



# Tampereen Tuike

## Asuntopohjien valintalomake

11.6.2024

  
BONAVA

# Tampereen Tuike

## Asuntopohjien valintalomake

Tampereen Tuike tarjoaa poikkeuksellisen monipuolisen valikoiman erilaisia asuntopohjia. Nyt pääset valitsemaan niistä omaan elämäntilanteeseesi ja tarpeeseesi sopivimman vaihtoehdon.

Jotta ehdimme toteuttaa toivomasi muutokset, kaupat uudesta kodista on tehtävä viimeistään alla esitettyihin päivämääriin mennessä. Asuntopohjien valintalomake täytetään viimeistään kaupanteon yhteydessä. Mikäli kaavaketta ei ole täytetty ja toimitettu, pohja toteutetaan alkuperäisen suunnitelman mukaisesti.

**Vaihtoehtopohja ja Duo-pohja valitaan kaupanteon yhteydessä. Valinta on mahdollista:**

**1.-2. kerros 1.10.2024 asti**

**3.-4. kerros 1.11.2024 asti**

**5.-6. kerros 15.11.2024 asti**

Saat valintasi mukaisen asuntokohtaisen myyntipiirustuksen ja sähkösuunnitelman joko kaupanteossa tai mahdollisimman pian vahvistuksesi jälkeen. Huomioithan, että tilaus on sitova ja sinun tulee maksaa tilaamasi

lisävalinnat, vaikka peruuttaisit asunnon kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä. Laskutamme tilatut lisävalinnat yhdessä erässä noin 4 viikkoa ennen kotisi valmistumista.

Asuntosisustusvalinnat tehdään Oma Bonavassa. Sisustusvalinnat on esitelty uuden kodin valinnat -lomakkeella, josta löytyy myös sisustusvalintojen aikataulut. Valitessasi lisähinnallisen asuntopohjan, laskutamme valinnan samassa yhteydessä muiden sisustusvalintojen kanssa. Myyjänä emme ole velvollisia luovuttamaan asunnon hallintaa tai asunnon osakekirjaa, jos valmistuneet lisävalinnat ovat maksamatta.

Pääset tutustumaan uuteen kotiisi jo rakennusaikana järjestettävällä työmaakäynnillä. Turvallisuussyistä ja työmaan kulkulupakäytännön vuoksi työmaakäynnit ovat mahdollisia vain opastetusti. Järjestämme tutustumiskäynnin yhteistilaisuutena, johon saat erillisen kutsun.

Haluamme varmistaa, että matka kohti uutta Bonava-kotiasi on vaivaton. Siksi olemme tukenasi sekä ennen muuttoa että sen jälkeen.

Lämpimästi tervetuloa mukavalle kotimatkalle kanssamme.

### Ota yhteyttä

p. 0800 418 500 (ma-pe klo 9-16)  
myynti.tampere@bonava.fi



**BONAVA**

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Huoneisto \_\_\_\_\_

Paikka ja päivämäärä \_\_\_\_\_

Allekirjoitus \_\_\_\_\_

Nimenselvennys \_\_\_\_\_

Allekirjoitus \_\_\_\_\_

Nimenselvennys \_\_\_\_\_

**Ota yhteyttä**

p. 0800 418 500 (ma-pe klo 9-16)  
myynti.tampere@bonava.fi

# 31,5 m<sup>2</sup> 1H+KT

## Asunto:

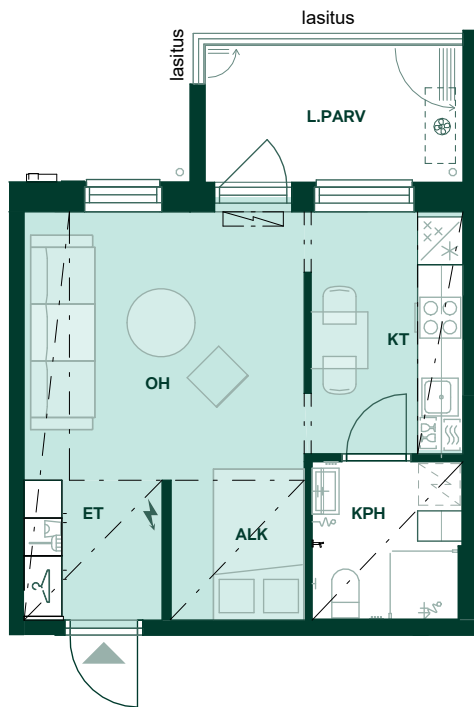
A 05, 2. kerros

A 11, 3. kerros

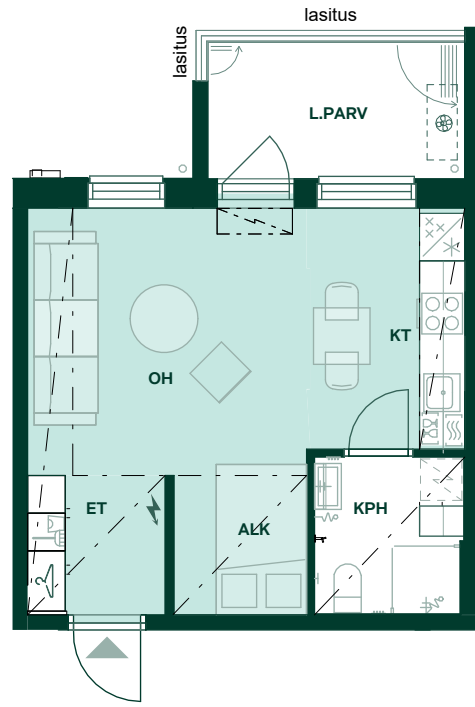
A 17, 4. kerros

A 23, 5. kerros

A 29, 6. kerros



Peruspohja



Vaihtoehtopohja  
(ei lisäkustannusta)

# 31,5 m<sup>2</sup> 1H+KT

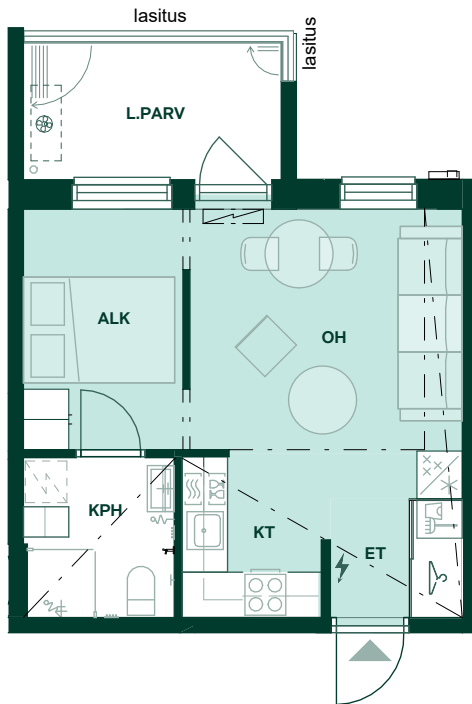
## Asunto:

A 06, 2. kerros

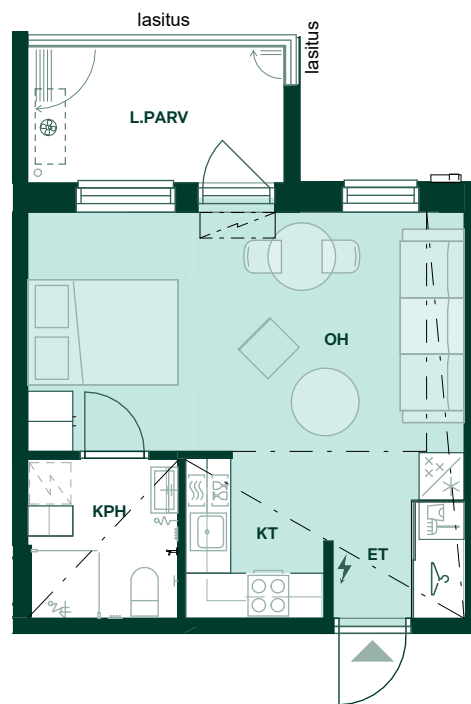
A 12, 3. kerros

A 18, 4. kerros

A 24, 5. kerros



Peruspohja



Vaihtoehtopohja  
(ei lisäkustannusta)

# 45,5 m<sup>2</sup> 2H+KT

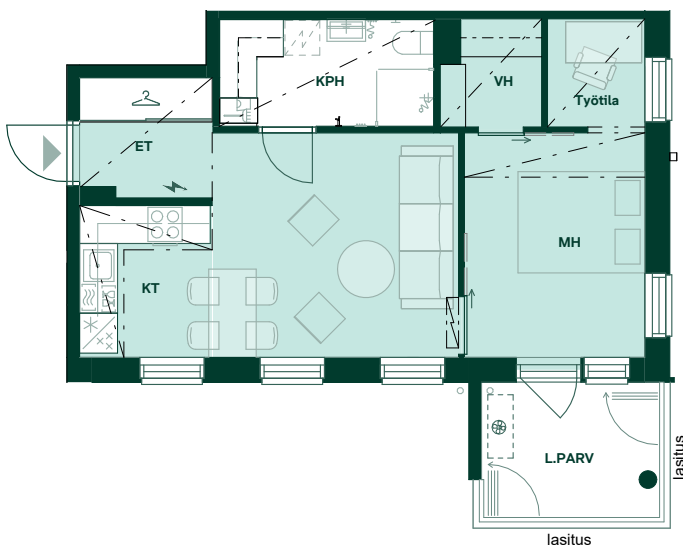
## Asunto:

A 08, 2. kerros

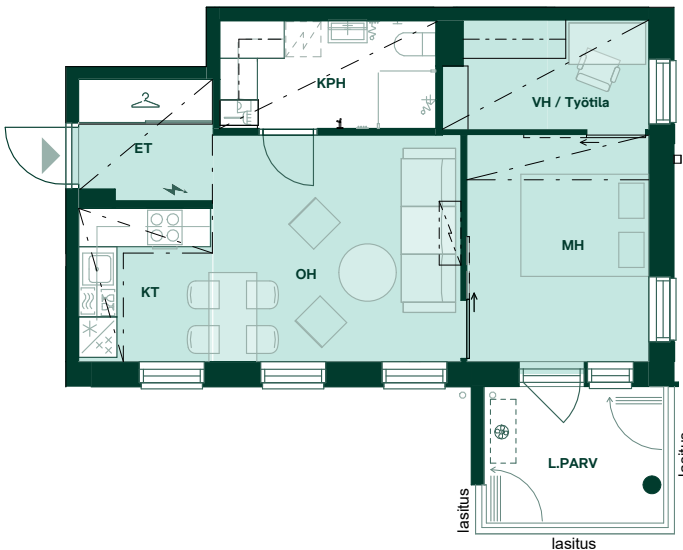
A 14, 3. kerros

A 20, 4. kerros

A 26, 5. kerros



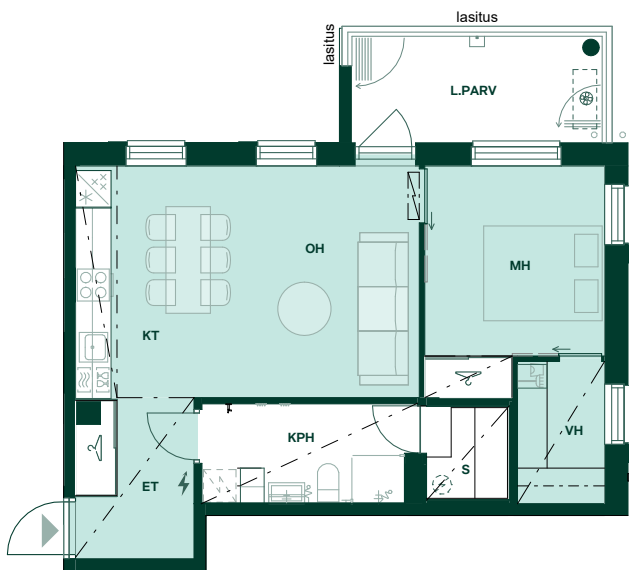
Peruspohja



Vaihtoehtopohja  
(ei lisäkustannusta)

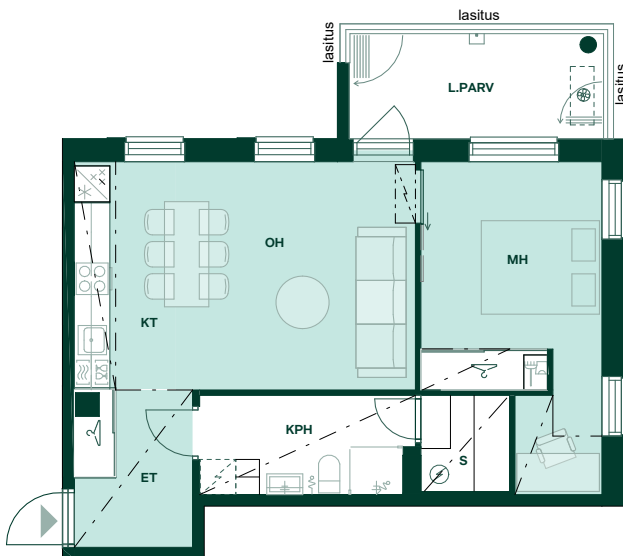
# 52,5 m<sup>2</sup> 2H+KT+S

Asunto:  
A 07, 2. kerros



Peruspohja yhdellä kylmälaitteella, jääkaappipakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)

Peruspohja kahdella kylmälaitteella, jääkaappi ja pakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)



Vaihtoehtopohja yhdellä kylmälaitteella, jääkaappipakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)

Vaihtoehtopohja kahdella kylmälaitteella, jääkaappi ja pakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)

# 52,5 m<sup>2</sup>

## 3H+KT

### Asunto:

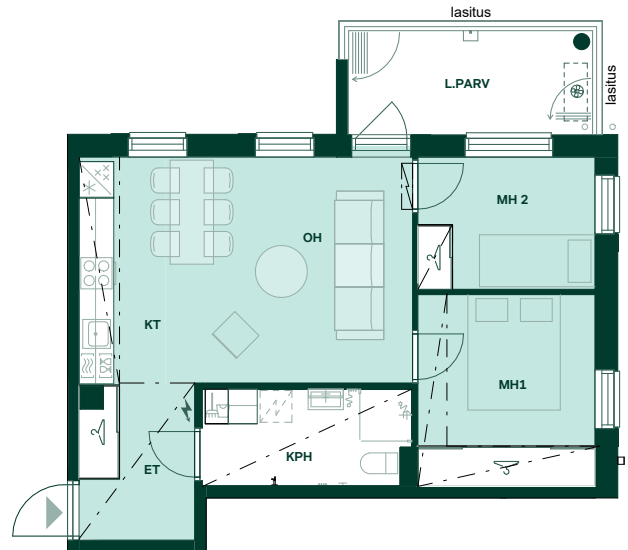
A 13, 3. kerros

A 19, 4. kerros

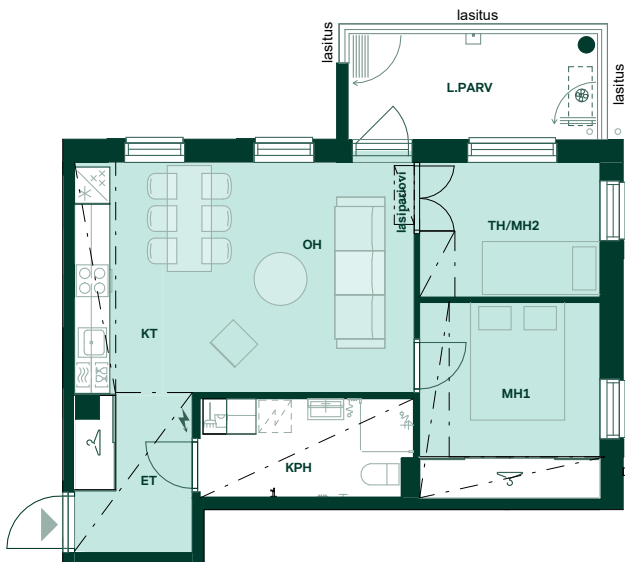
A 25, 5. kerros

### Keittiön kylmälaittevalinta (valittavana kaikkiin pohjaratkaisuvaihtoehtoihin)

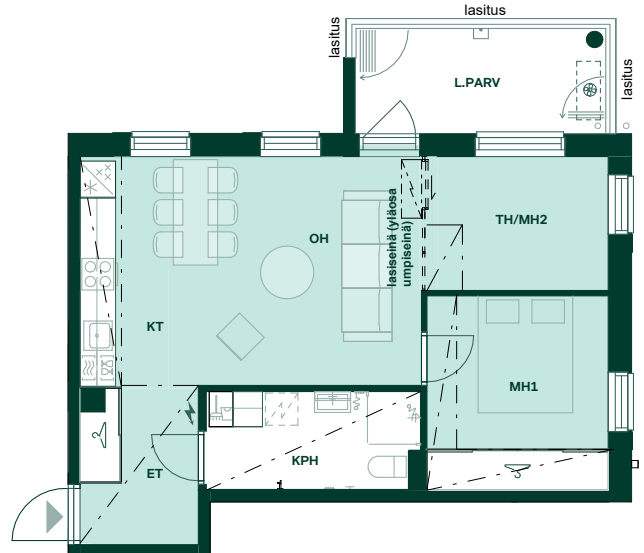
- Yksi kylmälaitte, jääkaappipakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)
- Kaksi kylmälaitetta, jääkaappi ja pakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)



Peruspohja



Vaihtoehtopohja 1: MH2 lasipariovilla, säilytyskaluste poistuu (ei lisäkustannusta)



Vaihtoehtopohja 2: MH2:n ja olohuoneen yhdistäminen, säilytyskaluste poistuu (ei lisäkustannusta)

Vaihtoehtopohja 2 lasiruutuseinällä, säilytyskaluste poistuu (hinta 4 900 €)



# 76,0 m<sup>2</sup>

## 3-4H+KT+KHH+S

### Asunto:

A 01, 1. kerros (asukaspiha)

A 03, 2. kerros

A 09, 3. kerros

A 15, 4. kerros

A 21, 5. kerros

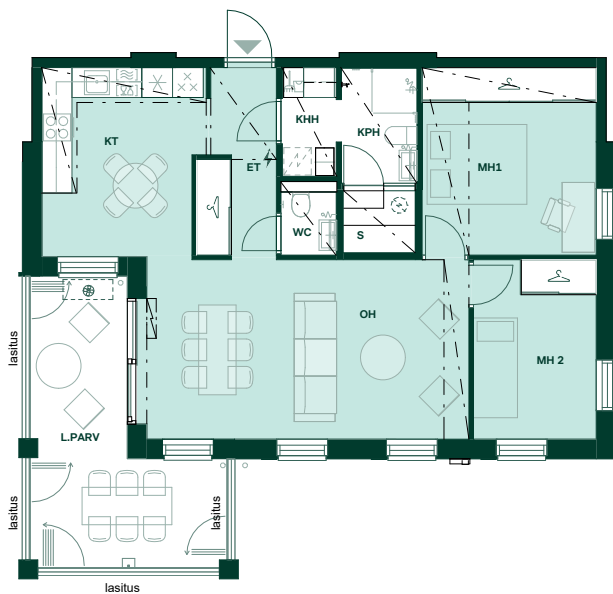
A 27, 6. kerros

### Keittiön kylmälaitevalinta (valittavana kaikkiin pohjaratkaisuvaihtoehtoihin)

Yksi kylmälaite, keittiön lieden puoleinen kaapisto lyhenee, vrt. vaihtoehtopohja 1 (ei lisäkustannusta)

Kaksi kylmälaitetta, peruspohjan mukainen keittotila (ei lisäkustannusta)

Yksi kylmälaite, peruspohjan mukainen pitkä keittotila (hinta 500 €)



Peruspohja

Vaihtoehtopohjat seuraavalla sivulla

# 76,0 m<sup>2</sup>

## 3-4H+KT+KHH+S

### Asunto:

A 01, 1. kerros (asukaspiha)

A 03, 2. kerros

A 09, 3. kerros

A 15, 4. kerros

A 21, 5. kerros

A 27, 6. kerros



Vaihtoehtopohja 1: Alkovin lisäys, alkovin ja keittotilan ovet lasiaukollisia (hinta 2 000 €)

Tarkennukset \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



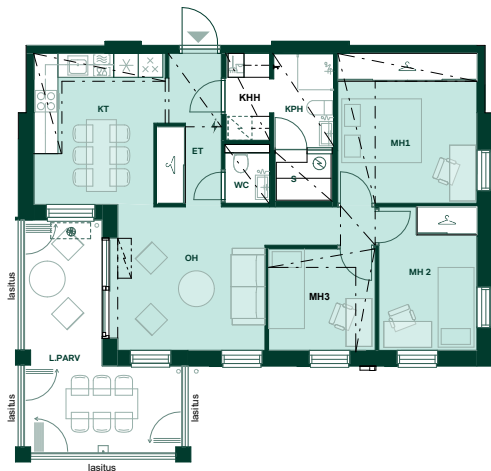
Vaihtoehtopohja 2: MH2:n poisto ilman lasiruutuseinää, säilytyskaluste poistuu (ei lisäkustannusta)



Vaihtoehtopohja 2: MH2 lasiruutuseinällä, säilytyskaluste poistuu (hinta 4 900 €)

Tarkennukset \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



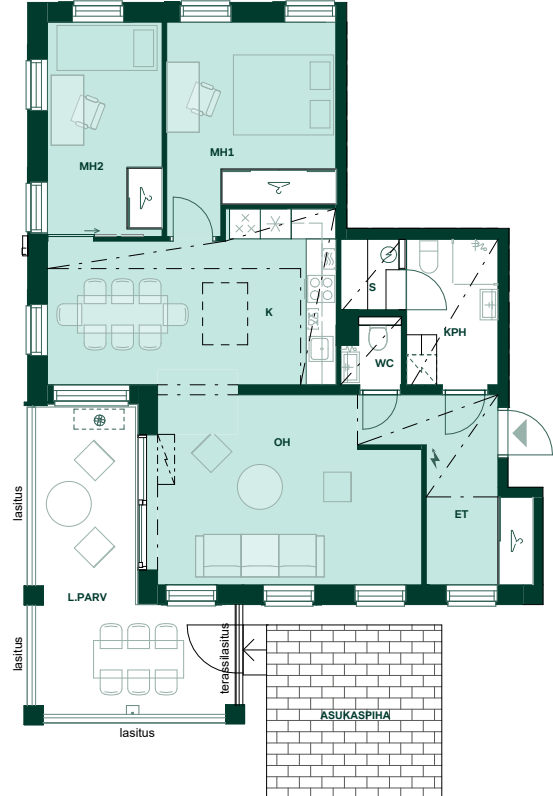
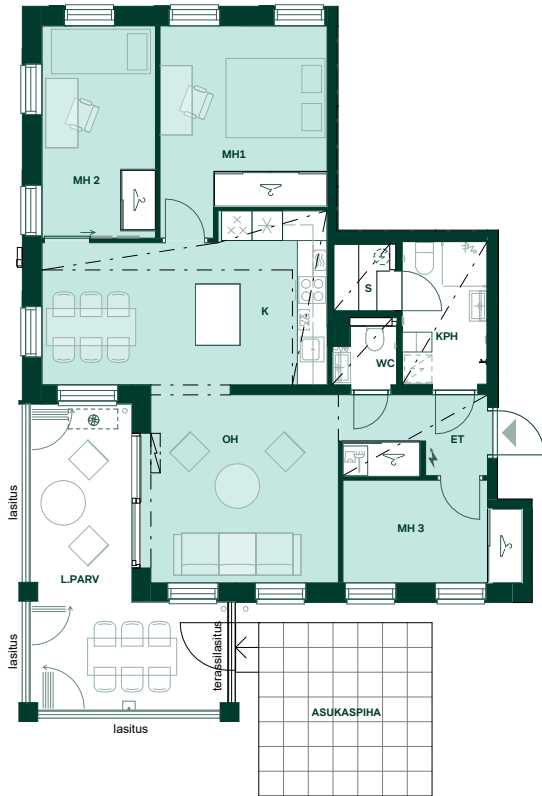
Vaihtoehtopohja 3: MH3:n lisäys (hinta 2 000 €)

Tarkennukset \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

# 79,5 m<sup>2</sup> 3-4H+K+S

Asunto:  
A 02, 1. kerros



Peruspohja saarekkeella

Vaihtoehtopohja saarekkeella  
(ei lisäkustannusta)

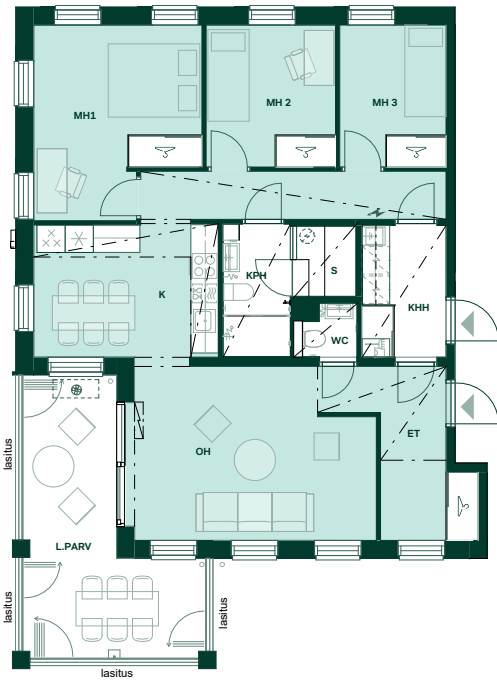
Peruspohja ilman saarekettä

Vaihtoehtopohja ilman saarekettä  
(ei lisäkustannusta)

# 93,5 m<sup>2</sup> 4-6H+K+KHH+S

## Asunto:

- A 04, 2. kerros
- A 10, 3. kerros
- A 16, 4. kerros
- A 22, 5. kerros
- A 28, 6. kerros



Peruspohja



Vaihtoehtopohja 1  
(lisähinta 7 000 €)



Vaihtoehtopohja 2  
(lisähinta 2 000 €)

# 93,5 m<sup>2</sup> 4-6H+K+KHH+S

## Asunto:

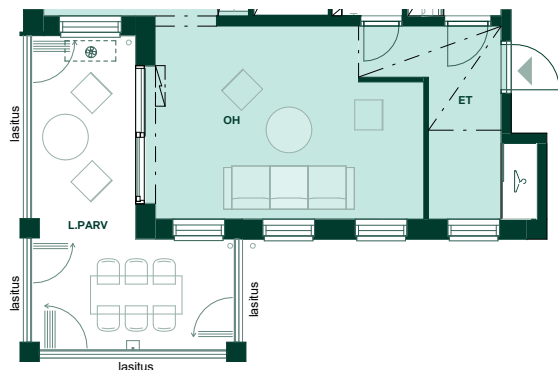
- A 04, 2. kerros
- A 10, 3. kerros
- A 16, 4. kerros
- A 22, 5. kerros
- A 28, 6. kerros



- Vaihtoehdot valittavissa myös vyöhykkeittäin
- Samat periaatteet pätevät DUO-asunnoissa

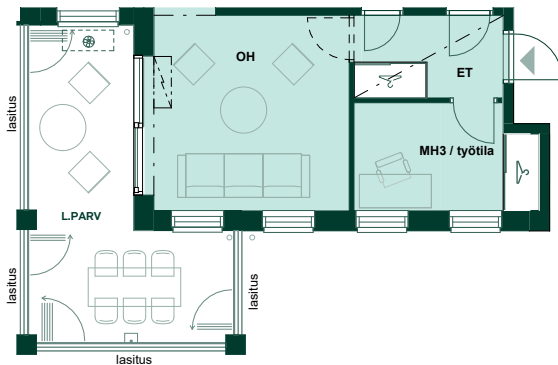
B

A



Peruspohjan mukaan:  
Eteinen ja tilava olohuone  
(ei lisäkustannusta)

A



Vaihtoehtopohja 1:n mukaan:  
Makuuhuoneen tai työtilan lisäys  
(lisähinta 2 000 €)

Väliovi eteisen ja olohuoneen väliin

A

# 93,5 m<sup>2</sup> 4-6H+K+KHH+S

## Asunto:

- A 04, 2. kerros
- A 10, 3. kerros
- A 16, 4. kerros
- A 22, 5. kerros
- A 28, 6. kerros



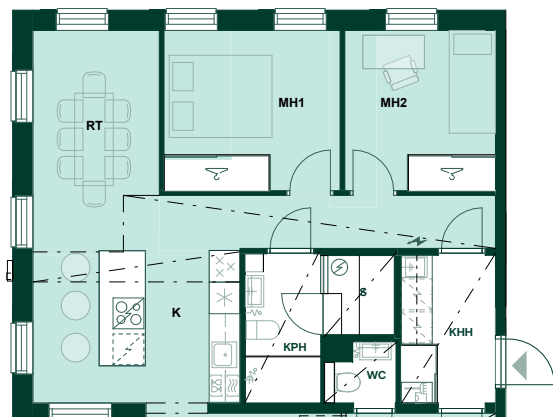
Peruspohjan mukaan:  
Keittiö ja makuuhuoneet  
(ei lisäkustannusta)

B



L-keittiö, ruokailutila ja makuuhuoneet  
(ei lisäkustannusta)

B



Vaihtoehtopohja 1:n mukaan: Saarekkeellinen  
keittiö, ruokailutila ja makuuhuoneet,  
liesituuletin on liesitasoon integroitu  
(Lisähinta 5 000 € hintaan kuuluvilla  
keittiövalinnoilla)

B

# Duo-asunto 1: 93,5+31,5 m<sup>2</sup>

## 5H+K+S+KHH

### Asunto:

- A 04 ja A 05, 2. kerros
- A 10 ja A 11, 3. kerros
- A 16 ja A 17, 4. kerros
- A 22 ja A 23, 5. kerros
- A 28 ja A 29, 6. kerros



# Duo-asunto 1: 93,5+31,5 m<sup>2</sup> 5H+K+S+KHH

## Asunto:

A 04 ja A 05, 2. kerros  
A 10 ja A 11, 3. kerros  
A 16 ja A 17, 4. kerros  
A 22 ja A 23, 5. kerros  
A 28 ja A 29, 6. kerros



Vaihtoehtopohja 1  
(kotien yhteishinnasta  
hyvitetään 10 000 €)



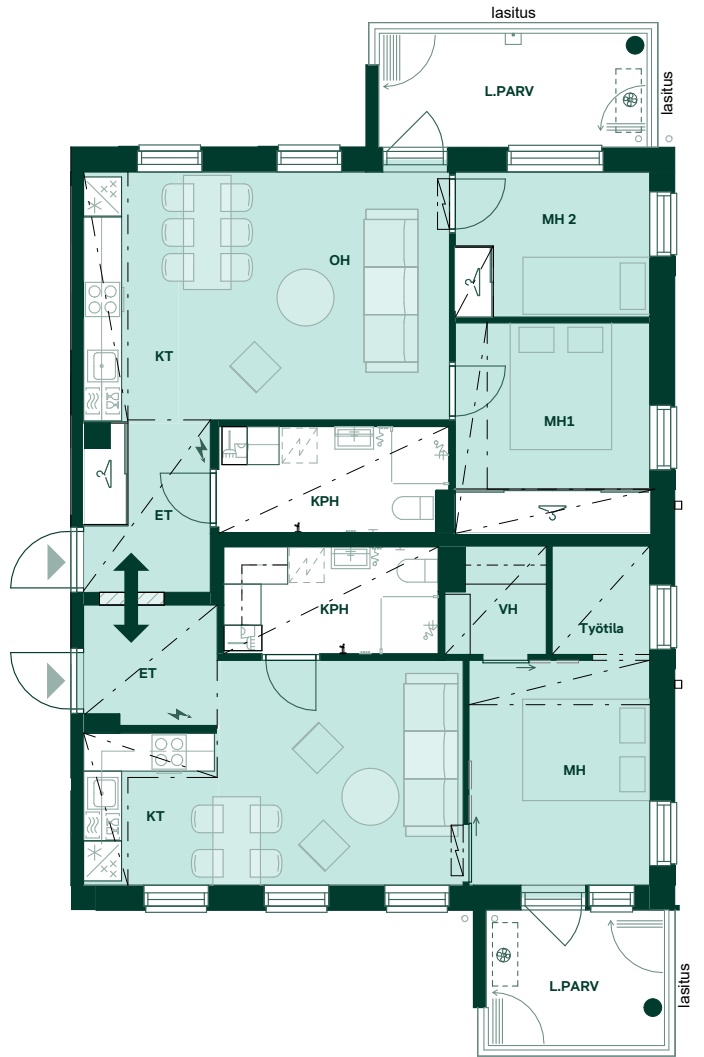
Vaihtoehtopohja 2  
(kotien yhteishinnasta  
hyvitetään 10 000 €)



# Duo-asunto 2: 52,5+45,5 m<sup>2</sup> 4H+K+S

## Asunto:

- A 13 ja A 14, 3. kerros
- A 19 ja A 20, 4. kerros
- A 25 ja A 26, 5. kerros



Peruspohja  
(kotien yhteishinnasta hyvitetään 8 000 €)

Peruspohjat yhdistetty  
(ei hyvitystä)

Työtila

Ei työtilaa

Ovi MH3:n ja  
olohuoneen väliin

Ei ovea MH3:n ja  
olohuoneen väliin

Tarkennukset \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_