

# Uuden kodin valinnat

Asunto Oy Helsingin Renata  
Alustava, ennakkomarkkinointia varten

5.6.2024



BONAVA



# Sisustus tekee asunnosta kodin

Nyt alkaa hauskanpito, sillä pääset sisustamaan uutta kotiasi. Uusi koti on kuin tyhjä taulu, jonka voit maalata oman makusi mukaan. Haluamme varmistaa, että pääset nauttimaan elämästäsi uudessa kodissasi, joka on suunniteltu kulkemaan ja kestävään läpi elämän.

Sisustusalan ammattilaisten huolella valitsemat materiaalit viimeistelevät kodin viihtyisyyden. Kiinnitämme kaluste- ja materiaalivalinnoissa huomiota paitsi tyyliin ja kestävään laatuun, myös energiatehokkuuteen. Bonava-kodit rakennetaan energiaa ja luonnonvaroja säästäen sekä ympäristökuormitusta vähentäen.

Kun olet mukana jo rakentamisen alkumetreillä, pääset valitsemaan uuden kotisi sisustustyylin sisussuunnittelijamme kokoamista upeista vaihtoehtoista. Olet lämpimästi tervetullut asuntomyymäläämme tutustumaan eri sisustuskokonaisuuksiin ja yhdistelemään niistä mieleisesi kokonaisuuden.

Seuraavilla sivuilla esittelemme asuntosi hintaan kuuluvat vaihtoehdot. Niiden lisäksi tarjolla on myös lisävalintaisia vaihtoehtoja. Lopulliset valinnat tehdään sähköisellä työkalulla Oma Bonavassa, jossa pääset näkemään valitsemasi tuotteet ja materiaalit omaan tulevaan kotiisi visualisoituna.



# Tutustu tyyleihin ja löydä mieleisesi

Kodikas tunnelma syntyy harkitusti valituista materiaaleista ja elementeistä, jotka tekevät asunnosta juuri sinun persoonallisen kotisi. Yksityiskohdilla on merkitystä.

Sisustussuunnittelijamme ovat laatineet avuksesi kolme upeaa hintaan kuuluvaa keittiötyyliä sekä kylpyhuoneen tyylilikokonaisuuden, jotka tekevät uuden kodin sisustusvalintojen tekemisestä ihanan inspiroivaa ja huolettoman helppoa.

Sinulla on myös mahdollisuus yhdistellä useista lisävalintaisista tyyleistä mieleisesi kokonaisuus.

Olemme koonneet seuraaville sivuille kaikki vaihtoehtoiset tyylit, joilla voit halutessasi muuttaa kotisi ilmettä.

Laatimamme kokonaisuudet tarjoavat tyyli-, materiaali- ja väri vaihtoehtoja, jotka luovat harmonisen, yhtenäisen tunnelman kotiisi. Toivoitpa sitten perinteistä tai hieman modernimpaa ilmettä, valikoimastamme löytyy sopiva tyylilikokonaisuus, jonka laatu kestää aikaa.



## Hintaan kuuluva vakiovalinta

Tällä symbolilla on merkitty sisustuskonseptiin sisältyvät tuotteet ja materiaalit.



## Hintaan kuuluva vaihtoehtoinen valinta

Tällä symbolilla on merkitty sisustuskonseptiin sisältyvät vaihtoehtoiset tuotteet.



## Lisävalintainen

Tällä symbolilla merkittyjä tuotteita voit valita kotiisi lisähintaan.



Tällä sivutunnisteella on merkitty asuntosi hintaan kuuluvat vaihtoehdot.



Tällä sivutunnisteella on merkitty lisävalintaiset vaihtoehdot.



# 01

## Keittiötyylit



Hintaan kuuluva |  
vakiovalinta

## Lumi

Haaveiletko hillityn elegantista keittiöstä? Lumi-tyylikokonaisuus sopii juuri sinulle. Neutraali värimaailma luo lämmintä harmoniaa, joka huokuu skandinaavisen pelkistettyä tyyliä.

### Ylä- ja alakaapit

Valkoinen (Winter White)

### Alakaappien vedin

Rosterinsävyinen Edge-profilivedin

### Työtaso

Tammensävyinen (Vicenza Oak)

### Välitila

Kiiltävän valkoinen





Hintaan kuuluva |  
vaihtoehtoinen

## Tammi

Tämä tyyli kestää aikaa sekä henkii lämpöä ja kodikkuutta. Tammi-tyylikokonaisuudesta voi aistia niin menneen ajan charmin kuin nykyhetken linjakuuden.

### Ylä- ja alakaapit

Vaalea tammi

### Alakaappien vedin

Valkoinen Edge-profiilivedin

### Työtaso

Valkoinen (Chromix White)

### Välitila

Shampanja beige





Hintaan kuuluva |  
vaihtoehtoinen

## Savi

Savi-tyylikokonaisuus sopii sinulle, jos haluat keittiösi vähän särmää. Harmaan sävyinen värimaailma ilmentää modernia, trendikästä henkeä.

### Ylä- ja alakaapit

Harmaa

### Alakaappien vedin

Rosterinsävyinen Oslo-vedin

### Työtaso

Musta (Flash Black)

### Välitila

Satiinin valkoinen





Hintaan kuuluva |  
vaihtoehtoinen

# Eri kokonaisuuksien välillä on mahdollista vaihdella tuotteita



## Ovilevy

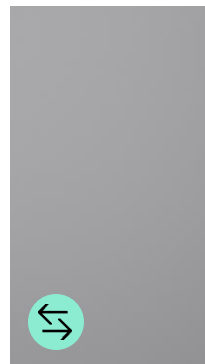
Ylä- ja alaovi samaa sävyä, samoin sokkelit sekä muut peitelevyt. 16 mm paksu melamiiniovi, TME16V, Puustelli



Valkoinen  
(Winter White)



Vaalea tammi



Harmaa

## Työtaso

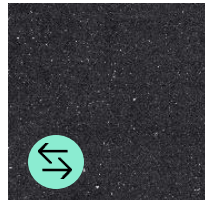
3 cm paksu laminaattitaso, TKM30, Puustelli



Vicenza Oak



Chromix White



Flash Black

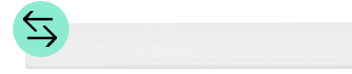
## Vedin



Edge, 200 mm, rst



Oslo, 135 mm, rst



Edge, 200 mm, valkoinen

### Alakaapit

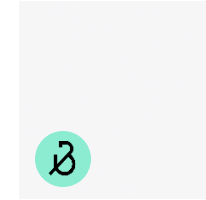
Edge-profiilivedin, rst/valkoinen tai Oslo-vedin, rst

### Yläkaapit

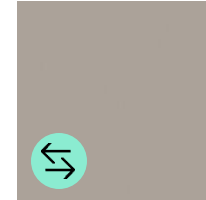
Ei vedintä. Sormiura tai push open -avausmekanismi

## Välitila

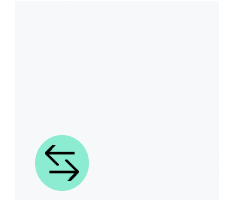
Komposiittilevy, Aluco



Kiiltävän valkoinen



Shampanja beige



Satiinin valkoinen

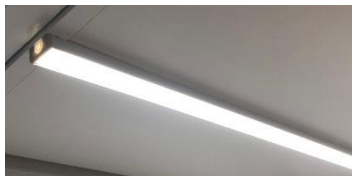




## Keittiön varusteet

- Keittiökalusteiden runko on valkoista melamiinipintaista kalustelastulevyä.
- Kalustesivut ja sokkelit ovat kalusteovia mukailevaa sävyä. Tammen sävyisessä keittiössä oven ja sokkelin syykuvio on vaakaan, kalustesivuissa syykuvio on pystyyn.
- Laatikoissa ja ovissa on hidastimet.
- Metabox-laatikoiden kuormankesto on 25 kg/laatikko.
- Huomioithan, että työtasoissa ja välitilalevyissä voi olla saumoja sekä sävyeroja.
- Kalusteiden valmistaja on Puustelli.

## Valaistus ja pistorasiat



### Työtason valaistus

Led-valoprofiili, 4000 K, IP44, matala profiili, Puustelli

Led-valoprofiili asennetaan pinta-asenteisesti keskitetysti yläkaapin alapintaan.



### Kiinteän ylätyötteen valaistus

Optic S, 3000 K, valkoinen kehys, Hidea-alite



### Kulmapistorasia

Impressivo, valkoinen, ABB



### Saarekkeen pistorasia

Twist 2S, metallikansi, Puustelli

## Hana



Eurosmart, astianpesukoneliitäntä, kromi, Grohe

## Allas



50 cm ja 60 cm allaskaappiin

Bell BCX 610-45, rst, päältä asennettava, Franke



50 cm allaskaappiin, kompakti keittiö

Bell BCX 610-38, rst, päältä asennettava, Franke



# Electroluxin kodinkoneet keittiöön



- 1** Liesikupu  
musta tai valkoinen  
Suvi, Airfi
- 2** Induktiotaso  
musta, HOI624S
- 3** Induktiotaso, 30 cm, musta,  
HOI336F
- 4** Uuni  
Paistolämpömittari ja  
automaattiohjelmat  
CKB400X, musta/teräs  
CKB400W, valkoinen
- 5** Mikroaaltouuni, 60 cm  
KMFE172TEX, musta  
KMFE172TEW, valkoinen
- 6** Mikroaaltouuni, 50 cm,  
KMFE171TEX, musta  
KMFE171TEW, valkoinen
- 7** Jäkäappipakastin  
KNT6ME33X, teräs  
KNT6ME33WR, valkoinen
- 8** Jäkäappi  
KRR6EXR, teräs  
KRR6EWL, valkoinen
- 9** Kaappipakastin  
KUT5NE26X, teräs  
KUT5NE26W, valkoinen
- 10** Astianpesukone  
kalustepeitteinen  
KEAF7200L, 60 cm
- 11** Astianpesukone  
kalustepeitteinen  
KEQC2200L, 45 cm

Asuntoon kuuluvien kodinkoneiden määrän, leveyden ja sijainnit voit tarkistaa kotisi pohjakuvasta.



Lisävalintainen

## Kaisla

Klassisen kodikas Kaisla-tyyliekokonaisuus tarjoaa harmonisen pohjan omille suosikkiesineillesi ja keittiökalusteillesi luoden kotiisi rauhallista tunnelmaa.

### Ylä- ja alakaapit

Mattavalkoinen, Puustelli

### Alakaappien vedin

Valkoinen Edge-vedin, Puustelli

### Allas

Rosteri, Maris, Franke

### Hana

Kromi, Lapetek

### Työtaso ja välitila

Metropol Beige kvartsi, Louhi Stones

### Kodinkoneet

Kalustepeitteinen astianpesukone ja jääkaappipakastin, musta liesikupu, teräksen värinen uuni ja musta mikro.





Lisävalintainen

## Usva

Usva on yleisilmeeltään valoisa ja ajattoman tyylikäs kokonaisuus.

Vaalea yleisilme miellyttävää vaativankin sisustajan silmää.

### Ylä- ja alakaapit

Matta vaaleanharmaa, Puustelli

### Alakaappien vedin

Messinki Ligo-nuppivedin, Puustelli

### Allas

Antrasiitti, Blanco

### Hana

Messinki, Lapetek

### Työtaso ja välitila

Pure White kvartsi, Louhi Stones

### Kodinkoneet

Kalustepeitteinen astianpesukone ja jääkaappipakastin, musta liesikupu, teräksen värinen uuni ja musta mikro.





Lisävalintainen

## Hiili

Tyylikkään tumma Hiili säväyttää rohkealla värimaailmallaan. Huolella valitut materiaalit luovat kokonaisuuden, joka ei jätä ketään kylmäksi.

### Ylä- ja alakaapit

Mattamusta, Puustelli

### Alakaappien vedin

Kromi lounge-vedin, Puustelli

### Allas

Antrasiitti, Blanco

### Hana

Kromi, Lapetek

### Työtaso

Sirius Dekton-kvartsi, Louhi Stones

### Välitila

Valkoiseksi taustamaalattu lasi

### Kodinkoneet

Kalustepeitteinen astianpesukone ja jääkaappipakastin, musta liesikupu, teräksen värinen uuni ja musta mikro.





Lisävalintainen

# Halla

Elegantti Halla sopii hyvin skandinaaviseen makuun.

Vaalean hillityt materiaalit luovat linjakkaan yhdistelmän.

## Ylä- ja alakaapit

Kiiltävä valkoinen, Puustelli

## Alakaappien vedin

Rosteri Simon-nuppivedin, Puustelli

## Allas

Rosteri Maris, Franke

## Hana

Kromi, Lapetek

## Työtaso ja välitila

Lunar Dekton-kvartsi, Louhi Stones

## Kodinkoneet

Kalustepeitteinen astianpesukone ja jääkaappipakastin, musta liesikupu, teräksen värinen uuni ja musta mikro.





Lisävalintainen

## Naava

Lämpimän tyylikkäässä Naavassa on pientä twistiä. Kashmirin sävyiset ovet yhdistettynä yllättäviin elementteihin ilmentävät modernia, trendikästä henkeä.

### Ylä- ja alakaapit

Kashmir, Puustelli

### Alakaappien vedin

Musta Lounge-vedin, Puustelli

### Allas

Antrasiitti, Blanco

### Hana

Antrasiitti, Lapetek

### Työtaso ja välitila

Rem Dekton-kvartsi, Louhi Stones

### Kodinkoneet

Kalustepeitteinen astianpesukone ja jääkaappipakastin, musta liesikupu, teräksen värinen uuni ja musta mikro.





## Keittiö- materiaalit

- Keittiökalusteiden runko on melamiinipintaista kalustelastulevyä.
- Kalustesivut ja sokkelit ovat kalusteovia mukailevaa sävyä. Poikkeuksena kiiltävän valkoinen keittiö, jossa sokkeli on mattavalkoinen, kalustesivut ovat kiiltävän valkoiset.
- Laatikoissa ja ovissa on hidastimet.
- Legrabox-laatikostot kuuluvat lisävalintaiseen oveen. Legrabox-laatikoiden kuormankesto on 40 kg/laatikko.
- Huomioithan, että työtasoissa ja välitilalevyissä voi olla saumoja sekä sävyeroja.
- Kalusteiden valmistaja on Puustelli.





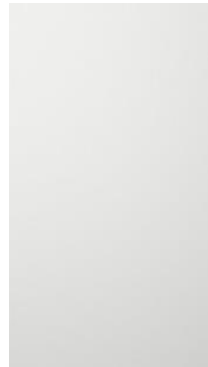


# Eri kokonaisuuksien välillä on mahdollista vaihdella tuotteita

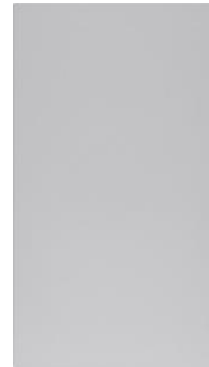


## Ovilevy

Valittu ovi on sekä ylä- että alakaapistoissa.  
19 mm paksu mdf (TML87, Puustelli)



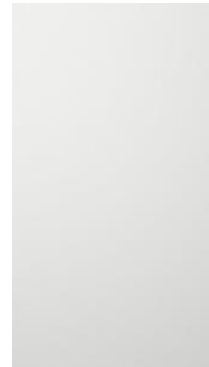
Matta-  
valkoinen



Vaaleanharmaa,  
matta



Musta,  
matta



Kiiltävä  
valkoinen



Kashmir,  
matta

- Kompakti keittiö 1 395 €
- Suora keittiö 1 895 €
- Kulmakeittiö 1 995 €
- Saarekkeellinen keittiö 2 995 €



# Eri kokonaisuuksien välillä on mahdollista vaihdella tuotteita



## Vedin

Huomioithan, että valittu vedin on vain alakaapistoissa ja laatikostoissa, yläkaapeissa on aina sormiura tai push open -avausmekanismi. Vetimien kohdalla ilmoitettu ruuviväljen leveys.



Ligo-nuppi,  
halkaisija 35 mm,  
messinki



Lounge-vedin,  
160 mm, kromi



Simon-nuppi,  
halkaisija 35 mm,  
teräs



Lounge-vedin,  
160 mm, musta



Alfa-vedin,  
160 mm, messinki

- Kompakti keittiö 159 €
- Suora keittiö 229 €
- Kulmakeittiö 239 €
- Saarekkeellinen keittiö 395 €



# Eri kokonaisuuksien välillä on mahdollista vaihdella tuotteita

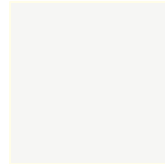


## Työtaso

Kvartsitason paksuus 2 cm.



Kvartsi,  
Metropol  
Beige



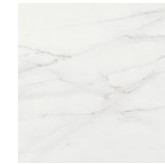
Kvartsi,  
Pure  
White



Dekton-  
kvartsi,  
Sirius



Dekton-  
kvartsi,  
Lunar



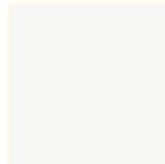
Dekton-  
kvartsi,  
Rem

- Kompakti keittiö 3 495 €
- Suora keittiö 3 995 €
- Kulmakeittiö 5 995 €
- Saarekkeellinen keittiö 4 495 €

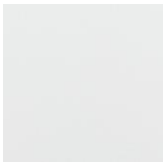
## Välitila



Kvartsi,  
Metropol  
Beige



Kvartsi,  
Pure  
White



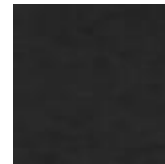
Valkoinen  
lasi



Dekton-  
kvartsi,  
Lunar



Dekton-  
kvartsi,  
Rem



Dekton-  
kvartsi,  
Sirius

### Lasi

- Kompakti keittiö 195 €
- Suora keittiö 229 €
- Kulmakeittiö 349 €
- Saarekkeellinen keittiö 229 €

### Kvartsi

- Kompakti keittiö 995 €
- Suora keittiö 1 295 €
- Kulmakeittiö 2 095 €
- Saarekkeellinen keittiö 1 295 €





# Eri kokonaisuuksien välillä on mahdollista vaihdella tuotteita



## Allas

Lisävalintaiset altaat ovat alta kiinnitettäviä ja siksi valittavissa vain kvartsitasoihin.

50 cm kaappi



Maris MRX  
210-40, rst,  
Franke

60 cm kaappi



Maris MRX  
210-50, rst,  
Franke

50 cm kaappi



Subline  
400-U, silgranit  
(komposiitti),  
antrasiitti  
(musta), Blanco

60 cm kaappi



Subline  
500-U, silgranit  
(komposiitti),  
antrasiitti  
(musta), Blanco

- Maris MRX 259 €/keittiö
- Subline 298 €/keittiö

## Hana



Kromi



Antrasiitti



Kulta

- Kromi 395 €
- Antrasiitti 495 €
- Kulta 595 €

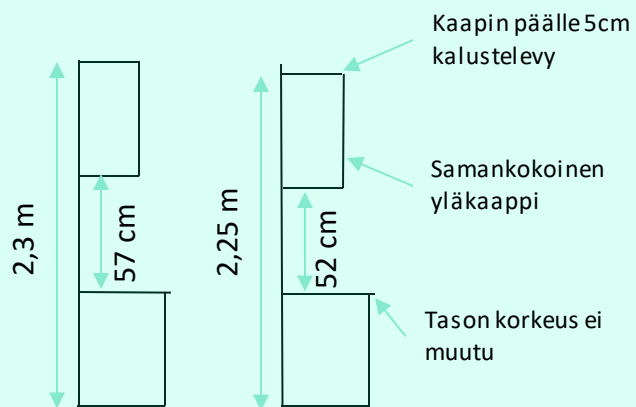
Lino-A, astianpesukone-liitäntä, Lapetek



Lisävalintainen |  
keittiömateriaalit

## Valitse yläkaappien asennuskorkeus

Valittavissa asuntoihin joissa keittiön  
alakaton korkeus on 2,3 metriä



Vakioratkaisu

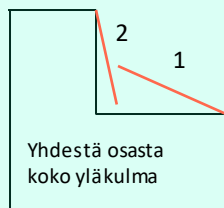
Asennuskorkeuden  
muutos

Hinta 298 €

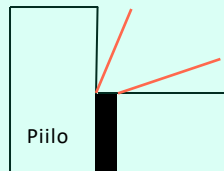
Löydät asuntoosi tarjottavat vaihtoehdot Oma Bonavasta

## Valitse mieleinen yläkulmakaappi- malli asuntoosi kulmakeittiöön

Kahdella ovella toimiva (vakio)



Piilokulmakaappi,  
kaksi erillistä kaappia



Hinta 195 €





Lisävalintainen |  
keittiön kodinkoneet

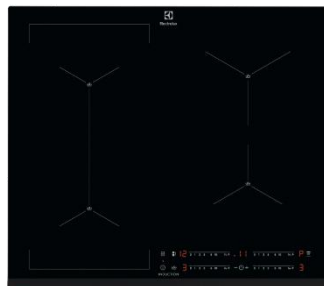
## Electroluxin kodinkoneet keittiöön



1



2



1

**Uuni**  
Pyrolyyttinen puhdistustoiminto  
EOK8P2B0, musta  
EOK8P2V0, valkoinen

Hinta 390 €

2

**Induktiotaso**  
Flex Induction-keittoalue  
HOX660MF

Hinta 790 €

3



4



3

**Astianpesukone**  
3-tasoinen  
Kalustepeitteinen  
EES48400L, 60cm

Hinta 390 €

4

**Astianpesukone**  
3-tasoinen  
Kalustepeitteinen  
EEM63310L, 45cm

Hinta 390 €

Asuntoon kuuluvien kodinkoneiden määrän, leveyden ja sijainnit voit tarkistaa kotisi pohjakuvasta.



Lisävalintainen |  
keittiön kodinkoneet

## Electroluxin kodinkoneet keittiöön



Vapaasti seisovat kylmälaitteet  
NoFrost, elektroninen ohjaus

**1 Jääkaappipakastin** Hinta 249 €  
KRC618DX, teräs  
KRC618DW, valkoinen  
LNT6MD32K, musta

**2 Jääkaappi** Hinta 490 €  
LRT7ME39X, teräs  
LRT7ME39W, valkoinen  
KRR7DK, musta

**3 Kaappipakastin** Hinta 490 €  
LUS7ME28X, teräs  
LUS7ME28W, valkoinen  
KRF7DK, musta

**4 Kalustepeitteiset kylmälaitteet** Hinta 1 190 €/laite  
Jääkaappipakastin: LNG7TE18S  
Jääkaappi: KRS4DE18S  
Kaappipakastin: KUT6NE18S

Mikäli kalustepeitteisen kylmälaitteen  
kohdalla on alaslaskettu katto, yläpuoleinen  
kaappi saatetaan korvata peitelevyllä.

Asuntoon kuuluvien kodinkoneiden määrän, leveyden ja sijainnit voit tarkistaa kotisi pohjakuvasta.

# 02

## Säilytyskalusteet





## Säilytyskalusteet

### Eteinen ja makuuhuone

- Eteisessä ja makuuhuoneessa on liukuovelliset säilytyskalusteet, Puustelli.
- Liukuovien kehys: Alumiini, kapeakehys  
Ovilevy: Valkoinen/Peili
- Valkoiset komerot, joissa hylly- ja tanko-osuudet asuntokohtaisten kalustekuvien mukaisesti.
- Valkoinen sokkeli
- Siivouskomero (lyhenne SK) voi sijaita eteisen tai makuuhuoneen säilytyskalusteessa tai vaatehuoneessa. Sijainnin näet kotisi pohjakuvasta.
- Pienissä eteistiloissa säilytyskaluste on korvattu avonaulakolla.

### Vaatehuone

- Säilytysjärjestelmä, joka sisältää kotisi kalustekuvien mukaisen kokoonpanon levyhyllyjä ja vaatetankoja, Puustelli.





Lisävalintainen |  
säilytyskalusteet

## Säilytyskalusteet

**Säilytyskalusteen pois jättäminen eteisestä  
ja/tai makuuhuoneesta**

- Pohjakuvassa mahdollisesti näkyvä säilytyskalusteen yläpuoleinen alakattoalue säilyy, mutta sen koko saattaa muuttua.

Hinta 0 €



# 03

## Kylpyhuonetyylit



## Lumi

### Lattialaatta

Uma, harmaa, 10 x 10 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 keskiharmaa tai vastaava.

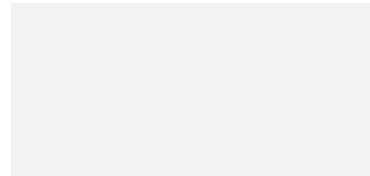


### Seinälaatta

Talvi, kiiltävä valkoinen, 30 x 60 cm, Cello.

Saumaus Mapei 100 valkoinen tai vastaava.

Laatat asennetaan vaakasuuntaisesti.



### Erillis-wc

Seinälaatoitus on wc-istuimen koteloidulla taustaseinällä sekä allasseinällä peilin alapuolella.

Muut seinät maalataan paperinvalkoisella sävyllä. Maalatuilla seinillä on valkoiset jalkalistat.





## Hieta

### Lattia- ja seinälaatta

Appeal Hiekka, matta, 30 x 60 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava.

Seinälaatat asennetaan vaakasuuntaisesti.



**Paikalla tehtävän kylpyhuoneen lattialaatta** Appeal Hiekka, matta, 10 x 10 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava.



### Erillis-wc

Seinälaatoitus on wc-istuimen koteloidulla taustaseinällä sekä allasseinällä peilin alapuolella.

Muut seinät maalataan paperinvalkoisella sävyllä. Maalatuilla seinillä on valkoiset jalkalistat.

- Erillis-wc 590 €/tila
- S- ja M-kylpyhuone sekä kodinhoitohuone 1 390 €/tila
- L- ja XL-kylpyhuone 1 590 €/tila





## Kivinen Hieta

### Lattia- ja seinälaatta

Caractér Mix Beige, matta, 30 x 60 cm, Cello.

Saumaus Mapei 133 Hiekka tai vastaava.

Seinälaatat asennetaan vaakasuuntaisesti.



### Paikalla tehtävän kylpyhuoneen lattialaatta

Caractér Mix Beige, matta, 10 x 10 cm, Cello.

Saumaus Mapei 133 Hiekka tai vastaava.



### Erillis-wc

Seinälaatoitus on wc-istuimen koteloidulla taustaseinällä sekä allasseinällä peilin alapuolella.

Muut seinät maalataan paperinvalkoisella sävyllä. Maalatuilla seinillä on valkoiset jalkalistat.

- Erillis-wc 790 €/tila
- S- ja M-kylpyhuone sekä kodinhoituhuone 1 690 €/tila
- L- ja XL-kylpyhuone 1 990 €/tila





## Huurre

### Lattia- ja seinälaatta

Appeal Harmaa, matta, 30 x 60 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava.

Seinälaatat asennetaan vaakasuuntaisesti.



### Paikalla tehtävän kylpyhuoneen lattia-laatta

Appeal Harmaa, matta, 10 x 10 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava.



### Erillis-wc

Seinälaatoitus on wc-istuimen koteloidulla taustaseinällä sekä allasseinällä peilin alapuolella.

Muut seinät maalataan paperinvalkoisella sävyllä. Maalatuilla seinillä on valkoiset jalkalistat.

- Erillis-wc 590 €/tila
- S- ja M-kylpyhuone sekä kodinhoitohuone 1 390 €/tila
- L- ja XL-kylpyhuone 1 590 €/tila





## Kivinen Huurre

### Lattia- ja seinälaatta

Mystone Ceppo Di Gre Greige, matta, 30 x 60 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava.

Seinälaatat asennetaan vaakasuuntaisesti.



**Paikalla tehtävän kylpyhuoneen lattialaatta**  
Mystone Ceppo Di Gre Greige, matta, 10 x 10 cm, Cello.

Mystone Ceppo Di

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava



### Erillis-wc

Seinälaatoitus on wc-istuimen koteloidulla taustaseinällä sekä allasseinällä peilin alapuolella.

Muut seinät maalataan paperinvalkoisella sävyllä. Maalatuilla seinillä on valkoiset jalkalistat.

- Erillis-wc 790 €/tila
- S- ja M-kylpyhuone sekä kodinhoitohuone 1 690 €/tila
- L- ja XL-kylpyhuone 1 990 €/tila





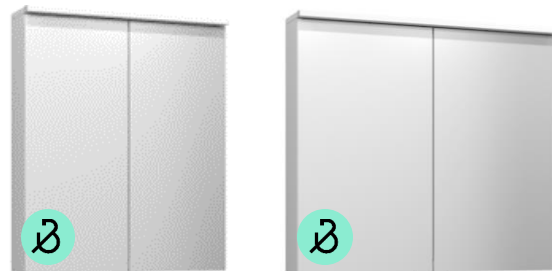


## Kylpyhuoneen kalusteet

### Kalusteet

- Kylpyhuonekalusteiden runko on kosteuden kestävä puukuitulevyä.
- Laatikoissa ja ovissa on hidastimet.
- Hintaa kuuluvat altaat ovat mineraalikomposiittia. Materiaali on teollisesti valmistettua marmoria, joka on erittäin kestävä.
- Kalusteiden valmistaja on Svedbergs.

### Peilikaappi



Sarek-peili kaappi led-valaisimella ja pistorasialla, valkoinen, leveys 60 cm tai 80 cm, korkeus 72 cm, syvyys 15 cm

### Laatikosto ja allas



Poem-allaskaluste ja Munka-allas, valkoinen, yhdellä laatikolla, syvyys 35 cm, leveys 60 cm tai 80 cm, vedin 48 cm.

### Peili



Tived-peili led-valaisimella, leveys 60 cm tai 80 cm, korkeus 82 cm

### Pyykkikaappi



Korkea kaappi, mattavalkoinen, push open -avausmekanismi, sisältää yhden lankakorin, korkeus 160 cm, syvyys ja leveys 35 cm.



## Seinä-wc



Alta-wc-istuin, valkoinen,  
Rimless huuhtelu,  
soft close-vaimennuskansi,  
Svedbergs



Huuhtelupainike:  
Sigma 01, pyöreät  
painikkeet, valkoinen,  
Geberit

## Hana



Eurosmart-  
pesuallashana  
+ käsisuihku,  
kromi, Grohe

## Suihkusetti



Tempesta Cosmopolitan  
-suihkuseti, kromi,  
sisältää shampoohyllyn,  
Grohe

Grotherm Nordic-  
termostaatti,  
kromi, Grohe



## Suihkunurkkaus



S- ja M-kylpyhuone

Suihkunurkkaus, kirkas  
lasi, alumiiniprofiili,  
nuppivedin,  
90 x 90 cm

## Suihkuseinä



L- ja XL-kylpyhuone

Suihkuseinä, kirkas lasi,  
alumiiniprofiili,  
nuppivedin,  
leveys 87 cm

## Pyyhekuivain



Amor pyyhekuivain,  
kromi, 140 cm,  
4 pyyhekoukkoa  
Svedbergs

Sijoitus kylpyhuonekaavion  
mukaisesti.

## Varusteet



Wc-  
paperiteline:  
A03, kromi,  
Svedbergs



Pyyhekoukut:  
A04, kromi,  
4 koukkoa,  
Svedbergs



# Svedbergs kylpyhuonekalusteet



Sarek-peiliikaappi led-valaisimella ja pistorasiolla, leveys 60 cm tai 80 cm, korkeus 72 cm, syvyys 15 cm.  
Poem-allaskaluste, kahdella laatikolla, syvyys 35 cm, leveys 60 cm tai 80 cm, vedinurat ja Hav posliiniallas.  
Korkea kaappi (pyykkikaappi), push open -avausmekanismi, sisältää yhden lankakorin, korkeus 160 cm, syvyys ja leveys 35 cm.  
Pyykkikaappi ei valittavissa S-kylpyhuoneeseen ja erillis-wc:hen.

## Valkoinen



- Peiliikaappi hintaa kuuluva valinta
- Laatikosto 490 € / kpl
- Pyykkikaappi vakio

## Hiekka



- Peiliikaappi 49 € / kpl
- Laatikosto 490 € / kpl
- Pyykkikaappi 79€ / kpl

## Tammi



- Peiliikaappi 129 € / kpl
- Laatikosto 590 € / kpl
- Pyykkikaappi 295€ / kpl



# Kylpyhuonevarusteet



## Tukikahvat

Sijoitus kylpyhuonekaavion mukaisesti.



Tukikahvat 1–2 kpl kylpyhuoneen koon mukaan, rst.



- 1 kpl 249 €
- 2 kpl 299 €

## Pesukone

S-L-kylpyhuoneeseen ja kodinhoitohuoneeseen



Kuivaava pesukone 9 kg  
EW9W7449S9, 60 cm, Electrolux

Hinta 1 490 €

## Pesutorni

M- ja L-kylpyhuoneeseen ja kodinhoitohuoneeseen



Pesukone 9 kg  
EW8F7669Q8, 60 cm,  
Electrolux



Kuivausrumpu 9 kg  
EW9H779P9, 60 cm,  
Electrolux

Pesukone ja kuivausrumpu 1 990 €

# 04

## Sauna



## Saunan materiaalit ja varusteet

### Seinä- ja kattopaneeli



Tervalepän sävyinen  
mäntypaneeli

### Valaistus



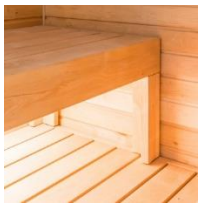
Heatline, led-valotanko,  
asennetaan lauteiden  
alapuolelle, 2700 K, Hide-  
a-lite

### L-saunan kiuas



The Wall, 8 KW, Harvia

### Saunan lauteet



Tervaleppä

### Saunan ovi



Kirkas lasi, kromivedin

### XL-saunan kiuas



Cilindro XE, 9 KW,  
upotetaan lauderakenteeseen,  
suojakaide HPC3 ja upotuskaulus  
HPC2, Harvia



# 05

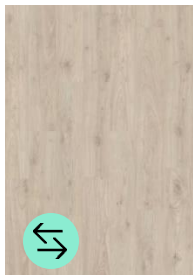
## Yleiset materiaalit



# Yleiset materiaalit



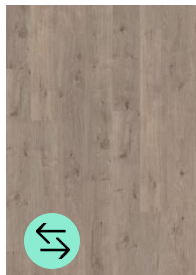
## Laminaattilattia



**Laminaatti**  
Haapa harmaa  
H1067,  
1-sauvainen,  
Egger Pro



**Laminaatti**  
Tammi Amiens,  
H2730,  
1-sauvainen, Egger  
Pro



**Laminaatti**  
Tammi Murom,  
H2833,  
1-sauvainen, Egger  
Pro

### Liikuntasaumalistat

Laminaatin  
sävyinen  
Roble Claro,  
Euroshrink

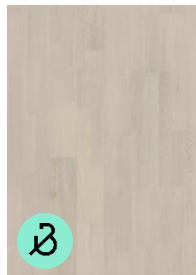
Laminaatin  
sävyinen  
Roble Natural,  
Euroshrink

Laminaatin  
sävyinen  
Madera Gris  
Claro, Euroshrink

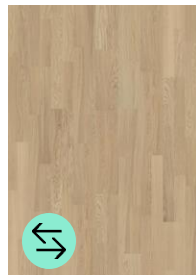
### Jalkalistat

Laminaatin sävyiset, koko 1,2 x 4,2 cm.

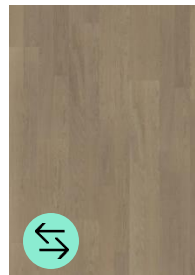
## Kovapuulattia



**Kovapuulattia**  
Coconut Cream, Kährs  
  
Tammi, mattalakka,  
2-sauvainen



**Kovapuulattia**  
Whole Grain, Kährs  
  
Tammi, mattalakka,  
2-sauvainen



**Kovapuulattia**  
Driftwood, Kährs  
  
Tammi,  
mattalakka,  
2-sauvainen

**Liikuntasaumalistat**  
7039024EKCC

7039024EKSU

7039024EKDR

### Jalkalistat

Kovapuun sävyiset, koko 1,2 x 4,2 cm







## Yleiset varusteet



### Väliovet



#### **Kevytlaakaovi, valkoinen**

#### **Kylpyhuone, kodinhoituhuone, erillis-wc**

Roiskevesisuojattu kevytlaakaovi

#### **Liukuovet**

Valkoinen laakaliukuovi, asunnon pohjapiirustuksen mukaisesti.

Lukkojen peitelevyt ja ikkunoiden helat ovat krominväriset. Valkoiset pieliilistat.

Huoneisto-ovessa on ovisilmä vakiovarusteena.



#### **Painike**

Polarita, krominvärinen

### Sähkö/Valaistus



#### **Eteinen, kylpyhuone, kodinhoituhuone, erillis-wc, vaatehuone**

Upotetut led-valaisimet alaslasketussa katossa, Optic L Quick ISO, pyöreä kehys, valkoinen, IP 44, 3000 K, Hide-a-lite



#### **Vaatehuone**

Mikäli vaatehuoneessa ei ole alaslaskettua kattoa, käytetään pintavalaisinta Moon Slim Pir, 3000 K, valkoinen, Hide-a-lite



#### **Sähkökalusteet**

Impressivo, valkoinen, ABB

### Maalaus

#### **Katot**

Asuinhuoneiden katot ovat pääosin ruiskutasoitettuja, sävy valkoinen.

Alaslasketut katot ja koteloinnit ovat maalattuja, sävy paperinvalkoinen, himmeä.

Esivalmistetuissa kylpyhuoneissa ja kodinhoituhuoneissa on valkoinen levykatto.

Paikallatehtävissä kylpyhuoneissa, kodinhoituhuoneissa sekä erillis-wc:ssä on valkoiseksi peittomaalattu paneeli, 1,5 x 12 cm.

#### **Seinät, kuivat tilat**

Asunnon kuivien tilojen seinien vakiosävy on paperinvalkoinen, himmeä.

### Muut varusteet



#### **Verhokiskot**

Valkoinen, 2 kiskoa

Asennus seinästä seinään. Poikkeuksena jotkin yksittäiset ikkunat sekä mahdollisten alaslaskujen alle jäävät ikkunat.

Korkeissa ja vinokattoisissa tiloissa käytetään seinäkiinnitteistä verhokiskoa.



#### **Säleikaihtimet**

Valkoiset säleikaihtimet asennetaan kaikkiin ikkunoihin ja parvekkeen oveen.

Parvekkeen ovesta säleikaihtimet pinta-asenteisena. Mahdollisissa paloikkunoissa ei ole säleikaihtimia.



#### **Terassimatto**

Lasitetun parvekkeen betonilattian päälle asennetaan terassimatto 200, tummanharmaa (70), Orient Occident

Terasseilla ja lasittamattomilla parvekkeilla parvekelaudoitus.



Lisävalintainen |  
yleiset materiaalit

## Yleiset materiaalit

### Parkettilattia



**Parketti**

Tammi Chalk, Kährs

Tammi, mattalakka,  
3-sauvainen

Liikuntasaumalistat  
7029024EKCK

Valkoiset jalkalistat, mänty,  
1,2 x 4,2 cm

Hinta 19 €/m<sup>2</sup>



**Parketti**

Helsinki Vanilla Matt, Karelia

Tammi, mattalakka,  
3-sauvainen

Liikuntasaumalistat  
7029024EKBR

Valkoiset jalkalistat,  
mänty, 1,2 x 4,2 cm

Hinta 19 €/m<sup>2</sup>



**Parketti**

Tammi Clay, Kährs

Tammi, mattalakka,  
3-sauvainen

Liikuntasaumalistat  
7029024EKCL

Valkoiset jalkalistat,  
mänty, 1,2 x 4,2 cm

Hinta 19 €/m<sup>2</sup>

Kotisi lattian kokonaishinnan näet Oma Bonavasta.





Lisävalintainen |  
yleiset materiaalit

## Yleiset materiaalit

### Maalisävyt

Voit valita maalisävyn huonekohtaisesti.  
Kaikki huoneiden seinäpinnat maalataan valitulla sävyllä, pois  
lukien mahdolliset pilarit.



Neito X420



Laasti X487



Ajopuu V484



Piazza Y487



Tyrsky S500



Nefriitti N494

- Makuuhuone 590 €
- Keittiö, eteinen ja olohuone-tila 690 €

Bonava

### Muut varusteet

Voit halutesasi jättää pois kaikki  
asuntoon kuuluvat verho- ja kiskot.

Hinta 0 €



# 05

## Vaihtoehtopohjat



## Asuntokohtaiset vaihtoehtopohjat on esitetty vaihtoehtopohjat-esityksessä

Asunto	Vaihtoehtopohja	Hinta
xxxxxxxx	xxxxxxxx	Xxxxxxxxx €
xxxxxxxx	xxxxxxxx	Xxxxxxxxx €



# 06

## Valintojen aikataulut

# Valintojen aikataulut

## Kylpyhuoneen, erillis-wc:n ja kodinhoitohuoneen valinnat:

A-portaassa XX.XX.XXXX asti

B-portaassa XX.XX.XXXX asti

C-portaassa XX.XX.XXXX asti

## Vaihtoehtopohjan ja Duo-pohjan valinta:

A-portaassa XX.XX.XXXX asti

B-portaassa XX.XX.XXXX asti

C-portaassa XX.XX.XXXX asti

## Keittiön ja muiden tilojen valinnat:

A-portaassa XX.XX.XXXX asti

B-portaassa XX.XX.XXXX asti

C-portaassa XX.XX.XXXX asti



# Sinun valintasi

Valitse tyyli makusi mukaan ja tee asunnosta unelmiesi koti. Valintasi tueksi suosittelemme tutustumaan asuntomyymälässämme esillä oleviin materiaalimalleihin hyvissä ajoin ennen kaupantekoa, jolloin lopulliset valinnat tehdään ja tilataan.

## **Valintatyökalu apunasi**

Kun olet löytänyt mieleisesi sisustuskokonaisuuden, voit tehdä tilauksen verkossa Oma Bonava -palvelussa.

Oma Bonavassa voit lisäksi tutustua kotiin liittyviin tärkeisiin asiakirjoihin sekä mahdollisiin tuotepäivityksiin ja tiedotteisiin.

Sivustolta löydät tietoa myös rakentamisen edistymisestä ja tärkeistä päivämääristä. Myös ilmoittautuminen asiakastilaisuuksiimme tapahtuu Oma Bonavan kautta.

Kirjautumislinkin löydät sivun [bonava.fi](http://bonava.fi) oikeasta yläkulmasta.

Tekemistäsi valinnoista annetaan sinulle vahvistus allekirjoitettavaksesi. Jos et tee valintoja sivustolla, vahvistamme ne kanssasi kaupanteon yhteydessä.

Asumisen ammattilaisemme auttavat mielellään, jos haluat kysyä lisää.

---

## **Helsingin**

### **Asuntomyymälä**

Töölönlahdenkatu 2  
00100 Helsinki  
Puh. 0800 05558  
[myynti@bonava.fi](mailto:myynti@bonava.fi)

## **Tampereen**

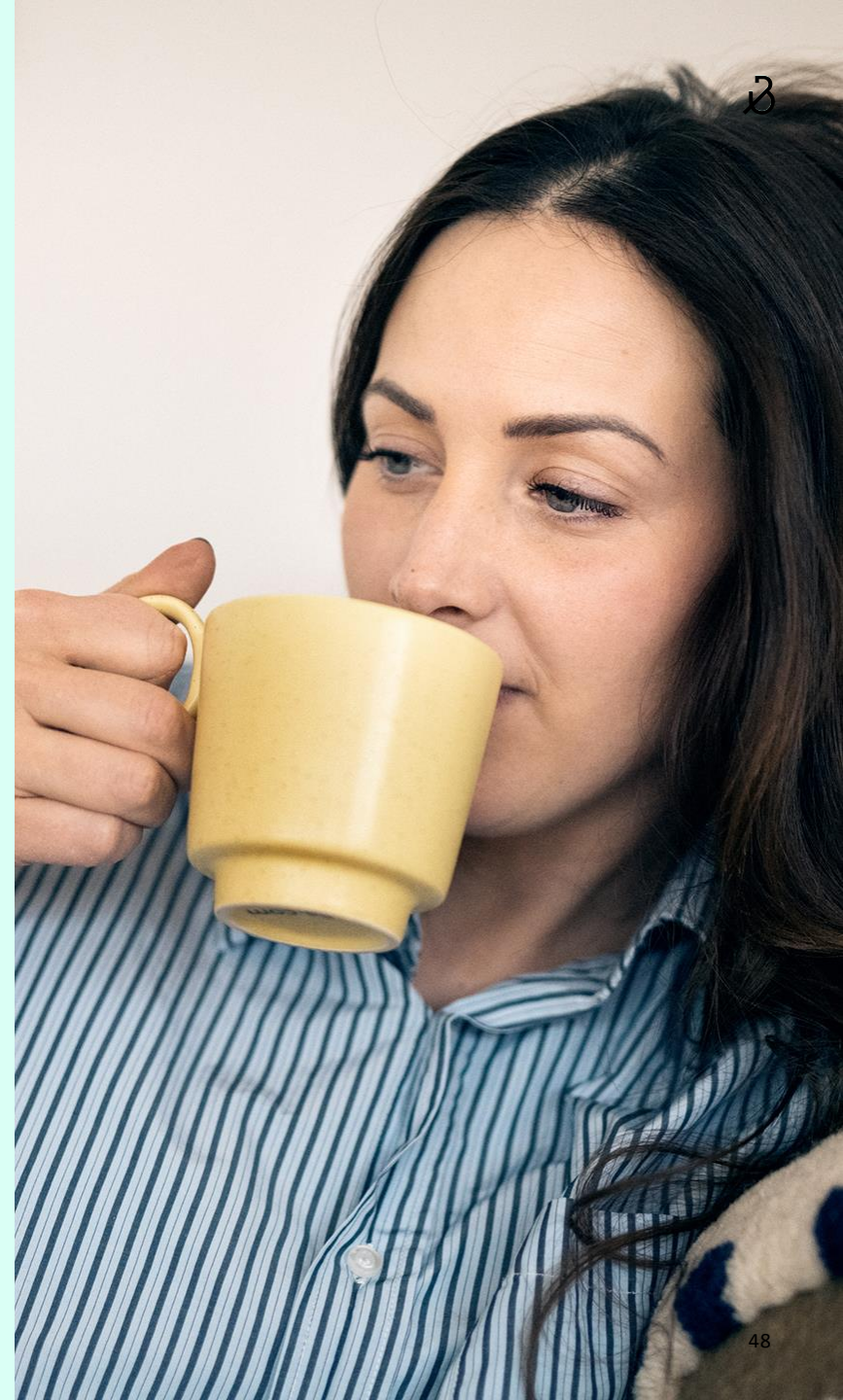
### **Asuntomyymälä**

Hämeenkatu 15  
33100 Tampere  
Puh. 0800 418 500  
[myynti.tampere@bonava.fi](mailto:myynti.tampere@bonava.fi)

## **Turun**

### **Asuntomyymälä**

Maariankatu 1  
20100 Turku  
Puh. 0800 418 500  
[myynti.turku@bonava.fi](mailto:myynti.turku@bonava.fi)





# Oman kodin valintojen vahvistaminen, maksaminen ja toteutus

Tekemäsi valinnat vahvistetaan sähköistä allekirjoitusta hyödyntäen. Saat sähköpostitse sekä tekstiviestitse kutsun allekirjoittaa tilauksesi sähköisesti pankkitunnusten tai mobiilivarmenteen avulla. Tilausvahvistukseen tarvitaan kaikkien ostajien hyväksyntä. Tekemäsi tilaus on sitova ja sinun tulee maksaa tilaamasi lisävalinnat, vaikka peruuttaisit asunnon kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Tarjoamme sinulle mahdollisuuden tutustua uuteen kotiisi ennen muuttopäivää. Näin pääset varmistamaan, että kaikki on kunnossa tulevassa kodissasi.

Laskutamme tilatut lisävalinnat yhdessä erässä noin 4 viikkoa ennen kotisi valmistumista. Myyjänä emme ole velvollisia luovuttamaan asunnon hallintaa tai asunnon osakekirjaa, jos valmistuneet lisävalinnat ovat maksamatta.

Lomakkeella olevat visualisoinnit eivät ole kohteesta vaan ovat suuntaa-antavia. Kalusteiden tarkemmat suunnitelmat näet kylpyhuonekaaviosta sekä Puustellin kalustekuvista. Kalusteiden mitat saattavat muuttua yhden moduulin (10 cm) verran kalustekuviin verrattuna. Bonava Suomi Oy pitää itseen oikeuden perustellusta syystä vaihtaa tuotteita ja/tai materiaaleja toisiin vastavien tuotteisiin ja/tai materiaaleihin. Mikäli asunnosta ei ole tehty valintoja sovittujen aikataulujen mukaisesti, asunto rakennetaan Bonava Suomi Oy:n suunnittelijoiden valitsema sisustuskokonaisuuden mukaisesti.

Bonava Suomi Oy tai valitsemamme urakoitsija toteuttaa ja hankkii materiaalit sekä laitteet.

Lisähiintaisten tuotteiden ja materiaalien huoltotoimet ja -kustannukset ovat osakkeenomistajan vastuulla. Asunto-osakeyhtiö vastaa materiaaleista ja huoneiston varusteista vain ns. perustason mukaan.

## **Bonava palvelee**

Haluaamme varmistaa, että matka kohti uutta Bonava-kotiasi on vaivaton. Siksi olemme tukenasi sekä ennen muuttoa että sen jälkeen.

Tavoitat meidät maksuttomasta numerosta 0800 05557 sekä sähköpostitse osoitteesta [asiakaspalvelu@bonava.fi](mailto:asiakaspalvelu@bonava.fi)

Pääset tutustumaan uuteen kotiisi jo rakennusaikana järjestettävällä työmaakäynnillä. Turvallisuussyistä ja työmaan kulkulupakäytännön vuoksi työmaakäynnit ovat mahdollisia vain opastetusti. Järjestämme tutustumiskäynnin yhteistilaisuutena, johon saat erillisen kutsun.



Avaa ovi unelmiesi kotiin

  
BONAVA



# Versiohistoria



Versio	Tekijä	Versiointipäivä	Muutokset
1.0	Pia Järäinen	31.3.2023	Ensimmäinen julkaisu
2.0	Pia Järäinen	15.5.2023	s. 36 Kylpyhuoneen tukikahvojen hinnoittelua muutettu, erillis-wc:n seinälaatoitusta tarkennettu s. 19 Kairos Dekton-kvartsi päivitetty Rem-dektoniin s. 18 Lisätty Simon ja Comonuppien halkaisija s. 19 Poistettu kvartsi välitilojen paksuustieto s. 21 Lisätty keittiön yläkaappien asennuskorkeus vaihtoehto asiakkaalle
3.0	Pia Järäinen, Jaana Karjalainen	7.9.2023	s. 10, 23, 24 Kodinkoneiden koodeja päivitetty s. 41 Laminaatin liikuntasaumalistoista poistettu tieto "t-lista" s. 18 messinkisen nupin vaihto Comosta Lagoon
4.0	Antti Vartiainen	5.6.2024	Keittiötyylin kuvat ja kph tyylien kuvat päivitetty, Svedbergsin kalusteet vaihdettu Poem sarjaan jne. tarkemmin muutokset UKV pohjista