulettuvaksi. Lasitettu parveke ei ole tiivis vedeltä, tuulelta ja lumelta. Ilmanvaihtoratkaisusta johtuen yhtiöjärjestys kieltää tupakoinnin ja muun käry- tai hajuhaittaa aiheuttavan toiminnan parvekkeilla ja terasseilla.

Huoneistojen sisäiset portaat

Huoneistojen sisäiset portaat ovat vakiovalmisteisia betonirakenteisia portaita Uuden kodin valinnat -lomakkeen mukaan.

Porrashuoneet

Hissi

Automaattiovilla varustettu hissi valmistajan vakiohissillä.

Sisääntuloaula

Lattia vinyylikomposiitti. Alaslaskettu alakatto. Seinät on maalattu.

Varusteet

Huoneistotaulu ja ilmoitustaulu.

Kerrostasanteet

Lattiapinnoitteena on vinyylikomposiitti. Akustiikkalevyillä verhotut katot tai alaslaskettu alakatto. Portaat ovat tehdasvalmisteisia porraselementtejä ja kaiteet ovat metallia. Seinät on maalattu.

LVI-järjestelmä

Rakennus lämmitetään maalämmöllä, josta huolehtii palvelun tarjoaja. Maalämpöä hyödynnetään myös kohteen viilentämiseen. Lämpö ja viileä jaetaan asuinhuoneistoihin lattialämmitysverkoston avulla. Lämpö säädetään huonekohtaisten säätimien avulla. Asunnossa on huoneisto-kohtainen koneellinen ilmanvaihto varustettuna lämmöntalteenotolla. Ilmanvaihtokoneessa on kosteusanturi: ilmanvaihto tehostuu automaattisesti asunnon poistoilman kosteuden noustessa esimerkiksi suihkun käytöstä johtuen. Ilmanvaihto tehostuu myös automaattisesti, kun liesikuvun läppä avataan. Ilmanvaihtokoneetta voi myös ohjata manuaalisesti kotona-poissa -kytkimestä. Asunnoissa on huoneisto-kohtainen, etäluettava kylmän ja lämpimän käyttöveden mittaus. Osaen huoneistoista on suunniteltu varaus ilmalämpöpumpun asentamiseen osakkeenomistajan vastuulla olevana asumisaikaisena muutostyönä (ei tilattavissa rakennusaikaisena muutoksena). Yhteistiloissa, kuten esim. irtaimisto-varastoissa, ei kulkea katon alapuolella IV-, lämpö, vesi- tai viemäriputkia.

Sähkö

Sähköpisteet asuinhuoneissa tehdään sähkösuunnitelmien mukaisesti. Keittiöiden työtasot on varustettu led-valaisimilla ja kulmapistorasioilla. Parvekkeilla on sähköpistorasia ja valaisin. Jokaisessa makuuhuoneessa ja olohuoneessa on yleiskaapelointipisteet. Antennipisteitä on olohuoneessa 2 kpl ja makuuhuoneissa 1 kpl suunnitelmien mukaisesti. Yhtiöön tulee kaapeli-tv. Kiinteistö on varustettu tiedonsiirron mahdollistavalla yleiskaapeloinnilla. Kiinteistöliittymä avaa tietoliikenneyhteyden valitun operaattorin laajakais-taverkkoon, joka mahdollistaa yhteydet internetiin. Kylpyhuoneissa, erillis-wc-tiloissa ja ja kodinhoitohuoneissa on sähköinen mukavuuslattialämmitys.

Rakentaja pidättää itsellään oikeuden vaihtaa edellä mainittuja materiaaleja ja/tai rakenteita toisiin vastaaviin materiaaleihin ja/tai rakenteisiin.

Markkinoinnissa käytetyt visualisointikuvat ovat taiteilijan näkemyksiä eivätkä yksityiskohtien osalta täysin vastaa toteutusta.

Bonava Suomi Oy

