



Tampereen Tuike

Asuntopohjien valintalomake

16.9.2024


BONAVA

Tampereen Tuike

Asuntopohjien valintalomake

Tampereen Tuike tarjoaa poikkeuksellisen monipuolisen valikoiman erilaisia asuntopohjia. Nyt pääset valitsemaan niistä omaan elämäntilanteeseesi ja tarpeeseesi sopivimman vaihtoehdon.

Jotta ehdimme toteuttaa toivomasi muutokset, kaupat uudesta kodista on tehtävä viimeistään alla esitettyihin päivämääriin mennessä. Asuntopohjien valintalomake täytetään viimeistään kaupanteon yhteydessä. Mikäli kaavaketta ei ole täytetty ja toimitettu, pohja toteutetaan alkuperäisen suunnitelman mukaisesti.

Vaihtoehtopohja ja Duo-pohja valitaan kaupanteon yhteydessä. Valinta on mahdollista:

1.-2. kerros 1.10.2024 asti

3.-4. kerros 1.11.2024 asti

5.-6. kerros 15.11.2024 asti

Saat valintasi mukaisen asuntokohtaisen myyntipiirustuksen ja sähkösuunnitelman joko kaupanteossa tai mahdollisimman pian vahvistuksesi jälkeen. Huomioithan, että tilaus on sitova ja sinun tulee maksaa tilaamasi

lisävalinnat, vaikka peruuttaisit asunnon kaupan tai kauppapurettaisiin ostajasta johtuvasta syystä. Laskutamme tilatut lisävalinnat yhdessä erässä noin 4 viikkoa ennen kotisi valmistumista.

Asuntosisustusvalinnat tehdään Oma Bonavassa. Sisustusvalinnat on esitelty uuden kodin valinnat -lomakkeella, josta löytyy myös sisustusvalintojen aikataulut. Valitessasi lisähinnallisen asuntopohjan, laskutamme valinnan samassa yhteydessä muiden sisustusvalintojen kanssa. Myyjänä emme ole velvollisia luovuttamaan asunnon hallintaa tai asunnon osakekirjaa, jos valmistuneet lisävalinnat ovat maksamatta.

Pääset tutustumaan uuteen kotiisi jo rakennusaikana järjestettävällä työmaakäynnillä. Turvallisuussyistä ja työmaan kulkulupakäytännön vuoksi työmaakäynnit ovat mahdollisia vain opastetusti. Järjestämme tutustumiskäynnin yhteistilaisuutena, johon saat erillisen kutsun.

Haluamme varmistaa, että matka kohti uutta Bonava-kotiasi on vaivaton. Siksi olemme tukenasi sekä ennen muuttoa että sen jälkeen.

Lämpimästi tervetuloa mukavalle kotimatkalle kanssamme.

Ota yhteyttä

p. 0800 418 500 (ma-pe klo 9-16)
myynti.tampere@bonava.fi



BONAVA

31,5 m² 1H+KT

Asunto:

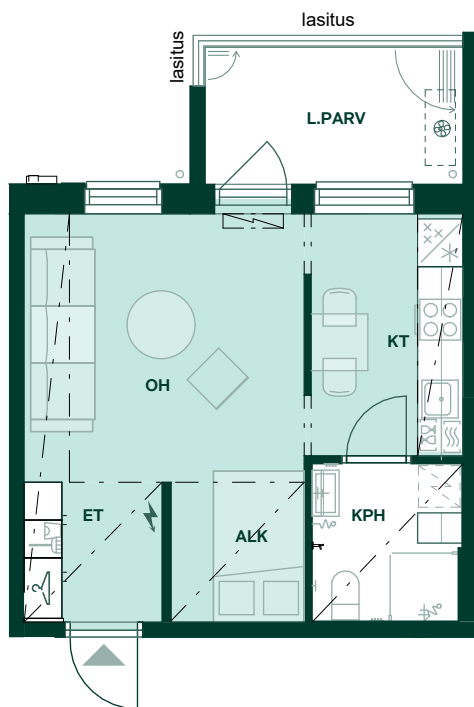
A 05, 2. kerros

A 11, 3. kerros

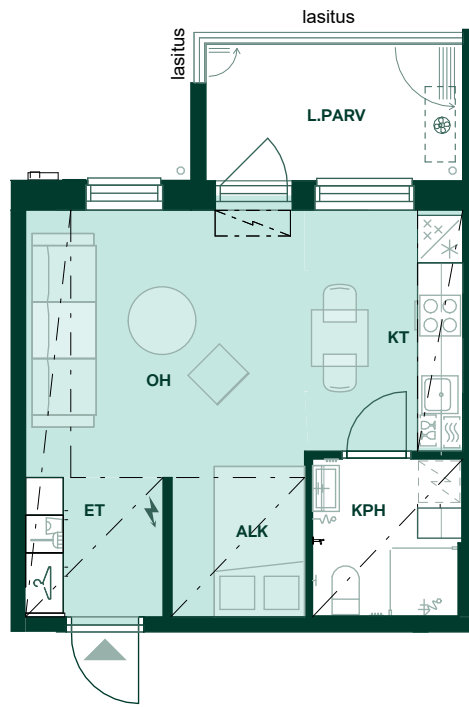
A 17, 4. kerros

A 23, 5. kerros

A 29, 6. kerros



Peruspohja



Vaihtoehtopohja
(ei lisäkustannusta)

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____

31,5 m²

1H+KT

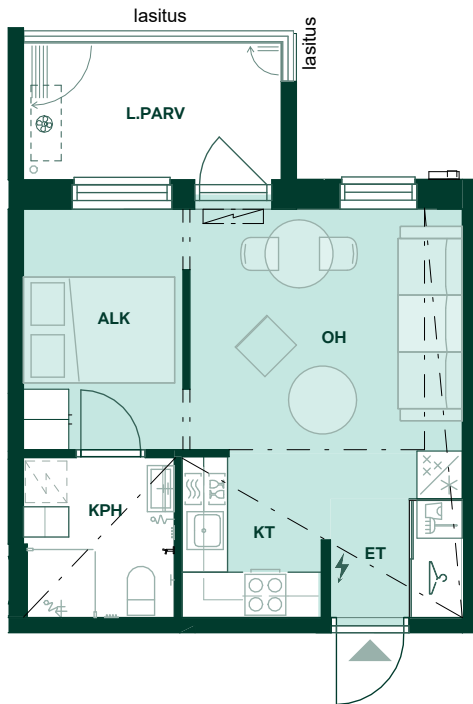
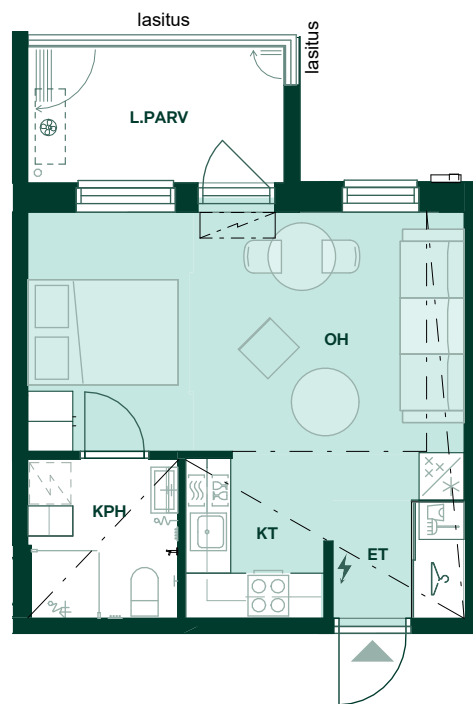
Asunto:

A 06, 2. kerros

A 12, 3. kerros

A 18, 4. kerros

A 24, 5. kerros


 Peruspohja

 Vaihtoehtopohja
(ei lisäkustannusta)

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____

45,5 m²

2H+KT

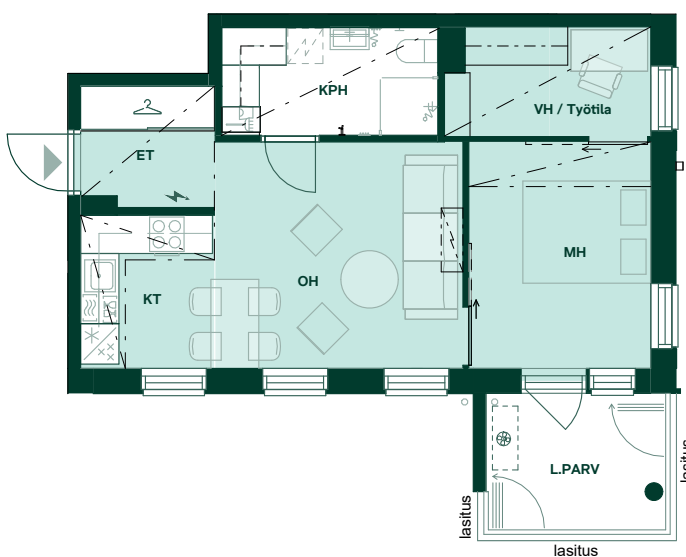
Asunto:

A 08, 2. kerros

A 14, 3. kerros

A 20, 4. kerros

A 26, 5. kerros


 Peruspohja

 Vaihtoehtopohja
(ei lisäkustannusta)

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____

52,5 m² 2H+KT+S

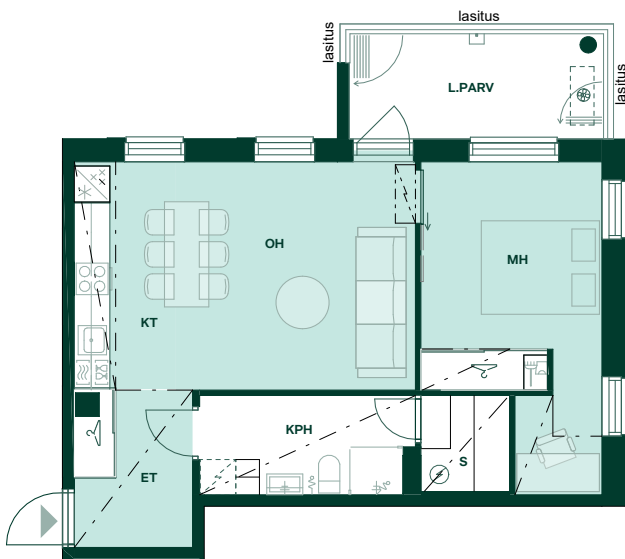
Asunto:

A 07, 2. kerros



Peruspohja yhdellä kylmälaitteella, jääkaappipakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)

Peruspohja kahdella kylmälaitteella, jääkaappi ja pakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)



Vaihtoehtopohja yhdellä kylmälaitteella, jääkaappipakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)

Vaihtoehtopohja kahdella kylmälaitteella, jääkaappi ja pakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____

52,5 m²

3H+KT

Asunto:

A 13, 3. kerros

A 19, 4. kerros

A 25, 5. kerros

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

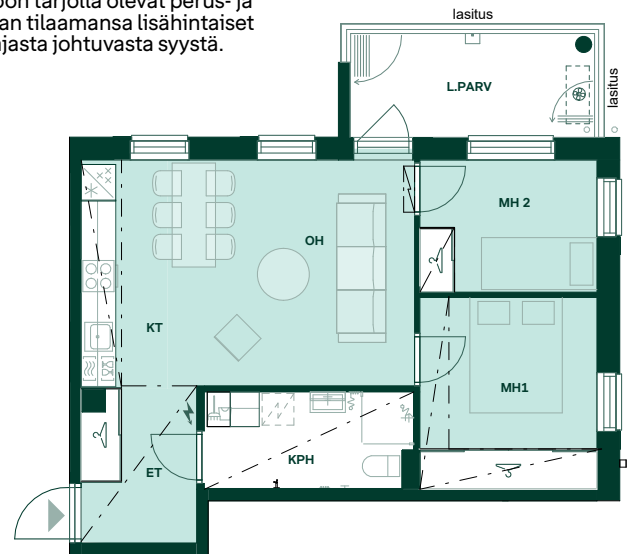
Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____

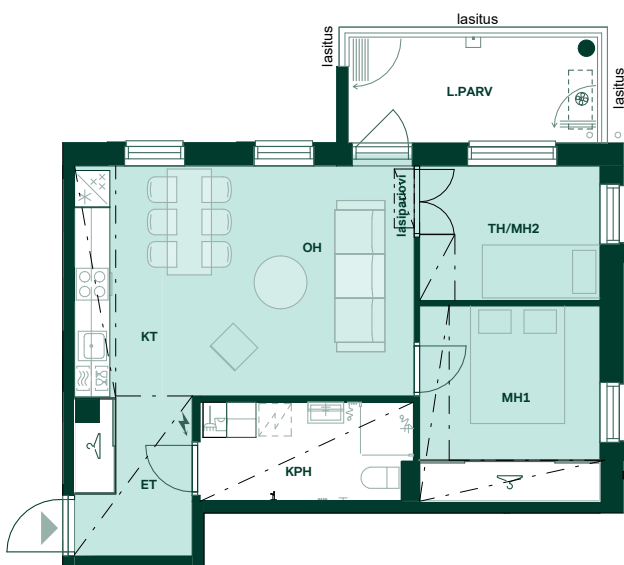
Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Keittiön kylmälaitevalinta (valittavana kaikkiin pohjaratkaisuvaihtoehtoihin)

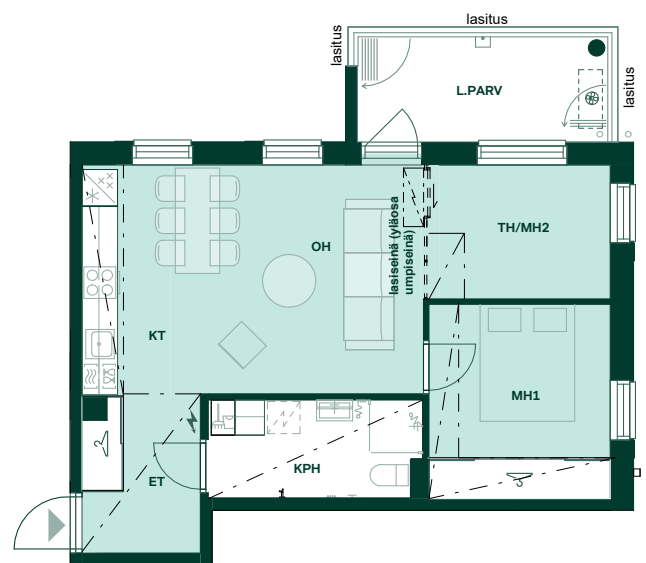
- Yksi kylmälaite, jääkaappipakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)
- Kaksi kylmälaitetta, jääkaappi ja pakastin, hintaan kuuluva valikoima (ei lisäkustannusta)



Peruspohja



Vaihtoehtopohja 1: MH2 lasipariovilla, säilytyskaluste poistuu (ei lisäkustannusta)



Vaihtoehtopohja 2: MH2:n ja olohuoneen yhdistäminen, säilytyskaluste poistuu (ei lisäkustannusta)

Vaihtoehtopohja 2 lasiruutuseinällä, säilytyskaluste poistuu (hinta 4 900 €)

76,0 m²

3-4H+KT+KHH+S

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Asunto:

- A 01, 1. kerros (asukaspiha)
- A 03, 2. kerros
- A 09, 3. kerros
- A 15, 4. kerros
- A 21, 5. kerros
- A 27, 6. kerros

Keittiön kylmälaitevalinta (valittavana kaikkiin pohjaratkaisuvaihtoehtoihin)

- Yksi kylmälaite, keittiön liedn puoleinen kaapisto lyhenee, vrt. vaihtoehtopohja 1 (ei lisäkustannusta)
- Kaksi kylmälaitetta, peruspohjan mukainen keittotila (ei lisäkustannusta)
- Yksi kylmälaite, peruspohjan mukainen pitkä keittotila (hinta 500 €)



Peruspohja

Vaihtoehtopohjat seuraavalla sivulla

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____

76,0 m²

3-4H+KT+KHH+S

Asunto:

A 01, 1. kerros (asukaspiha)

A 03, 2. kerros

A 09, 3. kerros

A 15, 4. kerros

A 21, 5. kerros

A 27, 6. kerros

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

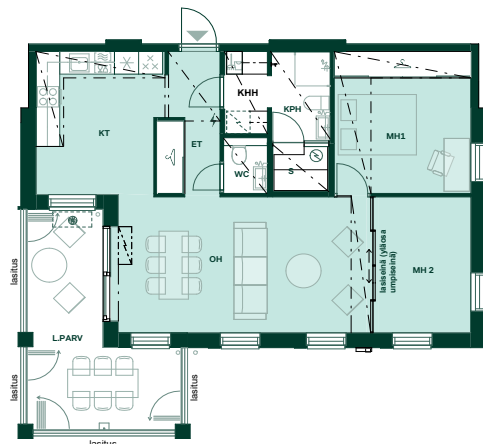
Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____



- Vaihtoehtopohja 1: Alkovin lisäys, alkovin ja keittotilan ovet lasiaukollisia (hinta 2 000 €)

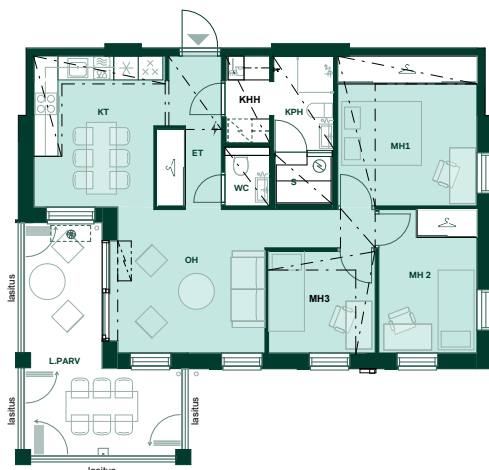
Tarkennukset _____



- Vaihtoehtopohja 2: MH2:n poisto ilman lasiruutuseinää, säilytyskaluste poistuu (ei lisäkustannusta)

- Vaihtoehtopohja 2: MH2 lasiruutuseinällä, säilytyskaluste poistuu (hinta 4 900 €)

Tarkennukset _____



- Vaihtoehtopohja 3: MH3:n lisäys (hinta 2 000 €)

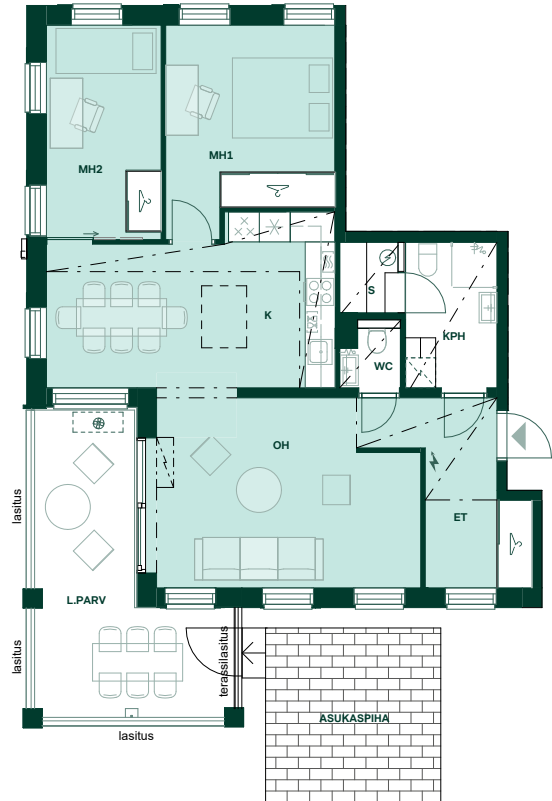
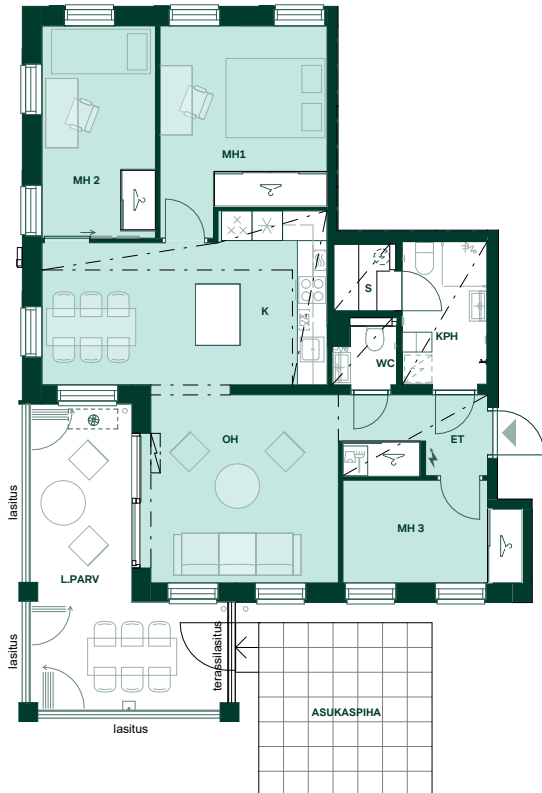
Tarkennukset _____

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

79,5 m²

3-4H+K+S

Asunto:
A 02, 1. kerros



Peruspohja saarekkeella

Vaihtoehtopohja saarekkeella
(ei lisäkustannusta)

Peruspohja ilman saarekettä

Vaihtoehtopohja ilman saarekettä
(ei lisäkustannusta)

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____

93,5 m²

4-6H+K+KHH+S

Asunto:

A 04, 2. kerros
 A 10, 3. kerros
 A 16, 4. kerros
 A 22, 5. kerros
 A 28, 6. kerros

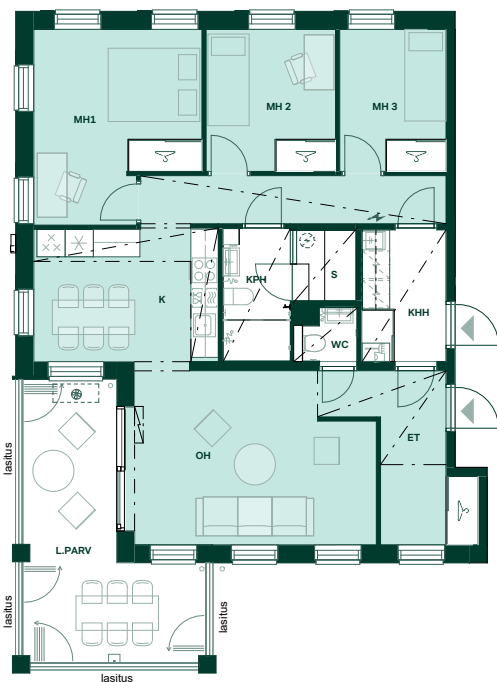
Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.



Peruspohja



Vaihtoehtopohja 1
 (lisähinta 7 000 €)



Vaihtoehtopohja 2
 (lisähinta 2 000 €)

93,5 m²

4-6H+K+KHH+S

Asunto:

A 04, 2. kerros
 A 10, 3. kerros
 A 16, 4. kerros
 A 22, 5. kerros
 A 28, 6. kerros

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

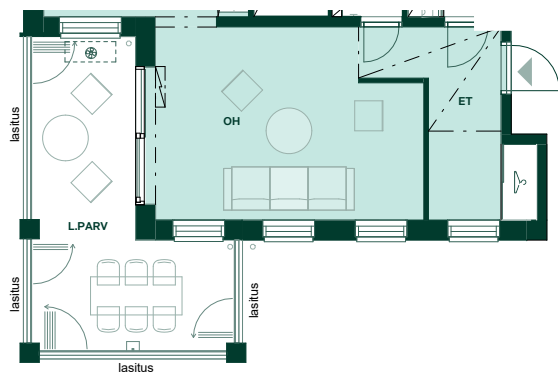
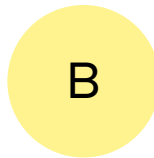
Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____

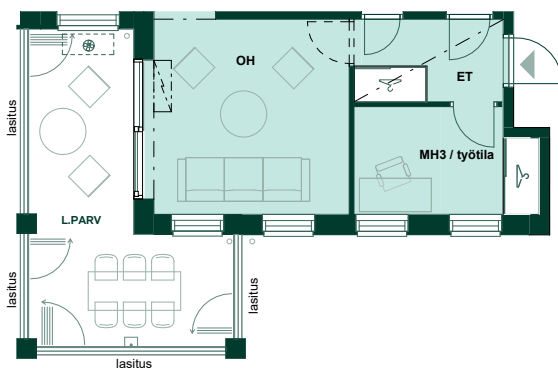
Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.



- Vaihtoehdot valittavissa myös vyöhykkeittäin
- Samat periaatteet pätevät DUO-asunnoissa



- Peruspohjan mukaan:
 Eteinen ja tilava olohuone
 (ei lisäkustannusta)



- Vaihtoehtopohja 1:n mukaan:
 Makuuhuoneen tai työtilan lisäys
 (lisähinta 2 000 €)
- Väliovi eteisen ja olohuoneen väliin



93,5 m²

4-6H+K+KHH+S

Asunto:

A 04, 2. kerros
A 10, 3. kerros
A 16, 4. kerros
A 22, 5. kerros
A 28, 6. kerros

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____



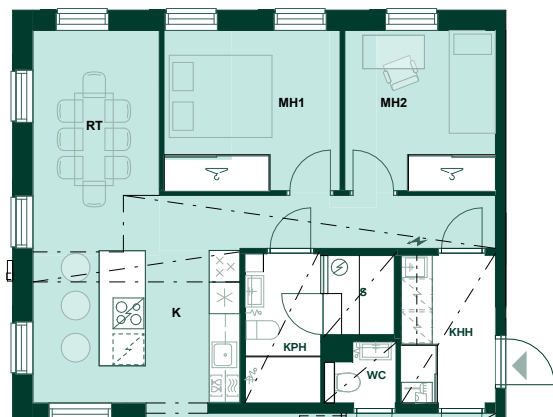
Peruspohjan mukaan:
Keittiö ja makuuhuoneet
(ei lisäkustannusta)

B



L-keittiö, ruokailutila ja makuuhuoneet
(ei lisäkustannusta)

B



Vaihtoehtopohja 1:n mukaan: Saarekkeellinen
keittiö, ruokailutila ja makuuhuoneet,
liesituuletin on liesitasoon integroitu
(Lisähinta 5 000 € hintaan kuuluvilla
keittiövalinnoilla)

B

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Duo-asunto 1: 93,5+31,5 m² 5H+K+S+KHH

Asunto:

A 04 ja A 05, 2. kerros

A 10 ja A 11, 3. kerros

A 16 ja A 17, 4. kerros

A 22 ja A 23, 5. kerros

A 28 ja A 29, 6. kerros



Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____

Duo-asunto 1: 93,5+31,5 m² 5H+K+S+KHH

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

Asunto:

A 04 ja A 05, 2. kerros

A 10 ja A 11, 3. kerros

A 16 ja A 17, 4. kerros

A 22 ja A 23, 5. kerros

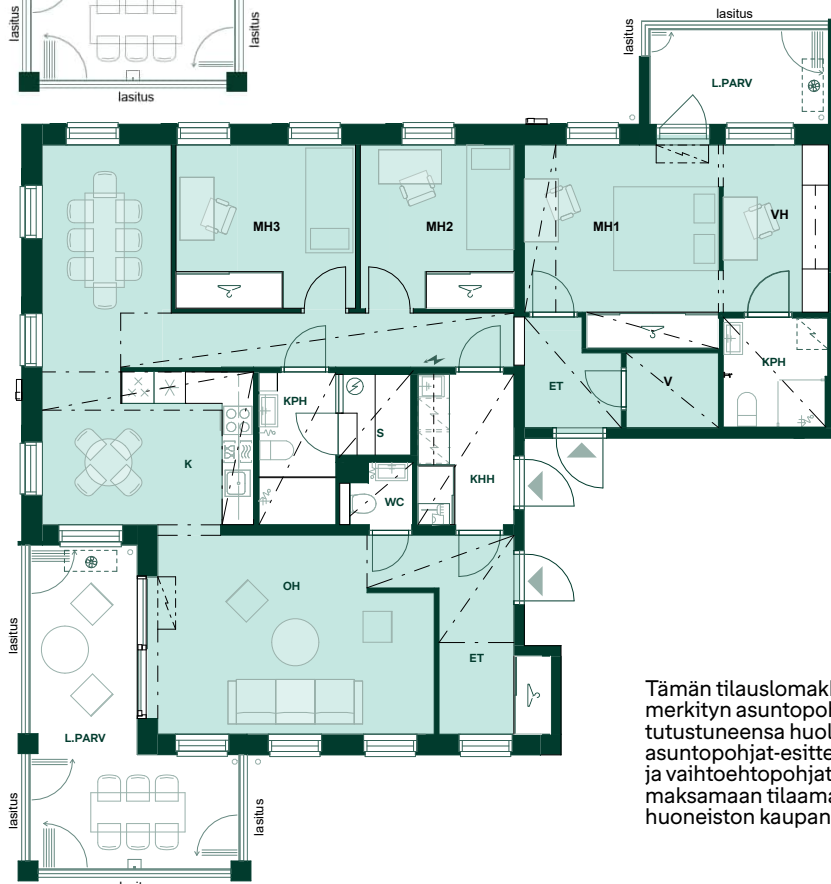
A 28 ja A 29, 6. kerros

Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____



Vaihtoehtopohja 1
(kotien yhteishinnasta
hyvitetään 10 000 €)



Vaihtoehtopohja 2
(kotien yhteishinnasta
hyvitetään 10 000 €)

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Duo-asunto 2: 52,5+45,5 m² 4H+K+S

Asunto:

A 13 ja A 14, 3. kerros

A 19 ja A 20, 4. kerros

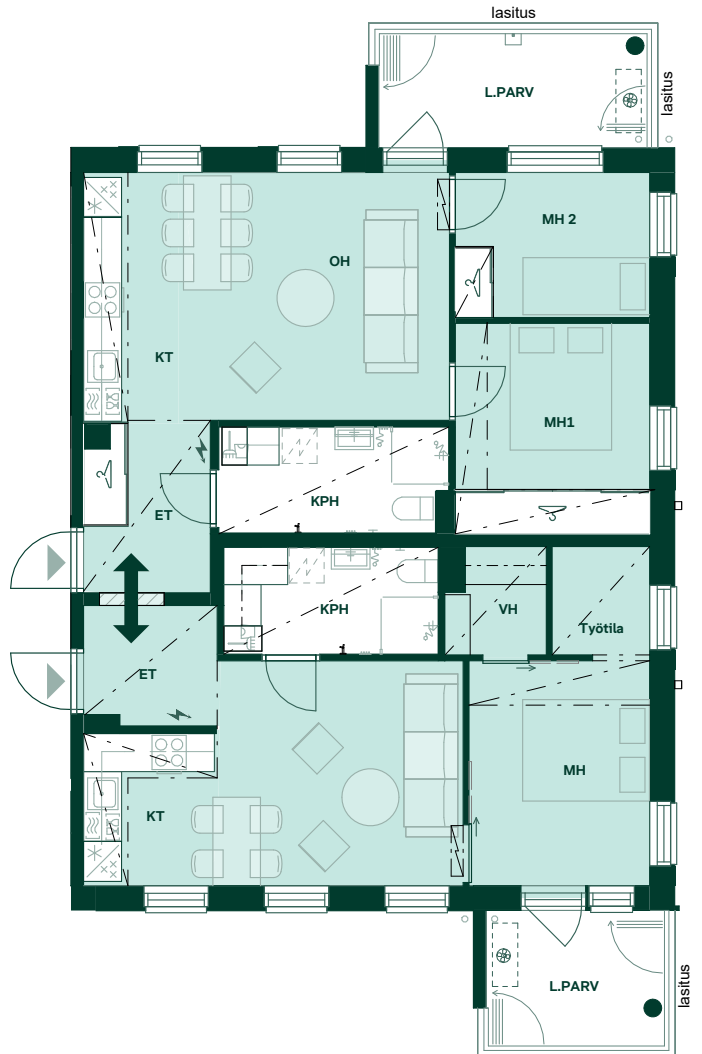
A 25 ja A 26, 5. kerros

Huoneisto _____

Paikka ja päivämäärä _____

Allekirjoitus _____

Nimenselvennys _____


 Peruspohja
(kotien yhteishinnasta hyvitetään 8 000 €)

 Työtila

 Ei työtilaa

 Ovi MH3:n ja
olohuoneen väliin

 Ei ovea MH3:n ja
olohuoneen väliin

Tarkennukset _____

 Peruspohjat yhdistetty
(ei hyvitystä)

Tämän tilauslomakkeen allekirjoituksella ostaja tilaa sitovasti lomakkeeseen merkityn asuntopohjan lomakkeessa mainitulla hinnalla. Ostaja vahvistaa tutustuneensa huolella Uuden kodin valinnat -esitteeseen sekä erilliseen asuntopohjat-esitteeseen, jossa on esitetty huoneistoon tarjolla olevat perus- ja vaihtoehtopohjat. Lisäksi ostaja on tietoinen, että ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa lisähintaiset valinnat, vaikka ostaja peruuttaisi huoneiston kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.