



Espoon Tiira

Tervetuloa kotiin



Miltä tuntuisi asua kodissa, jossa luonto on aina läsnä? Espoon Tiira kutsuu nauttimaan huolettomasta arjesta Tiistilän vehreään ja valmiiseen naapurustoon. Korttelinsa parhaalle paikalle asettuvat kotitalot tarjoavat yhteensä 58 kotia, joissa nautitaan suurilta parvekkeilta avautuvista poikkeuksellisen ihastuttavista näkymistä.



Meille koti on paljon muutakin kuin talo,
jossa asut. Siksi luomme sekä uusia koteja
että vetovoimaisia naapurustoja, joihin
ihmiset tuntevat kuuluvansa. Tervetuloa
kanssamme mukavalle kotimatkalle.

Sisältö

Kotipaikka

- 08 — Tänne on helppo kotiutua
- 10 — Koe ja näe kotikulmillasi
- 11 — Aluekartta

Naapurusto

- 14 — Oma koti ja naapurusto, jossa on hyvä olla
- 15 — Asemapiirros
- 17 — Arkkitehdin terveiset

Koti

- 20 — Bonava-koti tunnetaan laadusta
- 24 — Pohjaratkaisu omiin tarpeisiin sopivaksi
- 26 — Sisustusvalinnat

Bonava

- 30 — Uuteen Bonava-kotiin on mukava matka
- 32 — Kestävää kehitystä kodikkaasti
- 34 — Bonava-koti on hyvä valinta

Kotipaikka

Tiiran sijainti Länsiväylän ja Matinkylän kupeessa mutta kovimmasta kuhinasta syrjässä ja Nuottaniemen kainalossa tarjoaa asukkailleen mahdollisuuden nauttia luonnon rauhasta, meren läheisyydestä ja linnunlaulusta arjen sujuvuudesta tinkimättä.







Tiiran naapuruston harmoninen sekoitus urbaania elämää ja vihreää rauhaa tekee siitä ainutlaatuisen kotipaikan koko perheelle.

Sujuvat kulkuyhteydet

Tiistilän sijainti on liikenneyhteyksien kannalta erinomainen, sillä naapurustosta pääsee nopeasti niin Helsinkiin kuin muualle Espooseen. Matinkylän metroaseman yhteyksineen on saavutettavissa paitsi Tiiran edestä kulkevilla busseilla, myös kävellen tai pyörällä. Bussimatkan pituus on vain kaksi minuuttia. Länsiväylän ja Kehä II:n ansiosta myös autolla liikkuminen on sujuvaa.

Kattavat palvelut kotikulmilla

Monipuoliset ja helposti saavutettavat palvelut tekevät arjesta sujuvaa ja nautinnollista. Kauppakeskus Isoon Omena kävelee vartissa, Lippulaivaan matkaa on noin viisi kilometriä. Länsiväylän toisella puolella palvelee muun muassa Olarin Prisma. Aivan Tiistilän naapurista



Matinkylästä löytyy kattavat julkiset ja yksityiset terveyspalvelut – myös lemmikeille. Lisäksi naapurustossa on useita ravintoloita ja viihtyisiä kahviloita.

Koulut ja päiväkodit

Lapsiperheiden iloksi Tiistilän koulu ja päiväkoti sijaitsevat vuonna 2024 avautuneissa uusissa tiloissa noin kilometrin päässä kotoa. Tiistilän koulussa tarjotaan opetusta ensimmäisestä vuosiluokasta aina kymppiluokkaan saakka. Koulu kuuluu Suomen Olympiakomitean valtakunnalliseen urheiluakatemiaohjelmaan, minkä ansiosta yläluokilla tarjotaan myös urheilupainotettua opetusta.

Ruotsinkielistä varhaiskasvatusta tarjoaa kilometrin päässä sijaitseva Distby daghem; perusopetusta Mattlidens skola ja Finno skola.

Liikuntamahdollisuudet kutsuvat

Tiira solahtaa kauniisti osaksi naapurustoa, jossa vehreät korttelipihat ja puistot tarjoavat asukkaille viihtyisiä ulkotiloja arjen kiireiden keskellä hengähtämiseen. Nurkan takana avautuu Espoon rantaraitti, joka vie rantojen, niittyjen ja satamien halki ihastuttaville kulttuurikohteille.

Nuottaniemen venesatama, Nokkalan Majakka ja Matinkylän uimaranta sijaitsevat kaikki lyhyen pyörämatkan päässä. Tiiran välittömästä läheisyydestä löytyy myös Suomenojan lintualtaat luontopolkuineen. Sateisen päivän sattuessa Matinkylän uimahalli, uusi palloiluhalli ja naapuruston kuntosalit ovat oivia vaihtoehtoja pitää yllä aktiivista elämäntyyliä.

Koe ja näe kotikulmillasi

Tiiran sijainti on mitä mainioin – lähellä Matinkylän kattavia palveluja ja toisaalta vehreän luonnon suojassa omassa rauhassaan. Energiseen arkeen onkin loistavat puitteet, sillä luonto avautuu aivan kotiovelta, kattavat palvelut ovat lähes naapurissa ja meri rantaraitteineen alle kilometrin päässä.

Luonto ympärillä

Korttelipiha rajautuu Tiistinkallion luontoalueeseen (1), minkä lisäksi harrastusmahdollisuuksia on naapurusto pullollaan. Suuntaa vaikka Espoon rantaraitille, vietä kesäpäivää Nuottaniemen uimarannalla (2) tai bongaile lintuja Suomenojan lintualtaiden (3) 1,6 kilometrin luontopolulla.

Espoon rantaraitin helmet

Noin 40 kilometrin pituinen kevyen liikenteen reitti Espoon Rantaraitti tarjoaa mahdollisuuden nauttia ulkoilusta, kulttuurista ja herkuttelusta meren äärellä. Rantaraitin varrella on useita viihtyisiä kahviloita ja ravintoloita, joissa voi levähtää ja nauttia merellisestä tunnelmasta. Tunnelmaa kesäpäivään tarjoilevat muun muassa meren äärellä sijaitsevat Café Merenneito (4) ja Nokkalan Majakka (5).

Iso Omena tekee arjesta sujuvaa

Matinkylän keskusta tarjoaa Tiiran asukkaille kattavat palvelut – päivittäistavarakaupat, kahvilat, terveyspalvelut ja koulut ovat kaikki kätevästi lähellä.

Ison Omenan (6) yhteydessä sijaitseva Matinkylän metroasema on saavutettavissa pyörällä ja kävellen, mutta aivan Tiiran vierestä kulkee myös useampi bussi.





Naapurusto

Kuten koti, myös naapurusto merkitsee ihmisille erilaisia asioita. Yhdelle mukava naapurusto tarkoittaa lähikauppaa, toiselle leikkikenttää, kolmannelle ajanviettoa naapureiden kanssa ja neljännelle omaa rauhaa luonnon äärellä. Yksi on kuitenkin varmaa: mukava naapurusto ei ole meille vain yksi lisämauste tai ominaisuus, vaan kaiken lähtökohta. Rakkaasta paikasta on moneksi.







Onnellisen kodin
salaisuus piilee
ihmisissä, jotka siellä
asuvat ja elävät.
Me haluamme
luoda tälle elämälle
mahdollisimman
huolettomat puitteet.

Koti on paljon enemmän kuin vain se, mitä mahtuu asunnon seinien sisäpuolelle. Siksi Bonava-kotien suunnittelussa panostetaan paitsi sujuvaan arkeen myös asukkaiden viihtyisään yhdessäoloon omassa kotikorttelissaan.

Kotikortteli kaikenikäisille

Tiirassa omaan kotiin kuuluu olennaisena osana viihtyisä ja autoton korttelipiha, jonka suunnittelussa on huomioitu eri ikäisten asukkaiden tarpeet. Yhteisillä oleskelualueilla on mukava viettää aikaa kuntoillen, viljellen, leikkien tai leppoisasti rentoutuen. Asukkaiden yhteiseen käyttöön tulee lisäksi kaksi talosaunaa, vilvoitteluterassi sekä pesutupa.

Omalla tontilla

Tiira rakennetaan omalle tontille. Tämä on huoleton ja turvallinen vaihtoehto, sillä taloyhtiö omistaa tontin, ja asunnon velaton hinta sisältää asuntoon kohdistuvan tontin osuuden.

Autohalliin suoraan hissillä

Osakkeina myytävät autopaikat sijoitetaan pihakannen alle pysäköintihalliin, josta pääsee mukavasti kuivin jaloin hissillä omaan kotikerrokseen. Jokainen paikka on varustettu sähköauton latausvalmiudella.

Hyötyliikuntaa

Naapurusto tarjoaa toinen toistaan upeampia pyöräilyreittejä ja -maisemia. Niinpä polkupyörille on varattu runsaasti säilytystilaa.

Luonnon helmassa

Talot on väljästi sijoitettu korttelin parhaalle paikalle metsä- ja kallioalueen viereen, jolloin luonnonläheisestä maisemasta pääsee nauttimaan niin heti kotipihalle astuessa kuin oman kodin lämmöstä. Näkymä ikkunasta on monessa asunnossa poikkeuksellisen vehreä.

Energiatehokas Bonava-koti

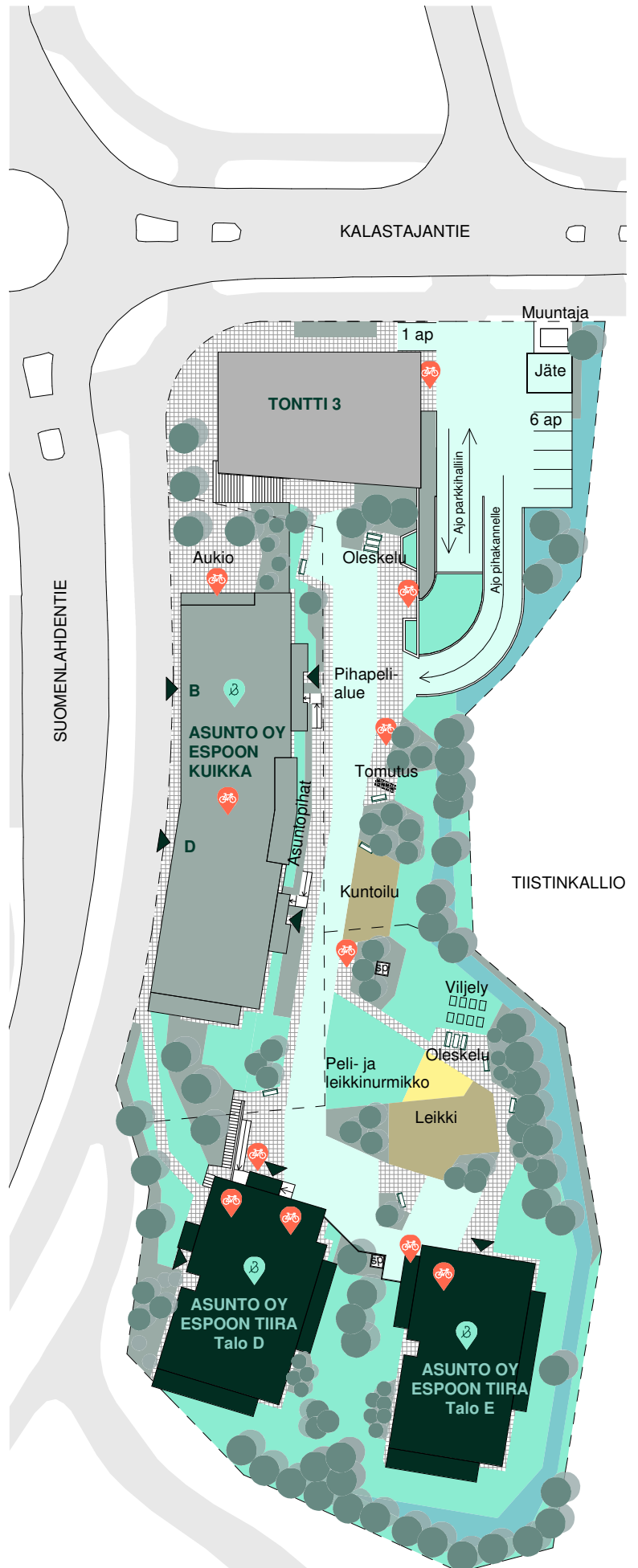
Tiiran kodit kuuluvat energialuokkaan A, ja niiden suunnittelussa on panostettu kestävään ja energiatehokkaaseen arkeen.

Älykästä asumista

Digitaalisen lukituksen ansiosta asukas tarvitsee ison avainnippun sijaan vain yhden iLOQ-avaimen, johon voidaan ohjelmoida kaikki pääsyoikeudet. Koska uusiokäytettävien avainten kulkuoikeudet määritellään sähköisesti, voidaan oikeuksia myös päivittää helposti tarpeiden muuttuessa. DoorBird-ovipuhelinjärjestelmän avulla avaat helposti porrashuoneen alaoven vieraillesi älypuhelimella.

Neliöt laajenevat naapurustoon

Naapuruston yhteenkuuluvuus rakentuu arjen lomassa tehden kodista suuremman. Siksi me emme luo ainoastaan uusia koteja. Me luomme mukavia naapurustoja. Oli asunto sitten yksiö tai perheasunto, saat kotiisi lisää neliöitä, kun voit laajentaa asumista naapurustoon, tavata toisia ja viettää aikaa yhdessä.





Arkkitehdin terveiset



Laura LeCoultré, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto HMV Oy

Asunto Oy Espoon Tiiran lämmينhenkisissä kodeissa oma parveke toimii lintutornina: Siellä voi nauttia aamukahvin tarkkaillen huikeita lintujen kevätmuuttoa – Suomenojan lintukosteikko on aivan käden ulottuvilla. Hyvällä onnella voi bongata viereisestä metsästä jopa liito-oravan.

Tontin sijainti on ainutlaatuinen. Virkistysalueiden lisäksi lähellä ovat myös Matinkylän palvelut ja metro. Nuottalahden uimaranta ja Suomenojan venesatama täydentävät kotiovelta alkavia ulkoilumaastoja.

Avoin korttelipiha tuo eri sukupolvia yhteen. Siellä voi toimia esimerkiksi viherpeukalona viljelylaatikoilla, kuntoilla tai rupatella suojaisalla leikkialueella. Piha-kannen alla on parkkihalli, josta pääsee esteettömästi molempiin porrashuoneisiin. Parkkihallissa myös sähköautojen lataustarve on huomioitu.

Talojen julkisivut ovat tiilipintaisia, ja kummallakin talolla on oma tiilisävynsä. Yhdessä korttelin erisävyiset

tiilipinnat muodostavat harmonisen kokonaisuuden kansipihan ympärille. Parvekkeet ja terassit on lasitettu. Parvekkeiden taustaseinät ovat maalattua betonia ja parvekkeiden lattioilla on puuritulät.

Kummassakin talossa on oma saunaosasto, joista toisessa on vilvoittelumahdollisuus ulkoterrassilla. Yhtiöstä löytyvät pesula, pyykinkuivaushuone sekä tilavat lastenvaunu- ja ulkoiluvälinevarastot. Jokaiselle asunnolle kuuluu irtaimistovarasto.

Asunnot on suunniteltu huomioimaan eri elämänvaiheet. Osa asunnoista on mahdollista yhdistää toisiinsa isommiksi asunnoiksi. Asumismukavuutta tuo lattialämmitys sekä mahdollisuus viilennykseen ilmalämpöpumpulla. Pohjakerroksen asunnoissa on tavallista korkeampi huonekorkeus. Ylimmän kerroksen lännen puolen asunnoissa on suuret kattoterassit ilta-aurinkoon ja puisto-alueelle päin.

Koti

Aamukahvi omalla parvekkeella linnunlaulun soidessa, mukavat kokkaushetket tasokkaasti varustellussa keittiössä ja korkeista ikkunoista avautuvat näkymät – Tiirassa pääset kokemaan uudisasumisen mukavuudet vehreän luonnon syleilyssä.







Koteja yksiöstä perheasuntoihin

Tiira tarjoaa 58 uutta Bonava-kotia 27-neliöisistä yksiöistä aina 107-neliön perheasuntoon. Tarjolla on laaja valikoima erilaisia pohjaratkaisuja, joista voit valita juuri omaan elämäntilanteeseesi sopivimman. Osa asunnoista on Duo-koteja, joissa kaksi asuntoa voi yhdistää yhdeksi isommaksi kokonaisuudeksi.

Valoisat oleskelutilat ja vehreät maisemat

Kotien suunnittelussa on kiinnitetty huomiota oleskelutilojen valoisuuteen, avaruuteen ja kalustettavuuteen. Lattialämmityksen ansiosta kodeissa ei ole lainkaan tilaa vieviä pattereita, ja luonnonvalo tulvii sisään korkeista ikkunoista. Poikkeuksellisen luonnonläheiset maisemat

avautuvat kohti Tiistinkallion luonnon rauhaa, vehreälle korttelipihalle sekä Suomenlahdentien yli.

Suuret lasitetut parvekkeet

Ympäriöivän luonnon kauneudesta pääsee nauttimaan suurilla, lasitetuilla parvekkeilla ja ylimmän kerroksen hulppeilla kattoterasseilla. Lasituksen ansiosta tilaa voi hyödyntää kevään ensisäteistä pitkälle tunnelmallisiin syysiltoihin. Kaikissa kodeissa on varaus jälkiasenteiselle ilmalämpöpumpulle asunnon viilentämistä varten.

Viilentävä ilmalämpöpumppu

Jokaisessa asunnossa on varaus viilentävälle ilmalämpöpumpulle.



Tasokkaasti varustellut keittotilat

Kotikokin iloksi keittiöissä on tyylikkää Puustellin kalusteet ja Electroluxin kodinkoneet, kuten induktioliesi, kalusteuuni ja -mikro, jääkaappipakastin sekä kalustepeiteinen astianpesukone. Isommissa asunnoissa keittiön kruunaavat erillinen jääkaappi ja pakastin.

Runsaasti säilytystilaa

Eteisessä ja makuuhuoneissa on tilaa säästävät liukuovelliset säilytysratkaisut. Arkea helpottavat myös monien asuntojen hulppeat vaatehuoneet. Asuntokohtaiset irtaimistovarastot sijaitsevat kellarikerroksessa.

Ripaus kylpylätunnelmaa

Ajattomin sävyin sisustettujen kylpyhuoneiden varusteluun kuuluu seinä-wc, korkea pyykkikaappi sekä tila-vaus pesukoneelle tai pesutornille. Kääntyvät lasiset suihkuseinät helpottavat puhtaanapitoa. Tunnelman viimeistelevät kattoon upotettu tyylikäs led-valaistus sekä mukavuuslattialämmitys. Osassa kodeista nautitaan oman saunan lempeistä löylyistä.



Tilavat huoneet ja korkeat ikkunat luovat avaraa tunnelmaa.
4H+KT+S, 107,0 m². Visualisointi.



Lasitetut parvekkeet tarjoavat mukavia lisäneliöitä oleskeluun.
4H+KT+S, 102,0 m². Visualisointi.

Tiiran keittiöissä on tyylikkää Puustellin kalusteet ja Electroluxin kodinkoneet.
3H+KT+S, 59,5 m². Visualisointi.





Uusissa kodeissa nautitaan luonnonvalosta ja ympäröivän maiseman kauneudesta.
4H+KT, 82,0 m². Visualisointi.

Avarat asuntopohjat mahdollistavat omien sisustushaaveiden toteuttamisen.
4H+KT+S, 83,0 m². Visualisointi.



Pohjaratkaisu elää asukkaan mukana



Asunto D5 (1H+KT, 30,5 m²) on mahdollista yhdistää viereisen asunnon D4 (2H+KT, 51,5 m²) kanssa.
1. kerros. Visualisointi.

**Bonava-kodit
suunnitellaan
kulkemaan ja kestämaan
läpi elämän. Duo-
kodit tarjoavat
mahdollisuuden yhdistää
kaksi asuntoa yhdeksi
kokonaisuudeksi.**

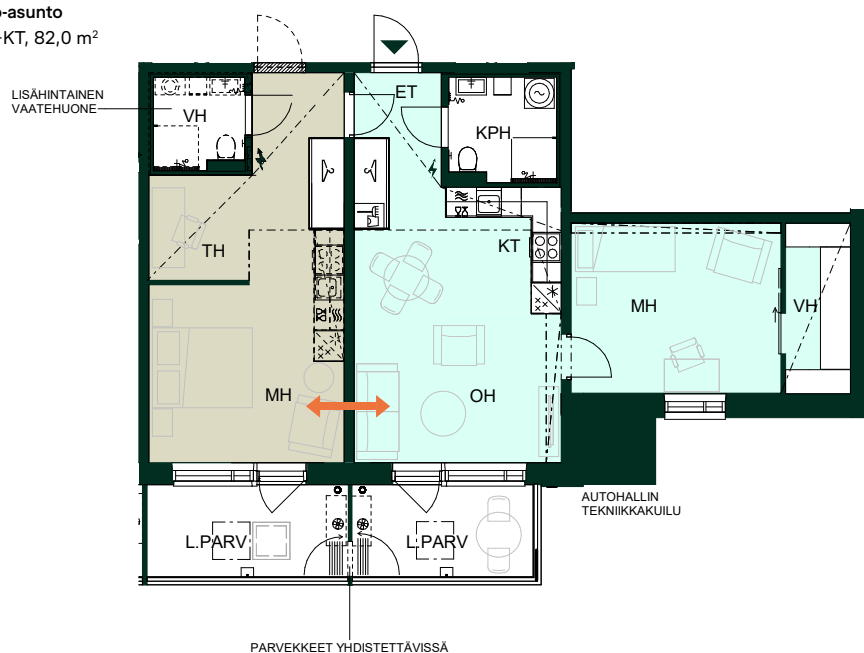
Kaksi yhdessä tai erikseen

Muuttuviin elämäntilanteisiin suunnitellut Duo-kodit tarjoavat mahdollisuuden yhdistää kaksi asuntoa yhdeksi kokonaisuudeksi. Espoon Tiiraan on suunniteltu kolme erilaista Duo-kokonaisuutta: Voit yhdistää 32- ja 30,5-neliöiset yksiöt 62,5-neliöiseksi kokonaisuudeksi, 47,5-neliöisen kaksion ja 31-neliöisen yksiön 78,5-neliöiseksi kolmioksi tai 30,5-neliöisen yksiön ja 51,5-neliöisen kaksion 82-neliöiseksi kolmioksi.

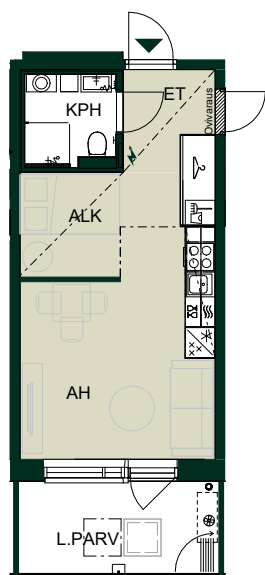
Duo-asunnosta voi myöhemmin erottaa toisen, omalla sisäänkäynnillä varustetun sivuasunnon, joka sopii esimerkiksi ensiasunnoksi itsenäistyvälle nuorelle, isovanhemmille tai vaikka vuokra-asunnoksi. Toinen asunto toimii myös työtilana, mikä helpottaa työelämän ja vapaa-ajan yhteensovittamista.

Elämäntilanteen muuttuessa erillisen sivuasunnon voi myös myydä pois.

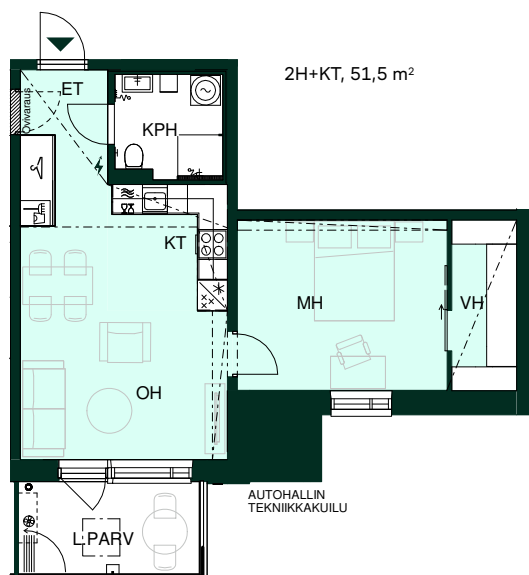
Duo-asunto
3H+KT, 82,0 m²



1H+KT, 30,5 m²



2H+KT, 51,5 m²



Kaksi asuntoa voi yhdistää ja myöhemmin erottaa

1

Duo-asunnot on suunniteltu valmiiksi siten, että kaksi asuntoa voidaan yhdistää yhdeksi isoksi kodiksi tai myöhemmin iso koti voidaan jakaa kahdeksi erilliseksi asunnoksi.

2

Duo-asunnot voidaan myydä yhtenä perheasuntona tai kahtena eriytettynä pienempänä asuntona.

3

Duo tuplaa asumisen mahdollisuudet: voit esimerkiksi laittaa toisen asunnon vuokralle ja asua toisessa itse. Sivuasunto sopii hyvin myös perheen itsenäistyvälle nuorelle tai sen voi myydä vaikkapa omalle yritykselle.

4

Duo-asunnoissa on kahdet A- ja B-osakekirjat suunnitellun asuntojaon mukaisesti. Yhtiöjärjestyksen mukaan vierekkäisten Bonava Duo-asuntojen omistajilla on myyntitilanteessa lunastusoikeus toisiinsa nähden.

Sisustusvalinnat

Bonava-kodit tunnetaan ajattoman tyylikkäästä materiaaleista, jotka luovat harmonisen pohjan halua-mallesi sisustustyyliille. Kun olet mukana jo rakentamisen alkuvaiheessa, voit vaikuttaa uuden kotisi materiaaleihin ja varusteluun. Avarat asuntopohjat ja raikkaan koskemat-tomat pinnat antavat tilaa mielikuvitukselle.

Kodikas tunnelma syntyy harkitusti valituista materiaa-leista ja elementeistä, jotka tekevät asunnosta juuri sinun persoonallisen kotisi. Sisustussuunnittelijamme on laatinut ammattitaidolla esimerkkikokonaisuuksia, joiden avulla kodin sisustuksen suunnitleminen on ihanan inspiroivaa ja huolettoman helppoa. Kaikkia kokonai-suuksia yhdistää harkittu muotoilu, loistava toiminnalli-suus sekä kestävän kehityksen mukaiset ratkaisut.

Valinnanvapautesi rajoittamisen sijaan olemme keskit-tyneet aikasi säästämiseen. Sisustussuunnittelijamme laatimat kokonaisuudet tarjoavat tyyli-, materiaali- ja väri vaihtoehtoja, jotka luovat harmonisen, yhtenäisen tunnelman kotiisi. Eri kokonaisuuksien välillä on myös mahdollista vaihdella tuotteita. Voit tutustua tarkemmin vaihtoehtoihin Uuden kodin valinnat -lomakkeella, jonka saat asuntomyynnistämme.

Toivoitpa sitten perinteistä tai hieman modernimpaa ilmettä, valikoimastamme löytyy sopiva tyylikokonaisuus, jonka laatu kestää aikaa. Nyt on aika päästää unelmat lentoon ja sukeltaa sisustamisen valloittavaan maailmaan.

Uusi koti on kuin tyhjä taulu, jonka voit maalata mielesi mukaan.



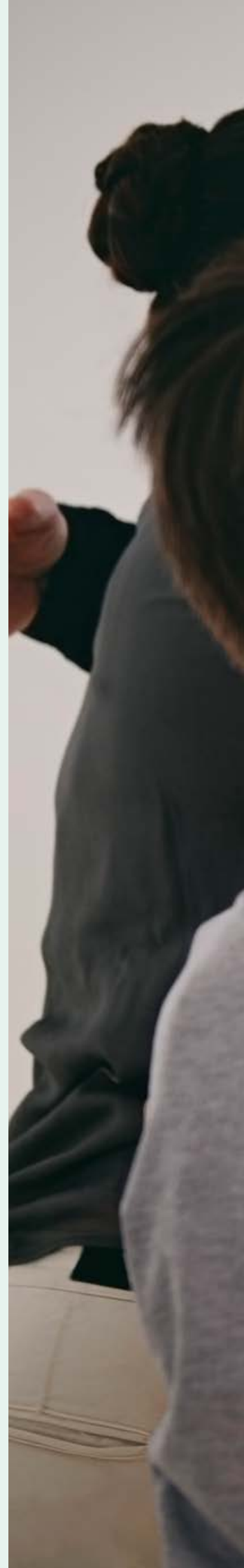
FÖRESKRIFTER

NINGAR

Terrassplan

Bonava

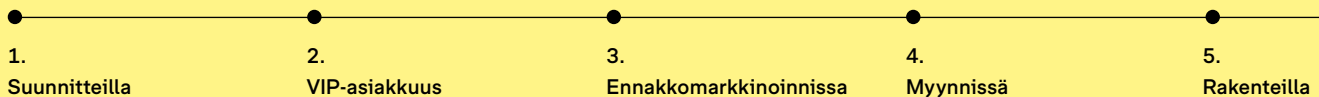
Luomme uusia koteja ja onnellisia naapurustoja, joihin ihmiset tuntevat kuuluvansa. Tervetuloa kanssamme mukavalle kotimatalle.





Uuteen Bonava-kotiin on mukava matka

8 askelta unelmiesi kotiin



1. Suunnitteilla

Jätä meille yhteystietosi ja ilmoittaudu VIP-asiakkaaksemme jo siinä vaiheessa, kun uusia koteja ja naapurustoja vasta suunnitellaan. Näin saat lisätietoja heti tuoreeltaan ja voit valita suosikkikotisi aina ensimmäisten joukossa. VIP-asiakkaanamme pääset vaikuttamaan uusien kotien suunnitteluun kertomalla meille, miten sinä haluaisit asua.

2. VIP-asiakkuus

Etukäteen yhteystietosi jättämällä olet VIP-asiakkaamme, ja sinulla on aina mahdollisuus tutustua uudiskohteen piirustuksiin ja materiaalmalleihin ja varata mieleisesi asunto ennen muita. Saat lisätietoa kodeista ja naapurustosta sekä vastauksia kysymyksiisi. Pidämme sinut ajan tasalla, miten uuden kotisi rakentaminen etenee ja miten voit tehdä kodistasi juuri oman makusi mukaisen.

3. Ennakkomarkkinoinnissa

Ennakkomarkkinoinnin aikana kartoitamme tulevien asukkaiden kiinnostusta uusia koteja ja uutta kotikorttelia kohtaan. Tällöin voit varata suosikkikotisi ensimmäisten joukossa, tehdä varaus sopimuksen ja maksaa varausmaksun, joka vaihtelee taloyhtiön mukaan. Varaus sopimus on voimassa myynnin alkamiseen asti, jolloin tehdään asuntokaupat. Mikäli kuitenkin haluat perua varauksesi, palautamme varausmaksun.

4. Myynnissä

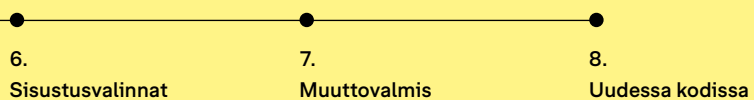
Kun asuntokauppalaan edellyttämät turva-asiakirjat on asetettu, uudet kodit ovat myynnissä ja voimme allekirjoittaa kauppakirjat. Kuten ennakkomarkkinoinnin, myös rakentamisen aikana voit tehdä suosikkihuoneistostasi helposti nimivarauksen vaikkapa asuntoesittelyssä, puhe- limitse tai sähköpostilla. Nimivaraus on voimassa viisi arkipäivää, eikä se sido sinua vielä mihinkään.

5. Rakenteilla

Kutsumme sinut tutustumaan rakenteilla olevaan uuteen kotiisi muutaman kerran ennen sen valmistumista ja tiedotamme säännöllisesti rakentamisen etenemisestä. Käytössäsi on lisäksi sähköinen palvelukanavamme, jossa voit tutustua kotisi tärkeisiin asiakirjoihin ja tiedotteisiin. Palvelukanavan kautta saat myös kutsut ja voit ilmoittautua asiakastilaisuuksiimme.

6. Sisustusvalinnat

Helpottaaksemme kotisi sisustuksen suunnittelua olemme luoneet avuksesi valmiita tyylikokonaisuuksia, joita yhdistää harkittu muotoilu, loistava toiminnallisuus sekä kestävä kehitys mukaiset ratkaisut. Hintaan sisältyvien vaihtoehtojen lisäksi valittavanasi on lisähin- taisia tyylejä, joilla voit halutessasi muuttaa kotisi ilmettä. Kun olet mukana riittävän ajoissa, voit yhdistellä vaihtoehtoista omaa makuasi vastaavan kokonaisuuden.



7. Muuttovalmis

Kun uudiskohde on valmistunut, voit muuttaa uuteen kotiisi vaikka heti. Uusi asunto on huoleton valinta, turvallinen omistaa ja asua.

8. Uudessa kodissa

Muuton jälkeen sinua palvelevat ensisijaisesti huoltoyhtiö ja isännöitsijä, joiden kanssa teemme Bonavalla tiiviisti yhteistyötä. Mikäli et ole varma, keneen olla yhteydessä, voit aina kysyä apua meiltä. Lisäksi olemme koonneet avuksesi opastusvideoita yleisimmistä kodin siivous- ja huoltotöistä.



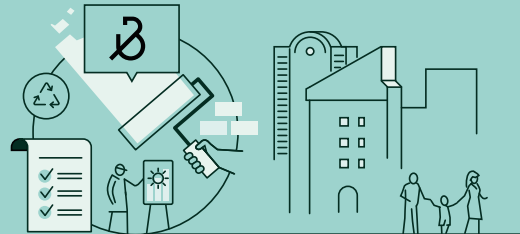
Kestävää kehitystä kodikkaasti

Haluamme luoda uusia koteja ja naapurustoja, joiden ilmasto- ja ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman pienet niin rakentamisen kuin asumisen aikana. Alan korkeat standardit ja kasvavan kaupungistumisen myötä kohonneet asuntokehittämisen vaatimukset asettavat hyvät raamit toiminnallemme, mutta haluamme tehdä vielä enemmän.



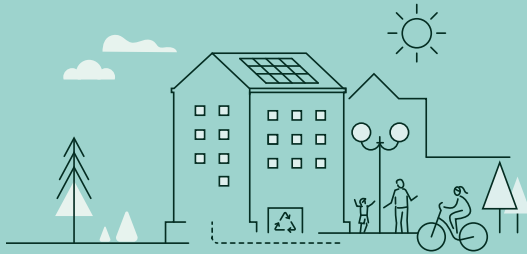
Lue lisää: bonava.fi/kestava-kehitys

Vastuullinen toimija



- Uusiutuvien energialähteiden käyttö työmailla ja toimistoissa
- 75 % kierrätysaste kaikissa rakennushankkeissa
- Hiilijalanjälkilaskenta jokaisessa rakennushankkeessa
- Kolmannen osapuolen hyväksymät ilmastotavoitteet, jotka ovat linjassa Pariisin ilmastositomuksen kanssa

Kestävä kotitalo



- A-energialuokka
- Aurinkopaneelit E-talon katolla
- Sähköä säästävät led-valaisimet yleisissä tiloissa
- Elämäntilanteen mukaan joustavat Duo-kodit
- Vähähiilisen betonin käyttö ontelolaatoissa
- Yhteiskäyttöiset saunaosastot molemmissa taloissa
- Pyykkitupa ja kuivaushuone

Kestävä arki



- Varaus viilentävälle ilmalämpöpumpulle joka kodissa
- Vettä säästävät vesikalusteet ja vedenkulutuksen seuranta sovelluksella
- Energiatehokkaat kodinkoneet
- Lajittelupisteet kotona ja kierrätyksen helppous naapurustossa
- Jokaisella autopaikalla valmius sähkö-auton lataamiseen



Bonava-koti on hyvä valinta

Parhaat kodit

Jokainen uuden kotisi yksityiskohta on tarkoin ja huolella mietitty.

Onnelliset naapurustot

Mukava naapurusto ei ole meille vain yksi lisämauste tai ominaisuus, vaan kaiken lähtökohta.

Kaikki on ihanan uutta

Olet uuden kodin ensimmäinen asukas, joten kaikki on ihanan raikasta ja viimeisteltyä.

Kokemus tekee mestarin

Luomme koteja ja naapurustoja yli 80 vuoden kokemuksella. Meillä on osaamista, johon voit luottaa.

Autamme ja opastamme

Kuljemme kanssasi koko matkan kodin ja naapuruston suunnittelusta aina muuttoon asti.

Oman kodin hinta

Tiedät aina uuden kotisi myyntihinnan ja velattoman hinnan. Ennakkovaraus ei sido sinua vielä mihinkään.





Espoon Tiira

Kotoiset faktat

Talotyyppi: 2 kerrostaloa, 4–5 kerrosta

Asuntoja: 58

Huoneiden lukumäärä: 1–4

Pinta-ala: 27–107 m²

Tontti: Oma

Osoite: Kalastajantie 27, 02230 Espoo

bonava.fi/tiira

Ota yhteyttä

Bonava

Töölönlahdenkatu 2

00100 Helsinki

myynti@bonava.fi

bonava.fi

Puhelin 0800 05558 (maksuton), ma–pe klo 9–16