

Uuden kodin valinnat

Asunto Oy Tampereen Vellamo 2
Ennakkomarkkinointia varten

5.11.2024




BONAVA

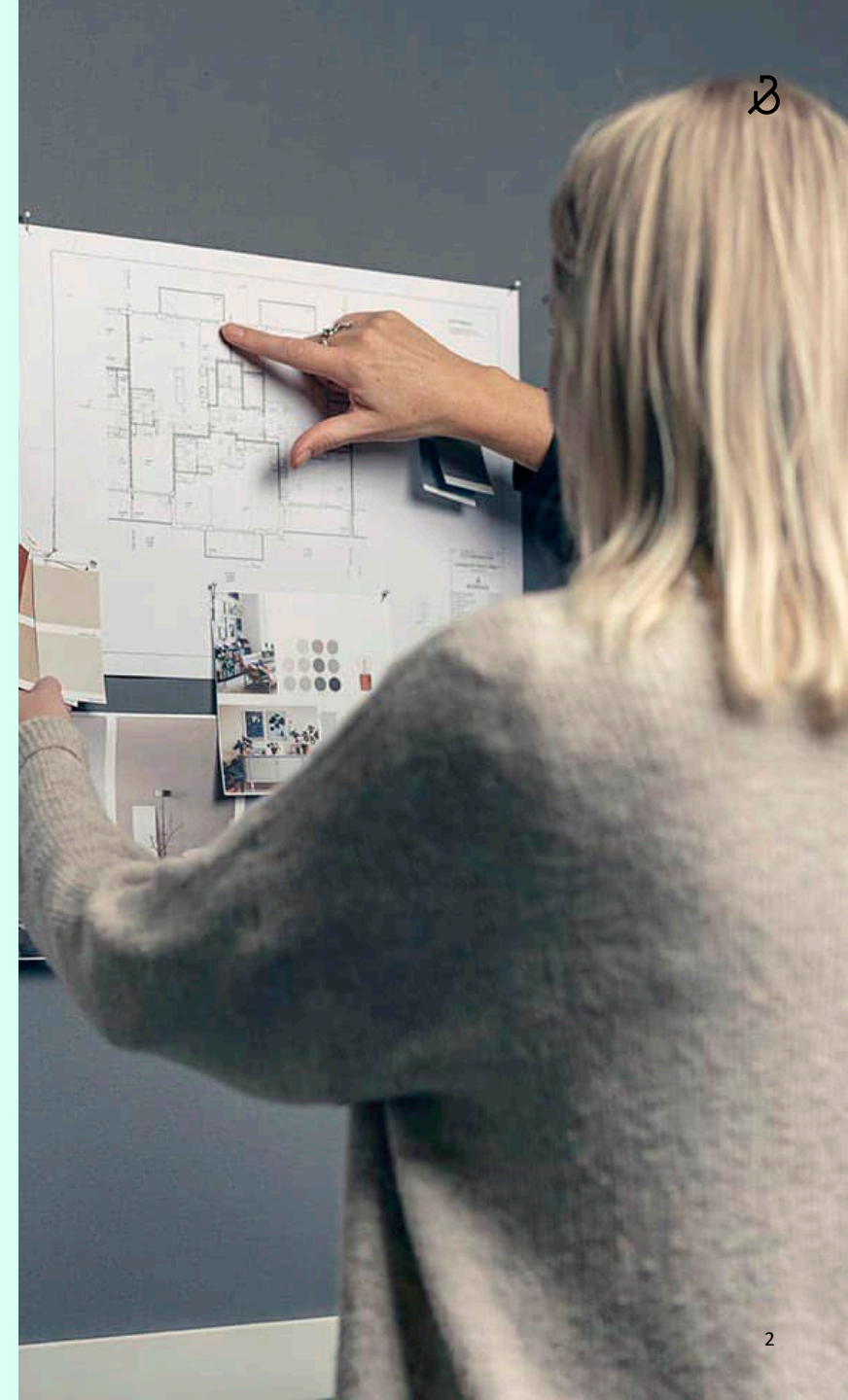
Sisustus tekee asunnosta kodin

Nyt alkaa hauskanpito, sillä pääset sisustamaan uutta kotiasi. Uusi koti on kuin tyhjä taulu, jonka voit maalata oman makusi mukaan. Haluamme varmistaa, että pääset nauttimaan elämästäsi uudessa kodissasi, joka on suunniteltu kulkemaan ja kestävään läpi elämän.

Sisustusalan ammattilaisten huolella valitsemat materiaalit viimeistelevät kodin viihtyisyyden. Kiinnitämme kaluste- ja materiaalivalinnoissa huomiota paitsi tyyliin ja kestävään laatuun, myös energiatehokkuuteen. Bonava-kodit rakennetaan energiaa ja luonnonvaroja säästään sekä ympäristökuormitusta vähentäen.

Kun olet mukana jo rakentamisen alkumetreillä, pääset valitsemaan uuden kotisi sisustustyylin sisussuunnittelijamme kokoamista upeista vaihtoehtoista. Olet lämpimästi tervetullut asuntomyymäläämme tutustumaan eri sisustuskokonaisuuksiin ja yhdistelemään niistä mieleisesi kokonaisuuden.

Seuraavilla sivuilla esittelemme asuntosi hintaan kuuluvat vaihtoehdot. Niiden lisäksi tarjolla on myös lisävalintaisia vaihtoehtoja. Lopulliset valinnat tehdään sähköisellä työkalulla Oma Bonavassa, jossa pääset näkemään valitsemasi tuotteet ja materiaalit omaan tulevaan kotiin visualisoituna.



Tutustu tyyleihin ja löydä mieleisesi

Kodikas tunnelma syntyy harkitusti valituista materiaaleista ja elementeistä, jotka tekevät asunnosta juuri sinun persoonallisen kotisi. Yksityiskohdilla on merkitystä.

Sisustussuunnittelijamme ovat laatineet avuksesi kolme upeaa hintaan kuuluvaa keittiötyyliä sekä kylpyhuoneen tyylikokonaisuuden, jotka tekevät uuden kodin sisustusvalintojen tekemisestä ihanan inspiroivaa ja huolettoman helppoa.

Sinulla on myös mahdollisuus yhdistellä useista lisävalintaisista tyyleistä mieleisesi kokonaisuus. Olemme koonneet seuraaville sivuille kaikki vaihtoehtoiset tyylit, joilla voit halutessasi muuttaa kotisi ilmettä.

Laatimamme kokonaisuudet tarjoavat tyyli-, materiaali- ja värivaihtoehtoja, jotka luovat harmonisen, yhtenäisen tunnelman kotiisi. Toivoitpa sitten perinteistä tai hieman modernimpaa ilmettä, valikoimastamme löytyy sopiva tyylikokonaisuus, jonka laatu kestää aikaa.



Hintaan kuuluva vakiovalinta

Tällä symbolilla on merkitty sisustuskonseptiin sisältyvät tuotteet ja materiaalit.



Hintaan kuuluva vaihtoehtoinen valinta

Tällä symbolilla on merkitty sisustuskonseptiin sisältyvät vaihtoehtoiset tuotteet.



Lisävalintainen

Tällä symbolilla merkittyjä tuotteita voit valita kotiisi lisähintaan.



Tällä sivutunnisteella on merkitty asuntosi hintaan kuuluvat vaihtoehdot.



Tällä sivutunnisteella on merkitty lisävalintaiset vaihtoehdot.



01

Keittiötyylit



Hintaan kuuluva |
vakiovalinta

Lumi

Haaveiletko hillityn elegantista keittiöstä? Lumi-tyyliekokonaisuus sopii juuri sinulle. Neutraali värimaailma luo lämmintä harmoniaa, joka huokuu skandinaavisen pelkistettyä tyyliä.

Ylä- ja alakaapit

Valkoinen (Winter White)

Alakaappien vedin

Rosterinsävyinen Edge-profiilivedin

Työtaso

Tammensävyinen (Vicenza Oak)

Välitila

Kiiltävän valkoinen





Hintaan kuuluva |
vaihtoehtoinen

Tammi

Tämä tyyli kestää aikaa sekä henkii lämpöä ja kodikkuutta. Tammi-tyylikokonaisuudesta voi aistia niin menneen ajan charmin kuin nykyhetken linjakkuuden.

Ylä- ja alakaapit

Vaalea tammi

Alakaappien vedin

Valkoinen Edge-profiilivedin

Työtaso

Valkoinen (Chromix White)

Välitila

Shampanja beige





Hintaan kuuluva |
vaihtoehtoinen

Savi

Savi-tyyliekonaisuus sopii sinulle,
jos haluat keittiöosi vähän särmää. Harmaan
sävyinen värimaailma ilmentää modernia,
trendikästä henkeä.

Ylä- ja alakaapit

Harmaa

Alakaappien vedin

Rosterinsävyinen Oslo-vedin

Työtaso

Musta (Flash Black)

Välitila

Satiinin valkoinen





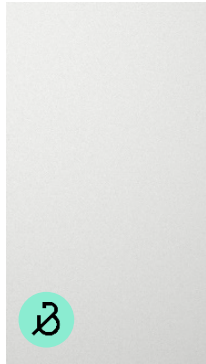
Hintaan kuuluva |
vaihtoehtoinen

Eri kokonaisuuksien välillä on mahdollista vaihdella tuotteita



Ovilevy

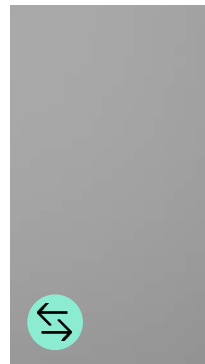
Ylä- ja alaovi samaa sävyä, samoin sokkelit sekä muut peitelevyt. 16 mm paksu melamiiniovi, TME16V, Puustelli



Valkoinen
(Winter White)



Vaalea tammi



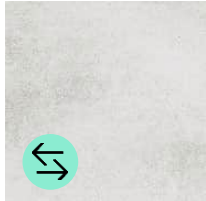
Harmaa

Työtaso

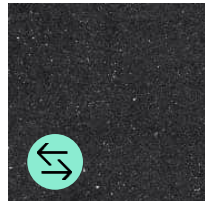
3 cm paksu laminaattitaso, TKM30, Puustelli



Vicenza Oak



Chromix White



Flash Black

Vedin



Edge, 200 mm, rst



Oslo, 135 mm, rst



Edge, 200 mm, valkoinen

Alakaapit

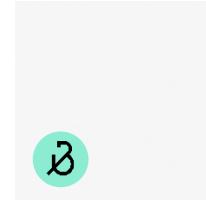
Edge-profiilivedin, rst/valkoinen tai Oslo-vedin, rst

Yläkaapit

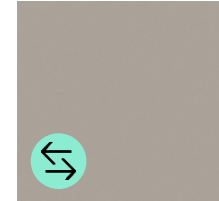
Ei vedintä. Sormiura tai push open -avausmekanismi

Välitila

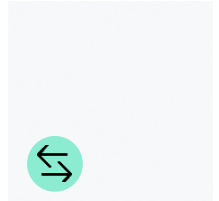
Komposiittilevy, Aluco



Kiiltävän valkoinen



Shampanja beige



Satiinin valkoinen



Keittiön varusteet

- Keittiökalusteiden runko on valkoista melamiinipintaista kalustelastulevyä.
- Kalustesivut ja sokkelit ovat kalusteovia mukailevaa sävyä. Tammen sävyisessä keittiössä oven ja sokkelin syykuvio on vaakaan, kalustesivuissa syykuvio on pystyyn.
- Laatikoissa ja ovissa on hidastimet.
- Metabox-laatikoiden kuormankesto on 25 kg/laatikko.
- Huomioithan, että työtasoissa ja välitilalevyissä voi olla saumoja sekä sävyeroja.
- Kalusteiden valmistaja on Puustelli.

Valaistus ja pistorasiat



Työtason valaistus

Led-valoprofiili, 4000 K, IP44, matala profiili, Puustelli

Led-valoprofiili asennetaan pinta-asenteisesti keskitetysti yläkaapin alapintaan.



Kiinteän ylätyötason valaistus

Optic S, 3000 K, valkoinen kehys, Hidea-alite



Kulmapistorasia

Impressivo, valkoinen, ABB



Saarekkeen pistorasia

Twist 2S, metallikansi, Puustelli

Hana



Eurosmart, astianpesukoneliitäntä, kromi, Grohe

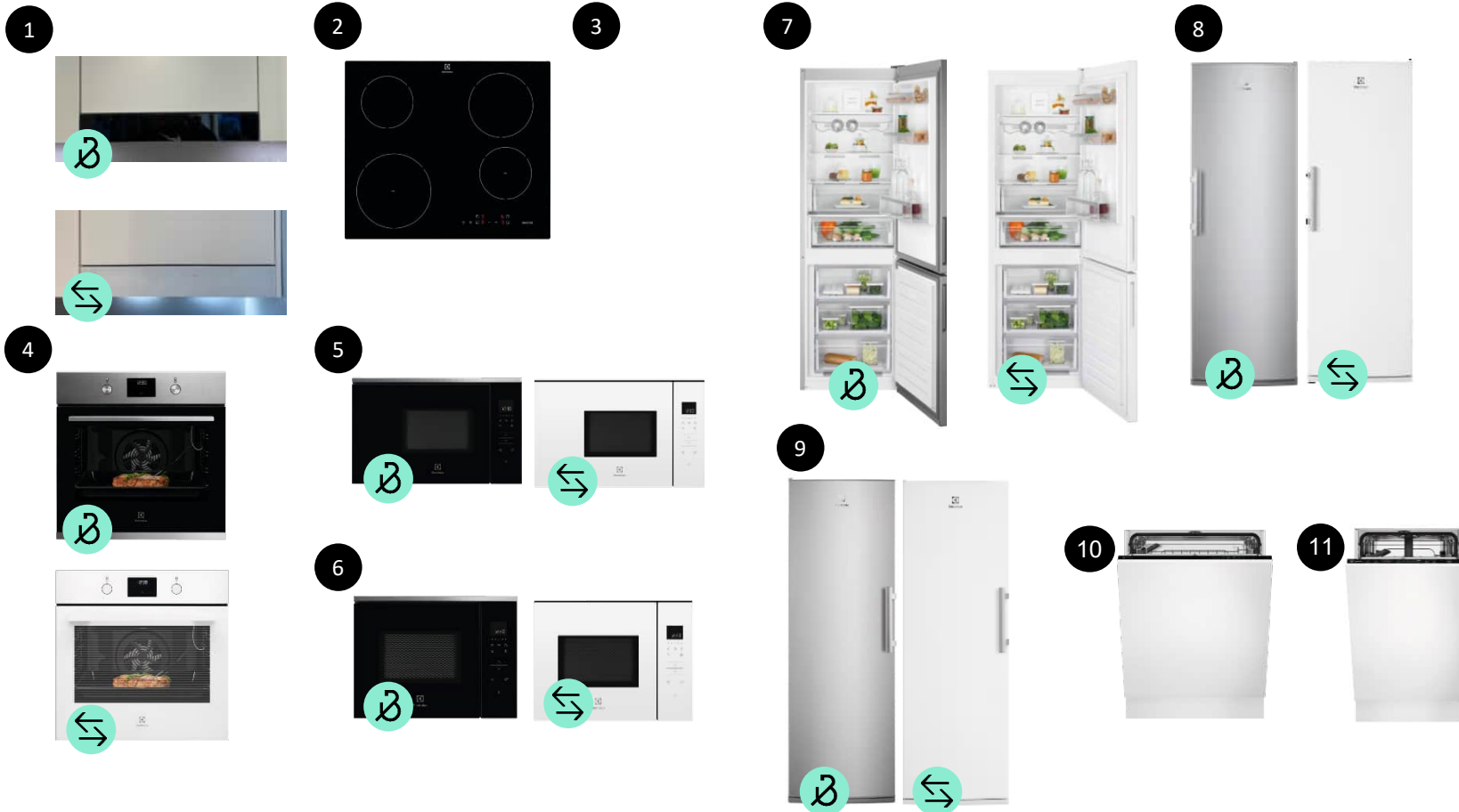
Allas



Bell BCX 610-45, rst, päältä asennettava, Franke



Electroluxin kodinkoneet keittiöön



- 1 **Liesikupu**
musta tai valkoinen
Suvi, Airfi
- 2 **Induktiotaso**
musta, HOI624S
- 3
- 4 **Uuni**
Paistolämpömittari ja
automaattiohjelmot
CKB400X, musta/teräs
CKB400W, valkoinen
- 5 **Mikroaaltouuni**, 60 cm
KMFE172TEX, musta
KMFE172TEW, valkoinen
- 6 **Mikroaaltouuni**, 50 cm,
KMFE171TEX, musta
KMFE171TEW, valkoinen
- 7 **Jääkaappipakastin**
KNT6ME33X, teräs
KNT6ME33WR/L,
valkoinen
- 8 **Jääkaappi**
KRR6EXR, teräs
KRR6EWR/L, valkoinen
- 9 **Kaappipakastin**
KRF6EXL, teräs
KRF6EWR/L, valkoinen
- 10 **Astianpesukone**
kalustepeitteinen
KEAF7200L, 60 cm
- 11 **Astianpesukone**
kalustepeitteinen
KEQC2200L, 45 cm

Asuntoon kuuluvien kodinkoneiden määrän, leveyden ja sijainnit voit tarkistaa kotisi pohjakuvasta.



Lisävalintainen

Kaisla

Klassisen kodikas Kaisla-tyylikokonaisuus tarjoaa harmonisen pohjan omille suosikkiesineillesi ja keittiökalusteillesi luoden kotiisi rauhallista tunnelmaa.

Ylä- ja alakaapit

Mattavalkoinen, Puustelli

Alakaappien vedin

Valkoinen Edge-vedin, Puustelli

Allas

Rosteri, Maris, Franke

Hana

Kromi, Lapetek

Työtaso ja välitila

Metropol Beige kvartsi, Louhi Stones

Kodinkoneet

Kalustepeitteinen astianpesukone ja jääkaappipakastin, musta liesikupu, teräksen värinen uuni ja musta mikro.





Lisävalintainen

Usva

Usva on yleisilmeeltään valoisa ja ajattoman tyylikäs kokonaisuus.

Vaalea yleisilme miellyttää vaativankin sisustajan silmää.

Ylä- ja alakaapit

Matta vaaleanharmaa, Puustelli

Alakaappien vedin

Messinki Ligo-nuppivedin, Puustelli

Allas

Antrasiitti, Blanco

Hana

Kulta, Lapetek

Työtaso ja välitila

Pure White kvartsi, Louhi Stones

Kodinkoneet

Kalustepeitteinen astianpesukone ja jääkaappipakastin, musta liesikupu, teräksen värinen uuni ja musta mikro.





Lisävalintainen

Hiili

Tyylikkään tumma Hiili säväyttää rohkealla värimaailmallaan. Huolella valitut materiaalit luovat kokonaisuuden, joka ei jätä ketään kylmäksi.

Ylä- ja alakaapit

Mattamusta, Puustelli

Alakaappien vedin

Kromi Lounge-vedin, Puustelli

Allas

Antrasiitti, Blanco

Hana

Kromi, Lapetek

Työtaso

Sirius Dekton-kvartsi, Louhi Stones

Välitila

Valkoinen kiiltävä Aluco

Kodinkoneet

Kalustepeitteinen astianpesukone ja jääkaappipakastin, musta liesikupu, teräksen värinen uuni ja musta mikro.

Bonava





Lisävalintainen

Halla

Elegantti Halla sopii hyvin skandinaaviseen makuun.

Vaalean hillityt materiaalit luovat linjakkaan yhdistelmän.

Ylä- ja alakaapit

Kiiltävä valkoinen, Puustelli

Alakaappien vedin

Rosteri Simon-nuppivedin, Puustelli

Allas

Rosteri Maris, Franke

Hana

Kromi, Lapetek

Työtaso ja välitila

Lunar Dekton-kvartsi, Louhi Stones

Kodinkoneet

Kalustepeitteinen astianpesukone ja jääkaappipakastin, musta liesikupu, teräksen värinen uuni ja musta mikro.





Lisävalintainen

Naava

Lämpimän tyylikkäässä Naavassa on pientä twistiä. Kashmirin sävyiset ovet yhdistettynä yllättäviin elementteihin ilmentävät modernia, trendikästä henkeä.

Ylä- ja alakaapit

Kashmir, Puustelli

Alakaappien vedin

Musta Lounge-vedin, Puustelli

Allas

Antrasiitti, Blanco

Hana

Antrasiitti, Lapetek

Työtaso ja välitila

Rem Dekton-kvartsi, Louhi Stones

Kodinkoneet

Kalustepeitteinen astianpesukone ja jääkaappipakastin, musta liesikupu, teräksen värinen uuni ja musta mikro.





Keittiö- materiaalit

- Keittiökalusteiden runko on melamiinipintaista kalustelastulevyä.
- Kalustesivut ja sokkelit ovat kalusteovia mukailevaa sävyä. Poikkeuksena kiiltävän valkoinen keittiö, jossa sokkeli on mattavalkoinen, kalustesivut ovat kiiltävän valkoiset.
- Laatikoissa ja ovissa on hidastimet.
- Legrabox-laatikot kuuluvat lisävalintaiseen oveen. Legrabox-laatikoiden kuormankesto on 40 kg/laatikko.
- Huomioithan, että työtasoissa ja välitilalevyissä voi olla saumoja sekä sävyeroja.
- Kalusteiden valmistaja on Puustelli.



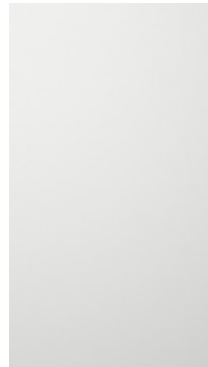


Eri kokonaisuuksien välillä on mahdollista vaihdella tuotteita

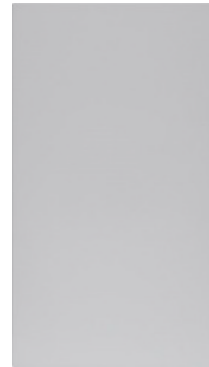


Ovilevy

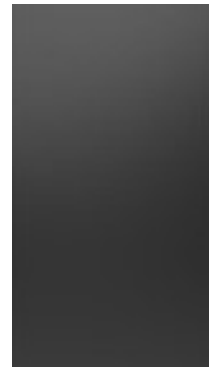
Valittu ovi on sekä ylä- että alakaapistoissa.19 mm paksu mdf (TML87, Puustelli)
Lisähintaisen keittiön ovivalinnan kanssa laatikostojen mekanismit Legrabox.
Integroitujen kylmälaitteiden valinnat tehdään erikseen s.23.



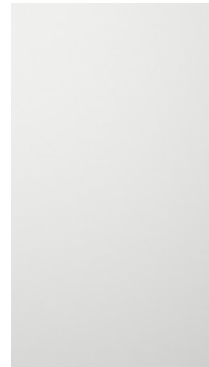
Matta-
valkoinen



Vaaleanharmaa,
matta



Musta,
matta



Kiiltävä
valkoinen



Kashmir,
matta

- Suora keittiö 2 045 €
- Kulmakeittiö 2 145 €
- Saarekkeellinen keittiö 3 045 €



Eri kokonaisuuksien välillä on mahdollista vaihdella tuotteita



Vedin

Huomioithan, että valittu vedin on vain alakaapistoissa ja laatikostoissa, yläkaapeissa on aina sormiura tai push open -avausmekanismi. Vetimien kohdalla ilmoitettu ruuviväljen leveys.



Ligo-nuppi,
halkaisija 35 mm,
messinki



Lounge-vedin,
160 mm, kromi



Simon-nuppi,
halkaisija 35 mm,
teräs



Lounge-vedin,
160 mm, musta



Alfa-vedin,
160 mm, messinki

- Suora keittiö 255 €
- Kulmakeittiö 245 €
- Saarekkeellinen keittiö 410 €



Eri kokonaisuuksien välillä on mahdollista vaihdella tuotteita



Työtaso

Kvartsitason paksuus 2 cm.



Kvartsi,
Metropol
Beige



Kvartsi,
Pure
White



Dekton-
kvartsi,
Sirius



Dekton-
kvartsi,
Lunar



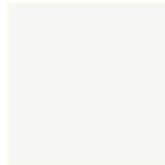
Dekton-
kvartsi,
Rem

- Suora keittiö 4 050 €
- Kulmakeittiö 4 800 €
- Saarekkeellinen keittiö 6 450 €

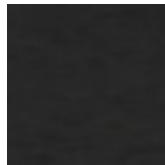
Välitila



Kvartsi,
Metropol
Beige



Kvartsi,
Pure
White



Dekton-
kvartsi,
Sirius



Dekton-
kvartsi,
Lunar



Dekton-
kvartsi,
Rem

Kvartsi

- Suora keittiö 1 325 €
- Kulmakeittiö 2 145 €
- Saarekkeellinen keittiö 1 325 €





Eri kokonaisuuksien välillä on mahdollista vaihdella tuotteita

Allas

Lisävalintaiset altaat ovat alta kiinnitettäviä ja siksi valittavissa vain kvartsitasoihin.

50 cm kaappi



Maris MRX
210-40, rst,
Franke

60 cm kaappi



Maris MRX
210-50, rst,
Franke

50 cm kaappi



Subline
400-U, silgranit
(komposiitti),
antrasiitti
(musta), Blanco

60 cm kaappi



Subline
500-U, silgranit
(komposiitti),
antrasiitti
(musta), Blanco

- Maris MRX 270 €/keittiö
- Subline 310 €/keittiö

Hana



Kromi



Antrasiitti



Kulta

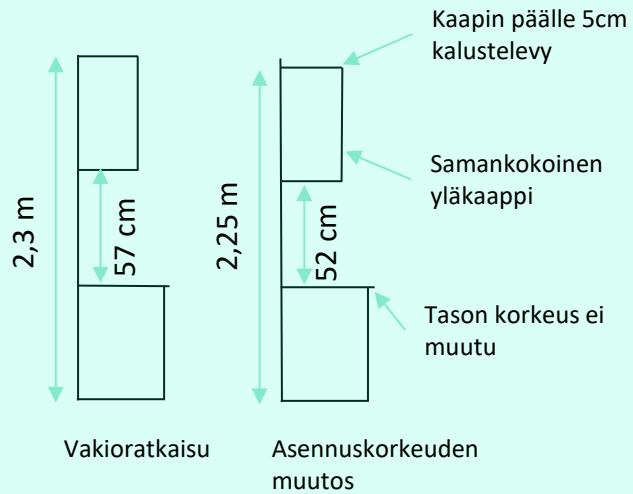
- Kromi 400 €
- Antrasiitti 500 €
- Kulta 600 €

Lino-A, astianpesukone-liitäntä, Lapetek



Valitse yläkaappien asennuskorkeus

Valittavissa asuntoihin joissa keittiön
alakatn korkeus on 2,3 metriä



Hinta 300 €

Löydät asuntoosi tarjottavat vaihtoehdot Oma Bonavasta





Lisävalintainen |
keittiön kodinkoneet

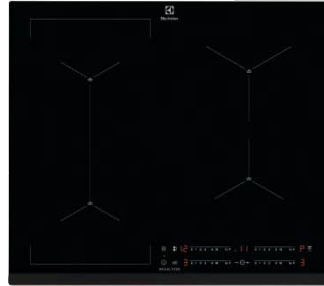
Electroluxin kodinkoneet keittiöön



1



2



1

Uuni
Pyrolyyttinen puhdistustoiminto
EOK8P2B0, musta
EOK8P2V0, valkoinen

Hinta 400 €

2

Induktiotaso
Flex Induction- keittoalue
HOX660MF

Hinta 800 €

3



4



3

Astianpesukone
3-tasoinen
Kalustepeitteinen
EES48400L, 60cm

Hinta 400 €

4

Astianpesukone
3-tasoinen
Kalustepeitteinen
EEM63310L, 45cm

Hinta 400 €

Asuntoon kuuluvien kodinkoneiden määrän, leveyden ja sijainnit voit tarkistaa kotisi pohjakuvasta.



Lisävalintainen |
keittiön kodinkoneet

Electroluxin kodinkoneet keittiöön



Vapaasti seisovat kylmälaitteet
NoFrost, elektroninen ohjaus

- 1 Jääkaappipakastin** Hinta 260 €
KRC618DX, teräs
KRC618DW, valkoinen
LNT6MD32K, musta
- 2 Jääkaappi** Hinta 500 €
LRT7ME39X, teräs
LRT7ME39W, valkoinen
KRR7DK, musta
- 3 Kaappipakastin** Hinta 500 €
LUS7ME28X, teräs
LUS7ME28W, valkoinen
KRF7DK, musta
- 4 Kalustepeitteiset kylmälaitteet** Hinta 1 205 €/laite
Jääkaappipakastin: LNG7TE18S
Jääkaappi: KRS4DE18S
Kaappipakastin: KUT6NE18S

Mikäli kalustepeitteisen kylmälaitteen kohdalla on alaslaskettu katto, yläpuoleinen kaappitila jää kaluste-oven taakse. Oven ylä-osassa ja sokkelissa on ilmankiertoritiä.

Asuntoon kuuluvien kodinkoneiden määrän, leveyden ja sijainnit voit tarkistaa kotisi pohjakuvasta.

02

Säilytyskalusteet



Säilytyskalusteet

Eteinen ja makuuhuone

- Eteisessä ja makuuhuoneessa on liukuovelliset säilytyskalusteet, Puustelli.
- Liukuovien kehys: Alumiini, kapeakehys
Ovilevy: eteinen kirkas peili / makuuhuone valkoinen
- Säilytysjärjestelmän sisävarusteet asuntokohtaisten kalustekuvien mukaisesti: valkoiset levyhyllyt ja harmaa vaatetanko.
- Säilytysjärjestelmässä on osassa asuntoja myös siivoustarvikkeille varattu osuus (lyhenne SK).
Sijainnin näet kotisi pohjakuvasta.

Vaatehuone

- Säilytysjärjestelmä, joka sisältää kotisi kalustekuvien mukaisen kokoonpanon levyhyllyjä ja vaatetankoja, Puustelli.
- Osassa asuntoja vaatehuoneessa ovellinen siivousskomero. Ovi TME16V valkoinen melamiini, vedin Edge, rst.





Säilytyskalusteet

Säilytyskalusteen pois jättäminen eteisestä ja/tai makuuhuoneesta

- Pohjakuvassa mahdollisesti näkyvä säilytyskalusteen yläpuoleinen alakattoalue säilyy, mutta sen koko saattaa muuttua.

Hinta 0 €

Peililiukuovet makuuhuoneeseen

- Voit vaihtaa makuuhuoneen valkoiset liukuovet peililiukuoviin kapealla alumiinikehyksellä, malli sama kuin eteisessä.

Hinta
300-600 €/ryhmä

Valkoiset liukuovet / kehyksetön malli makuuhuoneeseen

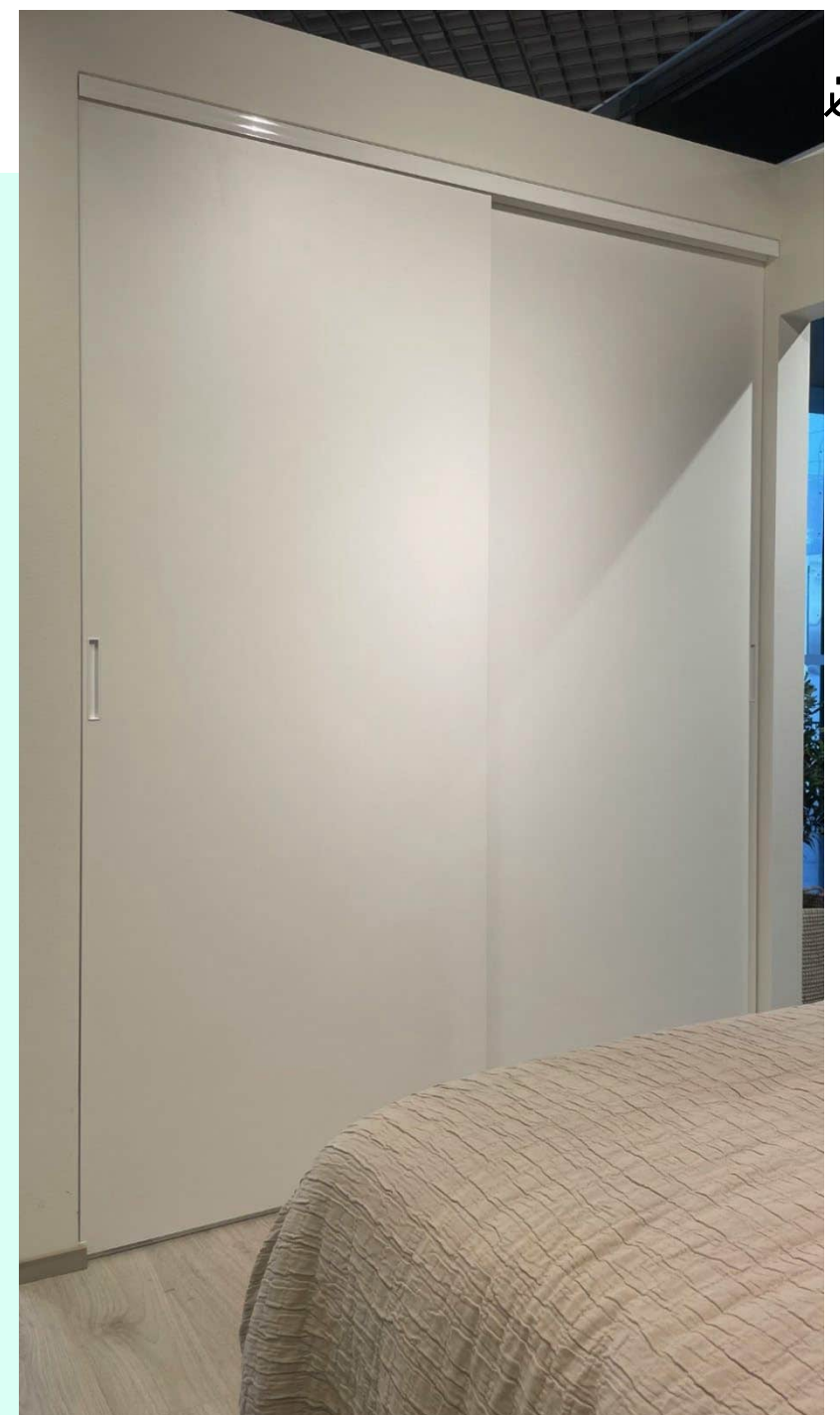
- Voit vaihtaa makuuhuoneen valkoiset liukuovet joissa kapea alumiinikehys, kehyksettömään malliin.

Hinta
300-600 €/ryhmä

Vaatehuoneet sävyllisillä rungoilla

- Pyydä meiltä tarjous. Suunnittelemme sinulle sopivan kokonaisuuden. Puustellin runkosävyt valkoinen, harmaa, vaalea tammi, tammi ja musta.

Hinta xxxx €



03

Kylpyhuonetyylit



Lumi

Lattialaatta

Uma, harmaa, 10 x 10 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 keskiharmaa tai vastaava.

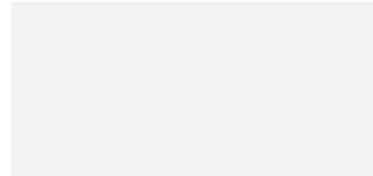


Seinälaatta

Talvi, kiiltävä valkoinen, 30 x 60 cm, Cello.

Saumaus Mapei 100 valkoinen tai vastaava.

Laatat asennetaan vaakasuuntaisesti.



Erillis-wc

Seinälaatoitus on wc-istuimen koteloidulla taustaseinällä sekä allasseinällä peilin alapuolella.

Muut seinät maalataan paperinvalkoisella sävyllä. Maalatuilla seinillä lattialaatta nousee jalkalistaksi yhden laatan verran.





Hieta

Lattia- ja seinälaatta

Appeal Hiekka, matta, 30 x 60 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava.

Seinälaatat asennetaan vaakasuuntaisesti.



Paikalla tehtävän kylpyhuoneen ja wc:n lattialaatta

Appeal Hiekka, matta, 10 x 10 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava.



Erillis-wc

Seinälaatoitus on wc-istuimen koteloidulla taustaseinällä sekä allasseinällä peilin alapuolella.

Muut seinät maalataan paperinvalkoisella sävyllä. Maalatuilla seinillä lattialaatta nousee jalkalistaksi yhden laatan verran.

- Erillis-wc 590 €/tila
- S- ja M-kylpyhuone sekä kodinhoitohuone 1 390 €/tila
- Saunalliset kylpyhuoneet 1 590 €/tila





Kivinen Hieta

Lattia- ja seinälaatta

Caractér Mix Beige, matta, 30 x 60 cm, Cello.

Saumaus Mapei 133 Hiekka tai vastaava.

Seinälaatat asennetaan vaakasuuntaisesti.



Paikalla tehtävän kylpyhuoneen ja wc:n lattialaatta

Caractér Mix Beige, matta, 10 x 10 cm, Cello.

Saumaus Mapei 133 Hiekka tai vastaava.



Erillis-wc

Seinälaatoitus on wc-istuimen koteloidulla taustaseinällä sekä allasseinällä peilin alapuolella.

Muut seinät maalataan paperinvalkoisella sävyllä. Maalatuilla seinillä lattialaatta nousee jalkalistaksi yhden laatan verran.

- Erillis-wc 790 €/tila
- S- ja M-kylpyhuone sekä kodinhoituhuone 1 690 €/tila
- Saunalliset kylpyhuoneet 1 990 €/tila





Huurre

Lattia- ja seinälaatta

Appeal Harmaa, matta, 30 x 60 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava.

Seinälaatat asennetaan vaakasuuntaisesti.



Paikalla tehtävän kylpyhuoneen ja wc:n lattialaatta

Appeal Harmaa, matta, 10 x 10 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava.



Erillis-wc

Seinälaatoitus on wc-istuimen koteloidulla taustaseinällä sekä allasseinällä peilin alapuolella.

Muut seinät maalataan paperinvalkoisella sävyllä. Maalatuilla seinillä lattialaatta nousee jalkalistaksi yhden laatan verran.

- Erillis-wc 590 €/tila
- S- ja M-kylpyhuone sekä kodinhoitohuone 1 390 €/tila
- Saunalliset kylpyhuoneet 1 590 €/tila





Kivinen Huurre

Lattia- ja seinälaatta

Mystone Ceppo Di Gre Greige, matta, 30 x 60 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava.

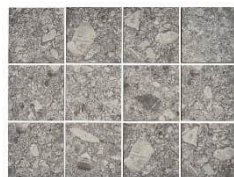
Seinälaatat asennetaan vaakasuuntaisesti.



Paikalla tehtävän kylpyhuoneen ja wc:n lattialaatta

Mystone Ceppo Di Gre Greige, matta, 10 x 10 cm, Cello.

Saumaus Mapei 112 Keskiharmaa tai vastaava



Erillis-wc

Seinälaatoitus on wc-istuimen koteloidulla taustaseinällä sekä allasseinällä peilin alapuolella.

Muut seinät maalataan paperinvalkoisella sävyllä. Maalatuilla seinillä lattialaatta nousee jalkalistaksi yhden laatan verran.

- Erillis-wc 790 €/tila
- S- ja M-kylpyhuone sekä kodinhoitohuone 1 690 €/tila
- Saunalliset kylpyhuoneet 1 990 €/tila





Kylpyhuoneen ja wc:n varusteet

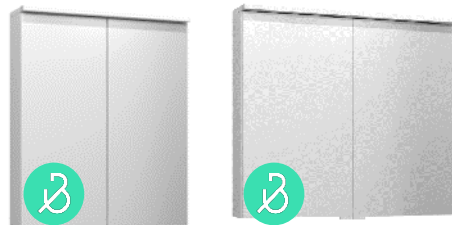
Kalusteet

- Kylpyhuonekalusteiden runko on kosteuden kestävä puukuitulevyä.
- Hintaan kuuluvat altaat ovat mineraalikomposiittia. Materiaali on teollisesti valmistettua marmoria, joka on erittäin kestävä.
- Kalusteiden valmistaja on Svedbergs.

Erillis-wc

- Laatoitus on wc-istuimen koteloidulla taustaseinällä sekä allasseinällä peilin alapuolella. Muut seinät maalataan paperinvalkoisella sävyllä. Maalatuilla seinillä lattialaatta nousee jalkalistaksi yhden laatan verran.

Peilikaappi



Sarek-peilikaappi led-valaisimella ja pistorasialla, leveys 60 cm tai 80 cm, korkeus 72 cm, syvyys 15 cm

Peili



Tived-peili led-valaisimella, leveys 60 cm tai 80 cm, korkeus 82 cm

Yläkaappi



Matalan pyykkikaapin yläpuolella seinäkaappi, mattavalkoinen, leveys 40 cm tai 60 cm, korkeus 70 cm, syvyys 35 cm.

Laatikosto ja allas

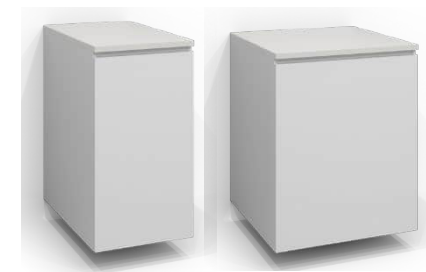


Poem-allaskaluste ja Munka-allas, valkoinen, yhdellä laatikolla, syvyys 35 cm, leveys 60 cm tai 80 cm. Vedin 48 cm, kromi.

Pyykkikaappi



Korkea kaappi, mattavalkoinen, push open -avausmekanismi, sisältää yhden lankakorin, korkeus 160 cm, syvyys ja leveys 35 cm.



Matala kaappi, mattavalkoinen, sisältää yhden lankakorin, korkeus 72 cm, syvyys 58 cm, leveys 40 cm tai 60 cm. Pöytätaaso valkoinen, jalat kromi. Vedin 12,8 cm, kromi.



Seinä-wc



Alta-wc-istuin, valkoinen,
Rimless huuhtelu,
soft close -vaimennuskansi,
Svedbergs



Huuhtelupainike:
Sigma 01, pyöreät
painikkeet, valkoinen,
Geberit

Suihkunurkkaus



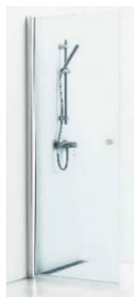
Suihkunurkkaus, kirkas
lasi, alumiiniprofiili,
nuppivedin,
90 x 90 cm

Hana



Eurosmart-
pesuallashana
+ käsisuihku,
kromi, Grohe

Suihkuseinä



Suihkuseinä, kirkas lasi,
alumiiniprofiili,
nuppivedin,
leveys 87 cm

Suihkusetti



Tempesta 110
-suihkuseti, kromi,
sisältää shampoohyllyn,
Grohe

Grotherm Nordic-
termostaatti,
kromi, Grohe



Vaihdinjuoksuputki, kromi, Grohe

Asunnot A01, A11, A21, A31, A41,
A59 (toinen suihku), A60



Pyyhekuivain



Amor pyyhekuivain,
kromi, 140 cm,
4 pyyhekoukku
Svedbergs

Sijoitus kylpyhuonekaavion
mukaisesti.
Asunnoissa A1, A11, A21, A31
ja A41 ei ole sähköistä
pyyhekuivainta.

Varusteet



Wc-
paperiteline:
A03, kromi,
Svedbergs



Pyyhekoukut:
A04, kromi,
4 koukku,
Svedbergs



Svedbergs kylpyhuonekalusteet



Sarek-peilikaappi led-valaisimella ja pistorasiolla, leveys 60 cm tai 80 cm, korkeus 72 cm, syvyys 15 cm.
Poem-allaskaluste, kahdella laatikolla, syvyys 35 cm, leveys 60 cm tai 80 cm, vedinurat ja Hav posliiniallas.
Korkea kaappi (pyykkikaappi), push open -avausmekanismi, sisältää yhden lankakorin, korkeus 160 cm, syvyys ja leveys 35 cm.
Pyykkikaappi ei valittavissa S-kylpyhuoneeseen ja erillis-wc:hen.

Valkoinen



- Peilikaappi hintaa kuuluva valinta
- Laatikosto 500 € / kpl
- Pyykkikaappi vakio

Hiekka



- Peilikaappi 60 € / kpl
- Laatikosto 500 € / kpl
- Pyykkikaappi 90€ / kpl

Tammi



- Peilikaappi 140 € / kpl
- Laatikosto 600 € / kpl
- Pyykkikaappi 300€ / kpl





Tukikahvat

Sijoitus kylpyhuonekaavion mukaisesti.



Tukikahvat 1–2 kpl kylpyhuoneen koon mukaan, rst.



- 1 kpl 260 €
- 2 kpl 310 €

Pesukone



Kuivaava pesukone 9 kg
EW9W7449S9, 60 cm, Electrolux

Hinta 1 510 €

Pesutorni

Ei valittavissa S-kylpyhuoneeseen



Pesukone 9 kg
EW8F7669Q8, 60 cm,
Electrolux



Kuivausrumpu 9 kg
EW9H779P9, 60 cm,
Electrolux

Pesukone ja kuivausrumpu 2 020 €

04

Sauna



Saunan materiaalit ja varusteet

Seinä- ja kattopaneeli



Tervalepän sävyinen
mäntypaneeli

Valaistus



Heatline, led-valotanko,
asennetaan lauteiden
alapuolelle, 2700 K, Hide-
a-lite

L-saunan kiuas



The Wall, 8 KW, Harvia

Lauteet



Tervaleppä

Saunan ovi



Kirkas lasi, kromivedin

XL-saunan kiuas



Cilindro XE, 9 KW, upotetaan
lauderakenteeseen, suojakaide HPC3 ja
upotuskaulus HPC2, Harvia



05

Yleiset materiaalit

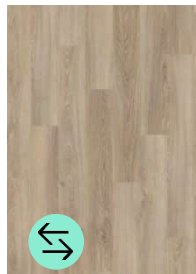


Yleiset materiaalit

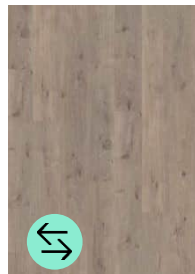
Laminaattilattia



Laminaatti
Haapa harmaa,
EL1067,
1-sauvainen,
Egger Pro



Laminaatti
Tammi Amiens,
EL2730,
1-sauvainen,
Egger Pro



Laminaatti
Tammi Murom,
EL2835,
1-sauvainen,
Egger Pro

Liikuntasaumalistat

Laminaatin
sävyinen
Roble Claro,
Euroshrink
tai vastaava

Laminaatin
sävyinen
Roble Natural,
Euroshrink
tai vastaava

Laminaatin
sävyinen
Madera Gris Claro,
Euroshrink
tai vastaava

Jalkalistat

Laminaatin sävyiset, koko 1,2 x 4,2 cm.





Yleiset varusteet



Väliovet



Kevytlaakaovi, valkoinen

Kylpyhuone, kodinhoituhuone, erillis-wc

Roiskevesisuojaattu kevytlaakaovi

Liukuovet

Valkoinen laakaliukuovi, seinän päällä liukuva, asunnon pohjapiirustuksen mukaisesti.

Lukkojen peitelevyt ja ikkunoiden helat ovat krominväriset. Valkoiset pielilistat.

Huoneisto-ovessa on ovisilmä vakiovarusteena.



Painike

Polarita, krominvärinen

Sähkö/Valaistus



Eteinen, kylpyhuone, kodinhoituhuone, erillis-wc, vaatehuone

Upotetut led-valaisimet alaslasketussa katossa,
Optic G2 L Quick ISO, pyöreä kehys, valkoinen, IP 44, 3000 K, Hide-a-lite



Sähkökalusteet

Impressivo, valkoinen, ABB

Maalaus

Katot

Asuinhuoneiden katot ovat pääosin ruiskutasoitettuja, sävy valkoinen.

Alaslasketut katot ja koteloinnit ovat maalattuja, sävy paperinvalkoinen, himmeä.

Esivalmistetuissa kylpyhuoneissa on valkoinen levykatto.

Paikallatehtävissä kylpyhuoneissa, kodinhoituhuoneissa sekä erillis-wc:ssä on valkoiseksi peittomaalattu paneeli, 1,5 x 12 cm.

Seinät, kuivat tilat

Asunnon kuivien tilojen seinien vakiosävy on paperinvalkoinen, himmeä.

Muut varusteet



Verhokiskot

Valkoinen, 2 kisko

Asennus seinästä seinään. Poikkeuksena jotkin yksittäiset ikkunat sekä mahdollisten alaslaskujen alle jäävät ikkunat.



Sälekaihtimet

Valkoiset sälekaihtimet asennetaan kaikkiin ikkunoihin ja parvekkeen oveen.

Parvekkeen ovesa sälekaihtimet pinta-asenteisena. Mahdollisissa paloikkunoissa ei ole sälekaihtimia.



Terassimatto

Lasitetun parvekkeen betonilattian päälle asennetaan terassimatto, tummanharmaa (70), Orient Occident.

A1 ja A2 asunnoissa kadunpuolen parvekkeilla on komposiittilaudoitus.



Yleiset materiaalit



Parkettilattia



Parketti
Tammi Chalk, Kährs

Tammi, mattalakka,
3-sauvainen

Liikuntasauvalistat
Lattian sävyinen
7029024EKCK
Kährs tai vastaava

Valkoiset jalkalistat,
mänty, 1,2 x 4,2 cm

Hinta 60 €/m²



Parketti
Helsinki Vanilla Matt, Karelia

Tammi, mattalakka,
3-sauvainen

Liikuntasauvalistat
Lattian sävyinen
7029024EKBR
Kährs tai vastaava

Valkoiset jalkalistat,
mänty, 1,2 x 4,2 cm

Hinta 60 €/m²



Parketti
Tammi Clay, Kährs

Tammi, mattalakka,
3-sauvainen

Liikuntasauvalistat
Lattian sävyinen
7029024EKCL
Kährs tai vastaava

Valkoiset jalkalistat,
mänty, 1,2 x 4,2 cm

Hinta 60 €/m²

Kovapuulattia



Kovapuulattia
Coconut Cream, Kährs

Tammi, mattalakka,
2-sauvainen

Liikuntasauvalistat
Kovapuun sävyinen
7039024EKCC
Kährs
tai vastaava

Kovapuun sävyiset
jalkalistat, koko 1,2 x
4,2 cm

Hinta 40 €/m²



Kovapuulattia
Whole Grain, Kährs

Tammi, mattalakka,
2-sauvainen

Liikuntasauvalistat
Kovapuun sävyinen
7039024EKSU
Kährs
tai vastaava

Kovapuun sävyiset
jalkalistat, koko 1,2 x
4,2 cm

Hinta 40 €/m²



Kovapuulattia
Driftwood, Kährs

Tammi, mattalakka,
2-sauvainen

Liikuntasauvalistat
Kovapuun sävyinen
7039024EKDR
Kährs
tai vastaava

Kovapuun sävyiset
jalkalistat, koko 1,2 x
4,2 cm

Hinta 40 €/m²

Kotisi lattian kokonaishinnan näet Oma Bonavasta.



Lisävalintainen |
yleiset materiaalit

Yleiset materiaalit

Maalisävyt

Voit valita maalisävyn huonekohtaisesti.
Kaikki huonetilan seinäpinnat maalataan valitulla sävyllä.



Neito X420



Laasti X487



Ajopuu V484



Piazza Y487



Tyrsky S500



Nefriitti N494

- Makuuhuone 590 €
- Keittiö - olohuonetila 690 €
- Eteinen, vh, käytävä tai pieni tila 290€

Bonava

Muut varusteet

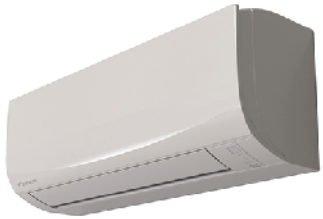
Voit halutessasi jättää pois kaikki
asuntoon kuuluvat verhokiskot.

Hinta 0 €





Ilmalämpöpumppu



Daikin Sensira Cool 35

Valkoinen

Sisäyksikkö
L770 x K 286 x S225 mm
Ulkoyksikkö
L658 x K550 x S275 mm

Hinta 3000 €/
asennettuna
rakennusaikana



Daikin Stylish Cool 35

Valkoinen
Hopea sävy tai
Musta

Sisäyksikkö
L798 x K 295 x S189 mm
Ulkoyksikkö
L765 x K550 x S285 mm
Wifi

Hinta 4000 €/
asennettuna
rakennusaikana



Käyttö sallittu vain jäähdytykseen.

Sijoituksen näet kotisi pohjakuvasta.



Parveke- ja terassikaihtimet



Läpikuultava harmaa vekkikaihdin (3502) + harmaa profiili (RAL 9006), Visor Oy

Kaihtimet asennetaan kaikkiin laseihin, joissa kirkas lasi.

Pakettiin kuuluu yksi verhojen käyttösauva.



Päätylinjan asunnoissa A6, A17, A27, A37, A47, A55, A61 on pinnakaide ja korkea terassilasitus. A2 on osittain pinnakaide ja korkea terassilasitus. Terassilaseihin tulee 1-osainen kaihdin.

Hinta voimassa asennettuna rakennusaikana, tilaukset viimeistään valinta-aikataulun mukaisesti.

Hinta 920 €	A4, A15, A25, A35, A45, A53 (35m2 yksiö)
Hinta 1200 €	A5,A16, A26, A36, A46, A54 (56.5m2)
Hinta 1700 €	A12, A22, A32, A42 (42m2)
Hinta 1840 €	A7, A8, A18, A19, A28, A29, A38, A39, A48, A49, A56, A57, A62, A63 (30.5 ja 32.5m2 yksiöt)
Hinta 1920 €	A2 (1.krs 42m2)
Hinta 2220 €	A1, A3, A13, A14, A23, A24, A33, A34, A43, A44, A52, A60 (1.krs 81.5m2, 1.krs 37m2, 52m2, 40.5m2)
Hinta 2400 €	A10, A20, A30, A40, A50, A51, A58 (6.krs 52m2, 64.5m2)
Hinta 2640 €	A6, A17, A27, A37, A47, A55, A61 (45m2)
Hinta 3020 €	A11, A21, A31, A41 (81.5m2)
Hinta 4600 €	A59 (93,5m2)

05

Vaihtoehtopohjat



Asuntokohtaiset vaihtoehtopohjat on esitetty asuntopohjat-esityksessä

Asunto	Vaihtoehtopohja	Hinta
A01, A11, A21, A31, A41	MH2 ja MH3 yhdistäminen	800 €
A59	Vaihtoehtopohja 1: Makuuhuone 3 poistuu	0 €
A59	Vaihtoehtopohja 2: Makuuhuone 3:n ja olohuoneen välinen seinä mustaruutulasiseinä liukuovin. Makuuhuoneen liukuovikaapisto poistuu.	4400 €
A60	MH2 ja MH3 yhdistäminen, vh Puustellin rungoon, sävy valkoinen, harmaa, vaalea tammi, tammi tai musta	2000 €

A59 VE1 mh3 poistettu



mustaruutulasiseinä liukuovin



Kuva Vellamo 1

A60 mh2+mh3 yhdistetty, iso vh



06

Valintojen aikataulut

Valintojen aikataulut

Vaihtoehtopohjien ja kylpyhuoneelementtien valinnat:

- 1.-2. kerroksissa 31.3.2025 asti
- 3.-4. kerroksissa 30.4.2025 asti
- 5.-7. kerroksissa 15.5.2025 asti

Keittiön ja muiden tilojen kalusteiden valinnat, kodinkoneiden, hanojen, lattiamateriaalien ja maalaus valinnat, erillis-wc ja khh laatoitukset ja A59 sekä A60 kph valinnat :

- 1.-2. kerroksissa 12.9.2025 asti
- 3.-4. kerroksissa 30.9.2025 asti
- 5.-7. kerroksissa 5.10.2025 asti

Parvekekaihdin ja ilmalämpöpumppu valinnat:

- 1.-7. kerroksissa 31.12.2025 asti



Sinun valintasi

Valitse tyyli makusi mukaan ja tee asunnosta unelmiesi koti. Valintasi tueksi suosittelemme tutustumaan asuntomyymälässämme esillä oleviin materiaalimalleihin hyvissä ajoin ennen kaupantekoa, jolloin lopulliset valinnat tehdään ja tilataan.

Valintatyökalu apunasi

Kun olet löytänyt mieleisesi sisustuskokonaisuuden, voit tehdä tilauksen verkossa Oma Bonava -palvelussa.

Oma Bonavassa voit lisäksi tutustua kotiin liittyviin tärkeisiin asiakirjoihin sekä mahdollisiin tuotepäivityksiin ja tiedotteisiin.

Sivustolta löydät tietoa myös rakentamisen edistymisestä ja tärkeistä päivämääristä. Myös ilmoittautuminen asiakastilaisuuksiimme tapahtuu Oma Bonavan kautta.

Kirjautumislinkin löydät sivun bonava.fi oikeasta yläkulmasta.

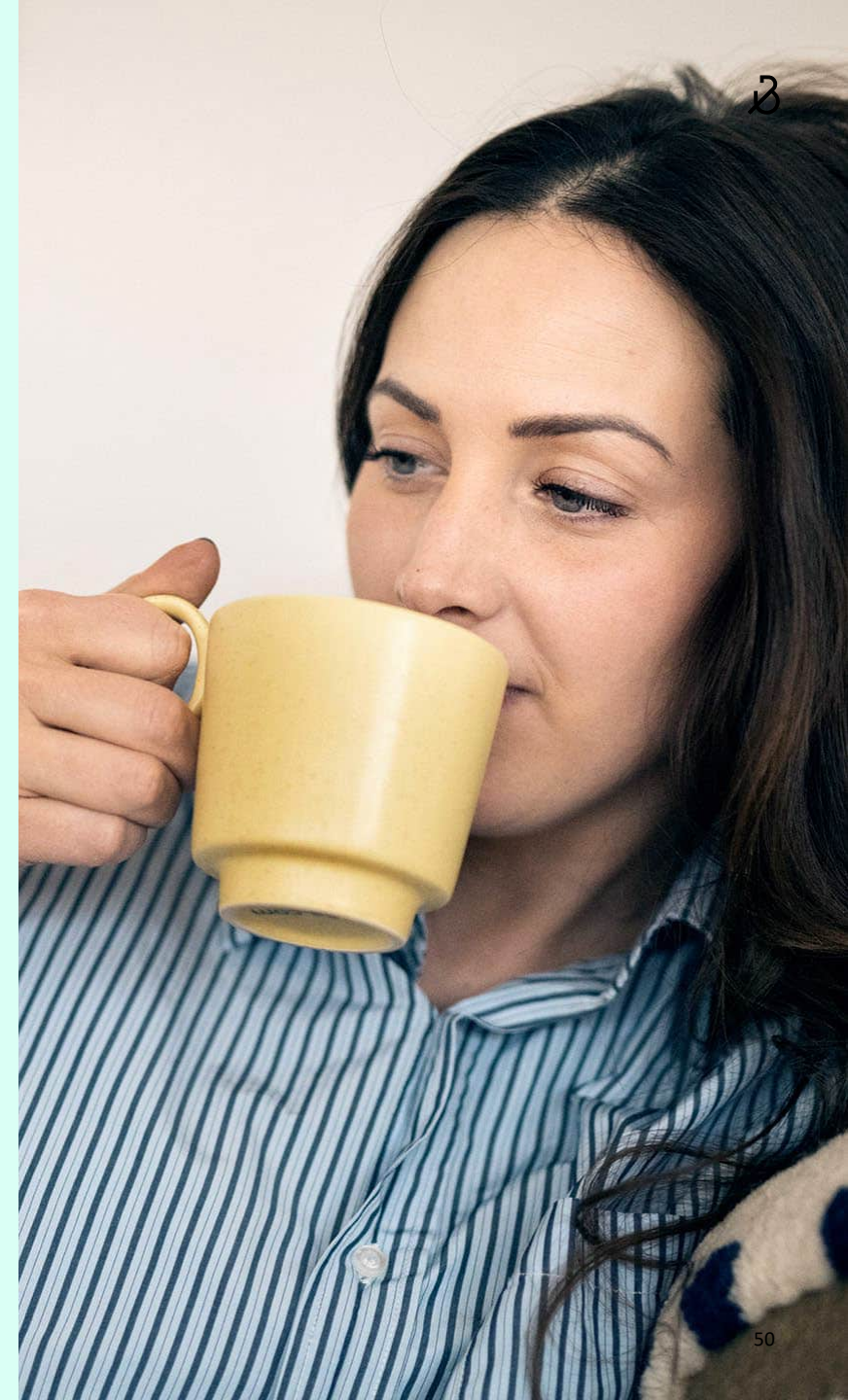
Tekemistäsi valinnoista annetaan sinulle vahvistus allekirjoitettavaksesi. Jos et tee valintoja sivustolla, vahvistamme ne kanssasi kaupanteon yhteydessä.

Asumisen ammattilaisemme auttavat mielellään, jos haluat kysyä lisää.

**Tampereen
Asuntomyymälä**
Hämeenkatu 15
33100 Tampere
Puh. 0800 418 500
myynti.tampere@bonava.fi

**Turun
Asuntomyymälä**
Maariankatu 1
20100 Turku
Puh. 0800 418 500
myynti.turku@bonava.fi

**Helsingin
Asuntomyymälä**
Töölönlahdenkatu 2
00100 Helsinki
Puh. 0800 05558
myynti@bonava.fi



Oman kodin valintojen vahvistaminen, maksaminen ja toteutus

Tekemäsi valinnat vahvistetaan sähköistä allekirjoitusta hyödyntäen. Saat sähköpostitse sekä tekstiviestitse kutsun allekirjoittaa tilauksesi sähköisesti pankkitunnusten tai mobiilivarmenteen avulla. Tilausvahvistukseen tarvitaan kaikkien ostajien hyväksyntä. Tekemäsi tilaus on sitova ja sinun tulee maksaa tilaamasi lisävalinnat, vaikka peruuttaisit asunnon kaupan tai kauppa purettaisiin ostajasta johtuvasta syystä.

Tarjoamme sinulle mahdollisuuden tutustua uuteen kotiin ennen muuttopäivää. Näin pääset varmistamaan, että kaikki on kunnossa tulevassa kodissasi.

Laskutamme tilatut lisävalinnat yhdessä erässä noin 4 viikkoa ennen kotisi valmistumista. Myyjänä emme ole velvollisia luovuttamaan asunnon hallintaa tai asunnon osakekirjaa, jos valmistuneet lisävalinnat ovat maksamatta.

Lomakkeella olevat visualisoinnit eivät ole kohteesta vaan ovat suuntaa-antavia. Kalusteiden tarkemmat suunnitelmat näet kylpyhuonekaaviosta sekä Puustellin kalustekuvista. Kalusteiden mitat saattavat muuttua yhden moduulin (10 cm) verran kalustekuviin verrattuna. Bonava Suomi Oy pidättää itsellään oikeuden perustellusta syystä vaihtaa tuotteita ja/tai materiaaleja toisiin vastaaviin tuotteisiin ja/tai materiaaleihin. Mikäli asunnosta ei ole tehty valintoja sovittujen aikataulujen mukaisesti, asunto rakennetaan Bonava Suomi Oy:n suunnittelijoiden valitseman sisustuskokonaisuuden mukaisesti.

Bonava Suomi Oy tai valitsemamme urakoitsija toteuttaa ja hankkii materiaalit sekä laitteet.

Lisähintaisten tuotteiden ja materiaalien huoltotoimet ja -kustannukset ovat osakkeenomistajan vastuulla. Asunto-osakeyhtiö vastaa materiaaleista ja huoneiston varusteista vain ns. perustason mukaan.

Bonava palvelee

Haluamme varmistaa, että matka kohti uutta Bonava-kotiasi on vaivaton. Siksi olemme tukenasi sekä ennen muuttoa että sen jälkeen.

Tavoitat meidät maksuttomasta numerosta 0800 05557 sekä sähköpostitse osoitteesta asiakaspalvelu@bonava.fi

Pääset tutustumaan uuteen kotiin jo rakennusaikana järjestettävällä työmaakäynnillä. Turvallisuussyistä ja työmaan kulkulupakäytännön vuoksi työmaakäynnit ovat mahdollisia vain opastetusti. Järjestämme tutustumiskäynnin yhteistilaisuutena, johon saat erillisen kutsun.



Avaa ovi unelmiesi kotiin


BONAVA

